Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 654 492
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse:	BDO Foretaksservice AS Luramyrveien 40 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	anne.merete.vorpenes@bdo.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	616 140	225 640
Annen driftskostnad	2	844 487	368 883
Sum kostnader		**1 460 627**	**594 523**
Driftsresultat		**-1 460 627**	**-594 523**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 671 341	12 938 009
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 824 373	3 524 235
Annen renteinntekt		424 880	248 785
Sum finansinntekter		**8 920 594**	**16 711 029**
Rentekostnad til foretak i samme konsern			375 937
Annen rentekostnad		4 340 452	4 871 237
Annen finanskostnad		3 325 822	
Sum finanskostnader		**7 666 274**	**5 247 174**
Netto finans		**1 254 320**	**11 463 855**
Resultat før skattekostnad		**-206 307**	**10 869 332**
Årsresultat		**-206 307**	**10 869 332**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 302 413
Overføringer til/fra annen egenkapital		-206 307	9 566 919
Sum overføringer og disponeringer		**-206 307**	**10 869 332**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,6	67 708 191	93 278 383
Lån til foretak i samme konsern	7	54 909 334	60 115 789
Sum finansielle anleggsmidler		**122 617 525**	**153 394 172**
Sum anleggsmidler		**122 617 525**	**153 394 172**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 025	
Konsernfordringer		4 671 341	12 938 009
Sum fordringer		**4 681 366**	**12 938 009**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 205 185	5 651 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**7 205 185**	**5 651 707**
Sum omløpsmidler		**11 886 551**	**18 589 716**
SUM EIENDELER		**134 504 076**	**171 983 888**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	37 300 000	38 380 000
Beholdning av egne aksjer	8,9	-3 240 000	-1 080 000
Annen innskutt egenkapital	9	20 252 072	23 087 072
Sum innskutt egenkapital		**54 312 072**	**60 387 072**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-206 307	
Sum opptjent egenkapital		**-206 307**	
Sum egenkapital		**54 105 765**	**60 387 072**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	79 323 041	102 210 756
Sum annen langsiktig gjeld		**79 323 041**	**102 210 756**
Sum langsiktig gjeld		**79 323 041**	**102 210 756**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			253 613
Skyldige offentlige avgifter			10 335
Kortsiktig konserngjeld			7 667 708
Annen kortsiktig gjeld		1 075 269	1 454 405
Sum kortsiktig gjeld		**1 075 269**	**9 386 061**
Sum gjeld		**80 398 310**	**111 596 817**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**134 504 075**	**171 983 889**

Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	14 753 577	15 151 768
Annen driftsinntekt	10	1 609 236	3 245 398
Gevinst avgang datterselskap		1 024 970	
Sum inntekter		**17 387 783**	**18 397 166**
Kostnader			
Varekostnad		1 289 080	1 183 954
Lønnskostnad	2	616 140	225 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 736 360	2 993 392
Annen driftskostnad	2	4 229 411	4 623 020
Sum kostnader		**8 870 991**	**9 026 006**
Driftsresultat		**8 516 792**	**9 371 160**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		501 602	355 933
Sum finansinntekter		**501 602**	**355 933**
Annen rentekostnad		4 402 673	4 875 481
Sum finanskostnader		**4 402 673**	**4 875 481**
Netto finans		**-3 901 071**	**-4 519 548**
Resultat før skattekostnad		**4 615 721**	**4 851 612**
Skattekostnad		922 314	1 210 204
Årsresultat		**3 693 407**	**3 641 408**

Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	166 870 335	191 795 613
Sum varige driftsmidler		**166 870 335**	**191 795 613**
Sum anleggsmidler		**166 870 335**	**191 795 613**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 078 948	916 289
Andre fordringer		304 068	599 066
Sum fordringer		**1 383 016**	**1 515 355**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728 433	9 013 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**8 728 433**	**9 013 530**
Sum omløpsmidler		**10 111 449**	**10 528 885**
SUM EIENDELER		**176 981 784**	**202 324 498**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	37 300 000	38 380 000
Beholdning av egne aksjer	8,9	-3 240 000	-1 080 000
Annen innskutt egenkapital	9	20 252 072	23 087 072
Sum innskutt egenkapital		**54 312 072**	**60 387 072**

Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	28 983 639	25 290 232
Sum opptjent egenkapital	9	**28 983 639**	**25 290 232**
Sum egenkapital	9	**83 295 711**	**85 677 304**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 309 309	12 543 435
Sum avsetninger for forpliktelser		**11 309 309**	**12 543 435**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	79 323 041	102 210 756
Sum annen langsiktig gjeld		**79 323 041**	**102 210 756**
Sum langsiktig gjeld		**90 632 350**	**114 754 191**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 735 264	328 962
Skyldige offentlige avgifter			10 335
Annen kortsiktig gjeld		1 318 459	1 553 708
Sum kortsiktig gjeld		**3 053 723**	**1 893 005**
Sum gjeld		**93 686 073**	**116 647 196**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**176 981 784**	**202 324 500**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 683694

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 654 492
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse:	BDO Foretaksservice AS Luramyrveien 40 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	anne.merete.vorpenes@bdo.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 990 654 492
STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	616 140	225 640
Annen driftskostnad	2	844 487	368 883
Sum kostnader		**1 460 627**	**594 523**
Driftsresultat		**-1 460 627**	**-594 523**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 671 341	12 938 009
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 824 373	3 524 235
Annen renteinntekt		424 880	248 785
Sum finansinntekter		**8 920 594**	**16 711 029**
Rentekostnad til foretak i samme konsern			375 937
Annen rentekostnad		4 340 452	4 871 237
Annen finanskostnad		3 325 822	
Sum finanskostnader		**7 666 274**	**5 247 174**
Netto finans		**1 254 320**	**11 463 855**
Resultat før skattekostnad		**-206 307**	**10 869 332**
Årsresultat		**-206 307**	**10 869 332**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 302 413
Overføringer til/fra annen egenkapital		-206 307	9 566 919
Sum overføringer og disponeringer		**-206 307**	**10 869 332**

Organisasjonsnr: 990 654 492
STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,6	67 708 191	93 278 383
Lån til foretak i samme konsern	7	54 909 334	60 115 789
Sum finansielle anleggsmidler		**122 617 525**	**153 394 172**
Sum anleggsmidler		**122 617 525**	**153 394 172**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 025	
Konsernfordringer		4 671 341	12 938 009
Sum fordringer		**4 681 366**	**12 938 009**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 205 185	5 651 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**7 205 185**	**5 651 707**
Sum omløpsmidler		**11 886 551**	**18 589 716**
SUM EIENDELER		**134 504 076**	**171 983 888**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	37 300 000	38 380 000
Beholdning av egne aksjer	8,9	-3 240 000	-1 080 000
Annen innskutt egenkapital	9	20 252 072	23 087 072
Sum innskutt egenkapital		**54 312 072**	**60 387 072**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-206 307	
Sum opptjent egenkapital		**-206 307**	
Sum egenkapital		**54 105 765**	**60 387 072**

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	79 323 041	102 210 756
Sum annen langsiktig gjeld		**79 323 041**	**102 210 756**
Sum langsiktig gjeld		**79 323 041**	**102 210 756**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			253 613
Skyldige offentlige avgifter			10 335
Kortsiktig konserngjeld			7 667 708
Annen kortsiktig gjeld		1 075 269	1 454 405
Sum kortsiktig gjeld		**1 075 269**	**9 386 061**
Sum gjeld		**80 398 310**	**111 596 817**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**134 504 075**	**171 983 889**

Organisasjonsnr: 990 654 492
STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	14 753 577	15 151 768
Annen driftsinntekt	10	1 609 236	3 245 398
Gevinst avgang datterselskap		1 024 970	
Sum inntekter		**17 387 783**	**18 397 166**
Kostnader			
Varekostnad		1 289 080	1 183 954
Lønnskostnad	2	616 140	225 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 736 360	2 993 392
Annen driftskostnad	2	4 229 411	4 623 020
Sum kostnader		**8 870 991**	**9 026 006**
Driftsresultat		**8 516 792**	**9 371 160**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		501 602	355 933
Sum finansinntekter		**501 602**	**355 933**
Annen rentekostnad		4 402 673	4 875 481
Sum finanskostnader		**4 402 673**	**4 875 481**
Netto finans		**-3 901 071**	**-4 519 548**
Resultat før skattekostnad		**4 615 721**	**4 851 612**
Skattekostnad		922 314	1 210 204
Årsresultat		**3 693 407**	**3 641 408**

Organisasjonsnr: 990 654 492
STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	166 870 335	191 795 613
Sum varige driftsmidler		**166 870 335**	**191 795 613**
Sum anleggsmidler		**166 870 335**	**191 795 613**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 078 948	916 289
Andre fordringer		304 068	599 066
Sum fordringer		**1 383 016**	**1 515 355**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728 433	9 013 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**8 728 433**	**9 013 530**
Sum omløpsmidler		**10 111 449**	**10 528 885**
SUM EIENDELER		**176 981 784**	**202 324 498**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	37 300 000	38 380 000
Beholdning av egne aksjer	8,9	-3 240 000	-1 080 000
Annen innskutt egenkapital	9	20 252 072	23 087 072
Sum innskutt egenkapital		**54 312 072**	**60 387 072**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	28 983 639	25 290 232
Sum opptjent egenkapital	**9**	**28 983 639**	**25 290 232**
Sum egenkapital	**9**	**83 295 711**	**85 677 304**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			

Utsatt skatt	3	11 309 309	12 543 435
Sum avsetninger for forpliktelser		**11 309 309**	**12 543 435**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	79 323 041	102 210 756
Sum annen langsiktig gjeld		**79 323 041**	**102 210 756**
Sum langsiktig gjeld		**90 632 350**	**114 754 191**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 735 264	328 962
Skyldige offentlige avgifter			10 335
Annen kortsiktig gjeld		1 318 459	1 553 708
Sum kortsiktig gjeld		**3 053 723**	**1 893 005**
Sum gjeld		**93 686 073**	**116 647 196**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**176 981 784**	**202 324 500**

Organisasjonsnr: 990 654 492
STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Organisasjonsnr: 990 654 492
STADIONPARKEN NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
Stadionparken Næringseiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Organisasjonsnr: 990 654 492

Års- og Konsernregnskap

Stadionparken Næringseiendom AS

Morselskap 2023	Morselskap 2024	Note		Note	Konsern 2024	Konsern 2023
			Driftsinntekter			
0	0		Salgsinntekter	10	14 753 577	15 151 768
0	0		Annen driftsinntekt	10	1 609 236	3 245 398
0	0		Gevinst avgang datterselskap		1 024 970	
0	**0**		**Sum driftsinntekter**		**17 387 783**	**18 397 166**
			Driftskostnader			
0	0		Varekostnad		1 289 080	1 183 954
225 640	616 140	2	Lønnskostnad	2	616 140	225 640
0	0		Avskrivninger driftsmidler	4	2 736 360	2 993 392
368 883	844 487	2	Andre driftskostnader	2	4 229 411	4 623 020
594 523	**1 460 627**		**Sum driftskostnader**		**8 870 991**	**9 026 006**
-594 523	**-1 460 627**		**Driftsresultat**		**8 516 792**	**9 371 160**
			Finansinntekter/-kostnader			
12 938 009	4 671 341		Inntekt fra investering i datterselskap		0	0
3 524 235	3 824 373		Renteinntekter konsernselskaper		0	0
248 785	424 880		Andre renteinntekter		501 602	355 933
0	0		Andre finansinntekter		0	0
375 937	0		Rentekostnader konsernselskaper		0	0
4 871 237	4 340 452		Andre rentekostnader		4 402 673	4 875 481
0	3 325 822		Annen finanskostnad		0	0
0	0		Nedskriving finansielle anleggsmidler		0	0
11 463 855	**1 254 320**		**Sum finansinntekter/-kostnader**		**-3 901 071**	**-4 519 548**
10 869 332	**-206 307**		**Resultat før skattekostnad**		**4 615 721**	**4 851 612**
			Skattekostnad			
0	0		Betalbar skatt		0	0
0	0		Endring utsatt skatt		-922 314	-1 210 204
0	**0**	3	**Sum skattekostnad**	3	**-922 314**	**-1 210 204**
10 869 332	**-206 307**		**Årsresultat**		**3 693 408**	**3 641 409**
10 869 332	**-206 307**		**Årsresultat etter minoritetsandel**		**3 693 408**	**3 641 409**
			Overføringer			
1 302 413		9	Avsatt til dekning av udekket tap			
9 566 919	206 307	9	Overført til/fra annen egenkapital			
			Overført til udekket tap			
10 869 332	**-206 307**		Sum overføringer			

Stadionparken Næringseiendom AS, org.nr. 990 654 492

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Års- og Konsernbalanse

Stadionparken Næringseiendom AS

Morselskap 31.12.2023	Morselskap 31.12.2024	Note		Note	Konsern 31.12.2024	Konsern 31.12.2023
			Anleggsmidler			
			Varige driftsmidler			
0	0		Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	166 870 335	191 795 613
0	**0**		**Sum varige driftsmidler**		**166 870 335**	**191 795 613**
			Finansielle anleggsmidler			
93 278 383	67 708 191	5, 6	Investeringer i datterselskap		0	0
60 115 789	54 909 334	7	Lån til foretak i samme konsern		0	0
153 394 172	**122 617 525**		**Sum finansielle anleggsmidler**		**0**	**0**
153 394 172	**122 617 525**		**Sum anleggsmidler**		**166 870 335**	**191 795 613**
			Omløpsmidler			
			Fordringer			
0	0		Kundefordringer		1 078 948	916 289
0	10 025		Andre fordringer		304 068	599 066
12 938 009	4 671 341	7	Andre kortsiktige fordringer konsernselskap		0	0
12 938 009	**4 681 366**		**Sum fordringer**		**1 383 016**	**1 515 355**
5 651 707	**7 205 185**		**Bankinnskudd, kontanter o.l**		**8 728 433**	**9 013 530**
18 589 716	**11 886 551**		**Sum omløpsmidler**		**10 111 449**	**10 528 885**
171 983 888	**134 504 075**		**SUM EIENDELER**		**176 981 783**	**202 324 500**

Stadionparken Næringseiendom AS, org.nr. 990 654 492

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Års- og Konsernbalanse

Stadionparken Næringseiendom AS

Morselskap 31.12.2023	Morselskap 31.12.2024				Konsern 31.12.2024	Konsern 31.12.2023
			Innskutt egenkapital			
38 380 000	37 300 000	8	Aksjekapital	8	37 300 000	38 380 000
-1 080 000	-3 240 000	8,9	Egne aksjer	8,9	-3 240 000	-1 080 000
23 087 072	20 252 072	9	Annen innskutt egenkapital	9	20 252 072	23 087 072
60 387 072	**54 312 072**		**Sum innskutt egenkapital**		**54 312 072**	**60 387 072**
0	**-206 307**	9	**Annen egenkapital**	9	**28 983 639**	**25 290 232**
60 387 072	**54 105 765**	9	**Sum egenkapital**	9	**83 295 711**	**85 677 304**
			Langsiktig gjeld			
0	**0**	3	**Utsatt skatt**	3	**11 309 309**	**12 543 435**
			Annen langsiktig gjeld			
102 210 756	79 323 041	6	Gjeld til kredittinstitusjoner ol.	6	79 323 041	102 210 756
102 210 756	**79 323 041**		**Sum annen langsiktig gjeld**		**79 323 041**	**102 210 756**
102 210 756	**79 323 041**		**Sum langsiktig gjeld**		**90 632 350**	**114 754 191**
			Kortsiktig gjeld			
253 613	0		Leverandørgjeld		1 735 264	328 962
0	0	3	Betalbar skatt	3	0	0
10 335	0		Skyldige offentlige avgifter		0	10 335
7 667 708	0	7	Gjeld til konsernselskap		0	0
1 454 405	1 075 269		Annen kortsiktig gjeld		1 318 459	1 553 708
9 386 061	**1 075 269**		**Sum kortsiktig gjeld**		**3 053 723**	**1 893 005**
111 596 818	**80 398 311**		**Sum gjeld**		**93 686 073**	**116 647 196**
171 983 888	**134 504 075**		**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**		**176 981 784**	**202 324 500**

I styret for Stadionparken Næringseiendom AS

Stavanger, 06.03.2025

Tom Henning Slethei	Annette Dahle	Ingvar Mikalsen
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem

Stadionparken Næringseiendom AS, org.nr. 990 654 492

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Noter til regnskapet 2024

Stadionparken Næringseiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for sm å foretak i Norge.
Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsolideringsprinsipper
Konsernet omfatter morselskapet Stadionparken Næringseiendom AS med følgende datterselskaper;

Hinna Park Jernbanebyggene AS
HP Stadionblokk B AS

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap
Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt konsernbidrag/ utbytte resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad det ikke overstiger opptjent egenkapital i selskapet etter anskaffelsestidspunktet. Mottatt konsernbidrag/ utbytte som overstiger dette beløpet føres til reduksjon av anskaffelseskost.
Utbytte/ konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.
Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital som egen post og er trukket ut som egen post i resultatregnskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morsselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Kjøpte datterselskap regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi utover hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Leieinnteker
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres for disse nedenfor.

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Noter til regnskapet 2024

Stadionparken Næringseiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper forts.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter
Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til dete regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	Morselskap	
Lønnskostnader	**2024**	**2023**
Styrehonorar	540 000	200 260
Arbeidsgiveravgift	76 140	25 380
Sum lønnskostnader	**616 140**	**225 640**
Gjennomsnittlig antall sysselsatte årsverk:	0	0

	Konsern	
Lønnskostnader	**2024**	**2023**
Styrehonorar	540 000	200 260
Arbeidsgiveravgift	76 140	25 380
Sum lønnskostnader	**616 140**	**225 640**
Gjennomsnittlig antall sysselsatte årsverk:	0	0

Obligatorisk tjenestepensjon
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon og har ikke innført slik ordning.

Revisor 2024 - ekskl. mva	**Morselskap**	**Konsern**
Kostnadsført lovpålagt revisjon	24 200	55 000
Sum	**24 200**	**55 000**

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Noter til regnskapet 2024

Stadionparken Næringseiendom AS

Note 3 - Skatter

Betalbar skatt i skattekostnad 2024 fremkommer slik;	Morselskap	Konsern
Ordinært resultat før skatt	-206 307	4 615 721
Permanente forskjeller	3 325 822	
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 496 206
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 119 515	-3 119 515
Grunnlag betalbar skatt	**0**	**0**

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet 2024	Morselskap	Konsern
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	1 234 125
Betalbar skatt på årets resultat	-1 027 695	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 027 695	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	**0**	**1 234 125**

Avstemming skattekostnad vs. 22% av resultat før skatt 2024	Morselskap	Konsern
22%av resultat før skatt	45 388	-1 015 459
Permanente forskjeller	-731 681	0
Effekt av 7%skattesats avskrivning merverdi bygg	0	-132 348
Andre forskjeller	686 293	2 381 932
Sum skattekostnad	**0**	**1 234 125**

	Morselskap		
Midlertidige forskjeller knyttet til:	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**Endring**
Varige driftsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-7 837 830	-4 718 315	-3 119 515
Grunnlag utsatt skatt/-skattefordel	-7 837 830	-4 718 315	-3 119 515
Beregnet utsatt skatt/-skattefordel 22 %/ 22 %	-1 724 323	-1 038 029	-686 293
Herav balanseført utsatt skatt/-skattefordel	**0**	**0**	**0**

	Konsern		
Midlertidige forskjeller knyttet til:	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**Endring**
Varige driftsmidler	46 580 987	38 869 969	7 711 018
Fordringer	-1 000 000	0	-1 000 000
Gevinst og tapskonto	-13 968	0	-13 968
Fremførbart underskudd	-8 180 077	-4 718 315	-3 461 762
Grunnlag utsatt skatt/-skattefordel	37 386 942	34 151 654	3 235 288
Beregnet utsatt skatt/-skattefordel 22 %/ 22 %	8 225 125	7 513 364	711 761
Merverdi bygning 7 %	4 318 308	3 795 945	522 363
Bokført utsatt skatt/-skattefordel	**12 543 433**	**11 309 309**	**1 234 124**
Herav balanseført utsatt skatt/-skattefordel	**12 543 435**	**11 309 309**	**1 234 126**

Note 4 - Varige driftsmidler

Konsern	**Tomter og Bygninger**	**Driftsl., inv., bil og utstyr**	**Sum**
Anskaffelseskost 01.01.	254 913 123	2 586 588	257 499 711
Tilgang i året		-	-
Avgang ved salg av datterselskap	24 677 595	-	24 677 595
Anskaffelseskost 31.12	230 235 528	2 586 588	232 822 116
Akkumulerte avskrivninger	-63 365 173	-2 586 588	-65 951 761
Bokført verdi 31.12.2024	**166 870 355**	**-**	**166 870 355**
Årets ordinære avskrivninger	**2 736 360**		**2 736 360**
Økonomisk levetid (lineær)	100 år	5-10 år	

Pemneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Noter til regnskapet 2024

Stadionparken Næringseiendom AS

Note 5 - Datterselskaper

Datterselskap	Eierandel/ stemmeandel	Kontor	Kostpris	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Hinna Park Jernbanebyggene AS	100,0 %	Stavanger	44 180 919	26 149 630	2 115 265
HP Stadionblokk B AS	100,0 %	Stavanger	23 527 273	19 278 636	2 584 157
Sum			**67 708 191**	**45 428 265**	**4 699 421**

Note 6 - Fordringer, gjeld og pantstillelser

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner (sikret ved pant)	79 323 041	102 210 756	79 323 041	102 210 756

	Morselskap		Konsern	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2024	2023	2024	2023
Aksjer datterselskap	67 708 191	93 278 383	-	-
Varige driftsmidler	-	-	166 870 335	191 795 613
Sum	**-**	**-**	**166 870 335**	**191 795 613**

Gjennom finansiering av Stadionparken Næringseiendom AS konsern i Sparebanken 1 SR-Bank er selskapet del av full krysspantsettelse mellom selskapene i konsernet for en låneramme på totalt 116,7 MNOK.

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	54 909 334	60 115 789	0	0

Note 7 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	54 909 334	60 115 789
Kortsiktige fordringer	4 681 366	12 938 009
Sum fordringer	59 592 724	73 055 821
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	0	7 667 708
Sum gjeld	0	7 667 708

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Noter til regnskapet 2024

Stadionparken Næringseiendom AS

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet har 1865 aksjer à kr. 20 000,-. Bokført akjsekapital 37 300 000 ,-. Alle aksjer har like rettigheter.
Morselskapet har i løpet av 2024 ervervet 146 stk egne askjer og bestitter dermed en eierpost på 7,83% Med bakgrunn i at selskpet med etablert i 2006, og hadde en 7 - 10 års horisont valgte selskaept i 2024 etter 15 års levetid å gi et tilbud til alle aksjonærene om tilbakekjøp av aksjene.

Oversikt over største aksjonærer pr 31.12.23

	Antall	Eierandel	Opsjoner
Westco Eiendom AS	448	24,02 %	0
BD Trading AS	416	22,30 %	0
Alto Holding AS	182	9,75 %	0
Egne aksjer	146	7,83 %	
Kontrazi AS	119	6,38 %	0
Øvrige < 1,5 %	554	29,71 %	0
Sum	**1 865**	**100 %**	**0**

Styrmedlem Anette Dahle eier 20%av BD Trading som eier 416 aksjer.
Styreleder Tom Henning Slethei eier Alto Holding ASsom eier 182 aksjer.
Styremedlem Ingvar Mikalsen eier 20 aksjer.

Note 9 - Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	38 380 000	-1 080 000	23 087 072	-	60 387 072
Sletting av egne aksjer	-1 080 000	1 080 000			-
Kjøp av egne aksjer		-3 240 000		-2 835 000	-6 075 000
Årets resultat				-206 307	-206 307
Egenkapital pr 31.12	**37 300 000**	**-3 240 000**	**23 087 072**	**-3 041 307**	54 105 765

Konsern	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum majoritet	Sum konsern
Egenkapital pr 1.1	38 380 000	-1 080 000	23 087 072	25 290 232	85 677 304	85 677 304
Sletting av egne aksjer	-1 080 000	1 080 000			-	-
Kjøp av egne aksjer		-3 240 000		-2 835 000	-6 075 000	-6 075 000
Årets resultat		-		3 693 408	3 693 408	3 693 408
Egenkapital pr 31.12	**37 300 000**	**-3 240 000**	**23 087 072**	**26 148 640**	**83 295 711**	**83 295 711**

Note 10 - Driftsinntekter

Per virksomhetsområde	Konsern 2024	2023
Leieinntekter	14 753 577	15 151 768
Annen driftsinntekt	1 609 236	3 245 398
Gevinst salg datterselskap	1 024 970	
Sum	**17 387 783**	**18 397 166**

Geografisk fordeling	Konsern	
Norge	17 387 783	18 397 166
Sum	**17 387 783**	**18 397 166**

Note 11 - Rentebytteavtale

	2024	2023
Rentebytteavtale	956 290	1 561 243
Sum virkelig verdi	**956 290**	**1 561 243**

Virkelig verdi av rentebytteavtalen er beregnet av selskapets bankforbindelse, og utgjør den diskonterte forskjellen mellom den avtalte terminkursen og terminkursen pr. 31.12 for en terminkontrakt med tilsvarende løpetid. Terminkontrakten utløper i 2025.

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen med konsekvenser for konsernregnskapet.

Stadionparken Næringseiendom AS, org.nr. 990 654 492

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mikalsen, Ingvar
Styremedlem
På vegne av: Stadionparken Næringseiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256410
IP: 80.203.xxx.xxx
2025-03-06 16:30:08 UTC bankID

Dahle, Annette
Styremedlem
På vegne av: Stadionparken Næringseiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-200226
IP: 51.174.xxx.xxx
2025-03-07 07:35:31 UTC bankID

Slethei, Tom Henning
Styreleder
På vegne av: Stadionparken Næringseiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-327227
IP: 81.29.xxx.xxx
2025-03-07 14:25:25 UTC bankID

Penneo Dokumentnøkkel: XX5M1-AIDGM-MLTWG-T0L0V-W2UIH-YSJN5

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S.** Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stadionparken Næringseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stadionparken Næringseiendom AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvisende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT

ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Stadionparken Næringseiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Stavanger, 6. mars 2025
Erga Revisjon as

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

visena.com

Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind

bankID

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.03.2025 17:01:57

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.