



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 856 146 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK ØST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1	13 857 069	12 958 745
Sum inntekter		13 857 069	12 958 745
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	4 406 841	3 915 844
Annen driftskostnad	3	2 345 562	2 514 567
Sum kostnader		6 752 403	6 430 411
Driftsresultat		7 104 666	6 528 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 796	557
Sum finansinntekter		87 796	557
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 388 200	3 708 302
Annen rentekostnad		16 063	1 835
Sum finanskostnader		4 404 263	3 710 137
Netto finans		-4 316 467	-3 709 580
Resultat før skattekostnad		2 788 199	2 818 754
Skattekostnad	4	613 404	620 126
Årsresultat		2 174 795	2 198 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 174 795	2 198 628
Totalresultat		2 174 795	2 198 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 174 795	2 198 628
Sum overføringer og disponeringer		2 174 795	2 198 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	94 223 094	93 639 796
Maskiner og anlegg	2		
Sum varige driftsmidler		94 223 094	93 639 796
Sum anleggsmidler		94 223 094	93 639 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 099 060	2 526 799
Andre kortsiktige fordringer		51 425	609 847
Sum fordringer	5	1 150 485	3 136 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		423 298	475 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 298	475 671
Sum omløpsmidler		1 573 783	3 612 316
SUM EIENDELER		95 796 877	97 252 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	22 759 000	22 759 000
Annen innskutt egenkapital		554 010	554 010
Sum innskutt egenkapital		23 313 010	23 313 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 045 986	1 758 388
Sum opptjent egenkapital		-3 045 986	-1 758 388
Sum egenkapital	6	20 267 024	21 554 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 869 495	3 232 664
Sum avsetninger for forpliktelser		2 869 495	3 232 664
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		2 869 495	3 232 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 586	4 020 473
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	72 309 772	68 444 353
Sum kortsiktig gjeld		72 660 358	72 464 826
Sum gjeld		75 529 853	75 697 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 796 877	97 252 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554508

Enheten

Organisasjonsnummer: 856 146 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK ØST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 856 146 332
HØVIK ØST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1	13 857 069	12 958 745
Sum inntekter		13 857 069	12 958 745
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	4 406 841	3 915 844
Annen driftskostnad	3	2 345 562	2 514 567
Sum kostnader		6 752 403	6 430 411
Driftsresultat		7 104 666	6 528 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 796	557
Sum finansinntekter		87 796	557
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 388 200	3 708 302
Annen rentekostnad		16 063	1 835
Sum finanskostnader		4 404 263	3 710 137
Netto finans		-4 316 467	-3 709 580
Resultat før skattekostnad		2 788 199	2 818 754
Skattekostnad	4	613 404	620 126
Årsresultat		2 174 795	2 198 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 174 795	2 198 628
Totalresultat		2 174 795	2 198 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 174 795	2 198 628
Sum overføringer og disponeringer		2 174 795	2 198 628



Organisasjonsnr: 856 146 332
HØVIK ØST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 94 223 094 93 639 796

Maskiner og anlegg 2

Sum varige driftsmidler 94 223 094 93 639 796

Sum anleggsmidler 94 223 094 93 639 796

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 099 060 2 526 799

Andre kortsiktige

fordringer 51 425 609 847

Sum fordringer 5 1 150 485 3 136 645

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 423 298 475 671

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 423 298 475 671

Sum omløpsmidler 1 573 783 3 612 316

SUM EIENDELER 95 796 877 97 252 112

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 22 759 000 22 759 000

Annen innskutt egenkapital 554 010 554 010

Sum innskutt egenkapital 23 313 010 23 313 010

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 045 986 1 758 388

Sum opptjent egenkapital -3 045 986 -1 758 388

Sum egenkapital 6 20 267 024 21 554 622

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 869 495	3 232 664
Sum avsetninger for forpliktelse		2 869 495	3 232 664
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		2 869 495	3 232 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 586	4 020 473
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	72 309 772	68 444 353
Sum kortsiktig gjeld		72 660 358	72 464 826
Sum gjeld		75 529 853	75 697 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 796 877	97 252 112



Organisasjonsnr: 856 146 332
HØVIK ØST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Høvik Øst Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	1	13 857 069	12 958 745
Sum driftsinntekter		<u>13 857 069</u>	<u>12 958 745</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	4 406 841	3 915 844
Annen driftskostnad	3	2 345 562	2 514 567
Sum driftskostnader		<u>6 752 403</u>	<u>6 430 411</u>
Driftsresultat		<u>7 104 666</u>	<u>6 528 334</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 796	557
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 388 200	3 708 302
Annen rentekostnad		16 063	1 835
Resultat av finansposter		<u>-4 316 467</u>	<u>-3 709 580</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 788 199</u>	<u>2 818 754</u>
Skattekostnad	4	613 404	620 126
Årsresultat		<u>2 174 795</u>	<u>2 198 628</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-2 174 795	-2 198 628
Sum overføringer		<u>2 174 795</u>	<u>2 198 628</u>



Balanse				
Høvik Øst Eiendom AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	94 223 094	93 639 796	
Sum varige driftsmidler		<u>94 223 094</u>	<u>93 639 796</u>	
Sum anleggsmidler		<u>94 223 094</u>	<u>93 639 796</u>	
Omløpsmidler				
Kundefordringer		1 099 060	2 526 799	
Andre kortsiktige fordringer		51 425	609 847	
Sum fordringer	5	<u>1 150 485</u>	<u>3 136 645</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>423 298</u>	<u>475 671</u>	
Sum omløpsmidler		<u>1 573 783</u>	<u>3 612 316</u>	
Sum eiendeler		<u>95 796 877</u>	<u>97 252 112</u>	


**Balanse**

Høvik Øst Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	22 759 000	22 759 000
Annen innskutt egenkapital		554 010	554 010
Sum innskutt egenkapital		<u>23 313 010</u>	<u>23 313 010</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 045 986	-1 758 388
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 045 986</u>	<u>-1 758 388</u>
Sum egenkapital	6	<u>20 267 024</u>	<u>21 554 622</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 869 495	3 232 664
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 869 495</u>	<u>3 232 664</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 586	4 020 473
Annen kortsiktig gjeld	5	72 309 772	68 444 353
Sum kortsiktig gjeld		<u>72 660 358</u>	<u>72 464 826</u>
Sum gjeld		<u>75 529 853</u>	<u>75 697 490</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>95 796 877</u>	<u>97 252 112</u>

Oslo, 28.04.2025

Styret i Høvik Øst Eiendom AS


Christian Ståbell Eriksen
Styrets leder
Per Christian Johannesen
Daglig Leder



Høvik Øst Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift. Vedtektsbestemt formål er "Kjøp, salg, utvikling/bygging og drift av faste eiendommer, kjøp og salg av verdipapirer, samt handels og agenturvirksomhet. Selskapet kan også delta i andre selskaper". Alle tall er i hele norske kroner.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Leieinntekter

Alle inntekter relateres til bygg på Høvik, og faktureres forskudds- og enten månedlig eller kvartalsvis.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler/avskrivninger

Investeringer i varige driftsmidler som gir kapasitetsøkning eller vesentlig kvalitetsbedring er balanseført.

Ordinære avskrivninger er foretatt fra det tidspunkt driftsmiddelet ble satt i ordinær drift og er beregnet lineært i forhold til den antatte økonomiske/tekniske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 1 Annen driftsinntekt

Hele beløpet relateres til utleie av kombinasjonsbygg på Høvik.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Inventar	Teknisk	Leietaker tilpassninger	SUM
Anskaffelseskost IB	110 013 368	14 594 992	56 445	2 142 753	11 546 851	138 354 409
Årets tilgang					4 990 139	4 990 139
Årets avgang						
Anskaffelseskost UB	110 013 368	14 594 992	56 445	2 142 753	16 536 990	143 344 548
Akkumulerte avskrivninger IB	37 953 561	-	56 445	1 257 801	5 446 806	44 714 613
Årets avskrivninger	1 305 061			214 275	2 887 505	4 406 841
Akkumulerte avskrivninger UB	39 258 622	-	56 445	1 472 076	8 334 311	49 121 454
Bokført verdi per 31.12.24	70 754 746	14 594 992	-	670 677	8 202 679	94 223 094

Økonomisk levetid for bygg er estimert til 50 år.



Økonomisk levetid for tekniske installasjoner er estimert til 10 år.
Leietakertilpassninger avskrives linjært over leiekontraktens løpetid.

Note 3 Lønn, antall ansatte, godtgjørelser med mer.

Lønnskostnader

Det har i 2024 ikke vært ansatte i selskapet. Daglig leder er leid inn fra CentraGruppen AS.
Det er i 2024 ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjonsordning.
Det foreligger ikke avtale om utbetaling til daglig leder/styrets leder ved eventuelt opphør av vervet.

Honorar til revisor

Det ble kostnadsført kr 99 056 i revisjonshonorar for 2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	976 573	986 179
Endring i utsatt skatt	-363 169	-366 053
Andre endringer	-	-
Sum skattekostnad	613 404	620 126

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	2 788 199	2 818 754
Permanente forskjeller *)	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	1 650 767	1 663 878
Årets skattegrunnlag	4 438 966	4 482 632
Avgitt konsernbidrag	-4 438 967	-4 482 632
Betalbar skatt	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Bygninger og tekniske installasjoner	13 154 178	14 630 103
Gevinst og tapskonto	51 059	63 824
Andre avsetninger	(162 077)	-
Sum	13 043 160	14 693 927
Balanseført utsatt skatteforpliktelse per 31.12.24	2 869 495	3 232 664

Note 5 Kortsiktig fordring og kortsiktig gjeld konsern

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld til CentraGruppen	71 836 627	68 444 353
Annen kortsiktig gjeld	473 145	4 020 473
Sum annen kortsiktig gjeld	72 309 772	72 464 826



Kundefordringer	1 099 060	2 526 799
Andre kortsiktige fordringer	4 490 392	609 847
Sum annen kortsiktig fordring	5 589 452	3 136 646

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.2024	22 759 000	554 010	-1 758 388	21 554 622
Årets resultat			2 174 795	2 174 795
Avgitt konsernbidrag		-	-3 462 394	-3 462 394
Egenkapital pr 31.12.2024	22 759 000	554 010	-3 045 986	20 267 024

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær	Eierandel	Antall	Pålydende
Høvik Eiendom Holding AS	100 %	22 759	1 000

Høvik Eiendom Holding AS Haakon VII's gt 1, Pb 1703 Vika er morselskapet til O. H. Bangsvei 51 AS. Konsernumor, CentraGruppen AS, utarbeider konsernregnskap hvor både Høvik Eiendom Holding AS og Høvik Øst Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernselskapet er tilgjengelig på morselskapets forretningsadresse.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 978 369 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Høvik Øst Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høvik Øst Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Perinnu Ledelsen utarbeidet: MQS/19-91/PKK-9407-Z-C 08/08-2018/08-05



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Perimed Dokumenttjeneste: NQ5K9-97PAX-94VLZ-C-884K-2105B-91-5/5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med 'Penneo™' - sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-19 08:45:25 UTC



Penneo DokumentID: NQ5R5-91PXX-94VLZ-CS84K-2IUSB-9L575

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilstjenester, se <https://euti.penneo.com>

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.