



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 851 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØGH HAFSØ EIENDOM TENGS AS  
Forretningsadresse: Elganeveien 1  
4373 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	7	2 891 070	2 839 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 891 070</b>	<b>2 839 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	542 259	840 090
Annen driftskostnad	1	504 614	693 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 046 873</b>	<b>1 533 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 844 197</b>	<b>1 305 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		217 956	216 944
Annen renteinntekt		15 076	2 834
Annen finansinntekt		6 155	7 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>239 187</b>	<b>226 959</b>
Annen rentekostnad		882 820	1 010 913
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>882 820</b>	<b>1 010 913</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-643 633</b>	<b>-783 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 200 564</b>	<b>521 308</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	264 124	169 774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>936 440</b>	<b>351 534</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>936 440</b>	<b>351 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>936 440</b>	<b>351 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>936 440</b>	<b>351 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		876 833	567 795
Avsatt til annen egenkapital		59 607	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital			-216 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>936 440</b>	<b>351 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	17 605 134	18 144 393
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	10 237	13 237
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 615 371</b>	<b>18 157 630</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 9	12 224 097	6 876 180
Andre langsiktige fordringer	6, 9	487 621	708 059
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 711 718</b>	<b>7 584 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 327 089</b>	<b>25 741 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	5 500	75 155
Konsernfordringer	6, 9		332 435
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>5 500</b>	<b>407 590</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 298 002	495 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 298 002</b>	<b>495 158</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 303 502</b>	<b>902 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 630 591</b>	<b>26 644 616</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	701 800	701 800
Annen innskutt egenkapital	4	122 741	122 741
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>3 324 541</b>	<b>3 324 541</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	518 724	459 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 724</b>	<b>459 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 8	<b>3 843 265</b>	<b>3 783 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	192 360	175 547
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>192 360</b>	<b>175 547</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 250 000	21 660 522
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 250 000</b>	<b>21 660 522</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 442 360</b>	<b>21 836 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	47 978	4 186
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		116 966	117 076
Kortsiktig konserngjeld	6	1 124 144	727 942
Annen kortsiktig gjeld	6	55 878	175 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 344 966</b>	<b>1 024 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 787 326</b>	<b>22 860 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 630 591</b>	<b>26 644 616</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Til generalforsamlingen i Bøgh Hafsfø Eiendom Tenges AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bøgh Hafsfø Eiendom Tenges AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

*PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund*

*T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Bøgh Hafso Eiendom Tings AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Egersund, 2. februar 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020**  
**Bøgh Hafsø Eiendom Tengs AS**



## Resultatregnskap

### Bøgh Hafsv Eiendom Tenges AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	7	2 891 070	2 839 120
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 891 070</b>	<b>2 839 120</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	542 259	840 090
Annen driftskostnad	1	504 614	693 768
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 046 873</b>	<b>1 533 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 844 197</b>	<b>1 305 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		217 956	216 944
Annen renteinntekt		15 076	2 834
Annen finansinntekt		6 155	7 181
Annen rentekostnad		882 820	1 010 913
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-643 633</b>	<b>-783 954</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 200 564	521 308
Skattekostnad på ordinært resultat	3	264 124	169 774
<b>Ordinært resultat</b>		<b>936 440</b>	<b>351 534</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>936 440</b>	<b>351 534</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		876 833	567 795
Avsatt til annen egenkapital		59 607	0
Overført fra annen egenkapital		0	-216 261
<b>Sum overføringer</b>		<b>936 440</b>	<b>351 534</b>



## Balanse

### Bøgh Hafsv Eiendom Tenges AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	17 605 134	18 144 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	10 237	13 237
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 615 371</b>	<b>18 157 630</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 9	12 224 097	6 876 180
Andre langsiktige fordringer	6, 9	487 621	708 059
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 711 718</b>	<b>7 584 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 327 089</b>	<b>25 741 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 500	75 155
Konsernfordringer	6, 9	0	332 435
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>5 500</b>	<b>407 590</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 298 002	495 158
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 303 502</b>	<b>902 747</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 630 591</b>	<b>26 644 616</b>



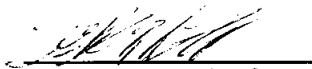
## Balanse

### Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	701 800	701 800
Annen innskutt egenkapital	4	122 741	122 741
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 324 541</b>	<b>3 324 541</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	518 724	459 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 724</b>	<b>459 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 8</b>	<b>3 843 265</b>	<b>3 783 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	192 360	175 547
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 250 000	21 660 522
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 250 000</b>	<b>21 660 522</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	47 978	4 186
Skyldig offentlige avgifter		116 966	117 076
Konserngjeld	6	1 124 144	727 942
Annen kortsiktig gjeld	6	55 878	175 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 344 966</b>	<b>1 024 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 787 326</b>	<b>22 860 958</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 630 591</b>	<b>26 644 616</b>

Egersund, 02.02.2021

Styret i Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

  
Hans Petter Bøgh Hafsv  
styreleder



## Noter

### Bøgh Hafsv Eiendom Tenges AS

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

#### KONSERN

Bøgh Hafsv Eiendom Tenges AS inngår i konsernet PBH Holding AS, som har kontoradresse i Eigersund kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved PBH Holding AS hovedkontor.

#### BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### SALGSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utbyttable levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og arkiveres i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke



## Noter

### Bøgh Hafsø Eiendom Tings AS

lenger er til stede.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringene og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for de øvrige kundefordringene en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter

### Bøgh Hafslø Eiendom Tings AS

#### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020. Det foreligger ikke avtale med styrets leder om særskilt godtgjørelse ved opphør av vervet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr. 14 500 eks. mva.

Lovpålagt revisjon	14 500
Andre tjenester	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>14 500</b>

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	25 961 349	31 773	25 993 122
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>25 961 349</b>	<b>31 773</b>	<b>25 993 122</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 356 215	21 536	8 377 751
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>17 605 134</b>	<b>10 237</b>	<b>17 615 371</b>
Årets ordinære avskrivninger	539 259	3 000	542 259
Økonomisk levetid	0-40 år	5 år	

Økonomisk levetid på tekniske installasjoner er endret fra 10 til 15 år ved bruk av knekkpunktmetoden. Dette utgjør en endring i årlig avskrivning på kr. 298 756.



## Noter

### Bøgh Hafsvø Eiendom Tings AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	247 311	160 147
Endring i utsatt skatt	16 813	9 627
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>264 124</b>	<b>169 774</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 200 564	521 308
Permanente forskjeller	0	250 394
Endring i midlertidige forskjeller	-76 420	-43 760
Avgitt konsernbidrag	-1 124 144	-727 942
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	247 312	160 147
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-247 312	-160 147
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	874 362	797 942	-76 420
<b>Sum</b>	<b>874 362</b>	<b>797 942</b>	<b>-76 420</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>874 362</b>	<b>797 942</b>	<b>-76 420</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>192 360</b>	<b>175 547</b>	<b>-16 812</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>2 500 000</b>	<b>701 800</b>	<b>122 741</b>	<b>459 117</b>	<b>3 783 659</b>
Årets resultat				936 440	936 440
Avgitt konsernbidrag				-876 833	-876 833
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>2 500 000</b>	<b>701 800</b>	<b>122 741</b>	<b>518 724</b>	<b>3 843 265</b>



## Noter

### Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I BØGH HAFSV EIENDOM TINGS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 500,0	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pbh Holding AS	1 000	100,0	100,0

Styreleder Hans Petter Bøgh Hafsv eier alle aksjene i PBH Holding AS.

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskaper

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	12 224 097	6 876 180
Andre langsiktige fordringer (nærstående selskaper)	441 621	662 059
Andre kortsiktige fordringer (nærstående selskaper)	0	68 088
Andre kortsiktige konsernfordringer	0	332 435
<b>Sum</b>	<b>12 665 718</b>	<b>7 938 763</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	1 124 144	727 942
<b>Sum</b>	<b>1 124 144</b>	<b>727 942</b>

#### Note 7 Transaksjoner med andre selskaper i samme konsern

Bøgh Hafsv Eiendom Tings AS har i 2020 hatt leieinntekter fra fast eiendom på kr. 2 891 070 fra Bøgh Hafsv Bilforretning AS.

#### Note 8 Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i 2020, og som fortsatt pågår, har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Pandemien har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets omsetning, likviditet eller evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Noter

### Bøgh Hafsø Eiendom Tings AS

#### Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn om ett år	12 711 718	7 584 239
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	21 000 000	17 155 620
<b>Gjeld sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 250 000	21 660 522
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	17 605 134	18 144 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10 237	13 237
Lån til foretak i samme konsern	12 224 097	6 876 180
Andre langsiktige fordringer	487 621	776 147
Kortsiktige konsernfordringer	0	332 435
<b>Sum</b>	<b>30 327 089</b>	<b>26 142 392</b>

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er iht. gjeldende låneavtale underlagt covenantskrav. Pr. 31.12.2020 er selskapet i brudd med kravet om egenkapitalandel. Selskapet har for 2020 fått aksept for avviket fra selskapets bankforbindelse. Covenants vil bli målt neste gang 31.12.21.