



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 117 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIDABLIKK HAGEBY AS
Forretningsadresse: Litjksjeet 37
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	25 308	12 761
Sum kostnader		25 308	12 761
Driftsresultat		-25 308	-12 761
Netto finans			
Annen finanskostnad			68
Sum finanskostnader			68
Netto finans			-68
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 308	-12 829
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-5 568	-2 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 740	-10 007
Årsresultat		-19 740	-10 007
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-19 740	-10 007
Sum overføringer og disponeringer		-19 740	-10 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	26 606	21 038
Sum immaterielle eiendeler		26 606	21 038
Sum anleggsmidler		26 606	21 038
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 029 673	4 744 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	13 730	20 845
Sum omløpsmidler		5 043 403	4 765 035
SUM EIENDELER		5 070 009	4 786 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	3 405 417	3 405 417
Sum innskutt egenkapital		3 435 417	3 435 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-29 747	-10 007
Sum opptjent egenkapital		-29 747	-10 007
Sum egenkapital		3 405 670	3 425 410
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 664 338	1 360 662
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		1 664 339	1 360 662
Sum gjeld		1 664 339	1 360 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 070 009	4 786 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513333

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 117 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIDABLIKK HAGEBY AS
Forretningsadresse: Litjuskjeet 37
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 826 117 362
BREIDABLIKK HAGEBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	25 308	12 761
Sum kostnader		25 308	12 761
Driftsresultat		-25 308	-12 761
Annen finanskostnad			68
Sum finanskostnader			68
Netto finans			-68
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 308	-12 829
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-5 568	-2 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 740	-10 007
Årsresultat		-19 740	-10 007
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-19 740	-10 007
Sum overføringer og disponeringer		-19 740	-10 007



Organisasjonsnr: 826 117 362
BREIDABLIKK HAGEBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	26 606	21 038
Sum immaterielle eiendeler		26 606	21 038
Sum anleggsmidler		26 606	21 038
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 029 673	4 744 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	13 730	20 845
Sum omløpsmidler		5 043 403	4 765 035
SUM EIENDELER		5 070 009	4 786 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	3 405 417	3 405 417
Sum innskutt egenkapital		3 435 417	3 435 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-29 747	-10 007
Sum opptjent egenkapital		-29 747	-10 007
Sum egenkapital		3 405 670	3 425 410
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Annen kortsiktig gjeld		1 664 338	1 360 662
Sum kortsiktig gjeld		1 664 339	1 360 662
Sum gjeld		1 664 339	1 360 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 070 009	4 786 072



Organisasjonsnr: 826 117 362
BREIDABLIKK HAGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EK Gruppen AS	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Krogstad Eiendom og Invest AS	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Gr Gruppen AS	32.00	32.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Selskapet er stiftet 23.11.2020.

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Breidablikk Hageby AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
EK Gruppen AS	34	34 %	34 %
Krogstad Eiendom og Invest AS	34	34 %	34 %
Gr Gruppen AS	32	32 %	32 %
Sum	100	100 %	100 %

Selskapet er stiftet 23.11.2020.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Note 5 - Varer

	2024	2023
Varer under tilvirkning	5 029 673	4 744 190

Varelager består av utvikling av eiendom i Vestre Rosten 9



Breidablikk Hageby AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	3 438 729	-43 319	3 425 410
Årsresultat	0	0	-19 740	-19 740
Egenkapital 31.12.2024	30 000	3 438 729	-63 059	3 405 670

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-5 568	-2 822
Årets totale skattekostnad	<u>-5 568</u>	<u>-2 822</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-25 308	-12 829
Årets skattegrunnlag	<u>-25 308</u>	<u>-12 829</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-120 936	-95 628
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-120 936</u>	<u>-95 628</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-26 606	-21 038
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	-5 568	
Beregnet skattekostnad	<u>-5 568</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt