



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 082 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAVNEBERGET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Linjevegen 31  
2344 ILSENG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Østigård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 885	142 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 885</b>	<b>142 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 885</b>	<b>-142 783</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		487 050	
Annen finanskostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>487 052</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-487 052</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-502 937</b>	<b>-142 783</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-502 937</b>	<b>-142 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-502 937</b>	<b>-142 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-502 937	-142 783
Overføringer annen egenkapital	4	1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-502 936</b>	<b>-142 783</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 179 285	6 179 285
Sum varer		6 179 285	6 179 285
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-144	5 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-144	5 420
Sum omløpsmidler		6 179 141	6 184 705
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 179 141</b>	<b>6 184 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-728 425	-225 489
Sum opptjent egenkapital		-728 425	-225 489
Sum egenkapital	8	-698 425	-195 489
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 725 000	5 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 725 000</b>	<b>5 725 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 725 000</b>	<b>5 725 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		450 000	595 194
Annen kortsiktig gjeld		702 566	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 152 566</b>	<b>655 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 877 566</b>	<b>6 380 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 179 141</b>	<b>6 184 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 082 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAVNEBERGET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Linjevegen 31  
2344 ILSENG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Østigård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Organisasjonsnr: 927 082 292  
NAVNEBERGET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 885	142 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 885</b>	<b>142 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 885</b>	<b>-142 783</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		487 050	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>487 052</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-487 052</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-502 937</b>	<b>-142 783</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-502 937</b>	<b>-142 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-502 937</b>	<b>-142 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-502 937	-142 783
Overføringer annen egenkapital	4	1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-502 936</b>	<b>-142 783</b>



Organisasjonsnr: 927 082 292  
NAVNEBERGET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		6 179 285	6 179 285
-------	--	-----------	-----------

Sum varer		6 179 285	6 179 285
-----------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		-144	5 420
----------------------------------------	--	------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-144	5 420
--------------------------------------------	--	------	-------

Sum omløpsmidler		6 179 141	6 184 705
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 179 141</b>	<b>6 184 705</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-728 425	-225 489
-------------------	---	----------	----------

Sum opptjent egenkapital		-728 425	-225 489
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	8	-698 425	-195 489
-----------------	---	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	5	5 725 000	5 725 000
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		5 725 000	5 725 000
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		5 725 000	5 725 000
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		450 000	595 194
-----------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		702 566	60 000
------------------------	--	---------	--------

Sum kortsiktig gjeld		1 152 566	655 194
----------------------	--	-----------	---------



Sum gjeld	6 877 566	6 380 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 179 141	6 184 705



Organisasjonsnr: 927 082 292  
NAVNEBERGET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1200.00	25.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hedalm Anebyhus Holding AS	1200.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1200.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Navneberget Eiendom AS

Org.nr: 927 082 292

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Navneberget Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger ingen slike forpliktelser.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-502 937	-142 783
Årets skattegrunnlag	-502 937	-142 783
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-728 426	-225 489
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-728 426	-225 489
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-728 426	-225 489
Sum	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Navneberget Eiendom AS

Org.nr: 927 082 292

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-225 489	-195 489
Årsresultat	0	-502 937	-502 937
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-728 426	-698 426

#### Note 5 - Langstiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til Hedalm Anebyhus Holding AS	-5 725 000	-5 725 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til Hedalm Anebyhus Holding as	-487 050	0
Gjeld til Hedalm Anebyhus AS	-215 516	0
Sum	-702 566	0

Lånet er renteberegnet med 8,5% rente.

#### Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 200	25	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hedalm Anebyhus Holding AS	1 200	100 %	100 %

#### Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -502 936 etter skatt, mot kr. -142 783 i 2023. Egenkapitalen er negativ med kr. 698 425. Selskapet inngår i Hedalm Anebyhus-konsernet som tilfører midler ved behov. Konsernet er i tillegg i dialog med kjøper av selskapet som vil igangsette prosjekter som vil tilføre selskapet aktivitet fremover. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.