



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 057 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGGDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uggdalseidet
5685 UGGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Kristian Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	230 742	179 050
Sum inntekter		230 742	179 050
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 314	1 000
Annen driftskostnad	3	225 905	159 369
Sum kostnader		227 219	160 369
Driftsresultat		3 523	18 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 095
Anna renteinntekt		54	319
Sum finansinntekter		54	3 414
Netto finans		54	3 414
Ordinært resultat før skattekostnad		3 577	22 095
Skattekostnad på ordinært resultat	4	785	4 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 792	17 250
Årsresultat		2 792	17 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 792	17 250
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		2 792	17 250
Sum overføringer og disponeringar		2 792	17 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	108 000	90 000
Sum varige driftsmiddel		108 000	90 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 000	6 000
Sum anleggsmiddel		114 000	96 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 532	46 841
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		79 532	46 841
Sum omløpsmiddel		79 532	46 841
SUM EIGEDELAR		193 532	142 841
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	27 839	25 047
Sum opptent eigenkapital		27 839	25 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		127 839	125 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		3 388	2 603
Sum avsetjinger for plikter		3 388	2 603
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		56 940	
Sum anna langsiktig gjeld		56 940	
Sum langsiktig gjeld		60 328	2 603
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 014	7 749
Betalbar skatt	4		4 091
Annen kortsiktig gjeld		3 350	3 351
Sum kortsiktig gjeld		5 364	15 191
Sum gjeld		65 693	17 794
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		193 532	142 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 830796

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 057 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGGDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uggdalseidet
5685 UGGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Kristian Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 057 292
UGGDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	230 742	179 050
Sum inntekter		230 742	179 050
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 314	1 000
Annen driftskostnad	3	225 905	159 369
Sum kostnader		227 219	160 369
Driftsresultat		3 523	18 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 095
Anna renteinntekt		54	319
Sum finansinntekter		54	3 414
Netto finans		54	3 414
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	785	4 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 792	17 250
Årsresultat		2 792	17 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 792	17 250
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		2 792	17 250
Sum overføringer og disponeringar		2 792	17 250



Organisasjonsnr: 983 057 292
UGGDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	108 000	90 000
Sum varige driftsmiddel		108 000	90 000

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 000	6 000

Sum anleggsmiddel		114 000	96 000
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 532	46 841
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		79 532	46 841

Sum omløpsmiddel		79 532	46 841
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIGEDELAR		193 532	142 841
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	27 839	25 047
Sum opptent eigenkapital		27 839	25 047

Sum eigenkapital		127 839	125 047
-------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		3 388	2 603



Sum avsetjinger for plikter	3 388	2 603
Anna langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	56 940	
Sum anna langsiktig gjeld	56 940	
Sum langsiktig gjeld	60 328	2 603
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 014	7 749
Betalbar skatt	4	4 091
Annen kortsiktig gjeld	3 350	3 351
Sum kortsiktig gjeld	5 364	15 191
Sum gjeld	65 693	17 794
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	193 532	142 841



Organisasjonsnr: 983 057 292
UGGDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tysnes Sjøtransport AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Uggdal Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	230 742	179 050
Sum driftsinntekter		230 742	179 050
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 314	1 000
Annen driftskostnad	3	225 905	159 369
Sum driftskostnader		227 219	160 369
DRIFTSRESULTAT		3 523	18 681
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 095
Annen renteinntekt		54	319
Sum finansinntekter		54	3 414
NETTO FINANSPOSTER		54	3 414
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 577	22 095
Skattekostnad på ordinært resultat	4	785	4 845
ORDINÆRT RESULTAT		2 792	17 250
ÅRSRESULTAT		2 792	17 250
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 792	17 250
SUM OVERF. OG DISP.		2 792	17 250



Uggdal Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	108 000	90 000
Sum varige driftsmidler		108 000	90 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000	6 000
SUM ANLEGGSMIDLER		114 000	96 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 532	46 841
SUM OMLØPSMIDLER		79 532	46 841
SUM EIENDELER		193 532	142 841
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 839	25 047
Sum opptjent egenkapital		27 839	25 047
SUM EGENKAPITAL		127 839	125 047
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		3 388	2 603
Sum avsetning for forpliktelser		3 388	2 603
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		56 940	0
Sum annen langsiktig gjeld		56 940	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		60 328	2 603
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 014	7 749
Betalbar skatt	4	0	4 091
Annen kortsiktig gjeld		3 350	3 351
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 364	15 191
SUM GJELD		65 693	17 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 532	142 841

Underskrifter



Uggdal Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	90 000	90 000
Tilgang 2020	19 314	19 314
Årets avskrivninger	1 314	1 314
Verdi 31.12.2020	108 000	108 000

Noter for Uggdal Eiendom AS

Organisasjonsnr. 983057292



Uggdal Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Annen driftskostnad, lønn

Det er ingen ansatte i selskapet og derfor ikke lønnskostnader. Det er heller ikke betalt honorar til styremedlemmer for styrearbeid.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	3 577
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-8
= Grunnlag for årets skattekostnad	3 569
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-12 752
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	9 183
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	785
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	785
= Skattekostnad i resultatregnskapet	785

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	25 047	125 047
+Fra årets resultat			2 792	2 792
Pr 31.12.	100 000	0	27 839	127 839



Uggdal Eiendom AS

Noter 2020

Noter for Uggdal Eiendom AS

Organisasjonsnr. 983057292



Uggdal Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	230 742	179 050
Sum driftsinntekter		230 742	179 050
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 314	1 000
Annen driftskostnad	3	225 905	159 369
Sum driftskostnader		227 219	160 369
DRIFTSRESULTAT		3 523	18 681
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 095
Annen renteinntekt		54	319
Sum finansinntekter		54	3 414
NETTO FINANSPOSTER		54	3 414
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 577	22 095
Skattekostnad på ordinært resultat	4	785	4 845
ORDINÆRT RESULTAT		2 792	17 250
ÅRSRESULTAT		2 792	17 250
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 792	17 250
SUM OVERF. OG DISP.		2 792	17 250



Uggdal Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	108 000	90 000
Sum varige driftsmidler		108 000	90 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000	6 000
SUM ANLEGGSMIDLER		114 000	96 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 532	46 841
SUM OMLØPSMIDLER		79 532	46 841
SUM EIENDELER		193 532	142 841
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 839	25 047
Sum opptjent egenkapital		27 839	25 047
SUM EGENKAPITAL		127 839	125 047
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		3 388	2 603
Sum avsetning for forpliktelser		3 388	2 603
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		56 940	0
Sum annen langsiktig gjeld		56 940	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		60 328	2 603
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 014	7 749
Betalbar skatt	4	0	4 091
Annen kortsiktig gjeld		3 350	3 351
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 364	15 191
SUM GJELD		65 693	17 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 532	142 841

Uggdal 30.08.2021

Thomas Torgersen
Styreleder



Uggdal Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Sum		Tomter, bygninger og annen
eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2020	90 000	90 000
Tilgang 2020		19 314
19 314		
Årets avskrivninger		1 314
314		1
Verdi 31.12.2020	108 000	108 000

Noter for Uggdal Eiendom AS

Organisasjonsnr. 983057292



Uggdal Eiendom AS

Noter 2020**Note 3 - Annen driftskostnad, lønn**

Det er ingen ansatte i selskapet og derfor ikke lønnskostnader. Det er heller ikke betalt honorar til styremedlemmer for styrearbeid.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	3 577
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-8
= Grunnlag for årets skattekostnad	3 569
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-12 752
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	9 183
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	785
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	785
= Skattekostnad i resultatregnskapet	785

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	25 047	125 047
+Fra årets resultat			2 792	2 792
Pr 31.12.	100 000	0	27 839	127 839



Uggdal Eiendom AS

Noter 2020

Noter for Uggdal Eiendom AS

Organisasjonsnr. 983057292