



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 785 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 787 365	1 770 890
Annen driftsinntekt		4 616	7 383
Sum inntekter		1 791 981	1 778 273
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	97 474	97 474
Annen driftskostnad	2	78 976	98 307
Sum kostnader		176 450	195 781
Driftsresultat		1 615 531	1 582 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 018	7 173
Sum finansinntekter		4 018	7 173
Annen rentekostnad		24	
Sum finanskostnader		24	
Netto finans		3 994	7 173
Ordinært resultat før skattekostnad		1 619 524	1 589 665
Skattekostnad på ordinært resultat	3	356 295	349 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 263 229	1 239 939
Årsresultat		1 263 229	1 239 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 263 229	1 239 939
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 263 229	1 239 939
Sum overføringer og disponeringer		1 263 229	1 239 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		206 834	199 484
Sum immaterielle eiendeler		206 834	199 484
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	263 292	355 762
Maskiner og anlegg	1	39 972	44 975
Sum varige driftsmidler		303 264	400 738
Sum anleggsmidler		510 098	600 222
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 641	1 195 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 641	1 195 754
Sum omløpsmidler		1 325 641	1 195 754
SUM EIENDELER		1 835 738	1 795 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum egenkapital		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 864	
Betalbar skatt	2	7 350	6 310
Kortsiktig konserngjeld	6	1 619 524	1 589 665
Sum kortsiktig gjeld		1 635 738	1 595 975
Sum gjeld		1 635 738	1 595 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 835 738	1 795 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552133

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 785 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 974 785 269
ERFUGLVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 787 365	1 770 890
Annen driftsinntekt		4 616	7 383
Sum inntekter		1 791 981	1 778 273
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	97 474	97 474
Annen driftskostnad	2	78 976	98 307
Sum kostnader		176 450	195 781
Driftsresultat		1 615 531	1 582 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 018	7 173
Sum finansinntekter		4 018	7 173
Annen rentekostnad		24	
Sum finanskostnader		24	
Netto finans		3 994	7 173
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	356 295	349 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 263 229	1 239 939
Årsresultat		1 263 229	1 239 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 263 229	1 239 939
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 263 229	1 239 939
Sum overføringer og disponeringer		1 263 229	1 239 939



Organisasjonsnr: 974 785 269
ERFUGLVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		206 834	199 484
Sum immaterielle eiendeler		206 834	199 484
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	263 292	355 762
Maskiner og anlegg	1	39 972	44 975
Sum varige driftsmidler		303 264	400 738
Sum anleggsmidler		510 098	600 222
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 325 641	1 195 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 641	1 195 754
Sum omløpsmidler		1 325 641	1 195 754
SUM EIENDELER		1 835 738	1 795 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum egenkapital		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 864	
Betalbar skatt		7 350	6 310
Kortsiktig konserngjeld	2	1 619 524	1 589 665
Sum kortsiktig gjeld	6	1 635 738	1 595 975
Sum gjeld		1 635 738	1 595 975



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 835 738

1 795 975



Organisasjonsnr: 974 785 269
ÆRFUGLVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Ærfuglvegen 4 AS

Foretaksnr. 974785269



Ærfuglvegen 4 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 787 365	1 770 890
Annen driftsinntekt		4 616	7 383
Sum driftsinntekter		1 791 981	1 778 273
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	97 474	97 474
Annen driftskostnad	2	78 977	98 307
Sum driftskostnader		176 450	195 781
DRIFTSRESULTAT		1 615 531	1 582 492
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 018	7 173
Sum finansinntekter		4 018	7 173
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		24	0
Sum finanskostnader		24	0
NETTO FINANSPOSTER		3 994	7 173
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 619 524	1 589 665
Skattekostnad på ordinært resultat	3	356 295	349 726
ORDINÆRT RESULTAT		1 263 229	1 239 939
ARSRESULTAT		1 263 229	1 239 939
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 263 229	1 239 939
Overføringer annen egenkapital		0	0
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		1 263 229	1 239 939



Ærfuglvegen 4 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		206 834	199 484
Sum immaterielle eiendeler		206 834	199 484
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	263 292	355 762
Maskiner og anlegg	1	39 972	44 975
Sum varige driftsmidler		303 264	400 738
SUM ANLEGGSMIDLER		510 098	600 222
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 641	1 195 754
SUM OMLØPSMIDLER		1 325 641	1 195 754
SUM EIENDELER		1 835 739	1 795 975
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
SUM EGENKAPITAL		200 000	200 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 864	0
Betalbar skatt	2	7 350	6 310
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 619 524	1 589 665
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 635 738	1 595 975
SUM GJELD		1 635 738	1 595 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 835 739	1 795 975

Tromsø, den 18. 3. 22

Andreas Willumsen
styreleder/daglig leder



Noter Ærfuglvegen 4 AS 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføringen som består av husleieinntekter periodiseres inn i den måneden husleien gjelder for.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter Ærfuglvegen 4 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter	Inventar fast bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 774 123	150 000	100 055	3 024 178
Tilgang	0	0	0	0
Avgang			0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 774 123	150 000	100 055	3 024 178
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	2 660 833	0	60 084	2 720 917
Balanseført verdi 31.12.2021	113 291	150 000	39 972	303 264
Årets avskrivninger	92 471	0	5 003	97 474

Note 2 Ytelser til ledende personer, revisor, antall ansatte

Ytelser til ledende personer	2021	2020
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
	-	-

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	-940 156	-906 747
Netto midlertidige forskjeller	-940 156	-906 747
Underskudd til fremføring		
Grunnlag for utsatt skatt	-940 156	-906 747
22% Utsatt skatt	-206 834	-199 484
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	-206 834	-199 484
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	1 619 524	1 589 665
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 409	33 409
Ytet konsernbidrag	-1 619 524	-1 589 665
Skattepliktig inntekt	33 409	33 410
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt	7 350	7 350
Skatt på ytet konsernbidrag	356 295	354 944
Endring i utsatt skatt	-7 350	-5 177
Skattekostnad	356 295	357 117



Noter Ærfuglvegen 4 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Balansført
A-aksjer	200	1 000	200 000

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Willumsen Finans AS	200	100,0 %
Totalt	200	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	0	200 000
Ytet konsernbidrag		-1 263 229	-1 263 229
Årets resultat		1 263 229	1 263 229
Egenkapital 31.12.2021	200 000	0	200 000

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Willumsen Finans AS	1 619 524	1 589 665

Note 7 Pantstillelse og garantier for foretak i samme konsern

Pantstillelser mv. og garantier for foretak i samme konsern	2021	2020
Willumsen Finans AS, pantstillelse	25 000 000	25 000 000

I forbindelse med lån i Willumsen Finans AS er fast eiendom og aksjer i Ærfuglveien 4 AS stilt som sikkerhet.