



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 123 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AVISBYGG
Forretningsadresse: Pasvikv 1
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Reidar Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 481	
Annen driftsinntekt		217 644	199 505
Sum inntekter		221 125	199 505
Kostnader			
Lønnskostnad	1	27 384	24 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 400	88 600
Annen driftskostnad		151 683	122 814
Sum kostnader		265 467	235 414
Driftsresultat		-44 342	-35 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Annen finansinntekt			1 931
Sum finansinntekter			1 971
Annen rentekostnad		8 889	13 317
Annen finanskostnad		111	
Sum finanskostnader		9 000	13 317
Netto finans		-9 000	-11 346
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 342	-47 255
Skattekostnad på årets resultat	5	-11 735	-10 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 607	-36 859
Årsresultat	4	-41 607	-36 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 607	-36 859
Totalresultat		-41 607	-36 859
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-41 607	
Avsatt til annen egenkapital			-36 859
Sum overføringer og disponeringer		-41 607	-36 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 173 683	1 260 083
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 173 683	1 260 083
Sum anleggsmidler		1 173 683	1 260 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			11 452
Sum fordringer			11 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 259	3 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 259	3 584
Sum omløpsmidler		11 259	15 036
SUM EIENDELER		1 184 942	1 275 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		940 631	940 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 040 631	1 040 631
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		104 927	63 320
Sum opptjent egenkapital		-104 927	-63 320
Sum egenkapital	4	935 703	977 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	25 053	36 788
Sum avsetninger for forpliktelser		25 053	36 788
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	136 360	227 270
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	136 360	227 270
Sum langsiktig gjeld		161 413	264 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 315	14 506
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		43 421	19 245
Annen kortsiktig gjeld		20 090	
Sum kortsiktig gjeld		87 826	33 751
Sum gjeld		249 239	297 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 184 942	1 275 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 236117

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 123 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AVISBYGG
Forretningsadresse: Pasvikv 1
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Reidar Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022



Organisasjonsnr: 931 123 157
AS AVISBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 481	
Annen driftsinntekt		217 644	199 505
Sum inntekter		221 125	199 505
Kostnader			
Lønnskostnad	1	27 384	24 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 400	88 600
Annen driftskostnad		151 683	122 814
Sum kostnader		265 467	235 414
Driftsresultat		-44 342	-35 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Annen finansinntekt			1 931
Sum finansinntekter			1 971
Annen rentekostnad		8 889	13 317
Annen finanskostnad		111	
Sum finanskostnader		9 000	13 317
Netto finans		-9 000	-11 346
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på årets resultat	5	-11 735	-10 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 607	-36 859
Årsresultat	4	-41 607	-36 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 607	-36 859
Totalresultat		-41 607	-36 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 607	
Avsatt til annen egenkapital			-36 859
Sum overføringer og disponeringer		-41 607	-36 859





Organisasjonsnr: 931 123 157
AS AVISBYGG

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 173 683	1 260 083
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 173 683	1 260 083
Sum anleggsmidler		1 173 683	1 260 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			11 452
Sum fordringer			11 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 259	3 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 259	3 584
Sum omløpsmidler		11 259	15 036
SUM EIENDELER		1 184 942	1 275 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		940 631	940 631
Sum innskutt egenkapital		1 040 631	1 040 631
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		104 927	63 320
Sum opptjent egenkapital		-104 927	-63 320



Sum egenkapital	4	935 703	977 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	25 053	36 788
Sum avsetninger for forpliktelser		25 053	36 788
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	136 360	227 270
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	136 360	227 270
Sum langsiktig gjeld		161 413	264 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 315	14 506
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		43 421	19 245
Annen kortsiktig gjeld		20 090	
Sum kortsiktig gjeld		87 826	33 751
Sum gjeld		249 239	297 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 184 942	1 275 119



Organisasjonsnr: 931 123 157
AS AVISBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

As Avisbygg

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 123 157



RESULTATREGNSKAP

AS AVISBYGG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 481	0
Annen driftsinntekt		217 644	199 505
Sum driftsinntekter		221 125	199 505
Lønnskostnad	1	27 384	24 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 400	88 600
Annen driftskostnad		151 683	122 814
Sum driftskostnader		265 467	235 414
Driftsresultat		-44 342	-35 909
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	40
Annen finansinntekt		0	1 931
Annen rentekostnad		8 889	13 317
Annen finanskostnad		111	0
Resultat av finansposter		-9 000	-11 346
Årets resultat før skattekostnad		-53 342	-47 255
Skattekostnad på årets resultat	5	-11 735	-10 396
Årets resultat		-41 607	-36 859
Årsresultat	4	-41 607	-36 859
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-36 859
Overført til udekket tap		41 607	0
Sum overføringer		-41 607	-36 859



BALANSE

AS AVISBYGG

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 173 683	1 260 083
Sum varige driftsmidler	3	1 173 683	1 260 083
Sum anleggsmidler		1 173 683	1 260 083
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	11 452
Sum fordringer		0	11 452
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 259	3 584
Sum omløpsmidler		11 259	15 036
Sum eiendeler		1 184 942	1 275 119



BALANSE

AS AVISBYGG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		940 631	940 631
Sum innskutt egenkapital		1 040 631	1 040 631
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-104 927	-63 320
Sum opptjent egenkapital		-104 927	-63 320
Sum egenkapital	4	935 703	977 310
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	25 053	36 788
Sum avsetning for forpliktelser		25 053	36 788
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	136 360	227 270
Sum annen langsiktig gjeld	6	136 360	227 270
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 315	14 506
Skyldig offentlige avgifter		43 421	19 245
Annen kortsiktig gjeld		20 090	0
Sum kortsiktig gjeld		87 826	33 751
Sum gjeld		249 239	297 809
Sum egenkapital og gjeld		1 184 942	1 275 119

Styret i As Avisbygg

Odd Reidar Øie
styreleder/daglig leder

Elisabeth Netland
nestleder

Kristin Danielsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

As Avisbygg har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til styret utgjør kr 24000,-.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS AVISBYGG PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sør-Varanger Avis	47	94,0	94,0
Høyres Pressefond	3	6,0	6,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 348 683	1 348 683
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 348 683	1 348 683
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	175 000	175 000
= Bokført verdi 31.12.21	1 173 683	1 173 683
Årets ordinære avskrivninger	86 400	86 400
Økonomisk levetid	10-20 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	940 631	0	-26 461	1 014 170
Årets resultat				-41 607	-41 607
Pr 31.12.2021	100 000	940 631	0	-68 068	972 563



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-11 735	-10 396
Skattekostnad ordinært resultat	-11 735	-10 396
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-53 342	-47 255
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	31 411	28 551
Skattepliktig inntekt	-21 931	-18 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	215 796	247 207	31 411
Sum	215 796	247 207	31 411
Akkumulert fremførbart underskudd	-101 917	-79 986	21 931
Grunnlag for utsatt skatt	113 878	167 220	53 342
Utsatt skatt (22 %)	25 053	36 788	11 735

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Pantelån	0	227 270
Sum	0	227 270
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter og bygninger	1 260 082	1 240 674