



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 929 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E BRÅTHEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandliveien 10
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2019 for 951929255

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Realisert gevinst aksjesalg m.v.		937 289	935 298
Urealisert gevinst investeringer		1 492 692	
Renteavkastning		35 192	24 360
Sum inntekter		2 465 172	959 658
Kostnader			
Reversert urealisert gevinst investeringer			1 723 412
Andre driftskostnader		19 875	18 750
Sum kostnader		19 875	1 742 162
Driftsresultat		2 445 297	-782 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		1 907	1 023
Sum finansinntekter		1 907	1 023
Netto finans		1 907	1 023
Ordinært resultat før skattekostnad		2 447 204	-781 481
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 789	2 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 443 415	-784 403
Årsresultat		2 443 415	-784 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 443 415	-784 403
Totalresultat		2 443 415	-784 403
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		830 000	
Overført til annen egenkapital		1 613 415	-784 403
Sum overføringer og disponeringer	6	2 443 415	-784 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	26 936	30 725
Sum immaterielle eiendeler		26 936	30 725
Sum anleggsmidler		26 936	30 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	29 508	4 332
Sum fordringer		29 508	4 332
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	1 909 326	1 869 919
Markedsbaserte aksjer	5	11 509 792	10 184 026
Sum investeringer		13 419 118	12 053 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		121 233	179 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 233	179 869
Sum omløpsmidler		13 569 859	12 238 147
SUM EIENDELER		13 596 795	12 268 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 766 795	11 253 380
Sum opptjent egenkapital		11 766 795	11 253 380
Sum egenkapital	6	12 766 795	12 253 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		830 000	
Annen kortsiktig gjeld	2		15 492
Sum kortsiktig gjeld		830 000	15 492
Sum gjeld		830 000	15 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 596 795	12 268 872



ÅRSREGNSKAP 2019

FOR

E. BRÅTHEN EIENDOM AS

INNHold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet




E. BRÅTHEN EIENDOM AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2019	2018
DRIFTSINNTEKTER			
Realisert gevinst aksjesalg m.v.		937 289	935 298
Urealisert gevinst investeringer		1 492 692	0
Renteavkastning		35 192	24 360
SUM DRIFTSINNTEKTER		2 465 172	959 658
DRIFTSKOSTNADER			
Reversert urealisert gevinst investeringer		0	1 723 412
Andre driftskostnader		19 875	18 750
SUM DRIFTSKOSTNADER		19 875	1 742 162
DRIFTSRESULTAT		2 445 297	-782 504
FINANSPOSTER			
Finansinntekter		1 907	1 023
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 907	1 023
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 447 204	-781 481
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 789	2 922
ÅRSRESULTAT		2 443 415	-784 403
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		830 000	0
Overført til annen egenkapital		1 613 415	-784 403
SUM OVERFØRINGER	6	2 443 415	-784 403

E. BRÅTHEN EIENDOM AS



E. BRÅTHEN EIENDOM AS			
BALANSE			
	Note	31.12.19	31.12.18
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	26 936	30 725
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		<u>26 936</u>	<u>30 725</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>26 936</u>	<u>30 725</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	29 508	4 332
SUM FORDRINGER		<u>29 508</u>	<u>4 332</u>
INVESTERINGER			
Andeler i rentebærende fond	5	1 909 326	1 869 919
Andeler i aksjefond	5	11 509 792	10 184 026
SUM INVESTERINGER		<u>13 419 118</u>	<u>12 053 946</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>121 233</u>	<u>179 869</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>13 569 859</u>	<u>12 238 147</u>
SUM EIENDELER		<u>13 596 795</u>	<u>12 268 872</u>
E. BRÅTHEN EIENDOM AS			



E. BRÅTHEN EIENDOM AS			
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.19	31.12.18
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 766 795	11 253 380
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		11 766 795	11 253 380
SUM EGENKAPITAL	6	12 766 795	12 253 380
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		830 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	0	15 492
SUM KORTSIKTIG GJELD		830 000	15 492
SUM GJELD		830 000	15 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 596 795	12 268 872
Kolbotn, 04.05.2020			
Styret i E. BRÅTHEN EIENDOM AS			
			
Ingrid Kristine Bråthen			
styreleder/daglig leder			
E. BRÅTHEN EIENDOM AS			

**E. BRÅTHEN EIENDOM AS****NOTER 2019****Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Investeringer er vurdert til virkelig verdi, jf note 5.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, mellomværende med aksjeeier m.v.

Selskapet har ikke lønnskostnader, og kommer følgelig ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Mellomværende med aksjeeier

Aksjonær har pr 31.12.2019 en gjeld til selskapet på kr 29 508 mot en fordring på kr 15 492 pr 31.12.2018. Det er ikke foretatt renteberegning på mellomværende.

Note 3 Aksjeeier, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjeeier er:	Eierandel
Ingrid Bråthen	100 % Styrets leder

Selskapets aksjekapital består av 100 A-aksjer og 9.900 B-aksjer, totalt 10.000 aksjer à kroner 100. B-aksjene er uten stemmerett. For øvrig har alle aksjene samme rettigheter.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	3 789
Netto skattekostnad	<u>3 789</u>

Note 5 Markedsbaserte investeringer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte investeringer	3 681 526	13 419 118

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.18	1 000 000	11 253 380	12 253 380
Tilleggsutbytte	0	-1 100 000	-1 100 000
Årets resultat	0	2 443 415	2 443 415
Egenkapital 31.12.19	<u>1 000 000</u>	<u>12 596 795</u>	<u>13 596 795</u>

E. BRÅTHEN EIENDOM AS