



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 054 970	1 050 500
Annen driftsinntekt	1		35 000
Sum inntekter		1 054 970	1 085 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 000	28 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	202 700	202 700
Annen driftskostnad		896 708	476 371
Sum kostnader		1 127 408	707 071
Driftsresultat		-72 438	378 429
Annen rentekostnad	4	44 934	55 318
Sum finanskostnader		44 934	55 318
Netto finans		-44 934	-55 318
Resultat før skattekostnad		-117 372	323 111
Årsresultat	5	-117 372	323 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 372	323 111
Totalresultat		-117 372	323 111
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			323 111
Overført fra annen egenkapital		-117 372	
Sum overføringer og disponeringer		-117 372	323 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	5 388 125	5 590 825
Sum varige driftsmidler		5 388 125	5 590 825
Sum anleggsmidler		5 388 125	5 590 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 200	9 000
Sum fordringer		9 200	9 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	301 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	301 157
Sum omløpsmidler		9 202	310 157
SUM EIENDELER		5 397 327	5 900 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		823 009	823 009
Sum innskutt egenkapital		1 023 009	1 023 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 584 080	3 701 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		3 584 080	3 701 451
Sum egenkapital	5	4 607 089	4 724 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	550 683	1 071 185
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		650 683	1 071 185
Sum langsiktig gjeld		650 683	1 071 185
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 841	
Leverandørgjeld		18 190	12 134
Annen kortsiktig gjeld		84 524	93 202
Sum kortsiktig gjeld		139 555	105 336
Sum gjeld		790 238	1 176 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 397 327	5 900 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355083

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 876 278 022
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HESSATUN
Forretningsadresse: Postboks 2036
6028 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Andre Lillebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 876 278 022
STIFTELSEN HESSATUN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 054 970	1 050 500
Annen driftsinntekt	1		35 000
Sum inntekter		1 054 970	1 085 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 000	28 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	202 700	202 700
Annen driftskostnad		896 708	476 371
Sum kostnader		1 127 408	707 071
Driftsresultat		-72 438	378 429
Annen rentekostnad	4	44 934	55 318
Sum finanskostnader		44 934	55 318
Netto finans		-44 934	-55 318
Resultat før skattekostnad		-117 372	323 111
Årsresultat	5	-117 372	323 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 372	323 111
Totalresultat		-117 372	323 111
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			323 111
Overført fra annen egenkapital		-117 372	
Sum overføringer og disponeringer		-117 372	323 111



Organisasjonsnr: 876 278 022
STIFTELSEN HESSATUN

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3, 4

5 388 125

5 590 825

Sum varige driftsmidler

5 388 125

5 590 825

Sum anleggsmidler

5 388 125

5 590 825

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9 200

9 000

Sum fordringer

9 200

9 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2

301 157

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2

301 157

Sum omløpsmidler

9 202

310 157

SUM EIENDELER

5 397 327

5 900 982

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital

200 000

200 000

Annen innskutt egenkapital

823 009

823 009

Sum innskutt egenkapital

1 023 009

1 023 009

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 584 080

3 701 451

Sum opptjent egenkapital

3 584 080

3 701 451

Sum egenkapital

5

4 607 089

4 724 461

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

550 683

1 071 185



Øvrig langsiktig gjeld	100 000	
Sum annen langsiktig gjeld	650 683	1 071 185
Sum langsiktig gjeld	650 683	1 071 185
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	36 841	
Leverandørgjeld	18 190	12 134
Annen kortsiktig gjeld	84 524	93 202
Sum kortsiktig gjeld	139 555	105 336
Sum gjeld	790 238	1 176 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 397 327	5 900 982



Organisasjonsnr: 876 278 022
STIFTELSEN HESSATUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



DALE REVISJON AS



Til årsmøte i
Stiftelsen Hessatun

Foretaksregisteret
NO 988 419 435 MVA

Dale Revisjon AS
Ystenesgata 12
6003 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10
Mobiltlf. 93 022 085

e-post
erik@dalerevisjon.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Hessatun som viser et underskudd på kr 117.372,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



medlem i Den norske Revisorforening



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 20. mars 2026
Dale Revisjon AS

Erik Dale
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025 Stiftelsen Hessatun

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 876 278 022



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN HESSATUN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter	1	1 054 970	1 050 500
Annen driftsinntekt	1	0	35 000
Sum driftsinntekter		1 054 970	1 085 500
Lønnskostnad	2	28 000	28 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	202 700	202 700
Annen driftskostnad		896 708	476 371
Sum driftskostnader		1 127 408	707 071
Driftsresultat		-72 438	378 429
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad	4	44 934	55 318
Resultat av finansposter		-44 934	-55 318
Resultat før skattekostnad		-117 372	323 111
Resultat		-117 372	323 111
Årsresultat	5	-117 372	323 111
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	323 111
Overført fra annen egenkapital		117 372	0
Sum overføringer		-117 372	323 111



BALANSE

STIFTELSEN HESSATUN

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	5 388 125	5 590 825
Sum varige driftsmidler		5 388 125	5 590 825
Sum anleggsmidler		5 388 125	5 590 825
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		9 200	9 000
Sum fordringer		9 200	9 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	301 157	
Sum omløpsmidler		9 202	310 157
Sum eiendeler		5 397 327	5 900 982



BALANSE

STIFTELSEN HESSATUN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		823 009	823 009
Sum innskutt egenkapital		1 023 009	1 023 009
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 584 080	3 701 451
Sum opptjent egenkapital		3 584 080	3 701 451
Sum egenkapital	5	4 607 089	4 724 461
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	550 683	1 071 185
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		650 683	1 071 185
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 841	0
Leverandørgjeld		18 190	12 134
Annen kortsiktig gjeld		84 524	93 202
Sum kortsiktig gjeld		139 555	105 336
Sum gjeld		790 238	1 176 521
Sum egenkapital og gjeld		5 397 327	5 900 982

Ålesund, 20.03.2026
Styret i Stiftelsen Hessatun

Olav Andre Lillebø
styreleder

Kjell Bjarne Opsahl
styremedlem

Jan Trygve Sulebust
styremedlem

Marry Olga Stige
styremedlem

Marit Olga Øie
styremedlem

Björg Skuseth
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Stiftelsen Hessatun leier ut omsorgsboliger på Hessa i Ålesund.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Driftsinntekter

Driftsinntektene består av leieinntekter for omsorgsboliger med NOK 1 054 970 og annen driftsinntekt med NOK 0.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret

Det er ingen ansatte i Stiftelsen Hessatun.

Det er kostnadsført NOK 28 000 i godtgjørelse til styrets leder og styremedlemmer.

Note 3 Anleggsmidler

	Omsorgsboliger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	10 142 568	1 159 707	11 302 275
= Anskaffelseskost 31.12.25	10 142 568	1 159 707	11 302 275
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	5 914 150		5 914 150
= Bokført verdi 31.12.25	4 228 418	1 159 707	5 388 125
Årets ordinære avskrivninger	202 700		202 700
Økonomisk levetid	50 år		



Note 4 Langsiktig gjeld/pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret ved pant utgjør NOK 550 683.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:
Omsorgsboliger NOK 5 388 125

Kostnadsført rente på lån i 2025 er NOK 38 165

Note 5 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	4 524 461	4 724 461
Årets resultat		-117 372	-117 372
Pr. 31.12.2025	200 000	4 407 089	4 607 089

Stiftelsen har en grunnkapital på NOK 200 000 fra Hessa Helselag.
Innskutt egenkapital fra Hessa Helselag pr. 31.12.2025 er NOK 823 009.
Opparbeidet egenkapital utgjør pr. 31.12.2025 NOK 3 584 080.