



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 258 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sandesundsveien 9
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 944 824	5 395 101
Annen driftsinntekt		115 340	64 000
Sum inntekter		3 060 164	5 459 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 865 051	2 594 224
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 447	13 447
Annen driftskostnad		2 107 694	2 826 545
Sum kostnader		3 986 192	5 434 215
Driftsresultat		-926 029	24 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 072	45 024
Sum finansinntekter		36 072	45 024
Annen rentekostnad		90 913	123 732
Sum finanskostnader		90 913	123 732
Netto finans		-54 841	-78 708
Ordinært resultat før skattekostnad		-980 870	-53 823
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-215 737	-10 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-765 133	-43 224
Årsresultat		-765 133	-43 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-765 133	-43 224
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-100 000	
Udekket tap			-43 224
Overføringer fra overkurs		-925 604	
Dekking av utdekket tap		260 471	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-765 133	-43 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	413 037	197 300
Sum immaterielle eiendeler		413 037	197 300
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	58 269	71 716
Sum varige driftsmidler		58 269	71 716
Sum anleggsmidler		471 306	269 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	705 829	1 312 898
Andre kortsiktige fordringer	1	42 600	
Konsernfordringer	1,10	100 000	
Sum fordringer		848 429	1 312 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	188 593	228 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 593	228 831
Sum omløpsmidler		1 037 022	1 541 729
SUM EIENDELER		1 508 327	1 810 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	263 736	219 780
Overkurs			310 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		263 736	530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	212 135	472 606
Sum opptjent egenkapital		-212 135	-472 606
Sum egenkapital		51 601	57 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10		300 000
Sum annen langsiktig gjeld			300 000
Sum langsiktig gjeld		0	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	762 397	408 055
Skyldig offentlige avgifter		207 801	186 225
Annen kortsiktig gjeld	9	486 528	859 072
Sum kortsiktig gjeld		1 456 727	1 453 351
Sum gjeld		1 456 727	1 753 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 508 327	1 810 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 788383

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 258 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sandesundsveien 9
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 986 258 205
ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 944 824	5 395 101
Annen driftsinntekt		115 340	64 000
Sum inntekter		3 060 164	5 459 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 865 051	2 594 224
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 447	13 447
Annen driftskostnad		2 107 694	2 826 545
Sum kostnader		3 986 192	5 434 215
Driftsresultat		-926 029	24 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 072	45 024
Sum finansinntekter		36 072	45 024
Annen rentekostnad		90 913	123 732
Sum finanskostnader		90 913	123 732
Netto finans		-54 841	-78 708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-215 737	-10 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-765 133	-43 224
Årsresultat		-765 133	-43 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-765 133	-43 224
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-100 000	
Udekket tap			-43 224
Overføringer fra overkurs		-925 604	
Dekking av utdekket tap		260 471	
Sum overføringer og disponeringer		-765 133	-43 224



Organisasjonsnr: 986 258 205
ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	413 037	197 300
Sum immaterielle eiendeler		413 037	197 300
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	58 269	71 716
Sum varige driftsmidler		58 269	71 716
Sum anleggsmidler		471 306	269 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	705 829	1 312 898
Andre kortsiktige fordringer	1	42 600	
Konsernfordringer	1,10	100 000	
Sum fordringer		848 429	1 312 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	188 593	228 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 593	228 831
Sum omløpsmidler		1 037 022	1 541 729
SUM EIENDELER		1 508 327	1 810 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	263 736	219 780
Overkurs			310 220
Sum innskutt egenkapital		263 736	530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	212 135	472 606
Sum opptjent egenkapital		-212 135	-472 606
Sum egenkapital		51 601	57 394



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10		300 000
Sum annen langsiktig gjeld			300 000
Sum langsiktig gjeld		0	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	762 397	408 055
Skyldig offentlige avgifter		207 801	186 225
Annen kortsiktig gjeld	9	486 528	859 072
Sum kortsiktig gjeld		1 456 727	1 453 351
Sum gjeld		1 456 727	1 753 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 508 327	1 810 745



Organisasjonsnr: 986 258 205
ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2197800.00	0.12	263736.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Notar AS	2197800.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2197800.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	500000.00		8000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Østfold Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 986258205



Østfold Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	2 944 824	5 395 101
Annen driftsinntekt		115 340	64 000
Sum driftsinntekter		3 060 164	5 459 101
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 865 051	2 594 224
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 447	13 447
Annen driftskostnad		2 107 694	2 826 545
Sum driftskostnader		3 986 192	5 434 215
DRIFTSRESULTAT		(926 028)	24 886
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		36 072	45 024
Sum finansinntekter		36 072	45 024
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		90 913	123 732
Sum finanskostnader		90 913	123 732
NETTO FINANSPOSTER		(54 841)	(78 708)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(980 870)	(53 823)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(215 737)	(10 599)
ORDINÆRT RESULTAT		(765 133)	(43 224)
ARSRESULTAT		(765 133)	(43 224)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(100 000)	0
Overføringer fra overkurs		(925 604)	0
Dekking av utdekket tap		260 471	0
Fremføring av udekket tap		0	(43 224)
SUM OVERF. OG DISP.		(765 133)	(43 224)



Østfold Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	413 037	197 300
Sum immaterielle eiendeler		413 037	197 300
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	58 269	71 716
Sum varige driftsmidler		58 269	71 716
SUM ANLEGGSMIDLER		471 306	269 016
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	705 829	1 312 898
Fordringer på konsernselskap	1,10	100 000	0
Andre kortsiktige fordringer	1	42 600	0
Sum fordringer		848 429	1 312 898
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	188 593	228 831
SUM OMLØPSMIDLER		1 037 022	1 541 729
SUM EIENDELER		1 508 327	1 810 745



Østfold Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	263 736	219 780
Overkurs		0	310 220
Sum innskutt egenkapital		263 736	530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(212 135)	(472 606)
Sum opptjent egenkapital		(212 135)	(472 606)
SUM EGENKAPITAL		51 601	57 394
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	300 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	10	762 397	408 055
Skyldig offentlige avgifter		207 801	186 225
Annen kortsiktig gjeld	9	486 528	859 072
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 456 727	1 453 351
SUM GJELD		1 456 727	1 753 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 508 327	1 810 745

Sarpsborg 22.07.2021

I styret for Østfold Eiendomsmegling AS

Erik Pettersen
styrets lederHenrik Lien Steiner
styremedlemCaroline Holmskau
daglig leder/styremedlem



Østfold Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer, andre fordringer og fordringer på konsernselskap er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres.

Pensjonskostnader

Selskapet har kun forsikrede pensjonsforpliktelser. Disse er ikke balanseført.



Østfold Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 599 602	2 126 994
Arbeidsgiveravgift	215 098	310 774
Pensjonskostnader	12 862	42 465
Andre lønnsrelaterte ytelser	37 489	113 990
Totalt	1 865 051	2 594 224

Godtgjørelser til ledelsen	Daglig leder	Styret
Lønn	514 405	
Bonus	0	
Pensjonsforpliktelse	10 288	
Annen godtgjørelse	6 644	0

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ordningen er innskuddsbasert, og periodens pensjonskostnad er lik påløpt innskudd. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser utover innskuddsbetalingen. Av årets pensjonskostnad utgjør premie til obligatorisk tjenestepensjon kr. 12 862

Honorar til revisor

	2020
Revisjon	14 050
Andre tjenester, herunder teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap og likningspapirer	26 323
Sum	<u>40 373</u>

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar mv.
Anskaffelseskost 01.01.20	134 467
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.20	<u>134 467</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	<u>76 199</u>
Balanseført verdi 31.12.20	<u>58 268</u>
Årets avskrivninger	<u>13 447</u>
Forventet økonomisk levetid	3 - 7år



Østfold Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad

Arets skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	-215 737
Skattekostnad	-215 737

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skattefordel

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 877 444	-896 822	-980 622
Utsatt skattefordel 22%	-413 037	-197 300	-215 737

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 5 - Klientmidler

Selskapet har klientmidler i forbindelse med selskapets eiendomsmeglervirksomhet. Pr 31.12.20 utgjør:

Bokført saldo på klientkonto	7 838 606
Bokført Klientansvar	7 838 606
Avvik	0

Note 6 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 91 278 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 89 405.

Note 7 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 197 800	0,12	263 736

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr 31.12.2020	Eierandel	Verv i selskapet
Notar AS	100%	Styrets leder

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innsk. EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 1.1.	219 780	310 220		-472 606	57 394
Kapitalforhøyelse 29.10	43 956	615 384			659 340
Mottatt konsernbidrag			100 000		100 000



Østfold Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Overkurs IB mot udekket tap		-310 220		310 220	0
Årets resultat		-615 384	-100 000	-49 749	-765 133
Egenkapital 31.12	<u>263 736</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-212 135</u>	<u>51 601</u>

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en faktoringgjeld til Nordea FinanceEquipment AS kr. 360 139. Utestående kundefordringer er stilt som sikkerhet for lånet.

Note 10 - Transaksjoner med nærstående

Fordringer og gjeld

Gruppert i balansen:	Mellomv. pr. 31.12.20	Mellomv. pr. 31.12.19
Kortsiktig fordring	100 000	0
Langsiktig gjeld	0	-300 000
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	-702 226	-361 395



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Østfold Eiendomsmegling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østfold Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansund, 3. august 2021
BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor