



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 713 140  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: FROGNER EIENDOM OSLO NUF  
Forretningsadresse: Josefines gate 41A  
0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hauge Dietrich  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		734 548	595 784
<b>Sum inntekter</b>		<b>734 548</b>	<b>595 784</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		232 540	56 292
Lønnskostnad	1	362 126	330 898
Annen driftskostnad		142 957	357 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>737 623</b>	<b>745 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 074</b>	<b>-149 326</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 074</b>	<b>-149 326</b>
Skattekostnad		-676	-18 656
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 398</b>	<b>-130 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 398	-130 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 398</b>	<b>-130 670</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		19 332	18 656
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 332</b>	<b>18 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		111 817	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>111 817</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>131 149</b>	<b>18 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		78 481	0
Andre fordringer		134 418	134 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>212 899</b>	<b>134 418</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 824	69 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 824</b>	<b>69 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>309 723</b>	<b>203 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 872</b>	<b>222 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 344	17 741



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 344</b>	<b>17 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 344</b>	<b>17 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 850	0
Betalbar skatt		-88 643	49 096
Skyldige offentlige avgifter		217 917	108 700
Annen kortsiktig gjeld		155 404	46 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>425 528</b>	<b>204 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>425 528</b>	<b>204 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>440 872</b>	<b>222 466</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 749607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 713 140  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: FROGNER EIENDOM OSLO NUF  
Forretningsadresse: Josefines gate 41A  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hauge Dietrich  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025



Organisasjonsnr: 926 713 140  
FROGNER EIENDOM OSLO NUF

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		734 548	595 784
<b>Sum inntekter</b>		<b>734 548</b>	<b>595 784</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		232 540	56 292
Lønnskostnad	1	362 126	330 898
Annen driftskostnad		142 957	357 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>737 623</b>	<b>745 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 074</b>	<b>-149 326</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 074</b>	<b>-149 326</b>
Skattekostnad		-676	-18 656
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 398</b>	<b>-130 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 398	-130 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 398</b>	<b>-130 670</b>



Organisasjonsnr: 926 713 140  
FROGNER EIENDOM OSLO NUF

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		19 332	18 656
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 332</b>	<b>18 656</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	111 817		0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>111 817</b>		<b>0</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>131 149</b>		<b>18 656</b>
--------------------------	----------------	--	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	78 481		0
Andre fordringer	134 418		134 418
<b>Sum fordringer</b>	<b>212 899</b>		<b>134 418</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	96 824		69 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>96 824</b>		<b>69 392</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>309 723</b>		<b>203 810</b>
-------------------------	----------------	--	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>440 872</b>		<b>222 466</b>
----------------------	----------------	--	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15 344		17 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>15 344</b>		<b>17 741</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>15 344</b>		<b>17 741</b>
------------------------	---------------	--	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
-----------------------------	----------	--	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	140 850		0
-----------------	---------	--	---



Betalbar skatt	-88 643	49 096
Skyldige offentlige avgifter	217 917	108 700
Annen kortsiktig gjeld	155 404	46 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>425 528</b>	<b>204 724</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>425 528</b>	<b>204 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>440 872</b>	<b>222 466</b>



Organisasjonsnr: 926 713 140  
FROGNER EIENDOM OSLO NUF

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

