



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 667 687
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ILEX HOLDING AS
Forretningsadresse:	Smaugsveien 53 1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	23 594	20 044
Sum kostnader		23 594	20 044
Driftsresultat		-23 594	-20 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Annen rentekostnad	6	65 664	64 062
Sum finanskostnader		65 664	64 062
Netto finans		-65 662	-64 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 256	-84 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 256	-84 104
Årsresultat		-89 256	-84 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-89 256	-84 104
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 256	-84 104
Sum overføringer og disponeringer		-89 256	-84 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	45 000	45 000
Andre langsiktige fordringer	2	2 608 269	2 630 969
Sum finansielle anleggsmidler		2 653 269	2 675 969
Sum anleggsmidler		2 653 269	2 675 969
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	412	1 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412	1 304
Sum omløpsmidler		412	1 304
SUM EIENDELER		2 653 682	2 677 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	60 000	60 000
Overkurs		104 115	104 115
Sum innskutt egenkapital		164 115	164 115
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	204 535	115 279
Sum opptjent egenkapital		-204 535	-115 279
Sum egenkapital		-40 420	48 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 692 226	2 626 562
Sum annen langsiktig gjeld		2 692 226	2 626 562
Sum langsiktig gjeld		2 692 226	2 626 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Sum kortsiktig gjeld		1 875	1 875
Sum gjeld		2 694 102	2 628 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 653 682	2 677 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 123518

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 667 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILEX HOLDING AS
Forretningsadresse: Smaugsveien 53
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 667 687
ILEX HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	23 594	20 044
Sum kostnader		23 594	20 044
Driftsresultat		-23 594	-20 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Annen rentekostnad	6	65 664	64 062
Sum finanskostnader		65 664	64 062
Netto finans		-65 662	-64 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 256	-84 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 256	-84 104
Årsresultat		-89 256	-84 104
Årsresultat etter minoritetsinteressier		-89 256	-84 104
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 256	-84 104
Sum overføringer og disponeringer		-89 256	-84 104



Organisasjonsnr: 918 667 687
ILEX HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	45 000	45 000
Andre langsiktige fordringer	2	2 608 269	2 630 969
Sum finansielle anleggsmidler		2 653 269	2 675 969
Sum anleggsmidler		2 653 269	2 675 969
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	412	1 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412	1 304
Sum omløpsmidler		412	1 304
SUM EIENDELER		2 653 682	2 677 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	60 000	60 000
Overkurs		104 115	104 115
Sum innskutt egenkapital		164 115	164 115
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	204 535	115 279
Sum opptjent egenkapital		-204 535	-115 279
Sum egenkapital		-40 420	48 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 692 226	2 626 562
Sum annen langsiktig gjeld		2 692 226	2 626 562



Sum langsiktig gjeld	2 692 226	2 626 562
Kortfristig gjeld		
Leverandørgjeld	1 875	1 875
Sum kortfristig gjeld	1 875	1 875
Sum gjeld	2 694 102	2 628 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 653 682	2 677 274



Organisasjonnr: 918 667 687
ILEX HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	2000.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Evenrud	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Anne Elverum	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
PAP2 AS, Smaugsveien 53, 1628 Engelsviken	100.00%	100.00%	-493654.00	-90971.00



Ilex Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har



Ilex Holding AS

Noter 2020

virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-89 256
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-89 256

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2019:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Ilex Holding AS	ÅS	
<u>Datterselskaper:</u>		
PAP2 AS	Ås	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
PAP2 AS, Ås	100,00 %	100,00 %	-90 971	-493 654

Det er ytet rentefritt lån til datterselskap på kr 2 608 269.



Ilex Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 2 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 60 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Anne Elverum	15
Jon Evenrud	15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	15
Medlemmer av styret:	15

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 000	104 115	-115 279	48 836
-Til årets resultat			-89 256	-89 256
Pr 31.12.	60 000	104 115	-204 535	-40 420

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Ski Sentrum Utvikling AS med kr 2 692 227. Lånet forfaller 30.06.2023. Dette renteberegnes med 2,5 % ref. avtale fra 01.01.2018.

Det er tatt sikkerhet i eiendommen med grunnnummer 134, bruksnummer 127, snr. 1 og 2 i Ski kommune. Ref. avtale.

Note 7 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Noter for Ilex Holding AS

Organisasjonsnr. 918667687



Ilex Holding AS

Noter 2020

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	8 000
Samlet honorar til revisor	8 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.



Ilex Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	7	23 594	20 044
Sum driftskostnader		23 594	20 044
DRIFTSRESULTAT		(23 594)	(20 044)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	6	65 664	64 063
Sum finanskostnader		65 664	64 063
NETTO FINANSPOSTER		(65 662)	(64 060)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(89 256)	(84 104)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(89 256)	(84 104)
ÅRSRESULTAT		(89 256)	(84 104)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(89 256)	(84 104)
SUM OVERF. OG DISP.		(89 256)	(84 104)



Ilex Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	45 000	45 000
Andre langsiktige fordringer	2	2 608 269	2 630 969
Sum finansielle anleggsmidler		2 653 269	2 675 969
SUM ANLEGGSMIDLER		2 653 269	2 675 969
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	412	1 305
SUM OMLØPSMIDLER		412	1 305
SUM EIENDELER		2 653 682	2 677 274
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	60 000	60 000
Overkurs		104 115	104 115
Sum innskutt egenkapital		164 115	164 115
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(204 535)	(115 279)
Sum opptjent egenkapital		(204 535)	(115 279)
SUM EGENKAPITAL		(40 420)	48 836
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 692 227	2 626 563
Sum annen langsiktig gjeld		2 692 227	2 626 563
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 692 227	2 626 563
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 875	1 875
SUM GJELD		2 694 102	2 628 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 653 682	2 677 274

Ås, 18.02.2021

Jon Evenrud
Styrets leder og daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Ilex Holding AS**

Organisasjonsnr. 918667687

Utarbeidet av:

Vestby Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kleverteien 6
1540 VESTBY



Organisasjonsnr. 919935669