



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 546 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGUTSALGET AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 3  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holmskau  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 979 142	6 696 546
Annen driftsinntekt		70	12 118
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 979 212</b>	<b>6 708 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 152 822	4 168 185
Lønnskostnad	2	1 407 853	1 549 082
Avskrivning	3	26 832	26 832
Annen driftskostnad	2	1 233 029	828 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 820 536</b>	<b>6 572 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 676</b>	<b>135 873</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		46	645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>645</b>
Annen finanskostnad		6 877	7 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 877</b>	<b>7 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 831</b>	<b>-7 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>151 845</b>	<b>128 715</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	33 395	28 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 450</b>	<b>100 370</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>118 450</b>	<b>100 370</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	118 450	100 370
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>118 450</b>	<b>100 370</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	77 303	104 135
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 303</b>	<b>104 135</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		15 810	21 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 810</b>	<b>21 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 113</b>	<b>125 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 706 008</b>	<b>1 267 374</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		236 607	101 957
Andre fordringer		81 130	25 984
<b>Sum fordringer</b>		<b>317 737</b>	<b>127 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>230 539</b>	<b>300 573</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 254 284</b>	<b>1 695 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 347 397</b>	<b>1 821 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	850 866	732 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>850 866</b>	<b>732 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>880 866</b>	<b>762 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 062	4 672
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 062</b>	<b>4 672</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		72 505	108 137
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>72 505</b>	<b>108 137</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 567</b>	<b>112 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 067 318	658 825
Betalbar skatt	4	35 005	28 626
Skyldige offentlige avgifter	5	87 077	119 760
Annen kortsiktig gjeld		201 564	138 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 390 964</b>	<b>946 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 466 531</b>	<b>1 058 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 347 397</b>	<b>1 821 413</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546121

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 546 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGUTSALGET AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 3  
1658 TORP

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holmskau  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 920 546 633  
BYGGUTSALGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 979 142	6 696 546
Annen driftsinntekt		70	12 118
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 979 212</b>	<b>6 708 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 152 822	4 168 185
Lønnskostnad	2	1 407 853	1 549 082
Avskrivning	3	26 832	26 832
Annen driftskostnad	2	1 233 029	828 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 820 536</b>	<b>6 572 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 676</b>	<b>135 873</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		46	645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>645</b>
Annen finanskostnad		6 877	7 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 877</b>	<b>7 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 831</b>	<b>-7 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>151 845</b>	<b>128 715</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	33 395	28 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 450</b>	<b>100 370</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>118 450</b>	<b>100 370</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	118 450	100 370
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>118 450</b>	<b>100 370</b>



Organisasjonsnr: 920 546 633  
BYGGUTSALGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	77 303	104 135
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 303</b>	<b>104 135</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		15 810	21 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 810</b>	<b>21 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 113</b>	<b>125 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 706 008	1 267 374
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		236 607	101 957
Andre fordringer		81 130	25 984
<b>Sum fordringer</b>		<b>317 737</b>	<b>127 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	230 539	300 573
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 254 284</b>	<b>1 695 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 347 397</b>	<b>1 821 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	850 866	732 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>850 866</b>	<b>732 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>880 866</b>	<b>762 416</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 062	4 672
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>3 062</b>	<b>4 672</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		72 505	108 137
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>72 505</b>	<b>108 137</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 567</b>	<b>112 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 067 318	658 825
Betalbar skatt	4	35 005	28 626
Skyldige offentlige avgifter	5	87 077	119 760
Annen kortsiktig gjeld		201 564	138 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 390 964</b>	<b>946 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 466 531</b>	<b>1 058 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 347 397</b>	<b>1 821 413</b>



Organisasjonsnr: 920 546 633  
BYGGUTSALGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Wiggo Holmskau	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Byggsalget AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Byggsalget AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 139 582	1 285 491
Arbeidsgiveravgift	173 630	194 949
Pensjonskostnader	51 385	53 005
Andre ytelser	43 257	15 638
Sum	<u>1 407 854</u>	<u>1 549 083</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløstøre
Anskaffelseskost 01.01.	143 244
Anskaffelseskost 31.12.	<u>143 244</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-65 941</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>77 303</u>
Årets avskrivninger	26 832
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



### Bygutsalget AS

---

#### Noter til regnskapet for 2023

##### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	35 006
Endring utsatt skatt	-1 610
Årets totale skattekostnad	<u>33 396</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	151 845
Permanente forskjeller	-46
Endring i midlertidige forskjeller	7 319
Årets skattegrunnlag	<u>159 118</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	35 006
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	15 516
Utestående fordringer	-1 599
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>13 917</u>
 Utsatt skatt (22%)	 3 062

##### Note 5 - Bankinnskudd

##### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Rune Wiggo Holmskau	100	100 %



**Byggutsalget AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 7 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2023	30 000	732 416	762 416
Årsresultat	0	118 450	118 450
<hr/> Egenkapital 31.12.2023	<hr/> 30 000	<hr/> 850 866	<hr/> 880 866