



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 784 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOP SJØÅSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hopsjøåsen 28  
7250 MELANDSJØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: stein barikmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
utleie		250 500	271 527
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 500</b>	<b>271 527</b>
<b>Kostnader</b>			
renovasjon, vann, avløp		20 311	
vei		4 000	
strøm		19 591	
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 902</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 598</b>	<b>271 527</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		110 813	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 813</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-110 803</b>	<b>27</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 795</b>	<b>271 554</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		12 787	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 008</b>	<b>271 554</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 008</b>	<b>271 554</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
bolig		4 761 656	4 911 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 761 656</b>	<b>4 911 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 761 656</b>	<b>4 911 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 664	5 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 664</b>	<b>5 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 664</b>	<b>5 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 769 320</b>	<b>4 916 919</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
aksjer		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 633 520	3 744 682
Stein Barikmo		1 105 800	1 074 300



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum annen langsiktig gjeld		4 739 320	4 818 982
Sum langsiktig gjeld		4 739 320	4 818 982
Sum gjeld		4 739 320	4 818 982
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 769 320</b>	<b>4 848 982</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304472

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 784 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOP SJØÅSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hopsjøåsen 28  
7250 MELANDSJØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: stein barikmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 923 784 918  
HOP SJØÅSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
utleie		250 500	271 527
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 500</b>	<b>271 527</b>
<b>Kostnader</b>			
renovasjon, vann, avløp		20 311	
vei		4 000	
strøm		19 591	
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 902</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 598</b>	<b>271 527</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		110 813	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 813</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-110 803</b>	<b>27</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 795</b>	<b>271 554</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		12 787	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 008</b>	<b>271 554</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 008</b>	<b>271 554</b>



Organisasjonsnr: 923 784 918  
HOP SJØÅSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

bolig 4 761 656 4 911 050  
Sum varige driftsmidler 4 761 656 4 911 050

Sum anleggsmidler 4 761 656 4 911 050

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 7 664 5 869  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 7 664 5 869

Sum omløpsmidler 7 664 5 869

SUM EIENDELER 4 769 320 4 916 919

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

aksjer 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Sum egenkapital 30 000 30 000

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til  
kredittinstitusjoner 3 633 520 3 744 682  
Stein Barikmo 1 105 800 1 074 300  
Sum annen langsiktig gjeld 4 739 320 4 818 982

Sum langsiktig gjeld 4 739 320 4 818 982

Sum gjeld 4 739 320 4 818 982

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 4 769 320 4 848 982



Organisasjonsnr: 923 784 918  
HOP SJØÅSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapslo ven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring