



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 514 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVINGER INVEST AS
Forretningsadresse: Rauhellavegen 255
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 977514231

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 334	314 725
Annen driftsinntekt		444 980	175 857
Sum inntekter		500 315	490 582
Kostnader			
Varekostnad		14 891	20 919
Lønnskostnad	2	20 180	21 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 800	88 800
Annen driftskostnad	2	310 924	273 208
Sum kostnader		434 796	404 866
Driftsresultat		65 519	85 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 418	1 062
Sum finansinntekter		2 418	1 062
Annen rentekostnad		28 072	25 898
Sum finanskostnader		28 072	25 898
Netto finans		-25 654	-24 836
Ordinært resultat før skattekostnad		39 865	60 879
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 865	60 879
Årsresultat	5	39 865	60 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 865	60 879
Totalresultat		39 865	60 879
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 865	60 879



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		39 865	60 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	721 978	738 978
Maskiner og anlegg	3	90 600	162 400
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	812 578	901 378
Sum anleggsmidler		812 578	901 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 350	49 438
Andre kortsiktige fordringer		5 202	5 037
Sum fordringer		37 552	54 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 160	169 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 160	169 393
Sum omløpsmidler		169 712	223 868
SUM EIENDELER		982 290	1 125 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		464 623	504 488
Sum opptjent egenkapital		-464 623	-504 488
Sum egenkapital	5, 8	35 377	-4 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	280 550	345 724
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	514 205	679 532
Sum annen langsiktig gjeld		794 755	1 025 256
Sum langsiktig gjeld		794 755	1 025 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 498	9 932
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		61 616	66 122
Annen kortsiktig gjeld	7	48 044	28 424
Sum kortsiktig gjeld		152 158	104 478
Sum gjeld		946 913	1 129 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		982 290	1 125 246
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315940

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 514 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVINGER INVEST AS
Forretningsadresse: Rauhellavegen 255
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 514 231
KONGSVINGER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 334	314 725
Annen driftsinntekt		444 980	175 857
Sum inntekter		500 315	490 582
Kostnader			
Varekostnad		14 891	20 919
Lønnskostnad	2	20 180	21 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 800	88 800
Annen driftskostnad	2	310 924	273 208
Sum kostnader		434 796	404 866
Driftsresultat		65 519	85 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 418	1 062
Sum finansinntekter		2 418	1 062
Annen rentekostnad		28 072	25 898
Sum finanskostnader		28 072	25 898
Netto finans		-25 654	-24 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	39 865	60 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 865	60 879
Årsresultat	5	39 865	60 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 865	60 879
Totalresultat		39 865	60 879
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 865	60 879
Sum overføringer og disponeringer		39 865	60 879



Organisasjonsnr: 977 514 231
KONGSVINGER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 721 978 738 978

Maskiner og anlegg 3 90 600 162 400

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 6 812 578 901 378

Sum anleggsmidler 812 578 901 378

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 32 350 49 438

Andre kortsiktige

fordringer 5 202 5 037

Sum fordringer 37 552 54 475

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 132 160 169 393

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 132 160 169 393

Sum omløpsmidler 169 712 223 868

SUM EIENDELER 982 290 1 125 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 464 623 504 488



Sum opptjent egenkapital		-464 623	-504 488
Sum egenkapital	5, 8	35 377	-4 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	280 550	345 724
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	514 205	679 532
Sum annen langsiktig gjeld		794 755	1 025 256
Sum langsiktig gjeld		794 755	1 025 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 498	9 932
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		61 616	66 122
Annen kortsiktig gjeld	7	48 044	28 424
Sum kortsiktig gjeld		152 158	104 478
Sum gjeld		946 913	1 129 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		982 290	1 125 246
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 977 514 231
KONGSVINGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kongsvinger Invest AS
Org.nr 977 514 231

ÅRSREGNSKAP 2023

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av :

Fokus Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert Regnskapsførerselskap
Fjellgata 4
2212 Kongsvinger
Org.nr. 996 161 684

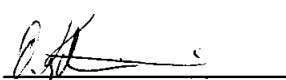


Resultatregnskap			
Kongsvinger Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		55 334	314 725
Annen driftsinntekt		444 980	175 857
Sum driftsinntekter		500 315	490 582
Varekostnad		14 891	20 919
Lønnskostnad	2	20 180	21 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 800	88 800
Annen driftskostnad	2	310 924	273 208
Sum driftskostnader		434 796	404 866
Driftsresultat		65 519	85 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 418	1 062
Annen rentekostnad		28 072	25 898
Resultat av finansposter		-25 654	-24 836
Resultat før skattekostnad		39 865	60 879
Resultat		39 865	60 879
Årsresultat	5	39 865	60 879
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		39 865	60 879
Sum overføringer		39 865	60 879



Balanse			
Kongsvinger Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	721 978	738 978
Maskiner og anlegg	3	90 600	162 400
Sum varige driftsmidler	3, 6	812 578	901 378
Sum anleggsmidler		812 578	901 378
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 350	49 438
Andre kortsiktige fordringer		5 202	5 037
Sum fordringer		37 552	54 475
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 160	169 393
Sum omløpsmidler		169 712	223 868
Sum eiendeler		982 290	1 125 246



Balanse			
Kongsvinger Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-464 623	-504 488
Sum opptjent egenkapital		-464 623	-504 488
Sum egenkapital	5, 8	35 377	-4 488
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	280 550	345 724
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	514 205	679 532
Sum annen langsiktig gjeld		794 755	1 025 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 498	9 932
Skyldig offentlige avgifter		61 616	66 122
Annen kortsiktig gjeld	7	48 044	28 424
Sum kortsiktig gjeld		152 158	104 478
Sum gjeld		946 913	1 129 734
Sum egenkapital og gjeld		982 290	1 125 246
Granli, 26.02.2024 Styret i Kongsvinger Invest AS			
 Oddvar Kristiansen styreleder/daglig leder			
Kongsvinger Invest AS		Side 4	



Kongsvinger Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Org.nr.977 514 231



Note 2 Lønnskostnad

Kongsvinger Invest AS har hatt en lønnskostnad på kr20 180 i 2023. Antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 014 678	423 207	1 437 885
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 014 678	423 207	1 437 885
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	292 700	332 607	625 307
= Bokført verdi 31.12.23	721 978	90 600	812 578
Årets ordinære avskrivninger	17 000	71 800	88 800
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	39 865	60 879
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	53 371	29 003
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 236	-89 883
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	41 264	79 235	37 971
Fordringer	-15 400	0	15 400
Sum	25 864	79 235	53 371
Akkumulert fremførbart underskudd	-597 383	-690 619	-93 236
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	571 519	611 384	39 865
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	-504 488	-4 488
Årets resultat			39 865	39 865
Pr 31.12.2023	500 000	0	-464 623	35 377

Note 6 Langsiktig gjeld og pantestillelser

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner på kr 280 550.

Selskapets eiendom med tilhørende tomt, samt driftsmidler er stillet som pant for selskapets langsiktige gjeld.

Gjeld som forfaller etter mer enn 5 år etter regnskapets slutt utgjør kr 0.

Org.nr.977 514 231



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kongsvinger Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	2 000,0	500 000
Sum	250		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Kristiansen	250	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oddvar Kristiansen	styreleder/daglig leder	250
Totalt antall aksjer		250

Aksjonæren har ytet selskapet et lån på kr 513 705.

Note 8 Fortsatt drift

Styret er av den oppfatning av at fortsatt drift prinsippet er oppfylt. Selskapet fikk et overskudd i 2023 på kr 39 865. Selskapet har i 2023 hatt noe entreprenør aktivitet. Selskapet har også i 2023 hatt utleie av driftsmidler. Styret mener at avlagt regnskap gir ett rettmessig bilde av selskapets stilling og resultat i 2023.

Eieren har ytet selskapet et lån, slik at leverandørgjeld blir betalt. Store deler av aksjekapitalen er tapt, men det er store merverdier i selskapets driftsmidler.