



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 426 733  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
Forretningsadresse: Høyenhallsvingen 15  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 015 857	2 048 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 015 857</b>	<b>2 048 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 188	13 500
Lønnskostnad	1, 2	163 460	148 741
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	581 777	616 139
Annen driftskostnad		1 183 496	1 313 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 957 920</b>	<b>2 091 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 937</b>	<b>-43 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	1 186
Annen finansinntekt		9 091	10 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 178</b>	<b>11 320</b>
Annen rentekostnad		833 373	611 619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>833 373</b>	<b>611 619</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-824 195</b>	<b>-600 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-766 258</b>	<b>-643 473</b>
Skattekostnad	4, 5	-168 467	-140 926
<b>Årsresultat</b>		<b>-597 791</b>	<b>-502 547</b>
Annen egenkapital	6	-597 791	-502 547



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	10 183 134	10 764 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 183 134</b>	<b>10 764 911</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	8	5 563 837	5 554 129
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 563 837</b>	<b>5 554 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 746 971</b>	<b>16 319 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 500	60 982
Andre kortsiktige fordringer		245 860	325 342
Konsernfordringer	8	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 359</b>	<b>386 324</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 160	360 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 160</b>	<b>360 290</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		383 520	746 614
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 130 491</b>	<b>17 065 655</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	284 573	284 573
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Overkurs	6	139 048	139 048
Annen innskutt egenkapital	6	184 797	184 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>608 418</b>	<b>608 418</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	3 084 573	3 682 364
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 084 573</b>	<b>3 682 364</b>

#### Sum egenkapital

**3 692 991**      **4 290 782**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	4, 5	4 730	173 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 730</b>	<b>173 196</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 792 763	10 057 304
Langsiktig konserngjeld	8	2 394 989	2 422 989
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 187 752</b>	<b>12 480 293</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Leverandørgjeld		121 650	34 798
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 230	9 313
Kortsiktig konserngjeld	8	0	0
Annen kortsiktig gjeld		113 138	77 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 018</b>	<b>121 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 437 500</b>	<b>12 774 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 130 491</b>	<b>17 065 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 434229

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 426 733  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
Forretningsadresse: Høyenhallsvingen 15  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Harald Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 426 733  
TREKANTEN HARALD CARLSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 015 857	2 048 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 015 857</b>	<b>2 048 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 188	13 500
Lønnskostnad	1, 2	163 460	148 741
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	581 777	616 139
Annen driftskostnad		1 183 496	1 313 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 957 920</b>	<b>2 091 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 937</b>	<b>-43 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	1 186
Annen finansinntekt		9 091	10 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 178</b>	<b>11 320</b>
Annen rentekostnad		833 373	611 619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>833 373</b>	<b>611 619</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-824 195</b>	<b>-600 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-766 258</b>	<b>-643 473</b>
Skattekostnad	4, 5	-168 467	-140 926
<b>Årsresultat</b>		<b>-597 791</b>	<b>-502 547</b>
Annen egenkapital	6	-597 791	-502 547



Organisasjonsnr: 988 426 733  
TREKANTEN HARALD CARLSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	10 183 134	10 764 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 183 134</b>	<b>10 764 911</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	8	5 563 837	5 554 129
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 563 837</b>	<b>5 554 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 746 971</b>	<b>16 319 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 500	60 982
Andre kortsiktige fordringer		245 860	325 342
Konsernfordringer	8	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 359</b>	<b>386 324</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 160	360 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 160</b>	<b>360 290</b>



Sum omløpsmidler		383 520	746 614
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 130 491</b>	<b>17 065 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	284 573	284 573
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Overkurs	6	139 048	139 048
Annen innskutt egenkapital	6	184 797	184 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>608 418</b>	<b>608 418</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	3 084 573	3 682 364
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 084 573</b>	<b>3 682 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 692 991</b>	<b>4 290 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	4, 5	4 730	173 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 730</b>	<b>173 196</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 792 763	10 057 304
Langsiktig konserngjeld	8	2 394 989	2 422 989
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 187 752</b>	<b>12 480 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Leverandørgjeld		121 650	34 798
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 230	9 313
Kortsiktig konserngjeld	8	0	0
Annen kortsiktig gjeld		113 138	77 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 018</b>	<b>121 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 437 500</b>	<b>12 774 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 130 491</b>	<b>17 065 655</b>



Organisasjonsnr: 988 426 733  
TREKANTEN HARALD CARLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	143260.00	130360.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20200.00	18381.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	163460.00	148741.00

Note  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12613328.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12613328.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2430194.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10183134.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	581777.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5563837.00	5554129.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2394989.00	2422989.00

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Konsernfordring er mot søsterselskap Storgt. 11 AS med kr 4 516 281 og søsterselskap Bonny Minimarked AS med kr 1 047 555.

Selskapet har

langsiktig gjeld til morselskap Ringveien Holding AS.

Selskapet er definert

som små foretak iht. regnskapsloven § 3-2 og derfor kan unnlate å utarbeide konsernregnskap.

**Note**

7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
6500000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
9792763.00


**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
10183134.00


**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**


**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**



 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Catrine Schulze  
2026-05-06

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Harald  
2026-05-08

 BankID Qualified Signing  
Hals, Kjersti Schulze  
2026-05-10


Årsregnskap for  
**TREKANTEN HARALD CARLSEN AS**


988426733


Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Catrine Schulze  
2026-05-06

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Harald  
2026-05-08


 BankID Qualified Signing  
Hals, Kjersti Schulze  
2026-05-10


## Resultatregnskap


	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 015 857	2 048 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 015 857</b>	<b>2 048 699</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-29 188	-13 500
Lønnskostnad	1, 2	-163 460	-148 741
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-581 777	-616 139
Annen driftskostnad		-1 183 496	-1 313 494
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 957 920</b>	<b>-2 091 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 937</b>	<b>-43 174</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		87	1 186
Annen finansinntekt		9 091	10 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 178</b>	<b>11 320</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-833 373	-611 619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-833 373</b>	<b>-611 619</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-824 195</b>	<b>-600 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-766 258</b>	<b>-643 473</b>
Skattekostnad	4, 5	168 467	140 926
<b>Årsresultat</b>		<b>-597 791</b>	<b>-502 547</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	-597 791	-502 547
<b>Sum overføringer</b>		<b>-597 791</b>	<b>-502 547</b>



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Catrine Schulze  
2026-05-06

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Harald  
2026-05-08


 BankID Qualified Signing  
Hals, Kjersti Schulze  
2026-05-10


## Balanse


	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	10 183 134	10 764 911
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 183 134</b>	<b>10 764 911</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	5 563 837	5 554 129
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 563 837</b>	<b>5 554 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 746 971</b>	<b>16 319 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 500	60 982
Andre kortsiktige fordringer		245 860	325 342
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 359</b>	<b>386 324</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 160	360 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 160</b>	<b>360 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>383 520</b>	<b>746 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 130 491</b>	<b>17 065 655</b>



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Catrine Schulze  
2026-05-06

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Harald  
2026-05-08

 BankID Qualified Signing  
Hals, Kjersti Schulze  
2026-05-10

## Balanse

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2025	31.12.2024
Aksjekapital	6, 9	284 573	284 573
Overkurs	6	139 048	139 048
Annen innskutt egenkapital	6	184 797	184 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>608 418</b>	<b>608 418</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 084 573	3 682 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 084 573</b>	<b>3 682 364</b>

##### Sum egenkapital

**3 692 991**      **4 290 782**

#### Gjeld

##### Avsetning og forpliktelser

Utsatt skatt	4, 5	4 730	173 196
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 730</b>	<b>173 196</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 792 763	10 057 304
Langsiktig konserngjeld	8	2 394 989	2 422 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 187 752</b>	<b>12 480 293</b>

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		121 650	34 798
Skyldige offentlige avgifter		10 230	9 313
Annen kortsiktig gjeld		113 138	77 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 018</b>	<b>121 383</b>

##### Sum gjeld

**12 437 500**      **12 774 873**

##### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**16 130 491**      **17 065 655**

Oslo, 05.05.2026

Harald Carlsen  
styrets leder / daglig leder

Kjersti Schulze Hals  
styremedlem

Catrine Schulze Carlsen  
styremedlem



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives


Virksomheten driver med utleie av fast eiendom, i Kragerø kommune.


#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre


Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Catrine Schulze  
2026-05-06

 BankID Qualified Signing  
Carlsen, Harald  
2026-05-08

 BankID Qualified Signing  
Hals, Kjersti Schulze  
2026-05-10

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

0,5

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	143 260	130 360
Arbeidsgiveravgift	20 200	18 381
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>163 460</b>	<b>148 741</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 613 328
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 613 328</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 430 194
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>10 183 134</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	581 777

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-168 467	-140 926
<b>Skattekostnad</b>	<b>-168 467</b>	<b>-140 926</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-766 258	-643 473
Permanente forskjeller	500	2 900
+/- Endring i midlertidige forskjeller	518 394	428 972
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-247 363</b>	<b>-211 601</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.


Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.


Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	822 532	564 555	257 978
Omløpsmidler	-24 659	-80 000	55 341
Gevinst- og tapskonto	1 025 380	820 304	205 076
Frømførbart underskudd	-1 035 997	-1 283 360	247 363
<b>Netto forskjeller</b>	<b>787 256</b>	<b>21 498</b>	<b>765 758</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>787 256</b>	<b>21 498</b>	<b>765 758</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>173 196</b>	<b>4 730</b>	<b>168 467</b>



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

 BankID Qualified Signing  
Carlson, Catrine Schulze  
2026-05-06

 BankID Qualified Signing  
Carlson, Harald  
2026-05-08

 BankID Qualified Signing  
Hals, Kjersti Schulze  
2026-05-10

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	284 573	139 048	184 797	3 682 364	4 290 782
Årsresultat	0	0	0	-597 791	-597 791
Egenkapital 31.12.2025	284 573	139 048	184 797	3 084 573	3 692 991

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 792 763
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	10 183 134
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 563 837	5 554 129

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 394 989	2 422 989

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernfordring er mot søsterselskap Storgt. 11 AS med kr 4 516 281 og søsterselskap Bonny Minimarked AS med kr 1 047 555.

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskap Ringveien Holding AS.

Selskapet er definert som små foretak iht. regnskapsloven § 3-2 og derfor kan unnlate å utarbeide konsernregnskap.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	284 573	1	284 573

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ringveien Holding AS	284 573	100,00	Ordinære



Årsregnskap for  
**TREKANTEN HARALD CARLSEN AS**

988426733

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 015 857	2 048 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 015 857</b>	<b>2 048 699</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-29 188	-13 500
Lønnskostnad	1, 2	-163 460	-148 741
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-581 777	-616 139
Annen driftskostnad		-1 183 496	-1 313 494
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 957 920</b>	<b>-2 091 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 937</b>	<b>-43 174</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		87	1 186
Annen finansinntekt		9 091	10 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 178</b>	<b>11 320</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-833 373	-611 619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-833 373</b>	<b>-611 619</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-824 195</b>	<b>-600 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-766 258</b>	<b>-643 473</b>
Skattekostnad	4, 5	168 467	140 926
<b>Årsresultat</b>		<b>-597 791</b>	<b>-502 547</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	-597 791	-502 547
<b>Sum overføringer</b>		<b>-597 791</b>	<b>-502 547</b>



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	10 183 134	10 764 911
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 183 134</b>	<b>10 764 911</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	5 563 837	5 554 129
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 563 837</b>	<b>5 554 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 746 971</b>	<b>16 319 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 500	60 982
Andre kortsiktige fordringer		245 860	325 342
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 359</b>	<b>386 324</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 160	360 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 160</b>	<b>360 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>383 520</b>	<b>746 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 130 491</b>	<b>17 065 655</b>



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	284 573	284 573
Overkurs	6	139 048	139 048
Annen innskutt egenkapital	6	184 797	184 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>608 418</b>	<b>608 418</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 084 573	3 682 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 084 573</b>	<b>3 682 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 692 991</b>	<b>4 290 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	4 730	173 196
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 730</b>	<b>173 196</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 792 763	10 057 304
Langsiktig konserngjeld	8	2 394 989	2 422 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 187 752</b>	<b>12 480 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 650	34 798
Skyldige offentlige avgifter		10 230	9 313
Annen kortsiktig gjeld		113 138	77 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 018</b>	<b>121 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 437 500</b>	<b>12 774 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 130 491</b>	<b>17 065 655</b>

Oslo, 05.05.2026

Harald Carlsen  
styrets leder / daglig leder

Kjersti Schulze Hals  
styremedlem

Catrine Schulze Carlsen  
styremedlem



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver med utleie av fast eiendom, i Kragerø kommune.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	143 260	130 360
Arbeidsgiveravgift	20 200	18 381
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>163 460</b>	<b>148 741</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 613 328
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 613 328</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 430 194
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 183 134</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	581 777

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-168 467	-140 926
<b>Skattekostnad</b>	<b>-168 467</b>	<b>-140 926</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-766 258	-643 473
Permanente forskjeller	500	2 900
+/- Endring i midlertidige forskjeller	518 394	428 972
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-247 363</b>	<b>-211 601</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	822 532	564 555	257 978
Omløpsmidler	-24 659	-80 000	55 341
Gevinst- og tapskonto	1 025 380	820 304	205 076
Fremførbart underskudd	-1 035 997	-1 283 360	247 363
<b>Netto forskjeller</b>	<b>787 256</b>	<b>21 498</b>	<b>765 758</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>787 256</b>	<b>21 498</b>	<b>765 758</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	173 196	4 730	168 467



TREKANTEN HARALD CARLSEN AS  
988 426 733

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	284 573	139 048	184 797	3 682 364	4 290 782
Årsresultat	0	0	0	-597 791	-597 791
Egenkapital 31.12.2025	284 573	139 048	184 797	3 084 573	3 692 991

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 792 763
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 183 134
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 563 837	5 554 129

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 394 989	2 422 989

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernfordring er mot søsterselskap Storgt. 11 AS med kr 4 516 281 og søsterselskap Bonny Minimarked AS med kr 1 047 555.

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskap Ringveien Holding AS.

Selskapet er definert som små foretak iht. regnskapsloven § 3-2 og derfor kan unnlate å utarbeide konsernregnskap.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	284 573	1	284 573

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ringveien Holding AS	284 573	100,00	Ordinære