



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 937 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20  
0873 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Skreiberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	14 340	16 548
Sum kostnader		14 340	16 548
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 340</b>	<b>-16 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		844	709
Annen finansinntekt		1 000 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 000 844	1 500 709
Annen rentekostnad		21	
Sum finanskostnader		21	
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 823</b>	<b>1 500 709</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>986 483</b>	<b>1 484 161</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 631	6 415
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>982 852</b>	<b>1 477 746</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>982 852</b>	<b>1 477 746</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-1 000 000	-1 720 000
Overføring til/fra annen egenkapital		17 148	242 254
Sum overføringer og disponeringer		-982 852	-1 477 746



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	115 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		115 000	115 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1 - 5	1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 213	506 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 213	506 145
Sum omløpsmidler		1 186 213	1 506 145
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 213</b>	<b>1 621 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		64 759	81 907



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 759</b>	<b>81 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>164 759</b>	<b>181 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 600	6 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 600</b>	<b>6 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 600</b>	<b>6 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	3 631	10 708
Utbytte		1 000 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	126 223	21 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 129 854</b>	<b>1 432 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 136 454</b>	<b>1 439 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 301 213</b>	<b>1 621 145</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 452775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 937 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20  
0873 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Skreiberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 937 738  
NIKO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	14 340	16 548
Sum kostnader		14 340	16 548
<b>Driftsresultat</b>		-14 340	-16 548
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		844	709
Annen finansinntekt		1 000 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 000 844	1 500 709
Annen rentekostnad		21	
Sum finanskostnader		21	
<b>Netto finans</b>		1 000 823	1 500 709
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		986 483	1 484 161
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 631	6 415
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		982 852	1 477 746
<b>Årsresultat</b>		982 852	1 477 746
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-1 000 000	-1 720 000
Overføring til/fra annen egenkapital		17 148	242 254
Sum overføringer og disponeringer		-982 852	-1 477 746



Organisasjonsnr: 988 937 738  
NIKO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	1	115 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		115 000	115 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
Sum fordringer	1 - 5	1 000 000	1 000 000
		1 000 000	1 000 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		186 213	506 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 213	506 145
Sum omløpsmidler		1 186 213	1 506 145
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 213</b>	<b>1 621 145</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		64 759	81 907
Sum opptjent egenkapital		64 759	81 907
Sum egenkapital	2	164 759	181 907
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 600	6 600



Sum avsetninger for forpliktelser		6 600	6 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 600	6 600
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	3 631	10 708
Utbytte		1 000 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	126 223	21 930
Sum kortsiktig gjeld		1 129 854	1 432 638
Sum gjeld		1 136 454	1 439 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 301 213	1 621 145



Organisasjonsnr: 988 937 738  
NIKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	4.00	200.00	800.00
B-aksjer	496.00	200.00	99200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christina J Skreiberg	248.00	49.60%	B-aksjer
Ellen Skreiberg	4.00	0.80%	A-aksjer
Nikolai Schreiner	248.00	49.60%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note  
4

**Lønn og ytelser**

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
4

**Ytelser til revisjon**

Note  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Storo Lagerbygg AS	50.00%	50.00%	726082.00	1286226.00



## Niko Invest AS

988937738

### Noter til årsregnskapet pr 31.12.2020

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser som gjelder for små selskaper. Da aksjeposten er 50% betraktes den som en investering i tilknyttet selskap.

#### Klassifisering av eiendeler og gjeld i balansen:

Klassifiseringen av poster i balansen bygger på at fordringer og gjeld som betales innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler /kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er anleggsmidler.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Disse aksjer verdsettes til kostpris, men dersom den virkelige verdi skulle være lavere og dette ikke er forbigående vil verdien bli nedskrevet.

Konsernregnskap vil bli utarbeidet dersom et eller flere selskaper er stort selskap etter loven eller selskapene samlet er stort.

Tilknyttede selskaper vil kun bli innarbeidet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Aksjer i tilknyttet selskap er der eierandelen er mellom 20% og 50%

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært basert driftsmidlenes tekniske/økonomiske levetid

#### Utsatt skatt / skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med utgangspunkt i netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balansedagen etter utligning av negative midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres kun dersom det er sannsynlighet for at den vil bli utnyttet inne rimelig tid.

### Note 1 AKSJER I TLKNYTTET SELSKAP

Selskap		antall aksjer	eierandel stemmeandel	Kostpris bokført	resultat	egenkapital
Storo Lagerbygg AS	933406849	250	50 %	115 000	100 % 2 572 459	100 % 1 452 164

Avsatt utbytte i dette selskapet pr 31.12.2020 er inntektsført i regnskapet til Niko Invest AS med kr 1.000.000



## Note 2 Aksjekapital, aksjonærer, egenkapital mv

	Aksjekapita	Annen egen- kapital	
Balanse pr 1.1	100 000	81 907	181 907
Resultat		982 852	982 852
Avsatt utbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
Balanse 31.12	100 000	64 759	164 759

Selskapets aksjekapital er fordelt på 500 aksjer pålydende kr 200. Det er to aksjeklasser:

A-aksjer 4 aksjer med stemmerett

B-aksjer 496 aksjer uten stemmerett.

Aksjefordelingen er slik pr 31,12,2019

	A-aksjer	B-aksjer
Nikolai Schreiner	0	248
Christina Skreiberg	0	248
Ellen Skreiberg styreleder	4	0
	4	496

## Note 3 Skattekostnad og utsatt skatt

Årets resultat før skatt	986 483
Skattefritt aksjeutbytte	(1 000 000)
Grunnlag skatt 3% av utbytte	30 000
Permanente forskjeller	21
Grunnlag skatt alminnelig inntekt	16 504
	-
Grunnlag skatt årets resultat	16 504
Betalbar skatt	3 631
Endring utsatt skatt, endring skattesats	-
Forlite avsatt skatt tidligere år	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 631

Pr 31.12.2020 er det forskjell mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på kr 30,000 som er 3% av opptjent utbytte. Skatten 22% av beløpet utgjør kr 6.600 Dette er regnskapsført som utsatt skatt.

## Note 4 Lønn, honorarer mv

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar. Revisor er fravalgt med virkning fra 2013

Det er ingen ansatte som har krav på obligatorisk tjenestepensjon

## Note 5 Lån fra aksjonær i

Aksjonærene har et innlån pr 31.12.2020 til selskapet på 126.223. Lånet er ikke renteberegnet.

