



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 949 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kverveneset
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIS REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 169 342	2 226 414
Annen driftsinntekt		72 000	314 586
Sum inntekter		1 241 342	2 541 000
Kostnader			
Varekostnad		126 252	5 500
Lønnskostnad	3	515 209	758 767
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	250 100	440 100
Annen driftskostnad		713 236	1 143 783
Sum kostnader		1 604 798	2 348 150
Driftsresultat		-363 456	192 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	358
Annen finansinntekt		1 236	
Sum finansinntekter		1 330	358
Annen rentekostnad		6 810	40 221
Sum finanskostnader		6 810	40 221
Netto finans		-5 480	-39 863
Ordinært resultat før skattekostnad		-368 936	152 988
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-80 132	33 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		-288 804	119 331
Årsresultat		-288 804	119 331
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 804	119 331
Totalresultat		-288 804	119 331
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		-288 804	119 331
Sum overføringer og disponeringer		-288 804	119 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	619 654	539 522
Sum immaterielle eiendeler		619 654	539 522
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	710 094	739 594
Maskiner og anlegg	8	751 600	1 592 400
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler	8	1 461 694	2 331 994
Sum anleggsmidler		2 081 348	2 871 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	147 791	472 577
Andre kortsiktige fordringer	6	35 334	116
Sum fordringer		183 125	472 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	370 110	434 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 110	434 331
Sum omløpsmidler		553 235	907 024
SUM EIENDELER		2 634 583	3 778 540

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 301 129	1 589 934
Sum opptjent egenkapital		1 301 129	1 589 934
Sum egenkapital	2	1 401 129	1 689 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		755 144
Sum annen langsiktig gjeld			755 144
Sum langsiktig gjeld		0	755 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 463	80 546
Skyldig offentlige avgifter		135 627	99 172
Annen kortsiktig gjeld		1 091 364	1 153 745
Sum kortsiktig gjeld		1 233 453	1 333 462
Sum gjeld		1 233 453	2 088 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 634 583	3 778 540



Årsregnskap

2020

Hauken Eiendom AS

Org.nr.:986 949 844



Resultatregnskap			
Hauken Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 169 342	2 226 414
Annen driftsinntekt		72 000	314 586
Sum driftsinntekter		<u>1 241 342</u>	<u>2 541 000</u>
Varekostnad		126 252	5 500
Lønnskostnad	3	515 209	758 767
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	250 100	440 100
Annen driftskostnad		713 236	1 143 783
Sum driftskostnader		<u>1 604 798</u>	<u>2 348 150</u>
Driftsresultat		<u>-363 456</u>	<u>192 851</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	358
Annen finansinntekt		1 236	0
Annen rentekostnad		6 810	40 221
Resultat av finansposter		<u>-5 480</u>	<u>-39 863</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-368 936	152 988
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-80 132	33 657
Ordinært resultat		<u>-288 804</u>	<u>119 331</u>
Årsresultat		<u>-288 804</u>	<u>119 331</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-288 804	119 331
Sum overføringer		<u>-288 804</u>	<u>119 331</u>



Balanse			
Hauken Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel	7	619 654	539 522
Sum immaterielle eiendeler		<u>619 654</u>	<u>539 522</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	710 094	739 594
Maskiner og anlegg	8	751 600	1 592 400
Sum varige driftsmidler	8	<u>1 461 694</u>	<u>2 331 994</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 081 348</u>	<u>2 871 516</u>
Fordringer			
Kundefordringer	6	147 791	472 577
Andre kortsiktige fordringer	6	35 334	116
Sum fordringer		<u>183 125</u>	<u>472 693</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	370 110	434 331
Sum omløpsmidler		<u>553 235</u>	<u>907 024</u>
Sum eiendeler		<u>2 634 583</u>	<u>3 778 540</u>



Balanse			
Hauken Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	<u>1 301 129</u>	<u>1 589 934</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 301 129</u>	<u>1 589 934</u>
Sum egenkapital	2	<u>1 401 129</u>	<u>1 689 934</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>0</u>	<u>755 144</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>755 144</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 463	80 546
Skyldig offentlige avgifter		135 627	99 172
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 091 364</u>	<u>1 153 745</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 233 453</u>	<u>1 333 462</u>
Sum gjeld		<u>1 233 453</u>	<u>2 088 607</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 634 583</u>	<u>3 778 540</u>
Sveio, 19.02.2021 Styret i Hauken Eiendom AS			
<hr/> Leif Haukås Daglig leder/Styreleder			
Hauken Eiendom AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet for 2020 for Hauken Eiendom as 986 949 844

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger over forventet økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Note 2) Aksjonærer og egenkapital

Aksjekapitalen i Hauken Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Leif Haukås	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Haukås	Styrets leder/Daglig leder	100

Utvikling i egenkapital:

Egenkapital 1.1.	1 689 933
Utbytte	0
Årsresultat	-288 804
Egenkapital 31.12.	1 401 129

Note 3) Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	434 488	652 163
Arbeidsgiveravgift	59 642	93 282
Andre ytelser	21 079	13 321
Sum	515 209	758 766

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Selskapet har tjenestepensjon for sine ansatte.

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør 10 302.

Selskapet har gjeld til daglig leder på kr 1 023 265.. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, er et kortsiktig mellomværende med eier.



Note 4) Bundne midler.

Av inntående i bank er Kr. 13 559 bundne skattetrekksmidler.

Note 4) Anlegg

Det omfatter en bensinstasjon på Ekrene i Sveio.

Note 5) Fordringer og gjeld.

Fordringer består av kundefordringer og andre fordringer, og anses å være erholdelige.

Pantstillelser og garantier m.v.

Det er stillet garanti til Statens Vegvesen med Kr. 131.000.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-80 132	33 657
Skattekostnad ordinært resultat	-80 132	33 657
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-368 936	152 988
Permanente forskjeller	4 700	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 291	-67 011
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-85 976
Skattepliktig inntekt	-371 527	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	537 135	529 844	-7 291
Sum	537 135	529 844	-7 291
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 353 742	-2 982 215	371 527
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 816 608	-2 452 372	364 236
Utsatt skattefordel (22 %)	-619 654	-539 522	80 132



Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	833 894	3 102 600	3 936 494
- Avgang i året		620 200	620 200
= Anskaffelseskost 31.12.20	833 894	2 482 400	3 316 294
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	123 800	1 730 800	1 854 600
= Bokført verdi 31.12.20	710 094	751 600	1 461 694
Årets ordinære avskrivninger	29 500	220 600	250 100
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 20-24%	

Note 9 Hendelser etter balansedato

Selskapet er kjent med at Covid-19 viruset kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2021, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene.

Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets ansatte og drift. Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -288 804 etter skatt, mot overskudd kr. 119 331 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Hauken Eiendom AS er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2021 er lavere enn for 2020. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.