



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 582 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERVICE PARTNER AS
Forretningsadresse: Pilestredet 43
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Milan Milovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		281 886	254 512
Sum inntekter		281 886	254 512
Kostnader			
Varekostnad		16 100	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 845	10 216
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		35 057	28 132
Sum kostnader		61 002	38 348
Driftsresultat		220 885	216 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 754	681
Sum finansinntekter		1 754	681
Netto finans		1 754	681
Ordinært resultat før skattekostnad		222 638	216 845
Skattekostnad på resultat	4	48 884	47 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 754	169 139
Årsresultat	6	173 754	169 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		173 754	169 139
Totalresultat		173 754	169 139
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		173 316	168 792
Avsatt til annen egenkapital		438	347
Sum overføringer og disponeringer		173 754	169 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	360 452	370 297
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	360 452	370 297
Sum anleggsmidler		360 452	370 297
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 052	405 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 052	405 808
Sum omløpsmidler		247 052	405 808
SUM EIENDELER		607 504	776 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 446	100 446
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 446	100 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	14 827	14 388
Sum opptjent egenkapital		14 827	14 388
Sum egenkapital	6	115 273	114 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 798	
Betalbar skatt	4		98
Skyldig offentlige avgifter		62 928	56 165
Annen kortsiktig gjeld		423 505	605 007
Sum kortsiktig gjeld		492 231	661 270
Sum gjeld		492 231	661 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 504	776 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342068

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 582 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERVICE PARTNER AS
Forretningsadresse: Pilestredet 43
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Milan Milovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 582 578
SERVICE PARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		281 886	254 512
Sum inntekter		281 886	254 512
Kostnader			
Varekostnad		16 100	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 845	10 216
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		35 057	28 132
Sum kostnader		61 002	38 348
Driftsresultat		220 885	216 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 754	681
Sum finansinntekter		1 754	681
Netto finans		1 754	681
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	48 884	47 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 754	169 139
Årsresultat	6	173 754	169 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		173 754	169 139
Totalresultat		173 754	169 139
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		173 316	168 792
Avsatt til annen egenkapital		438	347
Sum overføringer og disponeringer		173 754	169 139



Organisasjonsnr: 934 582 578
SERVICE PARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	360 452	370 297
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	360 452	370 297

Sum anleggsmidler

360 452 **370 297**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		247 052	405 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 052	405 808

Sum omløpsmidler

247 052 **405 808**

SUM EIENDELER

607 504 **776 105**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 446	100 446
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 446	100 446

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	14 827	14 388
Sum opptjent egenkapital		14 827	14 388

Sum egenkapital

115 273 **114 834**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 798	
Betalbar skatt	4	98
Skyldig offentlige avgifter	62 928	56 165
Annen kortsiktig gjeld	423 505	605 007
Sum kortsiktig gjeld	492 231	661 270
Sum gjeld	492 231	661 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	607 504	776 105



Organisasjonsnr: 934 582 578
SERVICE PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Service Partner AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 582 578



RESULTATREGNSKAP

SERVICE PARTNER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		281 886	254 512
Sum driftsinntekter		281 886	254 512
Varekostnad		16 100	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 845	10 216
Annen driftskostnad		35 057	28 132
Sum driftskostnader		61 002	38 348
Driftsresultat		220 885	216 164
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 754	681
Resultat av finansposter		1 754	681
Resultat før skattekostnad		222 638	216 845
Skattekostnad på resultat	4	48 884	47 706
Resultat		173 754	169 139
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	173 754	169 139
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		173 316	168 792
Avsatt til annen egenkapital		438	347
Sum overføringer		173 754	169 139



BALANSE

SERVICE PARTNER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	360 452	370 297
Sum varige driftsmidler	3	360 452	370 297
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		360 452	370 297
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 052	405 808
Sum omløpsmidler		247 052	405 808
Sum eiendeler		607 504	776 105



BALANSE

SERVICE PARTNER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 446	100 446
Sum innskutt egenkapital		100 446	100 446
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	14 827	14 388
Sum opptjent egenkapital		14 827	14 388
Sum egenkapital	6	115 273	114 834
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 798	0
Betalbar skatt	4	0	98
Skyldig offentlige avgifter		62 928	56 165
Annen kortsiktig gjeld		423 505	605 007
Sum kortsiktig gjeld		492 231	661 270
Sum gjeld		492 231	661 270
Sum egenkapital og gjeld		607 504	776 105

Vollen, 27.03.2023
Styret i Service Partner AS

Milan Milovic
styreleder



Service Partner AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet har leieinntekter og ingen annen aktivitet. Leie betales forskuddsvis

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Service Partner AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke plikt til å ha revisor

Note 3 Anleggsmidler

	Eiendommen	Teknisk anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	511 778	374 358	886 136
Anskaffelseskost 31.12.2022	511 778	374 358	886 136
Akkumulerte avskrivninger	404 673	121 011	525 684
Bokført verdi pr. 31.12.2022	107 105	253 347	360 452
Årets avskrivninger	7 972	1 873	9 845
Service Partner AS			Side 5



Service Partner AS

Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0	

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 884	47 706
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	48 884	47 706
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	222 638	216 845
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-222 200	-216 400
Skattepliktig inntekt	438	445
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 884	47 706
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-48 884	-47 608
Sum betalbar skatt i balansen	0	98

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-47 051	-47 051	0
Sum	-47 051	-47 051	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-47 051	-47 051	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-10 351	-10 351	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Service Partner AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	62 004	1,6	100 446
Sum	62 004		100 446

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Service Partner AS			Side 6



Service Partner AS

MM CONSULT AS	62 004	100,0	100,0
---------------	--------	-------	-------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 446	0	14 388	114 834
Pr. 01.01.2022	100 446	0	14 388	114 834
Årets resultat			173 754	173 754
Konsemsbidrag avgitt			-173 316	-173 316
Pr. 31.12.2022	100 446	0	14 827	115 273

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapets aktivitet er utleie av fast eiendom. Selskapet har små kostnader

Driften av Service Partner AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.