



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 190 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIAZAVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brattvollveien 19A
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 000	0
Sum kostnader		1 000	0
Driftsresultat		-1 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	0
Annen finansinntekt		54	110
Sum finansinntekter		81	110
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		81	110
Resultat før skattekostnad		-919	110
Årsresultat		-919	110
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-919	110
Sum overføringer og disponeringer		-919	110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 395	23 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 395	23 314
Sum omløpsmidler		22 395	23 314
SUM EIENDELER		22 395	23 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 324	7 405
Sum opptjent egenkapital		-8 324	-7 405
Sum egenkapital		21 676	22 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		719	719
Sum kortsiktig gjeld		719	719
Sum gjeld		719	719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 395	23 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 726621

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 190 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIAZAVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brattvollveien 19A
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 190 731
PIAZAVA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 000	0
Sum kostnader		1 000	0
Driftsresultat		-1 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	0
Annen finansinntekt		54	110
Sum finansinntekter		81	110
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		81	110
Resultat før skattekostnad		-919	110
Årsresultat		-919	110
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-919	110
Sum overføringer og disponeringer		-919	110



Organisasjonsnr: 999 190 731
PIAZAVA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 395	23 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 395	23 314
Sum omløpsmidler		22 395	23 314
SUM EIENDELER		22 395	23 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 324	7 405
Sum opptjent egenkapital		-8 324	-7 405
Sum egenkapital		21 676	22 595



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	719	719
Sum kortsiktig gjeld	719	719
 Sum gjeld	 719	 719
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 22 395	 23 314



Organisasjonsnr: 999 190 731
PIAZAVA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 000	0
Sum driftskostnader		-1 000	0
Driftsresultat		-1 000	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		27	0
Annen finansinntekt		54	110
Sum finansinntekter		81	110
Netto finans		81	110
Resultat før skattekostnad		-919	110
Årsresultat		-919	110
Overføringer			
Udekket tap		-919	110
Sum overføringer		-919	110



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 395	23 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 395	23 314
Sum omløpsmidler		22 395	23 314
SUM EIENDELER		22 395	23 314



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-8 324	-7 405
Sum opptjent egenkapital		-8 324	-7 405
Sum egenkapital		21 676	22 595
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		719	719
Sum kortsiktig gjeld		719	719
Sum gjeld		719	719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 395	23 314

Oslo, 11.08.2024

Øystein Klausen
styrets leder

Henrik Heltberg
varamedlem

Anders Nederhoed
daglig leder



PIAZAVA EIENDOM AS
999 190 731

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.