



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 441 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHUS GRAVSTEIN AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Finseth  
Nordslettvegen 301  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Finseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 717	16 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 717</b>	<b>16 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 717</b>	<b>-16 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		100 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>100 000</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 283</b>	<b>-16 943</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 548	-3 728
<b>Årsresultat</b>	4	<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 735	-13 215
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		6 548
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>6 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>6 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	737 833	737 833
<b>Sum investeringer</b>		<b>737 833</b>	<b>737 833</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		254 385	172 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254 385</b>	<b>172 102</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>992 218</b>	<b>909 935</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>992 218</b>	<b>916 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	962 218	886 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>962 218</b>	<b>886 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>992 218</b>	<b>916 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>992 218</b>	<b>916 483</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333124

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 441 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHUS GRAVSTEIN AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Finseth  
Nordslettvegen 301  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Finseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 441 721  
MELHUS GRAVSTEIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 717	16 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 717</b>	<b>16 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 717</b>	<b>-16 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		100 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>100 000</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 283</b>	<b>-16 943</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 548	-3 728
<b>Årsresultat</b>	4	<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 735	-13 215
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>



Organisasjonsnr: 927 441 721  
MELHUS GRAVSTEIN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 6 548  
Sum immaterielle eiendeler 6 548

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5  
Investering i annet foretak i samme konsern 5

Sum anleggsmidler 6 548

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5 737 833 737 833  
Sum investeringer 737 833 737 833

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 254 385 172 102  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 254 385 172 102

Sum omløpsmidler 992 218 909 935

**SUM EIENDELER 992 218 916 483**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 6  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 962 218 886 483  
Sum opptjent egenkapital 962 218 886 483

Sum egenkapital 4 992 218 916 483

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>992 218</b>	<b>916 483</b>



Organisasjonsnr: 927 441 721  
MELHUS GRAVSTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Melhus Gravstein AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 441 721



### RESULTATREGNSKAP

#### MELHUS GRAVSTEIN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	17 717	16 943
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 717</b>	<b>16 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 717</b>	<b>-16 943</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		100 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		82 283	-16 943
Skattekostnad på resultat	3	6 548	-3 728
<b>Årsresultat</b>	4	<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 735	-13 215
<b>Sum overføringer</b>		<b>75 735</b>	<b>-13 215</b>

MELHUS GRAVSTEIN AS

SIDE 2



## BALANSE

### MELHUS GRAVSTEIN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	6 548
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>6 548</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 548</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	737 833	737 833
<b>Sum investeringer</b>		<b>737 833</b>	<b>737 833</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		254 385	172 102
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>992 218</b>	<b>909 935</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>992 218</b>	<b>916 483</b>

MELHUS GRAVSTEIN AS

SIDE 3



## BALANSE

### MELHUS GRAVSTEIN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	962 218	886 483
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>962 218</strong>	<strong>886 483</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>992 218</strong>	<strong>916 483</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>992 218</strong>	<strong>916 483</strong>

Melhus, 10.03.2026  
Styret i Melhus Gravstein AS

Morten Finseth  
styreleder

MELHUS GRAVSTEIN AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I TS OG FKV

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Melhus Gravstein AS er et selskap der virksomheten omfatter Uoppgitt. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	6 548	-3 728
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 548</b>	<b>-3 728</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	82 283	-16 943
Permanente forskjeller	-97 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 717</b>	<b>-16 943</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	3 000	0	-3 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 479	-29 762	14 717
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 479	0	-41 479
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-29 762</b>	<b>-29 762</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-6 548</b>	<b>-6 548</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	886 483	916 483
Årets resultat		75 735	75 735
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>962 218</b>	<b>992 218</b>

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Finseth	Melhus	33,33%	33,33%	1	706 453	88 633
Eiendom AS						
Trondheim	Melhus	40,00%	40,00%	737 831	3 744 681	632 405
Steinindustri AS						
<b>Sum</b>				<b>737 832</b>	<b>4 451 134</b>	<b>721 038</b>

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I MELHUS GRAVSTEIN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Finseth	300	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:



Navn	Verv	Ordinære
Morten Finseth	styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 75 735 etter skatt, mot et underskudd på kr. -13 215 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Melhus Gravstein AS har investering i aksjer i tilknyttet selskaper Trondheim Steinindustri AS og Finseth Eiendom AS. Begge selskaper har solid økonomi og det forventes om at disse investeringene bidrar med utbytte i i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Morten Finseth

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Melhus gravstein

34e0df07-2154-4769-b612-f4e2dc8ff8be - 2026-03-10 10:29:05 UTC +02:00

BankID - bd3b91a5-8209-47a0-8720-db9774cb05f6 - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4dca1ab8-2706-486a-8b98-0e016c8e7ed2>

 visma sign  
www.vismasign.com