



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 895 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASSIMO INVEST AS
Forretningsadresse: Lauritz Jenssens gate 35
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Sjoner Syrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			104 964
Sum inntekter		0	104 964
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 445	19 298
Sum kostnader		10 445	19 298
Driftsresultat		-10 445	85 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 500 000
Annen renteinntekt		13 170	19 946
Annen finansinntekt		4 412	
Sum finansinntekter		17 582	1 519 946
Annen rentekostnad		116	30
Sum finanskostnader		116	30
Netto finans		17 467	1 519 916
Ordinært resultat før skattekostnad		7 022	1 605 582
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	629	23 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 393	1 582 347
Årsresultat		6 393	1 582 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 393	1 582 347
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	170 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	4	-163 607	1 432 347
Sum overføringer og disponeringer		6 393	1 582 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	393 000	393 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 041 797	41 818
Sum finansielle anleggsmidler		2 434 797	434 818
Sum anleggsmidler		2 434 797	434 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			37 764
Sum fordringer			37 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 215	2 431 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		745 215	2 431 283
Sum omløpsmidler		745 215	2 469 047
SUM EIENDELER		3 180 012	2 903 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	2 660 049	2 823 656
Sum opptjent egenkapital		2 660 049	2 823 656
Sum egenkapital		2 679 383	2 842 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	
Sum langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	629	23 235
Annen kortsiktig gjeld	8		37 640
Sum kortsiktig gjeld		629	60 875
Sum gjeld		500 629	60 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 180 012	2 903 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 402401

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 895 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASSIMO INVEST AS
Forretningsadresse: Lauritz Jenssens gate 35
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Sjoner Syrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 895 417
MASSIMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			104 964
Sum inntekter		0	104 964
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 445	19 298
Sum kostnader		10 445	19 298
Driftsresultat		-10 445	85 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 500 000
Annen renteinntekt		13 170	19 946
Annen finansinntekt		4 412	
Sum finansinntekter		17 582	1 519 946
Annen rentekostnad		116	30
Sum finanskostnader		116	30
Netto finans		17 467	1 519 916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	7 022	1 605 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		629	23 235
Årsresultat		6 393	1 582 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 393	1 582 347
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	170 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	4	-163 607	1 432 347
Sum overføringer og disponeringer		6 393	1 582 347



Organisasjonsnr: 915 895 417
MASSIMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	393 000	393 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 041 797	41 818
Sum finansielle anleggsmidler		2 434 797	434 818
Sum anleggsmidler		2 434 797	434 818

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			37 764
Sum fordringer			37 764

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		745 215	2 431 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		745 215	2 431 283
Sum omløpsmidler		745 215	2 469 047

SUM EIENDELER		3 180 012	2 903 865
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 660 049	2 823 656
Sum opptjent egenkapital		2 660 049	2 823 656

Sum egenkapital		2 679 383	2 842 990
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	
Sum langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	629	23 235
Annen kortsiktig gjeld	8		37 640
Sum kortsiktig gjeld		629	60 875
Sum gjeld		500 629	60 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 180 012	2 903 865



Organisasjonsnr: 915 895 417
MASSIMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	3.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Sjoner Syrstad	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
FCMI AS	33.33%	33.33%	198056.00	-355862.00
Focus Corporate AS	33.33%	33.33%	1238496.00	410932.00
Nypan eiendom AS	50.00%	50.00%	294779.00	50455.00



Massimo Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Massimo Invest AS

Noter 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.



Massimo Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er gjort fravalg for revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 022
+ Permanente og andre forskjeller	-4 164
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	2 857

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	629
= Sum betalbar skatt	629
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	629
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	629
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	629

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		629
Resultat før skattekostnad	7 022	1 545
Differanse		-916
<u>Som består av</u>		
Permanente forskjeller	-4 164	-916
Sum		-916



Massimo Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	2 812 990	2 842 990
+Fra årets resultat			6 393	6 393
-Tilleggsutbytte			-170 000	-170 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-163 607	-163 607
Pr 31.12.	30 000	0	2 649 383	2 679 383

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
FCMI AS	33,33 %	33,33 %	-355 862	198 056
Focus Corporate AS	33,33 %	33,33 %	410 932	1 238 496
Nypan eiendom AS	50,00 %	50,00 %	50 455	294 779

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer: Bokført til pålydende

	Antall aksjer	Bokført- verdi
FCMI AS	1 000	100 000
Focus Corporate AS	1 000	100 000
Nypan eiendom AS	2 500	193 000
Optimum Gruppen AS	1 111	41 818
NHH Investments	5 570	1 000 094
Nordnet indeksfond	836	999 886
Sum		2 434 797

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 3 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Morten Sjoner Syrstad	10 000	100,00 %



Massimo Invest AS

Noter 2020

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til HH PI AS NOK 500 000. Lånet renteberegnes 3% rente og betales tilbake innen 3 år. Renteberegnes fra 31.12.21



Massimo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	104 964
Sum driftsinntekter		0	104 964
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 445	19 298
Sum driftskostnader		10 445	19 298
DRIFTSRESULTAT		(10 445)	85 666
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	1 500 000
Annen renteinntekt		13 170	19 946
Annen finansinntekt		4 412	0
Sum finansinntekter		17 582	1 519 946
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		116	30
Sum finanskostnader		116	30
NETTO FINANSPOSTER		17 467	1 519 916
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 022	1 605 582
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	629	23 235
ORDINÆRT RESULTAT		6 393	1 582 347
ÅRSRESULTAT		6 393	1 582 347
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	170 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	4	(163 607)	1 432 347
SUM OVERF. OG DISP.		6 393	1 582 347



Massimo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	393 000	393 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 041 797	41 818
Sum finansielle anleggsmidler		2 434 797	434 818
SUM ANLEGGSMIDLER		2 434 797	434 818
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	37 764
Sum fordringer		0	37 764
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 215	2 431 283
SUM OMLØPSMIDLER		745 215	2 469 047
SUM EIENDELER		3 180 012	2 903 865
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 660 049	2 823 656
Sum opptjent egenkapital		2 660 049	2 823 656
SUM EGENKAPITAL		2 679 383	2 842 990
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	629	23 235
Annen kortsiktig gjeld	8	0	37 640
SUM KORTSIKTIG GJELD		629	60 875
SUM GJELD		500 629	60 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 180 012	2 903 865

Trondheim 31.05.21

Styreleder
Morten Sjoner Syrstad



**Årsregnskap 2020
for
Massimo Invest AS**

Organisasjonsnr. 915895417