



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 551 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT JOHANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Røykenveien 109
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 759	13 764
Sum kostnader		18 759	13 764
Driftsresultat		-18 759	-13 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 129 333	1 106 000
Annen renteinntekt	3	109 586	26 517
Annen finansinntekt	2		1 986 333
Sum finansinntekter		1 238 920	3 118 850
Annen rentekostnad		237	
Sum finanskostnader		237	
Netto finans		1 238 683	3 118 850
Ordinært resultat før skattekostnad		1 219 924	3 105 086
Skattekostnad	4	27 436	10 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 192 488	3 094 981
Årsresultat		1 192 488	3 094 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 192 488	3 094 981
Totalresultat		1 192 488	3 094 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 094 981
Overført fra annen egenkapital		-1 807 512	
Sum overføringer og disponeringer		1 192 488	3 094 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	700 000	700 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer	3	1 972 770	2 296 517
Sum finansielle anleggsmidler		2 675 770	2 999 517
Sum anleggsmidler		2 675 770	2 999 517
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 938 100	404 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 938 100	404 533
Sum omløpsmidler		1 938 100	404 533
SUM EIENDELER		4 613 870	3 404 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 548 254	3 355 765
Sum opptjent egenkapital		1 548 254	3 355 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	6	1 566 434	3 373 945
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	27 436	10 105
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		3 047 436	30 105
Sum gjeld		3 047 436	30 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 613 870	3 404 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334083

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 551 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT JOHANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Røykenveien 109
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 551 847
KNUT JOHANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 759	13 764
Sum kostnader		18 759	13 764
Driftsresultat		-18 759	-13 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 129 333	1 106 000
Annen renteinntekt	3	109 586	26 517
Annen finansinntekt	2		1 986 333
Sum finansinntekter		1 238 920	3 118 850
Annen rentekostnad		237	
Sum finanskostnader		237	
Netto finans		1 238 683	3 118 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	1 219 924	3 105 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 436	10 105
Årsresultat		1 192 488	3 094 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 192 488	3 094 981
Totalresultat		1 192 488	3 094 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 094 981
Overført fra annen egenkapital		-1 807 512	
Sum overføringer og disponeringer		1 192 488	3 094 981



Organisasjonsnr: 922 551 847
KNUT JOHANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	700 000	700 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer	3	1 972 770	2 296 517
Sum finansielle anleggsmidler		2 675 770	2 999 517
Sum anleggsmidler		2 675 770	2 999 517

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 938 100	404 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 938 100	404 533
Sum omløpsmidler		1 938 100	404 533

SUM EIENDELER		4 613 870	3 404 050
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 548 254	3 355 765
Sum opptjent egenkapital		1 548 254	3 355 765

Sum egenkapital	6	1 566 434	3 373 945
------------------------	----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	27 436	10 105
----------------	---	--------	--------



Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		3 047 436	30 105
Sum gjeld		3 047 436	30 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 613 870	3 404 050



Organisasjonsnr: 922 551 847
KNUT JOHANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSOPPGJØR 2024

Knud Johansen Invest AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap Knut Johansen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		18 759	13 764
Sum driftskostnader		18 759	13 764
Driftsresultat		-18 759	-13 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 129 333	1 106 000
Annen renteinntekt	3	109 586	26 517
Annen finansinntekt	2	0	1 986 333
Annen rentekostnad		237	0
Resultat av finansposter		1 238 683	3 118 850
Resultat før skattekostnad		1 219 924	3 105 086
Skattekostnad	4	27 436	10 105
Resultat		1 192 488	3 094 981
Årsresultat		1 192 488	3 094 981
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 094 981
Overført fra annen egenkapital		1 807 512	0
Sum overføringer		1 192 488	3 094 981



Balanse

Knud Johansen Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	700 000	700 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer	3	1 972 770	2 296 517
Sum finansielle anleggsmidler		2 675 770	2 999 517
Sum anleggsmidler		2 675 770	2 999 517
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		1 938 100	404 533
Sum omløpsmidler		1 938 100	404 533
Sum eiendeler		4 613 870	3 404 050



Balanse

Knut Johansen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 548 254	3 355 765
Sum opptjent egenkapital		1 548 254	3 355 765
Sum egenkapital	6	1 566 434	3 373 945
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	27 436	10 105
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		3 047 436	30 105
Sum gjeld		3 047 436	30 105
Sum egenkapital og gjeld		4 613 870	3 404 050

Asker, 12.03.2025
Styret i Knut Johansen Invest AS

Knut Johansen
styreleder/daglig leder



Knut Johansen Invest AS

Noter til regnskap  BankID Signing
Knut Johansen
2025-03-12

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringen vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres som hovedregel på innbetalingstidspunktet. Dersom utbetaling av utbytte ikke har funnet sted ved utgangen av vedtaksåret for utbyttet, inntektsføres utbyttet i vedtaksåret.

Investeringer i aksjer (finansielle anleggsmidler)

Investeringen vurderes etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 - Lønnskostnad

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til og/eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik pensjonsordning.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap og øvrige selskaper

Knut Johansen Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
			2024 (100 %)	2024 (100 %)
HBP Prosjekt AS	Horten	23,33 %	6 828 909	4 825 639
HBPN AS	Horten	10,00 %	1 052 215	1 116 803

	Kostpris	Bokført verdi	Inntektsført utbytte	Realisert gevinst/tap
HBP Prosjekt AS	700 000	700 000	1 129 333	0
HBPN AS	3 000	3 000	0	0
Sum	703 000	703 000	1 129 333	0



Knut Johansen Invest AS

Noter til regnsk



Note 3 - Andre langsiktige fordringer

Posten består av følgende:	2024	2023
Fordring på HBPN AS	1 898 502	2 225 699
Øvrige fordringer	74 268	70 818
Sum	1 972 770	2 296 517
Renteinntekter	109 586	26 517

Note 4 - Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt	27 436	10 105
For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år	0	0
Sum betalbar skatt	27 436	10 105
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	27 436	10 105
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	0	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 aksjer á kr 300. Samtlige aksjer har like rettigheter og eies i sin helhet av Knut Johansen (styreleder/daglig leder).

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-11 820	3 355 765	3 373 945
Årets resultat			1 192 488	1 192 488
Avsatt utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-11 820	1 548 254	1 566 434

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av følgende:	2024	2023
Gjeld til aksjonær	20 000	20 000
Sum	20 000	20 000

Note 8 - Regnskap og revisjon

Selskapet overstiger ikke terskelverdiene for revisjonsplikt og har meldt fravalg av revisjon.

Bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet forestås av godkjent regnskapsselskap.