



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 445 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMODO AS
Forretningsadresse: c/o Helge Hauso
Mårveien 7B
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Helle Hauso
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		815 868	619 024
Sum inntekter		815 868	619 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	16 653	14 082
Annan driftskostnad		312 721	204 766
Sum kostnader		329 374	218 849
Driftsresultat		486 494	400 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 057	
Sum finansinntekter		1 057	
Annan rentekostnad		654 366	287 857
Sum finanskostnader		654 366	287 857
Netto finans		-653 309	-287 857
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 815	112 318
Skattekostnad på ordinært resultat	2,6	-3 372	16 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 443	95 445
Årsresultat		-163 443	95 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 443	95 445
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-103 618	35 621
Overføring til/frå annan egenkapital		-59 824	59 824
Sum overføringer og disponeringar		-163 443	95 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3,4	29 591 157	26 229 828
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	42 004	58 657
Sum varige driftsmiddel		29 633 161	26 288 485
Sum anleggsmiddel		29 633 161	26 288 485
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		344 346	306 603
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		344 346	306 603
Sum omløpsmiddel		344 346	306 603
SUM EIGEDELAR		29 977 507	26 595 088
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital			59 824
Udekt tap	5,6	103 618	
Sum opptent eigenkapital		-103 618	59 824
Sum eigenkapital		-73 618	89 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt			3 372
Sum avsetjinger for plikter			3 372
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	22 784 569	20 009 474
Øvrig langsiktig gjeld		1 010 827	
Sum anna langsiktig gjeld		23 795 396	20 009 474
Sum langsiktig gjeld		23 795 396	20 012 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 255 729	6 244 606
Betalbar skatt			13 501
Anna kortsiktig gjeld			234 311
Sum kortsiktig gjeld		6 255 729	6 492 418
Sum gjeld		30 051 125	26 505 264
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		29 977 506	26 595 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633649

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 445 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMODO AS
Forretningsadresse: c/o Helge Hauso
Mårveien 7B
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Helle Hauso
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 924 445 203
KOMODO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		815 868	619 024
Sum inntekter		815 868	619 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	16 653	14 082
Annan driftskostnad		312 721	204 766
Sum kostnader		329 374	218 849
Driftsresultat		486 494	400 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 057	
Sum finansinntekter		1 057	
Annan rentekostnad		654 366	287 857
Sum finanskostnader		654 366	287 857
Netto finans		-653 309	-287 857
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 815	112 318
Skattekostnad på ordinært resultat	2,6	-3 372	16 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 443	95 445
Årsresultat		-163 443	95 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 443	95 445
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-103 618	35 621
Overføring til/frå annan egenkapital		-59 824	59 824
Sum overføringer og disponeringar		-163 443	95 445



Organisasjonsnr: 924 445 203
KOMODO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3,4	29 591 157	26 229 828
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	42 004	58 657
Sum varige driftsmiddel		29 633 161	26 288 485

Sum anleggsmiddel

29 633 161 26 288 485

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		344 346	306 603
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		344 346	306 603

Sum omløpsmiddel

344 346 306 603

SUM EIGEDELAR

29 977 507 26 595 088

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital			59 824
Udekt tap	5,6	103 618	
Sum opptent eigenkapital		-103 618	59 824

Sum eigenkapital

-73 618 89 824

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt			3 372
Sum avsetjingar for plikter			3 372
Anna langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	22 784 569	20 009 474
Øvrig langsiktig gjeld		1 010 827	
Sum anna langsiktig gjeld		23 795 396	20 009 474
Sum langsiktig gjeld		23 795 396	20 012 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 255 729	6 244 606
Betalbar skatt			13 501
Anna kortsiktig gjeld			234 311
Sum kortsiktig gjeld		6 255 729	6 492 418
Sum gjeld		30 051 125	26 505 264
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		29 977 506	26 595 088



Organisasjonsnr: 924 445 203
KOMODO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Se vedlegg

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Sens Revisjon AS
Org.nr. 929 166 507
post@sensrevisjon.no
www.sensrevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Komodo AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Komodo AS som viser et underskudd på kr 163.443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har pådratt seg et stort underskudd. Selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede omløpsmidler med 5 911 383. Forholdene som fremgår av det avlagte årsregnskapet, indikerer at det kan være tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Komodo AS

2

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Nesbru, 18. juli 2023
Sens Revisjon AS

Øystein Karlsen
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening



**ÅRSREKNESKAP
FOR
KOMODO AS
2022**

Kvamme Rekneskap AS

Autorisert rekneskapsførarselskap

Fjærland / Sogndal org nr 916 051 271



Årsregnskap 2022			
Komodo AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		815 868	619 024
Sum driftsinntekter		815 868	619 024
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler	3	16 653	14 082
Annen driftskostnad		312 721	204 766
Sum driftskostnader		329 374	218 849
Driftsresultat		486 494	400 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 057	0
Annen rentekostnad		654 366	287 857
Resultat av finansposter		-653 309	-287 857
Resultat før skattekostnad		-166 815	112 318
Skattekostnad på ordinært resultat	2,6	-3 372	16 873
Ordinært resultat		-163 443	95 445
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-163 443	95 445
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-59 824	59 824
Overført til udekket tap		103 618	-35 621
Sum overføringer		-163 443	95 445



Årsregnskap 2022			
Komodo AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3,4	29 591 157	26 229 828
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	42 004	58 657
Sum varige driftsmidler		29 633 161	26 288 485
Sum anleggsmidler		29 633 161	26 288 485
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344 346	306 603
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		344 346	306 603
Sum omløpsmidler		344 346	306 603
SUM EIENDELER		29 977 507	26 595 088



Årsregnskap 2022			
Komodo AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	5,6	0	59 824
Udekket tap	5,6	-103 618	0
Sum opptjent egenkapital		-103 618	59 824
Sum egenkapital		-73 618	89 824
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	3 372
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 372
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 784 569	20 009 474
Øvrig langsiktig gjeld		1 010 827	0
Sum annen langsiktig gjeld		23 795 396	20 009 474
Leverandørgjeld		6 255 729	6 244 606
Betalbar skatt	2	0	13 501
Annen kortsiktig gjeld		0	234 311
Sum kortsiktig gjeld		6 255 729	6 492 418
Sum gjeld		30 051 125	26 505 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 977 507	26 595 088
Oslo, 18. juli 2023			
Helge Helle Hauso styreleiar			
NO 924 445 203	Komodo AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opplæringsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2022
Resultat før skatt	-166 815
+/- Permanente forskjeller	31
+/- Endring midlertidige forskjeller	7 987
= Skattepliktig inntekt	-158 797

Beregnet skatt 22% 0

Betalbar skatt	0
+ Endring utsatt skatt	-3 372
Årets skattekostnad	-3 372

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
Driftsmidler og goodwill	7 340	15 327
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	158 797	0
Andre midlertidige forskjeller	151 457	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	15 327
Utsatt skatt	0	3 372

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av-/nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	74 426	0	0	32 422	42 004	16 653
Bygninger og annen fast eiendom	26 229 828	3 361 329	0	0	29 591 157	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	26 304 254	3 361 329	0	32 422	29 633 161	16 653

Note 4 - Langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 22.784.569.

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 29.591.157..



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 12 aksjer a kr 2.500. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonær:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Komodo Holding AS	12	Styreleiar er Helge Helle Hauso

Note 6 - Egenkapital

Eigenkapital 1.1.	89.824
Årsunderskot	- <u>163.443</u>
Eigenkapital 31.12.	- <u>73.618</u>

Eigenkapital 31.12. består av:

Aksjekapital	30.000
Udekka tap	- <u>103.618</u>
Sum egenkapital	- <u>73.618</u>

Eigenkapitalen er tapt og styret arbeider med alternativ for å rette opp denne situasjonen. Rekneskapen er difor gjort opp under føresetnad om fortsatt drift.



Årsrekneskap Komodo AS

Name

Hauso, Helge Helle

Date

2023-07-18

Identification

 bankID Hauso, Helge Helle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))