



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 788 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGB AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 35
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: WESSEL CHRISTIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		301 338	2 363 791
Annen driftsinntekt		5 598 665	7 725 620
Sum inntekter		5 900 003	10 089 411
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	397 515	1 784 923
Sum kostnader		397 515	1 784 923
Driftsresultat		5 502 488	8 304 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 624	1 465
Annen finansinntekt		1 259 000	
Sum finansinntekter		1 261 624	1 465
Annen rentekostnad		328 855	1 516 884
Annen finanskostnad		82	67
Sum finanskostnader		328 937	1 516 951
Netto finans		932 688	-1 515 486
Ordinært resultat før skattekostnad		6 435 176	6 789 002
Skattekostnad på ordinært resultat		1 415 739	1 425 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 019 437	5 363 873
Årsresultat	2	5 019 437	5 363 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 019 437	5 363 873
Totalresultat		5 019 437	5 363 873



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 123 723	
Udekket tap			311 141
Avsatt til annen egenkapital		2 895 714	5 052 732
Sum overføringer og disponeringer		5 019 437	5 363 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 793 023	38 780 259
Sum varige driftsmidler	3, 5	12 793 023	38 780 259
Sum anleggsmidler		12 793 023	38 780 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	5 318 497	11 881 105
Sum fordringer		5 393 497	11 881 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 434 987	3 796 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 434 987	3 796 114
Sum omløpsmidler		6 828 484	15 677 219
SUM EIENDELER		19 621 507	54 457 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 243 122	5 052 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		5 243 122	5 052 732
Sum egenkapital	2	5 273 122	5 082 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 505 378	1 425 129
Sum avsetninger for forpliktelser		1 505 378	1 425 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	45 188 425
Øvrig langsiktig gjeld	4		2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	47 688 425
Sum langsiktig gjeld		11 505 378	49 113 554
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 141	
Kortsiktig konserngjeld		2 722 722	
Annen kortsiktig gjeld		118 145	261 192
Sum kortsiktig gjeld		2 843 008	261 192
Sum gjeld		14 348 386	49 374 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 621 508	54 457 478
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 615818

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 788 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGB AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 35
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: WESSEL CHRISTIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 921 788 576
HGB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		301 338	2 363 791
Annen driftsinntekt		5 598 665	7 725 620
Sum inntekter		5 900 003	10 089 411
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	397 515	1 784 923
Sum kostnader		397 515	1 784 923
Driftsresultat		5 502 488	8 304 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 624	1 465
Annen finansinntekt		1 259 000	
Sum finansinntekter		1 261 624	1 465
Annen rentekostnad		328 855	1 516 884
Annen finanskostnad		82	67
Sum finanskostnader		328 937	1 516 951
Netto finans		932 688	-1 515 486
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 415 739	1 425 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 019 437	5 363 873
Årsresultat	2	5 019 437	5 363 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 019 437	5 363 873
Totalresultat		5 019 437	5 363 873
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 123 723	
Udekket tap			311 141



Avsatt til annen egenkapital	2 895 714	5 052 732
Sum overføringer og disponeringer	5 019 437	5 363 873



Organisasjonsnr: 921 788 576
HGB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 793 023	38 780 259
Sum varige driftsmidler	3, 5	12 793 023	38 780 259
Sum anleggsmidler		12 793 023	38 780 259

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		75 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	5 318 497	11 881 105
Sum fordringer		5 393 497	11 881 105

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 434 987	3 796 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 434 987	3 796 114

Sum omløpsmidler		6 828 484	15 677 219
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		19 621 507	54 457 478
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 243 122	5 052 732
Sum opptjent egenkapital		5 243 122	5 052 732

Sum egenkapital	2	5 273 122	5 082 732
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		1 505 378	1 425 129
--------------	--	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser	1 505 378	1 425 129
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 000 000	45 188 425
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	10 000 000	47 688 425
Sum langsiktig gjeld	11 505 378	49 113 554
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 141	
Kortsiktig konserngjeld	2 722 722	
Annen kortsiktig gjeld	118 145	261 192
Sum kortsiktig gjeld	2 843 008	261 192
Sum gjeld	14 348 386	49 374 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 621 508	54 457 478
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 921 788 576
HGB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hgb AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 551TX-LYEMC-YFFCE-GAUZP-8THGK-520V2

Org.nr.: 921 788 576



Resultatregnskap

Hgb AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		301 338	2 363 791
Annen driftsinntekt		5 598 665	7 725 620
Sum driftsinntekter		5 900 003	10 089 411
Annen driftskostnad	1	397 515	1 784 923
Sum driftskostnader		397 515	1 784 923
Driftsresultat		5 502 488	8 304 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 624	1 465
Annen finansinntekt		1 259 000	0
Annen rentekostnad		328 855	1 516 884
Annen finanskostnad		82	67
Resultat av finansposter		932 688	-1 515 486
Ordinært resultat før skattekostnad		6 435 176	6 789 002
Skattekostnad på ordinært resultat		1 415 739	1 425 129
Ordinært resultat		5 019 437	5 363 873
Årsresultat	2	5 019 437	5 363 873
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	311 141
Avsatt konsernbidrag		2 123 723	0
Avsatt til annen egenkapital		2 895 714	5 052 732
Sum overføringer		5 019 437	5 363 873

Penneo Dokumentnøkkel: S51TX-LYEMC-YFFCE-GAUZP-8THGK-520V2



Balanse

Hgb AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 793 023	38 780 259
Sum varige driftsmidler	3, 5	12 793 023	38 780 259
Sum anleggsmidler		12 793 023	38 780 259
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	5 318 497	11 881 105
Sum fordringer		5 393 497	11 881 105
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 434 987	3 796 114
Sum omløpsmidler		6 828 484	15 677 219
Sum eiendeler		19 621 507	54 457 478

Penneo Dokumentnr: S51TX-LYEMC-YFFCE-GAUZP-8THGK-520V2



Balanse

Hgb AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 243 122	5 052 732
Sum opptjent egenkapital		<u>5 243 122</u>	<u>5 052 732</u>
Sum egenkapital	2	<u>5 273 122</u>	<u>5 082 732</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 505 378	1 425 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	45 188 425
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 000 000</u>	<u>47 688 425</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 141	0
Konserngjeld		2 722 722	0
Annen kortsiktig gjeld		118 145	261 192
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 843 008</u>	<u>261 192</u>
Sum gjeld		<u>14 348 386</u>	<u>49 374 746</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 621 508</u>	<u>54 457 478</u>

Oslo
Styret i Hgb AS

Christian Wessel
styreleder

Hgb AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: S51TX-LYEMC-YFFCE-GAUZP-8THGK-520Y2



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i 2021 gjennomført en fisjon til regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra 1. januar 2021.

Driftsinntekter

Inntektsføring av eiendom skjer på overdragelsestidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Hgb AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	5 052 732	5 082 732
Årets resultat		5 019 437	5 019 437
Fondsemisjon	30 000	-30 000	0
Fisjon	-30 000	-2 675 325	-2 705 325
Avgitt konsernbidrag		-2 123 723	-2 123 723
Pr 31.12.2021	30 000	5 243 122	5 273 122

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-10 000 000	-45 188 425
Sum	-10 000 000	-45 188 425

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	12 793 023	38 780 259
Sum	12 793 023	38 780 259

Gjelden forfaller innen 5 år fra 3 desember 2018. Gjelden nedbetales i takt med realisasjon av fast eiendom, eller over 5 år med en nedbetalingsprofil på 20 år.

Note 4 Mellomværende med aksjonærer og nærstående

	2021	2020
Fordringer		
Fordringer på konsernselskaper	5 060 000	650 000
Sum	5 060 000	650 000
Gjeld		
Lån fra aksjonær (SES AS)	0	-2 500 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 722 722	0
Sum	2 722 722	-2 500 000



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger, og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	38 780 259
Avgang ved fisjon	-17 948 661
Avgang ved salg	-8 038 575
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 793 023
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2021	12 793 023
Økonomisk levetid	Avskrives ikke



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Hgb AS
Fødsels-/org.nr 921 788 576

Dato	Tekst	Belep	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1	Justering salg av parkering			
31.12.2021		300 000,00	1115 Bygg og anlegg, hotell o.l.	3900 Andre driftsinntekt
31.12.2021		150 000,00	3800 Gevinst ved avgang av anleggsmidler	3900 Andre driftsinntekt
T2	Korreksjon utsatt skatt			
31.12.2021		736 491,00	8620 Endring utsatt skatt eop	2120 Utsatt skatteforpliktelse
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2021	Betalbar skatt	598 999,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt
31.12.2021	Utsatt skatt	80 249,00	8620 Endring utsatt skatt eop	2120 Utsatt skatteforpliktelse
31.12.2021	Overført til annen egenkapital	2 895 713,88	8960 Avsatt til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital
Konsernbidrag				
K1	Konsernbidrag til Marchfirst Invest AS			
31.12.2021	Annen egenkapital	1 030 056,00	8935 Avsatt konsernbidrag	
31.12.2021	Betalbar skatt i balansen	290 529,00	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	
31.12.2021	Skyldig konsernbidrag	1 320 585,00		2920 Gjeld til konsernselskaper - konsernbidr
K2	Konsernbidrag til Marchfirst Eiendom AS			
31.12.2021	Annen egenkapital	1 093 667,00	8935 Avsatt konsernbidrag	
31.12.2021	Betalbar skatt i balansen	308 470,00	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	
31.12.2021	Skyldig konsernbidrag	1 402 137,00		2920 Gjeld til konsernselskaper - konsernbidr

Maestro Ansoppjøer

Hgb AS

Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: 551TX-LYEMC-YFFCE-GAUPP-8THGK-520V2



Penneo Dokumentnøkkel: 551TX-LYEMC-YFFCE-GAU2P-8THGK-520V2

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
	Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.			
	Oslo			
			
	Christian Wessel			



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Wessel

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-2871647

IP: 77.40.xxx.xxx

2022-06-28 06:36:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 55TIX-LYEMC-YFFCE-GAU2P-8THGK-520V2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Dr. Hansteinsgate 9,
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i HGB AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert HGB AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: W8AWU-TOIQ5-H6A0M-0VTKM-HZ4UJ-SECX0



Uavhengig revisors beretning - HGB AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 28.06.2022
KPMG AS

Kjetil Kristoffersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: W8AWU-TOIQ5-H6A0M-0VTKM-HZ4UJ-SECX0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Kristoffersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-28 13:20:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W8AWU-TOIQ5-H6A0M-0VTKM-HZ4UJ-SECX0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>