



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 537 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEMKO AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 66
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Marie Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 000 | 5 000 |
| Annen driftskostnad | | 15 687 | 13 153 |
| Sum kostnader | | 20 687 | 18 153 |
| Driftsresultat | | -20 687 | -18 153 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 200 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 45 | 206 |
| Sum finansinntekter | | 200 045 | 206 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 200 045 | 206 |
| Resultat før skattekostnad | | 179 358 | -17 947 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 179 358 | -17 947 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 5 | 179 358 | -17 947 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 209 355 | 209 355 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 209 355 | 209 355 |
| Sum anleggsmidler | | 209 355 | 209 355 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 200 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 200 000 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 166 | 75 183 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 166 | 75 183 |
| Sum omløpsmidler | | 257 166 | 75 183 |
| SUM EIENDELER | | 466 521 | 284 538 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 428 896 | 249 538 |
| Udekket tap | 5 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 428 896 | 249 538 |
| Sum egenkapital | | 458 896 | 279 538 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 625 | 0 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 625 | 5 000 |
| Sum gjeld | | 7 625 | 5 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 466 521 | 284 538 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318480

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 537 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEMKO AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 66
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Marie Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 537 779
BEMKO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 000 | 5 000 |
| Annen driftskostnad | | 15 687 | 13 153 |
| Sum kostnader | | 20 687 | 18 153 |
| Driftsresultat | | -20 687 | -18 153 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 200 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 45 | 206 |
| Sum finansinntekter | | 200 045 | 206 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 200 045 | 206 |
| Resultat før skattekostnad | | 179 358 | -17 947 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 179 358 | -17 947 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 5 | 179 358 | -17 947 |



Organisasjonsnr: 924 537 779
BEMKO AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | 6 | 209 355 | 209 355 |
| Sum anleggsmidler | | 209 355 | 209 355 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 200 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 200 000 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 166 | 75 183 |
| Sum omløpsmidler | | 57 166 | 75 183 |
| Sum omløpsmidler | | 257 166 | 75 183 |
| SUM EIENDELER | | 466 521 | 284 538 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 428 896 | 249 538 |



| | | | |
|--------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Udekket tap | 5 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 428 896 | 249 538 |
| Sum egenkapital | | 458 896 | 279 538 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 625 | 0 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 625 | 5 000 |
| Sum gjeld | | 7 625 | 5 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 466 521 | 284 538 |



Organisasjonsnr: 924 537 779
BEMKO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 5000.00 | 5000.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Årsregnskap for

BEMKO AS

924537779

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



BEMKO AS
924 537 779

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -5 000 | -5 000 |
| Annen driftskostnad | | -15 687 | -13 153 |
| Sum driftskostnader | | -20 687 | -18 153 |
| Driftsresultat | | -20 687 | -18 153 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 200 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 45 | 206 |
| Sum finansinntekter | | 200 045 | 206 |
| Netto finans | | 200 045 | 206 |
| Årsresultat | | 179 358 | -17 947 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 179 358 | -17 947 |
| Sum overføringer | | 179 358 | -17 947 |



BEMKO AS
924 537 779

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 209 355 | 209 355 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 209 355 | 209 355 |
| Sum anleggsmidler | | 209 355 | 209 355 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 200 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 200 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 166 | 75 183 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 166 | 75 183 |
| Sum omløpsmidler | | 257 166 | 75 183 |
| SUM EIENDELER | | 466 521 | 284 538 |



BEMKO AS
924 537 779

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 428 896 | 249 538 |
| Sum opptjent egenkapital | | 428 896 | 249 538 |
| Sum egenkapital | | 458 896 | 279 538 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 625 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 625 | 5 000 |
| Sum gjeld | | 7 625 | 5 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 466 521 | 284 538 |

TORP, 23.02.2026

Elin Marie Kolstad
styrets leder / daglig leder



BEMKO AS
924 537 779

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver virksomhet innen investering i andre selskaper og lignede aktiviteter. Hovedaktiviteten består av investering i andre selskaper.

Selskapet har sitt forretningskontor i Fredrikstad kommune.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 5 000 | 5 000 |
| Sum | 5 000 | 5 000 |



BEMKO AS
924 537 779

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -35 892 | -50 534 | 14 642 |
| Netto forskjeller | -35 892 | -50 534 | 14 642 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 35 892 | 50 534 | -14 642 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2025 | 2024 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | 179 358 | -17 947 |
| Permanente forskjeller | -194 000 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -14 642 | -17 947 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 249 538 | 279 538 |
| Årsresultat | 0 | 179 358 | 179 358 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 30 000 | 428 896 | 458 896 |

Note 6 - Investeringer i tilknyttede selskaper

| Selskapsnavn | Forretningskontor | Eier- Stemme- | | | Årsresultat | Egenkapital |
|--------------------------|-------------------|---------------|----------|----------------|-------------|-------------|
| | | andel (%) | rett (%) | Bokført verdi | | |
| Aktiva Takst AS | Son | 25,00 | 25,00 | 157 016 | 1 241 852 | 2 063 803 |
| Sagaveien 114 Eiendom AS | Son | 25,00 | 25,00 | 52 339 | 194 081 | 1 804 657 |
| Sum | | | | 209 355 | | |

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|--------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 1 000 | 30 | 30 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| ELIN MARIE KOLSTAD | 1 000 | 100,00 | Ordinære |