



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 221 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNE SANDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fargarreset 6  
6963 DALE I SUNNFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 772	24 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 772</b>	<b>24 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 772</b>	<b>-24 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>141</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 765	-4 243
Overført fra annen egenkapital			-20 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 608	16 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 608</b>	<b>16 608</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 447	6 212
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 447</b>	<b>6 212</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 055</b>	<b>22 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 055</b>	<b>22 821</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 966	-5 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 034</b>	<b>24 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		28 008	4 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 009</b>	<b>-4 243</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 975</b>	<b>19 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		13 030	3 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 030</b>	<b>3 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 030</b>	<b>3 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 055</b>	<b>22 821</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 221 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNE SANDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fargarreset 6  
6963 DALE I SUNNFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 221 711  
ARNE SANDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 772	24 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 772</b>	<b>24 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 772</b>	<b>-24 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>141</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 765	-4 243
Overført fra annen egenkapital			-20 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>



Organisasjonsnr: 916 221 711  
ARNE SANDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 608	16 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 608</b>	<b>16 608</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 447	6 212
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 447</b>	<b>6 212</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 055</b>	<b>22 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 055</b>	<b>22 821</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 966	-5 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 034</b>	<b>24 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		28 008	4 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 009</b>	<b>-4 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 975</b>	<b>19 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		13 030	3 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 030</b>	<b>3 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 030</b>	<b>3 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 055</b>	<b>22 821</b>



Organisasjonsnr: 916 221 711  
ARNE SANDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Arne Sande Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 221 711



**Resultatregnskap**  
**Arne Sande Eiendom AS**

Annen driftskostnad	23 772	24 977
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>23 772</b>	<b>24 977</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-23 772</b>	<b>-24 977</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt	7	141
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>7</b>	<b>141</b>
Resultat før skattekostnad	-23 765	-24 836
<b>Årsresultat</b>	<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap	23 765	4 243
Overført fra annen egenkapital	0	20 593
<b>Sum overføringer</b>	<b>-23 765</b>	<b>-24 836</b>



**Balanse**  
**Arne Sande Eiendom AS**

**OMLØPSMIDLER**

**FORDRINGER**

Konsemfordringer	1 608	16 608
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 608</b>	<b>16 608</b>

Bankinnskudd, kontanter o.l.	7 447	6 212
------------------------------	-------	-------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>9 055</b>	<b>22 821</b>
-------------------------	--------------	---------------

<b>Sum eiendeler</b>	<b>9 055</b>	<b>22 821</b>
----------------------	--------------	---------------



**Balanse**  
**Arne Sande Eiendom AS**

<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 966	-5 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>24 034</b>	<b>24 034</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap	-28 008	-4 243
<b>Sum opp tjent egenkapital</b>	<b>-28 009</b>	<b>-4 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-3 975</b>	<b>19 791</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld	13 030	3 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 030</b>	<b>3 030</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 030</b>	<b>3 030</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>9 055</b>	<b>22 821</b>

Dale i Sunnfjord, 23.05.2025  
Styret i Arne Sande Eiendom AS

---

Arne Sande  
styreleder



ARNE SANDE EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPEN 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Arne Sande Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-23 765		-24 836
Permanente forskjeller	0		0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-23 765</b>		<b>-24 836</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Akkumulert fremførbart underskudd	-78 767	-55 002	23 765
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	78 767	55 002	-23 765
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.