



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 649 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQUE MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Chr. Frederiksens gate 3
8445 MELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Bolsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 600	279 500
Sum inntekter		185 600	279 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	111 626	213 088
Annen driftskostnad		17 875	31 422
Sum kostnader		129 501	244 510
Driftsresultat		56 099	34 990
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		56 099	34 990
Skattekostnad på resultat	3	12 342	7 697
Årsresultat	4	43 757	27 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 757	27 293
Totalresultat		43 757	27 293
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 757	27 293
Sum overføringer og disponeringer		43 757	27 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i Osen Andelslag		5 250	5 250
Sum finansielle anleggsmidler		5 250	5 250
Sum anleggsmidler		5 250	5 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	303 045	229 370
Sum fordringer		303 045	229 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	20 316	59 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 316	59 776
Sum omløpsmidler		323 361	289 146
SUM EIENDELER		328 611	294 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer			-495 687
Sum innskutt egenkapital		100 000	-395 687
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	8	116 279	611 965
Sum opptjent egenkapital		116 279	611 965
Sum egenkapital	4	216 279	216 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220	1 490
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 706	13 708
Annen kortsiktig gjeld		100 407	62 919
Sum kortsiktig gjeld		112 332	78 117
Sum gjeld		112 332	78 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		328 611	294 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672036

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 649 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQUE MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Chr. Frederiksens gate 3
8445 MELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Bolsøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 987 649 364
UNIQUE MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 600	279 500
Sum inntekter		185 600	279 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	111 626	213 088
Annen driftskostnad		17 875	31 422
Sum kostnader		129 501	244 510
Driftsresultat		56 099	34 990
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		56 099	34 990
Skattekostnad på resultat	3	12 342	7 697
Årsresultat	4	43 757	27 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 757	27 293
Totalresultat		43 757	27 293
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 757	27 293
Sum overføringer og disponeringer		43 757	27 293



Organisasjonsnr: 987 649 364
UNIQUE MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i Osen

Andelslag

5 250

5 250

Sum finansielle

anleggsmidler

5 250

5 250

Sum anleggsmidler

5 250

5 250

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5

303 045

229 370

Sum fordringer

303 045

229 370

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

20 316

59 776

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 316

59 776

Sum omløpsmidler

323 361

289 146

SUM EIENDELER

328 611

294 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

-495 687

Sum innskutt egenkapital

100 000

-395 687

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

116 279

611 965

Sum opptjent egenkapital

116 279

611 965

Sum egenkapital

4

216 279

216 279

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220	1 490
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 706	13 708
Annen kortsiktig gjeld		100 407	62 919
Sum kortsiktig gjeld		112 332	78 117
Sum gjeld		112 332	78 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		328 611	294 396



Organisasjonsnr: 987 649 364
UNIQUE MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Unique Management AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 649 364



Resultatregnskap			
Unique Management AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		185 600	279 500
Sum driftsinntekter		<u>185 600</u>	<u>279 500</u>
Lønnskostnad	2	111 626	213 088
Annen driftskostnad		17 875	31 422
Sum driftskostnader		<u>129 501</u>	<u>244 510</u>
Driftsresultat		<u>56 099</u>	<u>34 990</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		56 099	34 990
Skattekostnad på resultat	3	12 342	7 697
Resultat		<u>43 757</u>	<u>27 293</u>
Årsresultat	4	<u>43 757</u>	<u>27 293</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 757	27 293
Sum overføringer		<u>43 757</u>	<u>27 293</u>



Balanse			
Unique Management AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i Osen Andelslag		5 250	5 250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 250</u>	<u>5 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 250</u>	<u>5 250</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	303 045	229 370
Sum fordringer		<u>303 045</u>	<u>229 370</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	20 316	59 776
Sum omløpsmidler		<u>323 361</u>	<u>289 146</u>
Sum eiendeler		<u>328 611</u>	<u>294 396</u>
Unique Management AS		Side 3	

**Balanse**

Unique Management AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-495 687
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>-395 687</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	116 279	611 965
Sum opptjent egenkapital		<u>116 279</u>	<u>611 965</u>
Sum egenkapital	4	<u>216 279</u>	<u>216 279</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220	1 490
Skyldig offentlige avgifter		11 706	13 708
Annen kortsiktig gjeld		100 407	62 919
Sum kortsiktig gjeld		<u>112 332</u>	<u>78 117</u>
Sum gjeld		<u>112 332</u>	<u>78 117</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>328 611</u>	<u>294 396</u>

Melbu

Robin Bolsøy
styreleder

Erlend Osvald Fjærvoll
styremedlem



Unique Management AS

987 649 364

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2. Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	101 250	196 785
Arbeidsgiveravgift	5 417	10 355
Pensjonskostnader	4 959	5 948
Sum	111 626	213 088

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til styret

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.



Unique Management AS

987 649 364

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 342	7 697
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 342	7 697
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	56 099	34 990
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-56 099	-34 989
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 342	7 698
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-12 342	-7 698
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	-495 687	611 965	216 279
Årets resultat				43 757	43 757
Konsernbidrag avgitt				-43 757	-43 757
Pr 31.12.2024	100 000	0	-495 687	611 965	216 279



Unique Management AS 987 649 364

Note 5. Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	303 045	229 063
Sum	303 045	229 063

Note 6. Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 7 650.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Unique Management AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Melbu Hotell AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 43 757 etter skatt, mot kr. 27 293 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.