



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHØNING AS
Forretningsadresse: Grenseveien 9
3292 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Schøning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 300	9 900
Sum kostnader		9 300	9 900
Driftsresultat		-9 300	-9 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	5
Sum finansinntekter		25	5
Netto finans		25	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 275	-9 895
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 275	-9 895
Årsresultat		-9 275	-9 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-9 275	-9 895
Sum overføringer og disponeringer		-9 275	-9 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 165	25 940
Sum omløpsmidler		24 165	25 940
SUM EIENDELER		24 165	25 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 714	-10 714
Sum innskutt egenkapital		19 286	19 286
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	-21 435	-12 160
Sum opptjent egenkapital		-21 435	-12 160
Sum egenkapital		-2 149	7 126
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	26 314	18 814
Sum kortsiktig gjeld		26 314	18 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		26 314	18 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 165	25 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743014

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHØNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 23
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Schøning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 177 854
SCHØNING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 300	9 900
Sum kostnader		9 300	9 900
Driftsresultat		-9 300	-9 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	5
Sum finansinntekter		25	5
Netto finans		25	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 275	-9 895
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 275	-9 895
Årsresultat		-9 275	-9 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-9 275	-9 895
Sum overføringer og disponeringer		-9 275	-9 895



Organisasjonsnr: 927 177 854
SCHØNING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 165	25 940
Sum omløpsmidler		24 165	25 940
SUM EIENDELER		24 165	25 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 714	-10 714
Sum innskutt egenkapital		19 286	19 286
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	-21 435	-12 160
Sum opptjent egenkapital		-21 435	-12 160
Sum egenkapital		-2 149	7 126
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	26 314	18 814
Sum kortsiktig gjeld		26 314	18 814
Sum gjeld		26 314	18 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 165	25 940



Organisasjonsnr: 927 177 854
SCHØNING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ella Cathrine Schøning	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Schøning Eiendom AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: JMTAW-FQH5G-PB5E6-6CFDM-7LGKL-HN0HX



Schøning Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	9 300	9 900
Driftsresultat		<u>-9 300</u>	<u>-9 900</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	5
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-9 275</u>	<u>-9 895</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-9 275</u>	<u>-9 895</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-9 275	-9 895

Penneo Dokumentnr: JMTAW-FQH5G-PB5E6-6CFDM-7LGKL-HN0HX



Schøning Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>24 165</u>	<u>25 940</u>



Schøning Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-10 714</u>	<u>-10 714</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>19 286</u>	<u>19 286</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 6	-21 435	-12 160
Sum egenkapital		<u>-2 149</u>	<u>7 126</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	26 314	18 814
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 165</u>	<u>25 940</u>

31. desember 2023
Larvik, 8. august 2024

Ella Cathrine Schøning
Daglig leder/styrets leder

Penneo Dokumentnrøkket: JM7AW-F0H5G-PB5E6-6CFDM-7LGKL-HN0HX



Schøning Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og derav ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Schøning Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 275	-9 895
Årets skattegrunnlag	-9 275	-9 895
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-32 149	-22 874
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-32 149	-22 874
Utsatt skattefordel (22%)	-7 073	-5 032

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht GRS for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 714	-12 160	7 126
Årsresultat	0	0	-9 275	-9 275
Egenkapital 31.12.	30 000	-10 714	-21 435	-2 149

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ella Cathrine Schøning , styrets leder	30	100 %	100 %

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.2023 en negativ egenkapital på 2 149 kr, og styret er klar over sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Selskapet har foreløpig ingen aktivitet, selskapets aksjonær tilfører likviditet ved behov og på bakgrunn av dette avlegges regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift. Gjeld til aksjonær utgjør pr 31.12.2023 kr 26 314 og vil ikke bli tilbakebetalt før selskapets likviditet tilsier at det er forsvarlig.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Schøning, Ella Cathrine

Daglig leder

På vegne av: Ella Cathrine Schøning

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-263820

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-08-08 10:02:05 UTC



Schøning, Ella Cathrine

Styreleder

På vegne av: Ella Cathrine Schøning

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-263820

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-08-08 10:02:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JM7AW-FQH5G-PB5E6-6CFDM-7L6KL-HN0HX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>