



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 218 822
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØIENHALD BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Kristin Schau-Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	2 538 588	3 612 024
Sum inntekter		2 538 588	3 612 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	239 093	292 403
Annen driftskostnad		1 365 587	998 228
Sum kostnader		1 930 129	1 545 556
Driftsresultat		608 459	2 066 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 609	2 279
Sum finansinntekter		7 609	2 279
Annen rentekostnad		49 140	39 685
Sum finanskostnader		49 140	39 685
Netto finans		-32 717	-28 462
Ordinært resultat før skattekostnad		892 377	2 283 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		892 377	2 283 987
Årsresultat		575 742	2 038 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		575 742	2 038 006
Sum overføringer og disponeringer		575 742	2 038 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	33 454 758	33 454 758
Sum varige driftsmidler		33 454 758	33 454 758
Sum anleggsmidler		33 454 758	33 454 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 669	15 021
Andre fordringer		178 784	155 528
Sum fordringer		250 453	170 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 161	1 104 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 161	1 104 169
Sum omløpsmidler		1 739 615	1 274 718
SUM EIENDELER		35 194 372	34 729 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 100	5 100
Sum innskutt egenkapital		5 100	5 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 745 919	23 170 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		23 745 919	23 170 177
Sum egenkapital		23 751 019	23 175 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 581 176	1 645 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 690 000	9 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 271 176	11 335 000
Sum langsiktig gjeld		11 271 176	11 335 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 491	187 765
Skyldige offentlige avgifter		12 613	17 202
Annen kortsiktig gjeld		9 074	14 232
Sum kortsiktig gjeld		172 177	219 198
Sum gjeld		11 443 353	11 554 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 194 372	34 729 475
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		11 271 176	11 335 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437875

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 218 822
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØIENHALD BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Kristin Schau-Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 957 218 822
HØIENHALD BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	2 538 588	3 612 024
Sum inntekter		2 538 588	3 612 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	239 093	292 403
Annen driftskostnad		1 365 587	998 228
Sum kostnader		1 930 129	1 545 556
Driftsresultat		608 459	2 066 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 609	2 279
Sum finansinntekter		7 609	2 279
Annen rentekostnad		49 140	39 685
Sum finanskostnader		49 140	39 685
Netto finans		-32 717	-28 462
Ordinært resultat før skattekostnad		892 377	2 283 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		892 377	2 283 987
Årsresultat		575 742	2 038 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		575 742	2 038 006
Sum overføringer og disponeringer		575 742	2 038 006



Organisasjonsnr: 957 218 822
HØIENHALD BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	33 454 758	33 454 758
Sum varige driftsmidler		33 454 758	33 454 758
Sum anleggsmidler		33 454 758	33 454 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 669	15 021
Andre fordringer		178 784	155 528
Sum fordringer		250 453	170 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 161	1 104 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 161	1 104 169
Sum omløpsmidler		1 739 615	1 274 718
SUM EIENDELER		35 194 372	34 729 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 100	5 100
Sum innskutt egenkapital		5 100	5 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 745 919	23 170 177
Sum opptjent egenkapital		23 745 919	23 170 177
Sum egenkapital		23 751 019	23 175 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 581 176	1 645 000



Øvrig langsiktig gjeld	3	9 690 000	9 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 271 176	11 335 000
Sum langsiktig gjeld		11 271 176	11 335 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 491	187 765
Skyldige offentlige avgifter		12 613	17 202
Annen kortsiktig gjeld		9 074	14 232
Sum kortsiktig gjeld		172 177	219 198
Sum gjeld		11 443 353	11 554 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 194 372	34 729 475
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		11 271 176	11 335 000



Organisasjonsnr: 957 218 822
HØIENHALD BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2022 Høienhald Borettslag

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Felleskostnader		2 518 188	3 597 024	2 518 188	2 808 648
Andre driftsinntekter	2	20 400	15 000	12 000	12 000
SUM INNETEKTER		2 538 588	3 612 024	2 530 188	2 820 648
KOSTNADER					
Lønn	1	116 719	166 269	250 000	250 000
Styrehonorar		92 828	90 000	90 000	90 000
Arbeidsgiveravgift		29 546	36 134	47 940	47 940
Strøm		153 110	133 399	144 000	177 000
Renhold		16 474	18 132	50 000	50 000
Vedlikehold bygg		357 601	259 602	200 000	200 000
Vedlikehold VVS		0	0	10 000	10 000
Vedlikehold elektro		257 540	52 791	70 000	70 000
Vedlikehold utvendig anlegg		84 615	5 334	40 000	40 000
Leie vaktmester		92 500	89 375	90 000	95 000
Revisjonshonorar	0	15 000	16 000	16 500	16 500
Forretningsførerhonorar		130 218	130 218	130 225	136 735
Andre konsulent tjenester		5 000	0	10 000	10 000
Telefon/internett		10 558	9 935	12 000	12 000
Årsavgift TV		280 912	214 355	277 800	306 000
Forsikringer		86 260	80 031	88 000	88 000
Kommunale avgifter		167 299	205 055	270 000	270 000
Andel felleskostnader		12 504	12 504	12 500	12 500
Andre driftskostnader		21 444	26 423	50 000	50 000
SUM KOSTNADER		1 930 129	1 545 556	1 858 965	1 931 675
DRIFTSRESULTAT		608 459	2 066 468	671 223	888 973
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		7 609	2 279	1 000	1 000
Rentekostnader		49 140	39 685	40 300	79 800
Utbytte Gjensidige		8 814	8 944	0	0
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-32 717	-28 462	-39 300	-78 800
ÅRSRESULTAT		575 742	2 038 006	631 923	810 173
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		575 742	2 038 006	631 923	810 173
SUM OVERFØRINGER		575 742	2 038 006	631 923	810 173

72 Høienhald Borettslag



BALANSE 2022 Høyenhald Borettslag

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	4	33 454 758	33 454 758
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		33 454 758	33 454 758
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		71 669	15 021
Andre fordringer		178 784	155 528
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		1 482 606	1 088 522
Skattetrekk		6 555	15 647
SUM OMLØPSMIDLER		1 739 615	1 274 718
SUM EIENDELER		35 194 372	34 729 475



BALANSE 2022 Høyenald Borettslag

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		5 100	5 100
Annen egenkapital		23 170 177	23 170 177
Årets resultat		575 742	0
SUM EGENKAPITAL		23 751 019	23 175 277
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	5	1 581 176	1 645 000
Borettsinnskudd	3	9 690 000	9 690 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 271 176	11 335 000
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	2 588
Leverandørgjeld		150 491	187 765
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		10 274	11 044
Annen kortsiktig gjeld		-1 200	600
Offentlige avgifter		12 613	17 202
SUM KORTSIKTIG GJELD		172 177	219 198
SUM GJELD		11 443 353	11 554 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 194 372	34 729 475
Pantestillelser		11 271 176	11 335 000

Moss 31.12.22
Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Line Kristin Schau-Isaksen
Styreleder

Per-Arne Jensen
Styremedlem

Roger Likvern
Styremedlem

72 Høyenald Borettslag



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Høienhald Borettslag

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommen/tomten er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsmelding for borettslag av 30. Juni 2005" krav om noe tilleggsinformasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	1 055 520	808 175
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	575 742	2 038 006
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-63 824	-1 790 661
B. Årets endring disponible midler	511 918	247 345
C. Disponible midler UB	1 567 438	1 055 520

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte.

I regnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler.

Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på

innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Høienhald Borettslag

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Personalkostnader

Det er utbetalt lønn til 9 personer

Note 2 - Andre drifts inntekter

	2022	2021
3601 LEIEINNTEKTER GARASJER	20 400	15 000
Sum	-20 400	-15 000

Note 3 - Borettsinnskudd

	2022	2021
2250 BORETTSSINNSKUDD	9 690 000	9 690 000
Sum	-9 690 000	-9 690 000

Innskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 4 - Bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 1991	33 454 758
Bokført verdi pr. 31.12	33 454 758

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. vedlikehold.

Note 5 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge
Lånenummer:	61188247732
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	4.30 %
Beregnet innfridd:	30.12.2036
Opprinnelig lånebeløp:	1 645 000
Lånesaldo 01.01:	1 645 000
Avdrag i perioden:	63 824
Lånesaldo 31.12:	1 581 176

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188247732	12	32 391	388 692

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Høienhald Borettslag

Pantegjeld

36	30 775	1 107 900
1	30 451	30 451
2	27 076	54 152

Bokført verdi av eiendommen er stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Noter



Resultat og balanse med noter for Høyenhold Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Høyenhold Borettslag

Styreleder	Line Kristin Schau-Isaksen (sign.)	02.05.2023
Styremedlem	Roger Likvern (sign.)	21.04.2023
Styremedlem	Per-Arne Jensen (sign.)	02.05.2023



Til generalforsamlingen i Høyenhold Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høyenhold Borettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 4. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-05-04 11:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.