



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 785 080
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LENDO TOPCO AS
Forretningsadresse:	Hagegata 22 0653 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Julia Kibsgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	3	3 409 000	7 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 409 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 409 000</b>	<b>-7 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	4	651 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>651 000</b>	
Finanskostnader	4, 8, 12	72 532 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 532 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-71 881 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 290 000</b>	<b>-7 000</b>
Skattekostnad på resultat	5	-1 323 000	-1 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-20 426 000	
Konsernbidrag		-53 546 000	
Udekket tap		5 000	
Avsatt til annen egenkapital			-5 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		1 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 10, 12	1 504 735 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 504 735 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 504 735 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	69 750 000	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 750 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 750 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 574 485 000</b>	<b>31 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	9 900 000	30 000
Overkurs	9	1 259 857 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 269 757 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	9		5 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-5 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 269 757 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	250 000 000	
Derivater	11	1 695 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>251 695 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>251 695 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	18 000	
Betalbar skatt	5	4 408 000	
Kortsiktig konserngjeld		5 750 000	
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	42 858 000	7 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 033 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>304 728 000</b>	<b>7 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 574 485 000</b>	<b>31 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578043

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 785 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENDO TOPCO AS  
Forretningsadresse: Hagegata 22  
0653 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Julia Kibsgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 927 785 080  
LENDO TOPCO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	3	3 409 000	7 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 409 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 409 000</b>	<b>-7 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	4	651 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>651 000</b>	
Finanskostnader	4, 8, 12	72 532 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 532 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-71 881 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 290 000</b>	<b>-7 000</b>
Skattekostnad på resultat	5	-1 323 000	-1 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-20 426 000	
Konsernbidrag		-53 546 000	
Udekket tap		5 000	
Avsatt til annen egenkapital			-5 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>-73 967 000</b>	<b>-5 000</b>



Organisasjonsnr: 927 785 080  
LENDO TOPCO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 1 000

Sum immaterielle eiendeler 1 000

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6, 10, 12 1 504 735 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 504 735 000

Sum anleggsmidler 1 504 735 000 1 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige fordringer 7 69 750 000 30 000

Sum fordringer 69 750 000 30 000

Sum omløpsmidler 69 750 000 30 000

SUM EIENDELER 1 574 485 000 31 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 9 900 000 30 000

Overkurs 9 1 259 857 000

Sum innskutt egenkapital 1 269 757 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9

Udekket tap 9 5 000

Sum opptjent egenkapital -5 000

Sum egenkapital 10 1 269 757 000 25 000

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5

Annen langsiktig gjeld 7 250 000 000

Derivater 11 1 695 000



Sum annen langsiktig gjeld		251 695 000	
Sum langsiktig gjeld		251 695 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	18 000	
Betalbar skatt	5	4 408 000	
Kortsiktig konserngjeld		5 750 000	
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	42 858 000	7 000
Sum kortsiktig gjeld		53 033 000	7 000
Sum gjeld		304 728 000	7 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 574 485 000</b>	<b>31 000</b>



Organisasjonsnr: 927 785 080  
LENDO TOPCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lendo Topco AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lendo Topco AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Kristian Jørgensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID_MOBILE	2023-06-16 13:12

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsberetning 2022

## Lendo TopCo AS

Org.nr: 927 785 080

### Virksomhetens art og hvor den drives

Lendo TopCo AS har forretningskontor i Oslo. Selskapet er datterselskap av Schibsted ASA, og inngår i Schibsted-konsernet. Konsernregnskap for Schibsted ASA fås utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Akersgata 55, Oslo.

Selskapet har som formål å eie og drive selskaper i Schibsteds underkonsern Lendo-gruppen. Lendo-gruppen driver primært med formidling av ulike finansielle produkter.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet ble opprettet i 2021 og igangsatte sin nåværende aktivitet i løpet av 2022. Selskapet er primært et eierforetak og har ikke driftsinntekter i 2022. Lendo-gruppen besluttet tidlig i 2023 å legge ned eller avhende virksomhet utenfor Skandinavia, og nedskrivninger knyttet til denne strategiske endringen er reflektert i årets resultat.

Driftsresultatet ble MNOK -3,4 mot MNOK -0,0 i 2021. Årets resultat ble et underskudd på MNOK -74,0 mot -0,0 i året før.

Lendo TopCo AS har per 31.12.22 en egenkapitalandel på 80,6 %, det samme som pr 31.12.21. Selskapets likviditet har vært tilfredsstillende i 2022. Selskapet har i 2022 en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på MNOK -9,4 mot MNOK -0,0 i 2021. Avvik mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter skyldes endring i verdsettelse av eiendeler.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Finansiell risiko

Selskapet har utstedt finansielle derivater som kan kreves oppgjort i kontanter, men totaleksponeringen fra disse er liten sett i forhold til verdiene i selskapet samt datterselskaper. Selskapet er i liten grad eksponert for likviditetsrisiko da selskapets driftskonto er en del av Schibsted konsernkontosystem og det kan søkes om utvidelse av trekkbeløpet ved behov, samt at eneste kreditor er Schibsted ASA som også er eneier i selskapet.

Selskapet eier aksjer i selskaper i andre land og vil dermed som en naturlig del av denne virksomheten være eksponert for svingninger i vekslingskursen mellom norske kroner og utenlandske valutaer. Selskapet sikrer ikke denne risikoen da Schibsted-konsernet ivaretar valutasikring for konsernet som helhet. Selskapet kan også fra tid til annen ha kredittrisiko ettersom utenlandske datterselskaper delvis finansieres ved at selskapet yter dem aksjonærlån.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.





## Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## Arbeidsmiljø og likestilling

Det var ingen ansatte i selskapet i 2022. Selskapets styre består av to menn. Selskapet har ikke daglig leder. Per i dag er det ikke ansett som nødvendig med konkrete tiltak for å fremme likestilling.

## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider for å sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Lendo TopCo AS inngår i Schibsted konsernets redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til Åpenhetsloven. Redegjørelsen inngår i Schibsted sin Annual Report 2022 som er tilgjengelig på selskapets hjemmeside: <https://schibsted.com/ir/>.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Virksomheten har for 2022 et underskudd på MNOK -74,0 som foreslåes dekket ved:

Mottatt konsernbidrag	MNOK 53,5
Overført fra overkurs	MNOK 20,4
Sum overføring	MNOK 74,0

## Styreansvarsforsikring

Styremedlemmer og ledelse i Lendo TopCo AS er dekket av Schibsted ASAs styreansvarsforsikring plassert hos flere internasjonale anerkjente forsikringsselskaper. Forsikringen omfatter styremedlemmers og ledelsens personlige juridiske ansvar, inkludert juridiske saksomkostninger.

Dekningen omfatter også eventuelle ansatte i ledende stillinger eller ansatte som blir navngitt i en sak eller etterforskning, eller er navngitt i et krav sammen med en direktør eller funksjonær. Dekningen er utvidet til å omfatte medlemmer av selskapets revisjonsutvalg, kompetanseutvalg og andre ledelses- eller styreutvalg.





Oslo, 16. juni 2023

---

Andrew Kvålseth  
Styrets leder

---

Andreas Ehrenclou  
Styremedlem





## Verification

Transaction 09222115557494899318

### Document

230616 - Lendo TopCo AS Årsberetning 2022

Main document

3 pages

*Initiated on 2023-06-16 08:56:28 CEST (+0200) by Dagfinn Teigland (DT)*

*Finalised on 2023-06-16 09:26:18 CEST (+0200)*

### Initiator

Dagfinn Teigland (DT)

Schibsted

*dagfinn.teigland@schibsted.com*

### Signing parties

Andrew Kvålseth (AK)

*andrew.kvalseth@schibsted.com*

+4790964846

 bankID



*The name returned by Norwegian BankID was "Andrew Tor Kvålseth"*

*BankID issued by "DNB Bank ASA"*

*2022-07-12 12:00:16 CEST (+0200)*

*Signed 2023-06-16 09:09:48 CEST (+0200)*

Andreas Ehrenclou (AE)

*andreas.ehrenclou@schibsted.com*

+4798860840

 bankID



*The name returned by Norwegian BankID was "Alfred Andreas Ehrenclou"*

*BankID issued by "Danske Bank A/S"*

*2023-01-03 20:30:41 CET (+0100)*

*Signed 2023-06-16 09:26:18 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

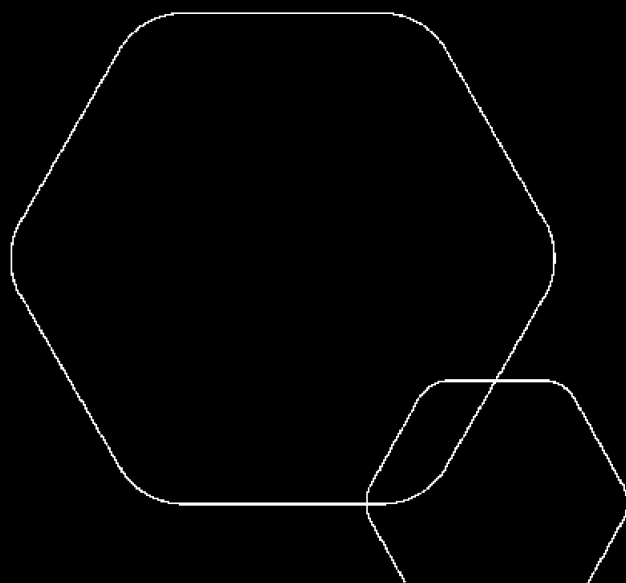




# Årsregnskap 2022

## Lendo Topco AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømanalyse



Org.nr.: 927 785 080

Transaction: 09222115937494699418 Signed: AK, AL



## RESULTATREGNSKAP

### LENDO TOPCO AS

Alle tall i 1000

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	01.08.2021-31.12.2021
Annen driftskostnad	3	3 409	7
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 409</b>	<b>7</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 409</b>	<b>-7</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter	4	651	0
Finanskostnader	4, 8, 12	72 532	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-71 881</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-75 290	-7
Skattekostnad på resultat	5	-1 323	-1
<b>Resultat</b>		<b>-73 967</b>	<b>-5</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>-73 967</b>	<b>-5</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5	0
Mottatt konsernbidrag		-53 546	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-5
Overført fra overkurs		-20 426	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>9</b>	<b>-73 967</b>	<b>-5</b>

LENDO TOPCO AS

SIDE 2





## BALANSE

### LENDO TOPCO AS

Alle tall i 1000

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
Investeringer i datterselskap	6, 10, 12	1 504 735	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 504 735</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 504 735</b>	<b>1</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	69 750	30
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 750</b>	<b>30</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 750</b>	<b>30</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 574 485</b>	<b>31</b>

LENDO TOPCO AS

SIDE 3



**BALANSE**

## LENDO TOPCO AS

Alle tall i 1000

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	9 900	30
Overkurs	9	1 259 857	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 269 757</b>	<b>30</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	9	0	-5
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>1 269 757</b>	<b>25</b>
<b>GJELD</b>			
Derivater	11	1 695	0
Langsiktig konserngjeld	7	250 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>251 695</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	18	0
Betalbar skatt	5	4 408	0
Trekk konsernkontoordning		5 750	0
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	42 858	7
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 033</b>	<b>7</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>304 728</b>	<b>7</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 574 485</b>	<b>31</b>

Oslo, 16.06.2023  
Styret i Lendo Topco ASAndrew Tor Oddvar Kvålseth  
styrelederAndreas Ehrenclou  
styremedlem

LENDO TOPCO AS

SIDE 4





## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

LENDO TOPCO AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Lendo Topco AS er satt opp si samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Konsolidering

Lendo Topco AS konsolideres inn i konsernregnskapet til morselskapet Schibsted ASA. Konsernregnskapet for Schibsted ASA er tilgjengelig på Schibsteds internettside [www.schibsted.com](http://www.schibsted.com), eller ved henvendelse til konsernadministrasjonen i Akersgata 55, 0180 Oslo.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen, under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Mottatt utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/ konsernbidraget andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet,

LENDO TOPCO AS

SIDE 5





## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

LENDO TOPCO AS

representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Netto avgitt konsernbidrag til datterselskaper (brutto konsernbidrag fratrukket tilhørende skatteeffekt) tillegges anskaffelseskost for investeringer i datter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Betingede utfall og usikre forpliktelser - Derivater

Betingede utfall og usikre forpliktelser regnskapsføres dersom det er sannsynlighetsovervekt for at en usikker forpliktelse vil komme til oppgjør. Beste estimat av verdien av oppgjøret balanseføres under andre avsetninger for forpliktelser. Andre vesentlige forhold som ikke regnskapsføres omtales i note.

### Utbytte og konsernbidrag

Eventuelt utbytte og konsernbidrag for regnskapsåret basert på styrets forslag regnskapsføres som gjeld per 31.12.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. I kontanter og kontantekvivalenter inngår bankinnskudd og innestående på konsernkonto.

LENDO TOPCO AS

SIDE 6

Transaction 09222115557494899418



Signed AK, AE



## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

## LENDO TOPCO AS

### Note 2 Lønn, antall ansatte og transaksjoner med nærstående

Lendo Topco AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser overfor styret.

Selskapet har forretningsmessige avtaler med andre selskaper i Schibsted konsernet. Alle transaksjoner er priset basert på markedsmessige vurderinger og er gjennomført under prinsipp om armlengdes avstand. Lendo Topco AS kjøper regnskapstjenester fra Schibsted Nova AS som er kostnadsført med TNOK 73, se note 3. Selskapet har mottatt et langsiktig lån fra Schibsted ASA på MNOK 250 der renter forfaller til betaling månedlig, og hovedstol forfaller til betaling den 31.12.2027. Se note 4 og 7.

Lendo Topco AS har gjennom regnskapsåret 2022 ytet et langsiktig lån på MNOK 16 mill til Lendo LDA Portugal. Lånet er nedskrevet i sin helhet, se note 4.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	35	0
Andre tjenester	158	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>193</b>	<b>0</b>

LENDO TOPCO AS

SIDE 7

Transaction 09222115557494099418



Signed AK, AE



## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

LENDO TOPCO AS

### Note 3 Driftskostnader

	2022	2021
Honorarer (se note 2)	744	0
Kontorkostnader	2	0
Oppkjøpsrelaterte kostnader	2 612	0
Andre driftskostnader	52	7
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3 409</b>	<b>7</b>

### Note 4 Finansposter

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekt fra konsernselskap	53	0
Annen finansinntekt	598	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>651</b>	<b>0</b>

Finanskostnader	2022	2021
Nedskrivning av investering i datter	50 633	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	16 034	0
Rentekostnad til konsernselskap	5 861	0
Annen finanskostnad	5	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>72 532</b>	<b>0</b>

I forbindelse med avvikling av Lendos virksomhet i utvalgte marked, er det foretatt nedskrivning av investering i Lendo S.L Spania med MNOK 33,3 i Lendo LDA Portugal med MNOK 15, i Lendo SRL Italy med MNOK 1,7, og i Lendo AT GMBH med MNOK 0,6. Se note 6 og 12.

Nedskrivning av finansielle eiendeler gjelder nedskrivning av langsiktig lån til Lendo LDA Portugal, se note 2.

LENDO TOPCO AS

SIDE 8

Transaction 09222115557494899418



Signed AK, AE



## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

## LENDO TOPCO AS

### Note 5 Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad:</b>		
Betalbar skatt	-1 324	0
Endring i utsatt skattefordel	1	-1
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 323</b>	<b>-1</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	-75 290	-7
Permanente forskjeller	69 278	0
Mottatt konsernbidrag	68 649	0
Avgitt konsernbidrag	-42 595	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>20 035</b>	<b>-7</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 324	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 371	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 103	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 408</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av effektiv skattesats:</b>		
Resultat før skatt	-75 290	-7
Beregnet skatt av resultat før skatt	-16 564	-1
Skatteeffekt av permanente forskjeller	15 241	0
<b>Sum</b>	<b>-76 612</b>	<b>-1</b>
Effektiv skattesats	1,8 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7	-7
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-7</b>	<b>-7</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>





## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

LENDO TOPCO AS

### Note 6 Aksjer i datterselskap

Selskapets navn	Kontor	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Balanseført verdi
Lendo Part of Schibsted AS	Oslo	100 %	-87 551	820 092	1 066 996
Lendo APS	København	100 %	-25 864	67 506	221 768
Lendo AB	Stockholm	100 %	99 057	105 073	134 233
Compricer AB	Stockholm	100 %	-5 915	21 000	81 738
Lendo AT GMBH	Wien	100 %	-2 779	95	0
Lendo Portugal LDA	Lisboa	100 %	-141	14 814	0
Lendo S.L	Madrid	100 %	-19 905	6 487	0
Lendo SRL	Milano	100 %	-1 445	179	0
<b>Sum</b>					<b>1 504 735</b>

Stemmeandel er lik eierandelen. Samtlige aksjer er ervervet i 2022.

Aksjepostene oppført med balanseført verdi kr 0,- skyldes nedskrivninger i forbindelse med avviking av Lendos virksomhet i utvalgte marked. Totalt nedskrevne verdier ble MNOK 50,6 og er klassifisert som annen finanskostnad, se note 4 og 12.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Kortsiktige og langsiktige -fordringer og -gjeld til selskap i samme konsern

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Andre fordringer	69 738	30	0	0
<b>Sum</b>	<b>69 738</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Leverandørgjeld	17	0	0	0
Lån	0	0	250 000	0
Konsernkontoordning	5 750	0	0	0
Annen kortsiktig gjeld	42 674	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>48 441</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>

Se note 2 vedrørende lån, og note 10 Konsernbidrag knyttet til andre fordringer -og gjeld.

LENDO TOPCO AS

SIDE 10





## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

LENDO TOPCO AS

### Note 8 Konsernkontoordning, bankinnskudd o.l

Lendo Topco ASs driftskonto i Danske Bank inngår i Schibsteds konsernkontoordning. Konsernkontosystemet er opprettet for å bidra til en optimal likviditetsstyring for Schibsted konsernet.

Lendo Topco AS har per 31.12.2022 trukket MNOK 5,7 på underkonto i konsernkontosystemet, som administreres og disponeres av Schibsted ASA. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som Schibsted ASA har på Lendo Topco AS. Konsernkontoordningen er klassifisert som kortsiktig gjeld og Lendo Topco AS disponerer trekkrammen i sin daglige drift.

Det er i 2022 kostnadsført MNOK 1 i rentekostnader relatert til konsernkontoordningen. Se note 4.

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30	0	0	-5	25
Tingsinnskudd	9 870	1 280 283			1 290 153
Årets resultat				-73 967	-73 967
Konsernbidrag, mottatt				53 546	53 546
Overføringer		-20 426		20 426	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>9 900</b>	<b>1 259 857</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 269 757</b>

Lendo Topco AS er 100 % eiet av Schibsted ASA. Konsernspiss, Schibsted ASA, utarbeider konsernregnskap hvor Lendo Topco AS og datterselskaper er konsolidert. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Schibsted ASA, Akersgata 55, 0180 Oslo. Selskapet ble stiftet 1.8.2021 som et hylleselskap. Schibsted kjøpte selskapet den 7.10.2021.

Aksjekapitalen på kr 9.900.000 består av 99.000.000 aksjer à kr 0,10  
Overkurs er knyttet til Lendo Topco ASs overtakelse av aksjer i datter i form av tingsinnskudd fra Schibsted ASA i 2022.

### Note 10 Konsernbidrag

Selskapet har avsatt MNOK 42,6 for ytet konsernbidrag til datterselskapet Lendo Part of Schibsted AS, samt avsatt MNOK 68,5 for mottak av konsernbidrag fra Schibsted ASA. Begge med skattemessig effekt. Egenkapitaleffekt for mottatt konsernbidrag er vist i note 9, og ytet konsernbidrag gir effekt som økt verdi i datterselskap på MNOK 33,2 etter skatt, se note 6.

LENDO TOPCO AS

SIDE 11





## NOTER

Alle tall i tusen med mindre annet er oppgitt

## LENDO TOPCO AS

### Note 11 Finansielle forpliktelser - Derivater

Lendo Topco AS har inngått en såkalt Syntetisk Opsjonsholderavtale med en rekke ansatte i det heleide datterselskapet Lendo AB, Stockholm. De ansatte har innbetalt en opsjonspremie til Lendo Topco AS som verdireguleres på grunnlag av aksjeverdien på Lendo Topco AS. Virkelig verdi som overstiger innløsningsprisen på 29,10 (dog begrenset til en makspris på kr 56,20) blir bokført som økt forpliktelse med motpost i finanskostnader. Verdinedganger inntektsføres mot nedgang i forpliktelsen. Opsjonsinnehaverne har rett til å selge opsjonene tilbake den 01.07.2025 til en utløsningspris definert i avtalen som markedspris (begrenset til maks kr 56,20) minus innløsningspris kr 29,10. Oppgjøret skjer i kontanter. Dersom markedspris er lavere enn innløsningsprisen per aksje, vil opsjonene bortfalle og ingen utbetaling skjer.

Innbetalte opsjonspremier på totalt TNOK 1.695 tilsvarer den virkelige markedsverdien per 31.12.2022 og er klassifisert som derivater under langsiktig gjeld.

### Note 12 Hendelser etter balansedagen

I januar 2023 ble det besluttet å avvikle virksomhet knyttet til formidling av lån i Østerrike, Portugal, Spania og Italia. Beslutningen påvirker estimatene per balansedato og effekter er innarbeidet i herværende regnskaper. Se note 4 og 6.

LENDO TOPCO AS

SIDE 12

Transaction 09222115557494099418



Signed AK, AE



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

### Lendo Topco AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad	5	-75 290	-7
Nedskrivning anleggsmidler, Aksjer	6, 4	50 633	0
Nedskrivning finansielle eiendeler	2, 4	16 034	0
Endring i kundefordringer og leverandørgjeld		17	-23
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-814	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-9 421</b>	<b>-30</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	6	-231 991	0
Utbetalinger på utlån til datterselskaper	2, 4	-16 034	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-248 024</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	2, 7	250 000	0
Innbetalinger ved utstedelse av finansielle derivater	11	1 695	0
Innbetaling av egenkapital	9	0	30
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>251 695</b>	<b>30</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-5 750</b>	<b>0</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		0	0
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>7, 8</b>	<b>-5 750</b>	<b>0</b>

Herav trukket på konto i konsernkontoordring TNOK 5 750 (0 i 2021).





## Verification

Transaction 09222115557494899418

### Document

Lendo Topco AS - Årsregnskap 2022 (1)

Main document

13 pages

*Initiated on 2023-06-16 08:58:04 CEST (+0200) by Dagfinn Teigland (DT)*

*Finalised on 2023-06-16 09:24:14 CEST (+0200)*

### Initiator

Dagfinn Teigland (DT)

Schibsted

*dagfinn.teigland@schibsted.com*

### Signing parties

Andrew Kvålseth (AK)

*andrew.kvalseth@schibsted.com*

+4790964846

 bankID



*The name returned by Norwegian BankID was "Andrew Tor Kvålseth"*

*BankID issued by "DNB Bank ASA"*

*2022-07-12 12:00:16 CEST (+0200)*

*Signed 2023-06-16 09:01:55 CEST (+0200)*

Andreas Ehrenclou (AE)

*andreas.ehrenclou@schibsted.com*

+4798860840

 bankID



*The name returned by Norwegian BankID was "Alfred Andreas Ehrenclou"*

*BankID issued by "Danske Bank A/S"*

*2023-01-03 20:30:41 CET (+0100)*

*Signed 2023-06-16 09:24:14 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

