



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 879 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH BYGG OG VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Steinbergveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alv Torstein Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 986 852	4 861 989
Sum inntekter		2 986 852	4 861 989
Kostnader			
Varekostnad		2 282 640	3 775 976
Lønnskostnad	2	852 104	848 692
Ordinære avskrivninger	3	180 000	180 000
Andre driftskostnader	2	218 451	274 395
Sum kostnader		3 533 195	5 079 063
Driftsresultat		-546 343	-217 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392	1 075
Sum finansinntekter		392	1 075
Annen rentekostnad		1 651	6 823
Andre finanskostnader		97	
Sum finanskostnader		1 748	6 823
Netto finans		-1 356	-5 748
Ordinært resultat før skattekostnad		-547 699	-222 821
Skattekostnad	5		-34 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		-547 699	-187 881
Årsresultat		-547 699	-187 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 699	-187 881
Totalresultat		-547 699	-187 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-547 699	-53 148



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-134 733
Sum overføringer og disponeringer		-547 699	-187 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	150 000	300 000
Sum immaterielle eiendeler		150 000	300 000
Varige driftsmidler			
Verktøy, maskiner og utstyr	3	30 000	60 000
Sum varige driftsmidler		30 000	60 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	
Sum anleggsmidler		195 000	360 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		123 180	914 184
Sum varer		123 180	914 184
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 040 278	239 554
Andre kortsiktige fordringer	5		34 941
Sum fordringer		2 040 278	274 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	181 847	392 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 847	392 144
Sum omløpsmidler		2 345 305	1 580 822
SUM EIENDELER		2 540 305	1 940 822

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	1, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-600 847	-53 148
Sum opptjent egenkapital		-600 847	-53 148
Sum egenkapital	4, 8	-570 847	-23 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		708 257	47 157
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		96 538	127 392
Annen kortsiktig gjeld	8	2 306 356	1 789 421
Sum kortsiktig gjeld		3 111 151	1 963 970
Sum gjeld		3 111 151	1 963 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 305	1 940 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 428361

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 879 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH BYGG OG VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Steinbergveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alv Torstein Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 879 764
TH BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 986 852	4 861 989
Sum inntekter		2 986 852	4 861 989
Kostnader			
Varekostnad		2 282 640	3 775 976
Lønnskostnad	2	852 104	848 692
Ordinære avskrivninger	3	180 000	180 000
Andre driftskostnader	2	218 451	274 395
Sum kostnader		3 533 195	5 079 063
Driftsresultat		-546 343	-217 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392	1 075
Sum finansinntekter		392	1 075
Annen rentekostnad		1 651	6 823
Andre finanskostnader		97	
Sum finanskostnader		1 748	6 823
Netto finans		-1 356	-5 748
Ordinært resultat før skattekostnad		-547 699	-222 821
Skattekostnad	5		-34 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		-547 699	-187 881
Årsresultat		-547 699	-187 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 699	-187 881
Totalresultat		-547 699	-187 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-547 699	-53 148
Overført fra annen egenkapital			-134 733
Sum overføringer og disponeringer		-547 699	-187 881



Organisasjonsnr: 920 879 764
TH BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	150 000	300 000
Sum immaterielle eiendeler		150 000	300 000
Varige driftsmidler			
Verktøy, maskiner og utstyr	3	30 000	60 000
Sum varige driftsmidler		30 000	60 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	
Sum anleggsmidler		195 000	360 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		123 180	914 184
Sum varer		123 180	914 184
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 040 278	239 554
Andre kortsiktige fordringer	5		34 941
Sum fordringer		2 040 278	274 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	181 847	392 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 847	392 144
Sum omløpsmidler		2 345 305	1 580 822
SUM EIENDELER		2 540 305	1 940 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	1, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-600 847	-53 148
Sum opptjent egenkapital		-600 847	-53 148
Sum egenkapital	4, 8	-570 847	-23 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		708 257	47 157
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		96 538	127 392
Annen kortsiktig gjeld	8	2 306 356	1 789 421
Sum kortsiktig gjeld		3 111 151	1 963 970
Sum gjeld		3 111 151	1 963 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 305	1 940 822



Organisasjonsnr: 920 879 764
TH BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

TH Bygg Og Vedlikehold AS



Th Bygg Og Vedlikehold AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 986 852	4 861 989
Sum driftsinntekter		<u>2 986 852</u>	<u>4 861 989</u>
Varekostnad		2 282 640	3 775 976
Lønnskostnad	2	852 104	848 692
Ordinære avskrivninger	3	180 000	180 000
Andre driftskostnader	2	218 451	274 395
Sum driftskostnader		<u>3 533 195</u>	<u>5 079 063</u>
Driftsresultat		<u>-546 343</u>	<u>-217 074</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		392	1 075
Rentekostnader		1 651	6 823
Andre finanskostnader		97	0
Resultat av finansposter		<u>-1 356</u>	<u>-5 748</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-547 699</u>	<u>-222 821</u>
Skattekostnad	5	0	-34 941
Årets resultat		<u>-547 699</u>	<u>-187 881</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		547 699	53 148
Overført fra annen egenkapital		0	134 733
Sum overføringer		<u>-547 699</u>	<u>-187 881</u>



Th Bygg Og Vedlikehold AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	150 000	300 000
Varige driftsmidler			
Verktøy, maskiner og utstyr	3	30 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	0
Sum anleggsmidler		195 000	360 000
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager		123 180	914 184
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 040 278	239 554
Andre kortsiktige fordringer	5	0	34 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	181 847	392 144
Sum omløpsmidler		2 345 305	1 580 822
SUM EIENDELER		2 540 305	1 940 822

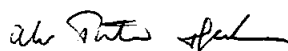
**Th Bygg Og Vedlikehold AS**

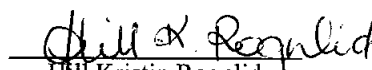
Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	1, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-600 847	-53 148
Sum opptjent egenkapital		<u>-600 847</u>	<u>-53 148</u>
Sum egenkapital	4, 8	<u>-570 847</u>	<u>-23 148</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		708 257	47 157
Skyldige offentlige avgifter		96 538	127 392
Annen kortsiktig gjeld	8	2 306 356	1 789 421
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 111 151</u>	<u>1 963 970</u>
Sum gjeld		<u>3 111 151</u>	<u>1 963 970</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 540 305</u>	<u>1 940 822</u>

Lyngdal, 30.05.2022

Styret i Th Bygg Og Vedlikehold AS


Alv Torstein Hovden
styreleder/daglig leder


Håll Kristin Rognlid
nestleder



Noter til regnskapet for 2021

TH Bygg og Vedlikehold AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30.000,-, er fordelt på 300 aksjer a kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
Alv Torstein Hovden	200	66,7 %	Daglig leder / Styrets leder
Hill Kristin Rognlid	100	33,3 %	Styrets nestleder
Sum	300	100,0 %	

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet for 2021

TH Bygg og Vedlikehold AS

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, revisor mv.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	699 105	677 600
Arbeidsgiveravgift	105 976	105 610
Pensjonskostnader	47 023	61 006
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	4 476
Sum	852 104	848 692

Selskapet har sysselsatt et årsverk.

Selskapet har ikke plikt til å inngå tjenstepensjonsordning etter reglene om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har likevel valgt å inngå en slik ordning.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3: Driftsmidler

	Goodwill	Verktøy mv	Sum
Anskaffelseskost IB	751 000	151 900	902 900
Tilgang i året	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	751 000	151 900	902 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-601 000	-121 900	-722 900
Bokført verdi pr 31.12.	150 000	30 000	180 000
Årets avskrivninger	150 000	30 000	180 000

Note 4: Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.	30 000	-53 148	-23 148
Årets resultat		-547 699	-547 699
Egenkapital 31.12.	30 000	-600 847	-570 847



Noter til regnskapet for 2021

TH Bygg og Vedlikehold AS

Note 5: Skattekostnad

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-547 699	-222 821
Permanente forskjeller		-429
Endring i midlertidige forskjeller	547 699	64 429
Skattepliktig inntekt	-	-158 821
Årets skattekostnad fremkommer som følger:		
Betalbar skatt	-	-34 941
Endring utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	-34 941

Negativ skattekostnad 2020 gjelder til gode skatt i tråd med kompensasjonsordningen i forbindelse med Covid-19 selskapet hadde overskudd i 2018 og til gode skatt i den forbindelse er medtatt under andre kortsiktige fordringer

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-189 828	-102 285	87 543
Skattemessig underskudd for fremføring	-740 189	-280 033	460 156
Netto midlertidige forskjeller	-930 017	-382 318	547 699
Utsatt skatt/ skattefordel, 22%	-204 604	-84 110	-

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

Note 6: Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler:	37 400	45 223

Selskapet har avgitt garantier på kr 130 000,- pr 31.12.2021

Note 7: Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet eier 50 % av aksjene i Hova Eidomsutvikling AS. Totalt resultat i 2021 er kr 32 377,-, og egenkapitalen er kr 62 377,-. TH Bygg og Vedlikehold AS har en kundefordring på Hova Eiendomsutvikling AS på kr 2.000.557,- pr 31.12.21.

Note 8: Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Eier har ytt lån til selskapet på kr 2 226 166,- og det forventes positive resultater fremover. Basert på dette vurderes risiko for eksterne kreditorer vurderes som svært begrenset. Styret mener at selskapet er tilstrekkelig finansiert og at det er forsvarlig å legge til grunn fortsatt drift.