



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 441 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramnesveien 676
3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frans Emil Mustaparta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1	35 793	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	337 966	184 425
Sum kostnader		373 759	184 425
Driftsresultat		-373 759	-184 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 385	19 048
Sum finansinntekter		4 385	19 048
Annen rentekostnad		36	6
Sum finanskostnader		36	6
Netto finans		4 349	19 042
Resultat før skattekostnad		-369 410	-165 383
Skattekostnad på resultat		-81 271	-36 384
Årsresultat		-288 139	-128 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 139	-128 998
Totalresultat		-288 139	-128 998
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-288 139	-128 998
Sum overføringer og disponeringer		-288 139	-128 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		141 024	59 753
Sum immaterielle eiendeler		141 024	59 753
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 106 697	6 363 281
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 697	6 363 281
Sum anleggsmidler		6 247 721	6 423 034
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	22 831 188	22 598 813
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	4	75 698	111 491
Sum fordringer		75 698	111 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 408	339 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 408	339 431
Sum omløpsmidler		22 932 294	23 049 735
SUM EIENDELER		29 180 015	29 472 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		14 573 642	14 573 642
Sum innskutt egenkapital		14 663 642	14 663 642
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum opptjent egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum egenkapital	6	29 180 015	29 468 154
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 615
Sum kortsiktig gjeld			4 615
Sum gjeld		0	4 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 180 015	29 472 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593560

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 441 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramnesveien 676
3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frans Emil Mustaparta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 921 441 223
MUSTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1	35 793	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	337 966	184 425
Sum kostnader		373 759	184 425
Driftsresultat		-373 759	-184 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 385	19 048
Sum finansinntekter		4 385	19 048
Annen rentekostnad		36	6
Sum finanskostnader		36	6
Netto finans		4 349	19 042
Resultat før skattekostnad		-369 410	-165 383
Skattekostnad på resultat		-81 271	-36 384
Årsresultat		-288 139	-128 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 139	-128 998
Totalresultat		-288 139	-128 998
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-288 139	-128 998
Sum overføringer og disponeringer		-288 139	-128 998



Annen egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum opptjent egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum egenkapital	6	29 180 015	29 468 154
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 615
Sum kortsiktig gjeld			4 615
Sum gjeld		0	4 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 180 015	29 472 769



Organisasjonsnr: 921 441 223
MUSTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Musta Eiendom AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Musta Eiendom AS som viser et underskudd på kr 288 139. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede

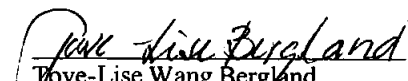


HrH Revisjon

feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 26. juni 2025
HrH Revisjon AS


Tove-Lise Wang Bergland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Musta Eiendom AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Mustaparta, Einar Jahre (28026943312), signert 25.06.2025 med BANKID
- Mustaparta, Frants Emil (20104038116), signert 19.06.2025 med BANKID
- Mustaparta, Johan (06036546113), signert 19.06.2025 med BANKID
- Mustaparta, Erling Jahre (28016127967), signert 19.06.2025 med BANKID
- Mustaparta, Aksel Jahre (12067739343), signert 24.06.2025 med BANKID
- Mustaparta, Aina Jahre (08097143200), signert 24.06.2025 med BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2024
Musta Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 441 223

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mustaparta, Einar Jahre (28026943312), 25.06.2025
- Mustaparta, Frans Emil (20104036116), 19.06.2025
- Mustaparta, Johan (06036546113), 19.06.2025
- Mustaparta, Erling Jahre (28016127967), 19.06.2025
- Mustaparta, Aksel Jahre (12067739343), 24.06.2025
- Mustaparta, Aina Jahre (08097143200), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

MUSTA EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad	1	35 793	0
Annen driftskostnad	2	337 966	184 425
Sum driftskostnader		373 759	184 425
Driftsresultat		-373 759	-184 425
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 385	19 048
Annen rentekostnad		36	6
Resultat av finansposter		4 349	19 042
Resultat før skattekostnad		-369 410	-165 383
Skattekostnad på resultat		-81 271	-36 384
Årsresultat		-288 139	-128 998
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		288 139	128 998
Sum overføringer		-288 139	-128 998

MUSTA EIENDOM AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mustaparta, Einar Jahre (28026943312), 25.06.2025
- Mustaparta, Fransis Emil (20104038116), 19.06.2025
- Mustaparta, Johan (06036546113), 19.06.2025
- Mustaparta, Erling Jahre (28016127967), 19.06.2025
- Mustaparta, Aksel Jahre (12067739343), 24.06.2025
- Mustaparta, Aina Jahre (08097143200), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

MUSTA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		141 024	59 753
Sum immaterielle eiendeler		141 024	59 753
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 106 697	6 363 281
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 697	6 363 281
Sum anleggsmidler		6 247 721	6 423 034
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	22 831 188	22 598 813
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	75 698	111 491
Sum fordringer		75 698	111 491
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 408	339 431
Sum omløpsmidler		22 932 294	23 049 735
Sum eiendeler		29 180 015	29 472 769

MUSTA EIENDOM AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mustaparta, Einar Jahre (28026943312), 25.06.2025
- Mustaparta, Frants Emil (20104038116), 19.06.2025
- Mustaparta, Johan (06038546113), 19.06.2025
- Mustaparta, Erling Jahre (28016127967), 19.06.2025
- Mustaparta, Aksel Jahre (12067739343), 24.06.2025
- Mustaparta, Aina Jahre (08097143200), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

MUSTA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	90 000	90 000
Overkurs		14 573 642	14 573 642
Sum innskutt egenkapital		14 663 642	14 663 642
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum opptjent egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum egenkapital	6	29 180 015	29 468 154
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 615
Sum kortsiktig gjeld		0	4 615
Sum gjeld		0	4 615
Sum egenkapital og gjeld		29 180 015	29 472 769

Harstad, 12.06.2025
Styret i Musta Eiendom AS

Frans Emil Mustaparta
styreleder

Aina Jahre Mustaparta
styremedlem

Einar Jahre Mustaparta
styremedlem

Erling Jahre Mustaparta
styremedlem

Johan Mustaparta
styremedlem

Aksel Jahre Mustaparta
styremedlem

MUSTA EIENDOM AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mustaparta, Einar Jahre (26026943312), 25.06.2025
- Mustaparta, Frans Emil (20104038116), 19.06.2025
- Mustaparta, Johan (06036546113), 19.06.2025
- Mustaparta, Erling Jahre (23016127967), 19.06.2025
- Mustaparta, Aksel Jahre (12067739343), 24.06.2025
- Mustaparta, Aina Jahre (06097143200), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mustaparta, Einar Jahre (26026943312), 25.06.2025
- Mustaparta, Frants Emil (20104038116), 19.06.2025
- Mustaparta, Johan (06036546113), 19.06.2025
- Mustaparta, Erling Jahre (28016127967), 19.06.2025
- Mustaparta, Aksel Jahre (12067739343), 24.06.2025
- Mustaparta, Alina Jahre (08097143200), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Varer

Varekostnad gjelder oppmålingsgebyr på solgte tomter fra tidligere år.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har ingen ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 106 697	6 363 281
Sum	6 106 697	6 363 281
Gjeld		
Sum	0	0

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Samlet lån styremedlemmer kr. 74 955

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MUSTA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25	3 600,0	90 000
Sum	25		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Musta Holding AS	25	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	90 000	14 573 642	0	14 804 512	29 468 154
Årets resultat				-288 139	-288 139
Pr 31.12.2024	90 000	14 573 642	0	14 516 373	29 180 015

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mustaparta, Einar Jahre (28026943312), 25.06.2025
- Mustaparta, Frants Emil (20104036116), 19.06.2025
- Mustaparta, Johan (06036546113), 19.06.2025
- Mustaparta, Erling Jahre (28016127967), 19.06.2025
- Mustaparta, Aksel Jahre (12067739343), 24.06.2025
- Mustaparta, Aina Jahre (08097143200), 24.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Årsregnskap 2024

Musta Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 441 223



RESULTATREGNSKAP

MUSTA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad	1	35 793	0
Annen driftskostnad	2	337 966	184 425
Sum driftskostnader		373 759	184 425
Driftsresultat		-373 759	-184 425
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 385	19 048
Annen rentekostnad		36	6
Resultat av finansposter		4 349	19 042
Resultat før skattekostnad		-369 410	-165 383
Skattekostnad på resultat		-81 271	-36 384
Årsresultat		-288 139	-128 998
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		288 139	128 998
Sum overføringer		-288 139	-128 998



BALANSE

MUSTA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		141 024	59 753
Sum immaterielle eiendeler		141 024	59 753
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 106 697	6 363 281
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 697	6 363 281
Sum anleggsmidler		6 247 721	6 423 034
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	22 831 188	22 598 813
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	75 698	111 491
Sum fordringer		75 698	111 491
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 408	339 431
Sum omløpsmidler		22 932 294	23 049 735
Sum eiendeler		29 180 015	29 472 769



BALANSE

MUSTA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	90 000	90 000
Overkurs		14 573 642	14 573 642
Sum innskutt egenkapital		14 663 642	14 663 642
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum opptjent egenkapital		14 516 373	14 804 512
Sum egenkapital	6	29 180 015	29 468 154
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 615
Sum kortsiktig gjeld		0	4 615
Sum gjeld		0	4 615
Sum egenkapital og gjeld		29 180 015	29 472 769

Harstad
Styret i Musta Eiendom AS

Frans Emil Mustaparta
styreleder

Aina Jahre Mustaparta
styremedlem

Einar Jahre Mustaparta
styremedlem

Erling Jahre Mustaparta
styremedlem

Johan Mustaparta
styremedlem

Aksel Jahre Mustaparta
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varer

Varekostnad gjelder oppmålingsgebyr på solgte tomter fra tidligere år.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har ingen ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 106 697	6 363 281
Sum	6 106 697	6 363 281
Gjeld		
Sum	0	0

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Samlet lån styremedlemmer kr. 74 955

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MUSTA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25	3 600,0	90 000
Sum	25		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Musta Holding AS	25	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	90 000	14 573 642	0	14 804 512	29 468 154
Årets resultat				-288 139	-288 139
Pr 31.12.2024	90 000	14 573 642	0	14 516 373	29 180 015