



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 666 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEN BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Cato Engen Wigdahl
Skrautvålsvegen 456
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Engen Wigdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 831 219	8 694 573
Annen driftsinntekt		53 598	
Sum inntekter		11 884 817	8 694 573
Kostnader			
Varekostnad	11	6 895 510	5 279 035
Lønnskostnad	2	3 635 025	2 898 541
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	158 109	125 033
Annen driftskostnad		896 046	841 827
Sum kostnader		11 584 690	9 144 437
Driftsresultat		300 126	-449 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	68
Annen finansinntekt		8 813	5 828
Sum finansinntekter		8 837	5 896
Annen rentekostnad		80 371	81 852
Sum finanskostnader		80 371	81 852
Netto finans		-71 534	-75 956
Ordinært resultat før skattekostnad		228 592	-525 820
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 592	-525 820
Årsresultat	8	228 592	-525 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 592	-525 820
Totalresultat		228 592	-525 820
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	8		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	8		
Ordinært utbytte	8, 8, 8		
Konsernbidrag	8, 8		
Udekket tap	8, 8	228 592	-525 820
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		228 592	-525 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	9 891	39 520
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	464 710	731 413
Sum varige driftsmidler	4, 9	474 600	770 933
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		36 400	47 600
Sum finansielle anleggsmidler		36 400	47 600
Sum anleggsmidler		511 000	818 533
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9, 11	1 163 933	1 100 575
Fordringer			
Kundefordringer	9	897 131	367 332
Andre kortsiktige fordringer		794 869	140 470
Sum fordringer		1 691 999	507 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	149 602	162 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 602	162 830
Sum omløpsmidler		3 005 534	1 771 207
SUM EIENDELER		3 516 534	2 589 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8, 10	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8, 10		
Overkurs	8, 10		
Annen innskutt egenkapital	8, 10	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		168 000	168 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8, 10		
Annen egenkapital	8, 10		
Udisponert resultat	10		
Udekket tap	10	1 134 113	1 362 705
Sum opptjent egenkapital		-1 134 113	-1 362 705
Sum egenkapital		-966 113	-1 194 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5, 9		
Obligasjonslån	5, 9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	518 656	637 747
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 656	637 747
Sum langsiktig gjeld		1 118 656	637 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 278 138	2 343 408
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		522 191	312 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld		563 661	490 496
Sum kortsiktig gjeld		3 363 991	3 146 697
Sum gjeld		4 482 647	3 784 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 516 534	2 589 740
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 685234

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 666 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEN BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Cato Engen Wigdahl
Skrautvålsvegen 456
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Engen Wigdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 915 666 426
ENGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 831 219	8 694 573
Annen driftsinntekt		53 598	
Sum inntekter		11 884 817	8 694 573
Kostnader			
Varekostnad	11	6 895 510	5 279 035
Lønnskostnad	2	3 635 025	2 898 541
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	158 109	125 033
Annen driftskostnad		896 046	841 827
Sum kostnader		11 584 690	9 144 437
Driftsresultat		300 126	-449 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	68
Annen finansinntekt		8 813	5 828
Sum finansinntekter		8 837	5 896
Annen rentekostnad		80 371	81 852
Sum finanskostnader		80 371	81 852
Netto finans		-71 534	-75 956
Ordinært resultat før skattekostnad		228 592	-525 820
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 592	-525 820
Årsresultat	8	228 592	-525 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 592	-525 820
Totalresultat		228 592	-525 820
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	8		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	8		
Ordinært utbytte	8, 8, 8		



Konsernbidrag	8, 8		
Udekket tap	8, 8	228 592	-525 820
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		228 592	-525 820



Organisasjonsnr: 915 666 426
ENGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	9 891	39 520
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	464 710	731 413
Sum varige driftsmidler	4, 9	474 600	770 933
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		36 400	47 600
Sum finansielle		36 400	47 600
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		511 000	818 533
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9, 11	1 163 933	1 100 575
Fordringer			
Kundefordringer	9	897 131	367 332
Andre kortsiktige			
fordringer		794 869	140 470
Sum fordringer		1 691 999	507 802
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	149 602	162 830
Sum bankinnskudd,		149 602	162 830
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 005 534	1 771 207
SUM EIENDELER		3 516 534	2 589 740

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8, 10	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8, 10		
Overkurs	8, 10		
Annen innskutt egenkapital	8, 10	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		168 000	168 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	8, 10		
Annen egenkapital	8, 10		
Udisponert resultat	10		
Udekket tap	10	1 134 113	1 362 705
Sum opptjent egenkapital		-1 134 113	-1 362 705
Sum egenkapital		-966 113	-1 194 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5, 9		
Obligasjonslån	5, 9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	518 656	637 747
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 656	637 747
Sum langsiktig gjeld		1 118 656	637 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 278 138	2 343 408
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		522 191	312 793
Annen kortsiktig gjeld		563 661	490 496
Sum kortsiktig gjeld		3 363 991	3 146 697
Sum gjeld		4 482 647	3 784 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 516 534	2 589 740
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 915 666 426
ENGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00



Deloitte.

Deloitte AS
Skrautvålsvegen 77
Valdres Næringshage
NO-2900 Fagernes
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Engen Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Engen Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 228 592. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 10 i regnskapet, som angir at selskapet etter regnskapsåret 2020 har en negativ egenkapital med kr. 966 113. Som angitt i note 10, indikerer disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 5JPII-GFAKD-FOZMF-PHOH2-5GS38-EAW6L



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Engen Bygg AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fagernes, 20. august 2021
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 5JPII-GFAKD-FOZMF-PHOH2-5G538-EAW6L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørund Hasle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-938497

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-08-24 13:34:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5JPII-GFAKD-FOZMF-PHOH2-SGS38-EAW6L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Engen Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 666 426



Resultatregnskap
Engen Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		11 831 219	8 694 573
Annen driftsinntekt		53 598	0
Sum driftsinntekter		11 884 817	8 694 573
Varekostnad	11	6 895 510	5 279 035
Lønnskostnad	2	3 635 025	2 898 541
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	158 109	125 033
Annen driftskostnad		896 046	841 827
Sum driftskostnader		11 584 690	9 144 437
Driftsresultat		300 126	-449 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	68
Annen finansinntekt		8 813	5 828
Annen rentekostnad		80 371	81 852
Resultat av finansposter		-71 534	-75 956
Ordinært resultat før skattekostnad		228 592	-525 820
Ordinært resultat		228 592	-525 820
Årsresultat	8	228 592	-525 820
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	8	228 592	0
Overført til udekket tap	8	0	525 820
Sum overføringer		228 592	-525 820



Balanse Engen Bygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	9 891	39 520
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	464 710	731 413
Sum varige driftsmidler	4, 9	474 600	770 933
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		36 400	47 600
Sum finansielle anleggsmidler		36 400	47 600
Sum anleggsmidler		511 000	818 533
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9, 11	1 163 933	1 100 575
Fordringer			
Kundefordringer	9	897 131	367 332
Andre kortsiktige fordringer		794 869	140 470
Sum fordringer		1 691 999	507 802
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	149 602	162 830
Sum omløpsmidler		3 005 534	1 771 207
Sum eiendeler		3 516 534	2 589 740



Balanse Engen Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8, 10	180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital	8, 10	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		168 000	168 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-1 134 113	-1 362 705
Sum opptjent egenkapital		-1 134 113	-1 362 705
Sum egenkapital		-966 113	-1 194 705
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	518 656	637 747
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 656	637 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 278 138	2 343 408
Skyldig offentlige avgifter		522 191	312 793
Annen kortsiktig gjeld		563 661	490 496
Sum kortsiktig gjeld		3 363 991	3 146 697
Sum gjeld		4 482 647	3 784 444
Sum egenkapital og gjeld		3 516 534	2 589 740

Fagernes, 20.08.2021
Styret i Engen Bygg AS

Cato Engen Wigdahl
styreleder/daglig leder



Engen Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkingskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemdrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Engen Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 307 356	2 593 134
Arbeidsgiveravgift	198 631	183 002
Pensjonskostnader	46 207	54 843
Andre ytelser	82 831	67 562
Sum	3 635 025	2 898 541

Selskapet har i 2020 sysselsatt 9 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	556 689	0
Annen godtgjørelse	16 766	0
Sum	573 455	0

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020
Lovpålagt revisjon	39 560
Regnskapsteknisk bistand	5 100
Andre tjenester	3 250
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	5 100
Sum	53 010



Engen Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	228 592	-525 820
Permanente forskjeller	36 569	96 486
Endring i midlertidige forskjeller	-228 609	106 656
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 551	0
Skattepliktig inntekt	0	-322 679
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	36 721	82 401	45 680
Tilvirkningskontrakter	477 030	182 740	-294 290
Varebeholdning	-1	0	1
Fordringer	-20 000	0	20 000
Sum	493 751	265 141	-228 610
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 363 502	-1 400 053	-36 551
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	869 751	1 134 912	265 161
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	185 487	926 635	1 112 122
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		38 185	38 185
- Avgang i året		415 012	415 012
= Anskaffelseskost 31.12.20	185 487	549 808	735 295
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	175 596	85 099	260 695
= Bokført verdi 31.12.20	9 891	464 709	474 600
Årets ordinære avskrivninger	29 629	128 480	158 109
Økonomisk levetid	5 år	7-10 år	

Side 7



Engen Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år frem i tid.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 137 478.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Engen Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	1 000,0	180 000
Sum	180		180 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EBygg Holding AS	180	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	180 000	-12 000	-1 362 705	-1 194 705
Pr 01.01.2020	180 000	-12 000	-1 362 705	-1 194 705
Årets resultat			228 592	228 592
Pr 31.12.2020	180 000	-12 000	-1 134 113	-966 112

Note 9 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	518 656	637 747
Sum	518 656	637 747

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	73 756	0
Varelager	1 163 933	1 100 575
Kundefordringer	897 131	367 332
Sum	2 134 820	1 467 907

Side 8



Engen Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og er negativ med 966 113. Dette har sammenheng med en utfordrende markedssituasjon de siste årene i de markeder selskapet opererer i. I tillegg har flere av selskapets prosjekter vært gjennomført med regnskapsmessige tap grunnet uforutsette kostnader og for lave kalkyler.

Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet da det er positivt resultat i 2020 og så langt i 2021. Det jobbes fortløpende med sikre tilstrekkelig likviditet. Resultatet for 2020 er positivt med kr 228 592. Perioderegnskapet per 30.06.21 viser et foreløpig positivt resultat 300 000.

Det er også blitt jobbet med salg av tomt på Nystølen som forventes å selges for 1 200 000. Dette vil gi et positivt resultat på ca 200 000 i tillegg til resultatet av den normale driften. Ved salget av tomt på Nystølen skal det innfris et lån. Her ser vi på løsninger på å beholde dette lånet og muligheten for styrke likviditet i selskapet.

I 2020 opprettet vi samarbeidet med en konsulent med fokus på kalkyler og fortjeneste. Dette ser vi nå resultater av og et negativt resultat i 2019 er snudd til positivt i 2020. Vi viderefører fokuset på kalkyler og fortjeneste i 2021. 2020 ble positivt år selv om det ble en liten kneik i mars/april grunnet Coronaviruset (COVID-19) med mye usikkerhet og sykemeldinger. Det er også besluttet månedlig møter med gjennomgang av resultat av ferdige og pågående prosjekter med ansatte for økt fokus på økonomi i arbeidet. Det er besluttet å redusere arbeidsstokken med 2 faste og minske bruken av innleide for en økt oversikt og kontroll av prosjektene.

Styret erkjenner at det er usikkerhet knyttet til fortsatt drift og videre drift forutsetter at tiltakene som nevnt over er vellykkede.

Note 11 Varer

Varelagerverdi for Engen Bygg AS pr. 31.12.2020 på kr. 1 163 933 er vurdert til anskaffelseskost, og består av tomter og påbegynt hytte for videresalg.