



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 463 700  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLSÅS INVEST AS  
Forretningsadresse: Midtåsveien 11  
3226 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Trollsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		304 820	285 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 820</b>	<b>285 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 850	2 550
Annen driftskostnad	4,5	132 252	105 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 102</b>	<b>107 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 718</b>	<b>177 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	63
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>63</b>
Annen rentekostnad		88 920	97 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 920</b>	<b>97 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 903</b>	<b>-97 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>79 815</b>	<b>79 669</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	17 559	3 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			44 051
Overføringer til/fra annen egenkapital		62 256	31 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	2 961 381	2 950 256
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	32 100	35 950
Sum varige driftsmidler		2 993 481	2 986 206
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 993 481	2 986 206
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 017	
Sum fordringer		3 017	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 900	25 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 900	25 843
Sum omløpsmidler		30 917	25 843
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 024 398</b>	<b>3 012 049</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	93 939	31 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 939</b>	<b>31 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>123 939</b>	<b>61 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 175	1 801
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 175</b>	<b>1 801</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8,9	2 741 686	2 776 254
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 741 686</b>	<b>2 776 254</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 743 861</b>	<b>2 778 055</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	17 185	2 134
Annen kortsiktig gjeld	8	139 413	170 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 598</b>	<b>172 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 900 459</b>	<b>2 950 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 024 398</b>	<b>3 012 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136310

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 463 700  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLSÅS INVEST AS  
Forretningsadresse: Midtåsveien 11  
3226 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Trollsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022



Organisasjonsnr: 917 463 700  
TROLLSÅS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		304 820	285 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 820</b>	<b>285 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 850	2 550
Annen driftskostnad	4,5	132 252	105 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 102</b>	<b>107 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 718</b>	<b>177 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	63
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>63</b>
Annen rentekostnad		88 920	97 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 920</b>	<b>97 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 903</b>	<b>-97 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	79 815	79 669
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>17 559</b>	<b>3 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			44 051
Overføringer til/fra annen egenkapital		62 256	31 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>





<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	93 939	31 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 939</b>	<b>31 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>123 939</b>	<b>61 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 175	1 801
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 175</b>	<b>1 801</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8,9	2 741 686	2 776 254
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 741 686</b>	<b>2 776 254</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 743 861</b>	<b>2 778 055</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	17 185	2 134
Annen kortsiktig gjeld	8	139 413	170 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 598</b>	<b>172 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 900 459</b>	<b>2 950 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 024 398</b>	<b>3 012 049</b>



Organisasjonsnr: 917 463 700  
TROLLSÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

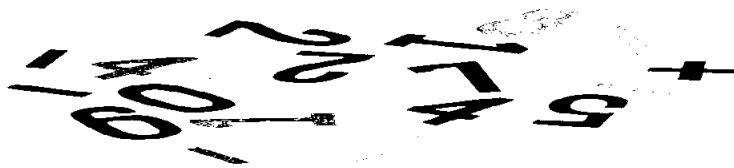
#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Årsoppgjør 2021

Trollsås Invest AS  
ORG.NR.: 917 463 700

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

*Dokumentet er elektronisk signert*



**Trollsås Invest AS**

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>	1		
Andre driftsinntekter		304 820	285 123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>304 820</b>	<b>285 123</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	3 850	2 550
Annen driftskostnad	4,5	132 252	105 225
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>136 102</b>	<b>107 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 718</b>	<b>177 348</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		17	63
Annen rentekostnad		88 920	97 742
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>-88 903</b>	<b>-97 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>79 815</b>	<b>79 669</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	17 559	3 935
<b>Arsresultat</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		62 256	31 683
Overført annen egenkapital		0	44 051
<b>Sum disponert</b>		<b>62 256</b>	<b>75 734</b>

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 917463700

Dokumentet er elektronisk signert



**Trollsås Invest AS**

<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
	1		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	2 961 381	2 950 256
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	2	32 100	35 950
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 993 481</b>	<b>2 986 206</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		3 017	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 900	25 843
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 917</b>	<b>25 843</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 024 398</b>	<b>3 012 049</b>

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 917463700

Dokumentet er elektronisk signert



**Trollsås Invest AS**

<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital	6	93 939	31 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 939</b>	<b>31 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>123 939</b>	<b>61 683</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	2 175	1 801
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 175</b>	<b>1 801</b>
Gjeld til aksjonærer	8	1 000 000	1 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 741 686	1 776 254
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 741 686</b>	<b>2 776 254</b>
Gjeld til aksjonærer	8	43 070	73 851
Betalbar skatt	3	17 185	2 134
Annen kortsiktig gjeld	8	96 343	96 326
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 598</b>	<b>172 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 900 459</b>	<b>2 950 366</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 024 398</b>	<b>3 012 049</b>

Sandefjord, 31.01.2022  
Styret for Trollsås Invest AS

Svein Trollsås  
Styrets leder

Willy Trollsås  
Daglig leder

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 917463700

Dokumentet er elektronisk signert



## Trollsås Invest AS

## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i andre selskaper ( omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

#### Pensjoner

Ingen ansatte i selskapet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



## Trollsås Invest AS

## Noter til årsregnskapet 2021

**Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	Driftsløsøre, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	38 500	38 500
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	6 400	6 400
Bokført verdi 31.12.	32 100	32 100
Skattemessig verdi 31.12.	22 208	22 208
Midlertidige forskjeller	9 892	9 892
Avskrivningssats %	10-25%	
Årets ordinære avskrivninger	3 850	3 850
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	3 850	3 850
Årets saldoavskrivninger	5 552	5 552
Endring midlertidige forskjeller	1 702	1 702

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

**Note 3 Skatt**

<b>Skattegrunnlaget</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	79 815	79 669
Permanente forskjeller	0	-33
Endring i midlertidige forskjeller	-1 702	-14 853
Fremført underskudd	0	-55 085
Skattegrunnlag	78 113	9 698

<b>Skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat	17 185	2 134
Endring i utsatt skatt	374	1 801
Skattekostnad i resultatregnskapet	17 559	3 935
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	4,94 %

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.21</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	8 190	9 892	-1 702
Sum midlertidige forskjeller	8 190	9 892	-1 702
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	8 190	9 892	-1 702
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	1 802	2 176	374
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.:917 463 700

Dokumentet er elektronisk signert



## Trollsås Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

	2021	2020	
Antall sysselsatte årsverk	0	0	
<b>Lån / ytelser til ledende personer</b>	<b>Rentesats</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Daglig leder</b>			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
<b>Hele styret</b>			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
<b>Ansatte,aksjeeiere,styremedlemmer,nærstående parter</b>			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0

#### Note 5 Kundefordringer

<b>Avsetning til forventet tap på fordringer</b>	2021	2020
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	0	0
Skattemessig avsetning etter sjablongregel	0	0
Fordringsreserve	0	0
<b>Kostnadsførte tap på fordringer</b> <th>2021</th> <th>2020</th>	2021	2020
Årets utgiftsførte tap	0	10 462
Endring tapsavsetning	0	-10 462
Tap på krav i resultatregnskapet	0	0

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	30 000	0	31 683	61 683
Årets resultat			62 256	62 256
Pr 31.12.21	30 000	0	93 939	123 939

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

<b>Selskapets aksjonærer er</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	
Willy Trollsås	15 000	50 % daglig leder / styremedlem	
Svein Trollsås	15 000	50 % styrets leder	
Aksjekapital:	30 000	stk à 1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.:917 463 700

Dokumentet er elektronisk signert



## Trollsås Invest AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 8 Næstående Langsiktig og kortsiktig gjeld

<b>Gjeld til nærstående</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld Willy Trollsås	500 000	500 000
Langsiktig gjeld Svein Trollsås	500 000	0
Langsiktig gjeld Vekst AS	0	500 000
Sum	1 000 000	1 000 000

<b>Kortsiktig gjeld til aksjonærer og nærstående</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig gjeld Willy Trollsås	11 000	22 000
Kortsiktig gjeld Willy Trollsås Bygg AS	96 343	95 396
Kortsiktig gjeld Svein Trollsås	32 070	18 851
Kortsiktig gjeld Vekst AS		33 000
Sum	139 413	169 247



#### Note 9 Pantstillelser og garantier

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 741 686	1 776 254
Sum	1 741 686	1 776 254

<b>Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fast eiendom	2 686 749	2 686 749
Sum	2 686 749	2 686 749



## 1 Årsoppgjør ti...

Name	Date	Name	Date
Trollsås, Willy	2022-01-31	Trollsås, Svein	2022-01-31
Identification		Identification	
 bankID™ Trollsås, Willy		 bankID™ PF MOBIL Trollsås, Svein	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))