



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 458 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTMYR BKB2 AS  
Forretningsadresse: c/o Haugesund kommune  
v/ Anders Grutle Agdestein  
Kirkegata 85  
5528 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Agdestein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 153	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 153</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 153</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		103 741	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>103 741</b>	<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 741</b>	<b>20</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 588</b>	<b>20</b>
Skattekostnad		21 909	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 679</b>	<b>20</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 679</b>	<b>20</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		77 679	20
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 679</b>	<b>20</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 9 248 363 0

**Sum varige driftsmidler 9 248 363 0**

**Sum anleggsmidler 9 248 363 0**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 2 459 468 30 020

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 459 468 30 020**

**Sum omløpsmidler 2 459 468 30 020**

**SUM EIENDELER 11 707 831 30 020**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 67 816 20

**Sum opptjent egenkapital 67 816 20**

**Sum egenkapital 97 816 30 020**

##### Gjeld



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 044 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 044 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 044 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 544 106	0
Betalbar skatt		21 909	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 566 015</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 610 015</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 707 831</b>	<b>30 020</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 458 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTMYR BKB2 AS  
Forretningsadresse: c/o Haugesund kommune  
v/ Anders Grutle Agdestein  
Kirkegata 85  
5528 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Agdestein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 928 458 482  
FLOTMYR BKB2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 153	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 153</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 153</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		103 741	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>103 741</b>	<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 741</b>	<b>20</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 588</b>	<b>20</b>
Skattekostnad		21 909	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 679</b>	<b>20</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 679</b>	<b>20</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		77 679	20
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 679</b>	<b>20</b>



Organisasjonsnr: 928 458 482  
FLOTMYR BKB2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 248 363	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 248 363</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 248 363</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 459 468	30 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 459 468</b>	<b>30 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 459 468</b>	<b>30 020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 707 831</b>	<b>30 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		67 816	20
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 816</b>	<b>20</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>97 816</b>	<b>30 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 044 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 044 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 044 000</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 544 106	0
Betalbar skatt	21 909	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 566 015</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 610 015</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 707 831</b>	<b>30 020</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 458 482  
FLOTMYR BKB2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>





4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

## Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Selskapet har totalt to lån fra Haugesund kommune. Lånene er gitt som ansvarlige lån uten annen sikkerhetsstillelse. Lånebeløpet akkumulert ved utgangen av perioden var 10 044 000 kroner. Rentene betales etterskuddsvis når aksjene i selskapet blir solgt til nye eiere. 1 540 000 kroner av en ramme på 8 857 000 kroner for lånet gitt i januar 2022 er ikke tatt opp enda. Det blir tatt opp når tomten formelt overdras til selskapet ved endelig overdragelse.

### Note

5

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

19. januar 2023 mottok selskapet en kreditnota på cirka 1,7 millioner kroner som entreprenør hadde feilfakturert selskapet i 2022. Kreditnotaen vil bli gjort opp ved sluttoppgjør i 2023 og ført mot balansen i 2023.