



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 455 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAR BOLIG AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 27  
9602 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 517 489	214 704
Annen driftsinntekt		14 436	1 356 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 531 925</b>	<b>1 570 711</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 618	45 507
Annen driftskostnad		558 189	226 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>758 806</b>	<b>271 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>773 118</b>	<b>1 299 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	1 054
Annen finansinntekt		16 547	1 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 707</b>	<b>2 200</b>
Annen rentekostnad		326 903	106 895
Annen finanskostnad		8 926	2 759
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 829</b>	<b>109 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 122</b>	<b>-107 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>453 996</b>	<b>1 191 557</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		99 879	262 181
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		354 117	929 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 949 266	11 590 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	756 965	957 583
Sum varige driftsmidler		16 706 231	12 547 894
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 706 231	12 547 894
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 466 188	
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 350	409 583
Andre fordringer	4	467 450	54 457
Konsernfordringer		1 620 454	1 144 285
Sum fordringer		2 179 255	1 608 326
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 049 434	5 349 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 049 434	5 349 038
Sum omløpsmidler		16 694 877	6 957 364
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 401 108</b>	<b>19 505 258</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		4 200 600	4 200 600
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 800 600</b>	<b>5 800 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 748 095	4 393 978
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 748 095</b>	<b>4 393 978</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 548 695</b>	<b>10 194 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		362 060	262 181
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>362 060</b>	<b>262 181</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 520 032	8 404 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 520 032</b>	<b>8 404 674</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		620 893	287 139
Annen kortsiktig gjeld		8 349 428	356 686
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 970 321</b>	<b>643 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 852 413</b>	<b>9 310 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 401 108</b>	<b>19 505 258</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 455 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAR BOLIG AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 27  
9602 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 455 724  
BAR BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 517 489	214 704
Annen driftsinntekt		14 436	1 356 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 531 925</b>	<b>1 570 711</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 618	45 507
Annen driftskostnad		558 189	226 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>758 806</b>	<b>271 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>773 118</b>	<b>1 299 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	1 054
Annen finansinntekt		16 547	1 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 707</b>	<b>2 200</b>
Annen rentekostnad		326 903	106 895
Annen finanskostnad		8 926	2 759
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 829</b>	<b>109 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 122</b>	<b>-107 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>453 996</b>	<b>1 191 557</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		99 879	262 181
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		354 117	929 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>



Organisasjonsnr: 985 455 724  
BAR BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 949 266	11 590 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	756 965	957 583
Sum varige driftsmidler		16 706 231	12 547 894
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 706 231	12 547 894
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 466 188	
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 350	409 583
Andre fordringer	4	467 450	54 457
Konsernfordringer		1 620 454	1 144 285
Sum fordringer		2 179 255	1 608 326
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 049 434	5 349 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 049 434	5 349 038
Sum omløpsmidler		16 694 877	6 957 364
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 401 108</b>	<b>19 505 258</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	1 600 000	1 600 000
Overkurs	4 200 600	4 200 600
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5 800 600</b>	<b>5 800 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 748 095	4 393 978
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 748 095</b>	<b>4 393 978</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 548 695</b>	<b>10 194 578</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	362 060	262 181
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>362 060</b>	<b>262 181</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 520 032	8 404 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 520 032</b>	<b>8 404 674</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	620 893	287 139
Annen kortsiktig gjeld	8 349 428	356 686
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 970 321</b>	<b>643 825</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>22 852 413</b>	<b>9 310 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>33 401 108</b>	<b>19 505 258</b>



Organisasjonsnr: 985 455 724  
BAR BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Inntektsføring Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12593400.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4358955.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16952355.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200618.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16706230.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	246125.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

4

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

Årsoppgjør rapport

---

**BAR Bolig AS**  
**2021**

---

BAR Bolig AS

Org.nr. 985455724

Utarbeidet av Askus AS

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



---

## Resultatregnskap

---

### BAR Bolig AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		1 517 489	214 704
Andre driftsinntekter		14 436	1 356 006
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 531 925</b>	<b>1 570 711</b>
Avskrivning varige driftsmidler	3	200 618	45 507
Annen driftskostnad		558 189	226 193
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>758 806</b>	<b>271 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>773 118</b>	<b>1 299 011</b>
Annen renteinntekt		160	1 054
Annen finansinntekt		16 547	1 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 707</b>	<b>2 200</b>
Annen rentekostnad		326 903	106 895
Annen finanskostnad		8 926	2 759
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 829</b>	<b>109 654</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-319 122</b>	<b>-107 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>453 996</b>	<b>1 191 557</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		99 879	262 181
<b>Ordinært resultat</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>
Overført annen egenkapital		354 117	929 376
<b>Sum disponert</b>		<b>354 117</b>	<b>929 376</b>

---

BAR Bolig AS Org. nr. 985455724

---

Dokumentet er elektronisk signert



---

**Balanse**

---

**BAR Bolig AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 949 266	11 590 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	756 965	957 583
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 706 231</b>	<b>12 547 894</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 706 231</b>	<b>12 547 894</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>		<b>11 466 188</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 350	409 583
Kortsiktige konsernfordringer		1 620 454	1 144 285
Andre fordringer	4	467 450	54 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 179 255</b>	<b>1 608 326</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>3 049 434</b>	<b>5 349 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 694 877</b>	<b>6 957 364</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 401 108</b>	<b>19 505 258</b>

---

BAR Bolig AS Org. nr. 985455724

---

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse

### BAR Bolig AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		4 200 600	4 200 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 800 600</b>	<b>5 800 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 748 095	4 393 978
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 748 095</b>	<b>4 393 978</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 548 695</b>	<b>10 194 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		362 060	262 181
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>362 060</b>	<b>262 181</b>
<b>Ånnen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner		13 520 032	8 404 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 520 032</b>	<b>8 404 674</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		620 893	287 139
Annen kortsiktig gjeld		8 349 428	356 686
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 970 321</b>	<b>643 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 852 413</b>	<b>9 310 680</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 401 108</b>	<b>19 505 258</b>

Hammerfest, 08.06.2022  
Styret for BAR Bolig AS

Bård Henrik Hjalmar Henriksen  
Styrets leder

Arne Jr Wæraas  
Styremedlem

Erik Magnar Dahl  
Styremedlem

BAR Bolig AS Org. nr. 985455724

Dokumentet er elektronisk signert



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Inntektsføring

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

*Dokumentet er elektronisk signert*



**Note 3 Anleggsmidler**

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	12 593 400
Tilgang i året	4 358 955
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>16 952 355</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	246 125
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>16 706 230</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	200 618

**Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer

*Dokumentet er elektronisk signert*



## BAR Bolig AS ar...


Name Date  
**Henriksen, Bård Henrik** **2022-06-08**

Identification

 **Henriksen, Bård Henrik**

Name Date  
**Wæraas, Arne Jr** **2022-06-08**

Identification

 **Wæraas, Arne Jr**

Name Date  
**Dahl, Erik** **2022-06-09**

Identification

 **Dahl, Erik**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))