



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse: Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		42 000	0
Sum inntekter		42 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	19 000	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	298 998
Annen driftskostnad		40 126	1 198 995
Sum kostnader		59 126	1 512 993
Driftsresultat		-17 126	-1 512 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	0
Sum finansinntekter		139	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		139	0
Resultat før skattekostnad		-16 987	-1 512 993
Årsresultat		-16 987	-1 512 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 987	-1 512 993
Sum overføringer og disponeringer		-16 987	-1 512 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 789	67 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 789	67 852
Sum omløpsmidler		49 789	67 852
SUM EIENDELER		49 789	67 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 921 703	3 904 716
Sum opptjent egenkapital		-3 921 703	-3 904 716
Sum egenkapital		-3 891 703	-3 874 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 941 493	3 942 568
Sum kortsiktig gjeld		3 941 493	3 942 568
Sum gjeld		3 941 493	3 942 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 789	67 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 467794

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse: Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 854 537
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		42 000	0
Sum inntekter		42 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	19 000	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	298 998
Annen driftskostnad		40 126	1 198 995
Sum kostnader		59 126	1 512 993
Driftsresultat		-17 126	-1 512 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	0
Sum finansinntekter		139	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		139	0
Resultat før skattekostnad		-16 987	-1 512 993
Årsresultat		-16 987	-1 512 993
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 987	-1 512 993
Sum overføringer og disponeringer		-16 987	-1 512 993



Organisasjonsnr: 919 854 537
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler	3	0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	3	0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 789	67 852
Sum omløpsmidler		49 789	67 852
SUM EIENDELER		49 789	67 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3 921 703	3 904 716
Sum opptjent egenkapital	-3 921 703	-3 904 716
Sum egenkapital	-3 891 703	-3 874 716
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 941 493	3 942 568
Sum kortsiktig gjeld	3 941 493	3 942 568
Sum gjeld	3 941 493	3 942 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 789	67 852



Organisasjonsnr: 919 854 537
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift. Underskuddet i selskapet er knyttet opp mot en omtvistet fordring til DXC Technology Norge AS, fordringen er bokført. Selskapet leide kontorlokaler av DXC Technology Norge AS. Lokalene ble ikke overlevert i tråd med kontrakt, og Oslo kontorfellesskap AS har et berettiget erstatningskrav knyttet til dette misligholdet. Dette kravet er fremmet, og det overstiger vesentlig det regnskapsmessige underskuddet. Det ble ansett som hensiktsmessig å fortsette utleieaktivitet i lokalene til opprinnelig leieavtale utløp, den 30.06.2021. Selskapet er pr. 01.07.2021 ikke i noe kontorleieforhold. Det er fra denne dato med andre ord ingen aktivitet i selskapet. En justering og oppsummering knyttet til selskapets likviditet og økonomiske stilling vil ikke i detalj kunne redegjøres for inntil alle forhold knyttet til DXC Technology Norge AS er avklart.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19000.00	15000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OSLO KONTORFELLESKAP AS
919 854 537

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		42 000	0
Sum driftsinntekter		42 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-19 000	-15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-298 998
Annen driftskostnad		-40 126	-1 198 995
Sum driftskostnader		-59 126	-1 512 993
Driftsresultat		-17 126	-1 512 993
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		139	0
Sum finansinntekter		139	0
Netto finans		139	0
Resultat før skattekostnad		-16 987	-1 512 993
Årsresultat		-16 987	-1 512 993
Overføringer			
Udekket tap		-16 987	-1 512 993
Sum overføringer		-16 987	-1 512 993



OSLO KONTORFELLESKAP AS
919 854 537

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 789	67 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 789	67 852
Sum omløpsmidler		49 789	67 852
SUM EIENDELER		49 789	67 852



OSLO KONTORFELLESKAP AS
919 854 537

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 921 703	-3 904 716
Sum opptjent egenkapital		-3 921 703	-3 904 716
Sum egenkapital		-3 891 703	-3 874 716
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 941 493	3 942 568
Sum kortsiktig gjeld		3 941 493	3 942 568
Sum gjeld		3 941 493	3 942 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 789	67 852

Oslo, 29.05.2024

Jan Willy Hagen
styrets leder

Marianne Bakken
styremedlem

Knut Høgh
styremedlem



OSLO KONTORFELLESKAP AS
919 854 537

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	19 000	15 000
Sum	19 000	15 000

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Underskuddet i selskapet er knyttet opp mot en omtvistet fordring til DXC Technology Norge AS, fordringen er bokført. Selskapet leide kontorlokaler av DXC Technology Norge AS. Lokalene ble ikke overlevert i tråd med kontrakt, og Oslo kontorfellesskap AS har et berettiget erstatningskrav knyttet til dette misligholdet. Dette kravet er fremmet, og det overstiger vesentlig det regnskapsmessige underskuddet.

Det ble ansett som hensiktsmessig å fortsette utleieaktivitet i lokalene til opprinnelig leieavtale utløp, den 30.06.2021. Selskapet er pr. 01.07.2021 ikke i noe kontorleieforhold. Det er fra denne dato med andre ord ingen aktivitet i selskapet.

En justering og oppsummering knyttet til selskapets likviditet og økonomiske stilling vil ikke i detalj kunne redegjøres for inntil alle forhold knyttet til DXC Technology Norge AS er avklart.