



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	936 032 370
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INC INVEST AS
Forretningsadresse:	Botnaneset 24 6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anja Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		4 071 900	3 695 190
Anna driftsinntekt		0	786 023
Sum inntekter		4 071 900	4 481 213
Kostnader			
Lønnskostnad	2,12	9 988 186	9 483 363
Annan driftskostnad	2	4 978 448	4 933 596
Sum kostnader		14 966 634	14 416 959
Driftsresultat		-10 894 734	-9 935 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	71 061 588	61 438 377
Negativ inntekt på investering i datterselskap	8	-3 645 958	-3 572 532
Renteinntekt frå føretak i same konsern			418 756
Anna renteinntekt		64 739	37 544
Anna finansinntekt	8	19 056 115	0
Sum finansinntekter		86 536 484	58 322 145
Annan rentekostnad		1 939 808	1 947 356
Annan finanskostnad		54 228	38 370
Sum finanskostnader		1 994 036	1 985 726
Netto finans		84 542 448	56 336 419
Ordinært resultat før skattekostnad		73 647 714	46 400 673
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 136 274	-2 752 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 783 988	49 153 044
Årsresultat		76 783 988	49 153 044
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte		40 000 000	20 000 000
Tilleggsutbytte		20 000 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overført fra annen egenkapital		-50 631 643	-30 712 801
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		67 415 630	57 865 845
Sum overføringer og disponeringar		76 783 987	49 153 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forsking og utvikling		1	1
Utsett skattefordel	5	64 357	0
Sum immaterielle egedelar		64 358	1
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4,6	25 810 191	0
Anlegg under utførelse	4,6	0	223 719
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	4,6	112 227	0
Sum varige driftsmiddel		25 922 418	223 719
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	8	382 565 421	363 684 389
Investeringar i tilknytt selskap	8	8 807 680	11 260 859
Andre krav	12	1 529 370	13 665 210
Sum finansielle anleggsmiddel		392 902 471	388 610 458
Sum anleggsmiddel		418 889 247	388 834 178
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	6,7	2 485	500 000
Andre krav	7,13	72 872 417	36 094 616
Sum krav		72 874 902	36 594 616
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	11	767 410	752 297
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		767 410	752 297
Sum omløpsmiddel		73 642 312	37 346 913
SUM EIGEDELAR		492 531 559	426 181 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	30 240 000	30 240 000
Sum innskoten eigenkapital		30 240 000	30 240 000
Opptent eigenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8,9	247 804 582	228 023 750
Annan eigenkapital		17 420 443	20 627 110
Sum opptent eigenkapital		265 225 025	248 650 860
Sum eigenkapital	10	295 465 025	278 890 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	0	61 143
Sum avsetjinger for plikter		0	61 143
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 510 608	36 510 608
Sum anna langsiktig gjeld		36 510 608	36 510 608
Sum langsiktig gjeld		36 510 608	36 571 751
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6,13	45 830 922	11 545 012
Leverandørgjeld	7	825 539	442 626
Skuldige offentlege avgifter		1 172 242	1 138 040
Utbytte	10	40 000 000	20 000 000
Anna kortsiktig gjeld	7,13	72 727 223	77 592 802
Sum kortsiktig gjeld		160 555 926	110 718 480
Sum gjeld		197 066 534	147 290 231
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		492 531 559	426 181 091



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		334 093 050	318 005 840
Anna driftsinntekt	15	1 776 967	2 213 060
Sum inntekter	2	335 870 017	320 218 900
Kostnader			
Varekostnad		64 350 727	59 743 712
Lønnskostnad	3,10	86 296 958	87 016 825
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4	51 364 323	54 674 115
Annan driftskostnad	3	40 887 769	34 793 732
Sum kostnader		242 899 777	236 228 384
Driftsresultat		92 970 240	83 990 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknytt selskap	5	-418 001	158 513
Anna renteinntekt		266 029	199 851
Anna finansinntekt		19 073 911	2 284 711
Sum finansinntekter		18 921 939	2 643 075
Nedskrivning av finansielle egedelar	8	377 000	1 860 000
Annan rentekostnad		16 851 577	19 393 281
Annan finanskostnad		139 028	280 989
Sum finanskostnader		17 367 605	21 534 270
Netto finans		1 554 334	-18 891 195
Ordinært resultat før skattekostnad		94 524 574	65 099 321
Skattekostnad på ordinært resultat	12	17 886 517	15 563 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 638 057	49 535 700
Årsresultat		76 638 057	49 535 700
Minoritetsinteresser		-421 772	149 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 059 829	49 385 888



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forsking og utvikling	4,13	1	1
Konsesjonar, patentar, lisensar, varemerke og liknande rettar	4,13	1	1
Utsett skattefordel	12	5 885 734	4 822 679
Sum immaterielle egedelar		5 885 736	4 822 681
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4,13	827 571 978	677 100 366
Maskiner og anlegg	4,13	109 215 084	83 707 306
Anlegg under utførelse	4,13	19 965 452	99 587 544
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	4,13	3 664 214	4 704 494
Sum varige driftsmiddel		960 416 728	865 099 710
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	5	37 482 831	40 354 012
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	8	723 000	1 100 000
Investeringar i aksjar og partar	6	187 000	187 000
Andre krav	8	1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		39 692 831	42 941 012
Sum anleggsmiddel		1 005 995 295	912 863 403
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	7	1 392 171	1 559 196
Sum varer		1 392 171	1 559 196
Krav			
Kundekrav	13	46 255 618	46 222 314
Andre krav		9 743 170	9 363 324
Sum krav		55 998 788	55 585 638
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	14	4 608 578	18 760 319



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		4 608 578	18 760 319
Sum omløpsmiddel		61 999 537	75 905 153
SUM EIGEDLAR		1 067 994 832	988 768 556

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital		30 240 000	30 240 000
Sum innskoten eigenkapital		30 240 000	30 240 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		263 342 270	246 603 446
Minoritetsinteresser		1 878 237	2 263 932
Sum opptent eigenkapital		265 220 507	248 867 378

Sum eigenkapital	9	295 460 507	279 107 378
-------------------------	---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsplikter	10	329 202	652 855
Offentlig investeringstilskudd	15	8 774 380	10 164 182
Sum avsetjingar for plikter		9 103 582	10 817 037

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	11,13	522 614 036	513 203 594
Aksjonærlån	11	36 510 608	36 510 608
Annen langsiktig gjeld	11	48 630 039	33 207 065
Sum anna langsiktig gjeld		607 754 683	582 921 267

Sum langsiktig gjeld		616 858 265	593 738 304
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	13	45 830 922	11 545 012
Leverandørgjeld		20 404 479	37 156 135
Betalbar skatt	12	19 208 735	19 553 412



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Skuldige offentlige avgifter		10 498 533	10 147 155
Utbytte		19 733 391	17 433 662
Kortsiktig konserngjeld	9	40 000 000	20 087 500
Sum kortsiktig gjeld		155 676 060	115 922 876
Sum gjeld		772 534 325	709 661 180
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 067 994 832	988 768 558



**Årsregnskap
2018**

Konsernet

INC INVEST AS



Resultatregnskap

KONSERNET INC INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2018	2017
Salgsinntekt		334 093 050	318 005 840
Annen driftsinntekt	15	1 776 967	2 213 060
Sum driftsinntekter	2	335 870 017	320 218 900
Varekostnad		64 350 727	59 743 712
Lønnskostnad	3, 10	86 296 958	87 016 825
Ordinær avskrivning	4	51 364 323	54 674 115
Annen driftskostnad	3	40 887 769	34 793 732
Sum driftskostnader		242 899 777	236 228 384
Driftsresultat		92 970 240	83 990 516
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultatandel tilknyttet selskap	5	-418 001	158 513
Annen renteinntekt		266 029	199 851
Annen finansinntekt		19 073 911	2 284 711
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	8	377 000	1 860 000
Annen rentekostnad		16 851 577	19 393 281
Annen finanskostnad		139 028	280 989
Netto finansresultat		1 554 333	-18 891 196
Ordinært resultat før skattekostnad		94 524 572	65 099 320
Skattekostnad på ordinært resultat	12	17 886 517	15 563 621
Årsresultat		76 638 056	49 535 699
Minoritetens andel		-421 772	149 812
Majoritetens andel		77 059 828	49 385 888



Balanse

KONSERNET INC INVEST AS

EIENDELER	NOTE	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	4, 13	1	1
Forskning og utvikling	4,13	1	1
Utsatt skattefordel	12	5 885 735	4 822 679
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 885 736</u>	<u>4 822 680</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,13	827 571 978	677 100 366
Maskiner og anlegg	4,13	109 215 084	83 707 306
Anlegg under utførelse	4,13	19 965 452	99 587 544
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4,13	3 664 214	4 704 494
Sum varige driftsmidler		<u>960 416 728</u>	<u>865 099 710</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	37 482 832	40 354 012
Lån til tilknyttet selskap	8	723 000	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	187 000	187 000
Obligasjoner og andre fordringer	8	1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>39 692 832</u>	<u>42 941 012</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 005 995 295</u>	<u>912 863 402</u>
Omløpsmidler			
Varer	7	1 392 171	1 559 196
Fordringer			
Kundefordringer	13	46 255 618	46 222 314
Andre fordringer		9 743 170	9 363 324
Sum fordringer		<u>55 998 788</u>	<u>55 585 638</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	4 608 578	18 760 319
Sum omløpsmidler		<u>61 999 537</u>	<u>75 905 154</u>
SUM EIENDELER		<u>1 067 994 832</u>	<u>988 768 556</u>

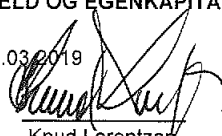
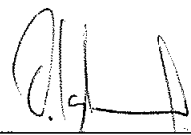

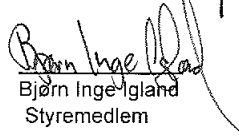
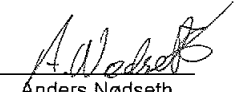
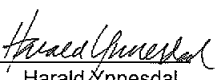
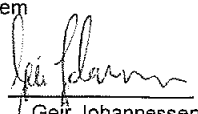


Balanse

KONSERNET INC INVEST AS

GJELD OG EGENKAPITAL	NOTE	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>30 240 000</u>	<u>30 240 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 240 000</u>	<u>30 240 000</u>
Opptjent egenkapital			
Minoritetsinteresser		1 878 237	2 263 932
Annen egenkapital		<u>263 342 270</u>	<u>246 603 446</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>265 220 507</u>	<u>248 867 377</u>
Sum egenkapital	9	<u>295 460 507</u>	<u>279 107 377</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	10	329 202	652 855
Offentlige investeringstilskudd	15	<u>8 774 380</u>	<u>10 164 182</u>
Sum avsetninger for forpliktelser		<u>9 103 582</u>	<u>10 817 037</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11,13	522 614 036	513 203 594
Aksjonærlån	11	36 510 608	36 510 608
Øvrig langsiktig gjeld	11	<u>48 630 039</u>	<u>33 207 065</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>607 754 683</u>	<u>582 921 267</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	45 830 922	11 545 012
Leverandørgjeld		20 404 479	37 156 135
Betalbar skatt	12	19 208 735	19 553 412
Skyldige offentlige avgifter		10 498 533	10 147 155
Foreslått utbytte	9	40 000 000	20 087 500
Annen kortsiktig gjeld		<u>19 733 391</u>	<u>17 433 662</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>155 676 060</u>	<u>115 922 875</u>
Sum gjeld		<u>772 534 325</u>	<u>709 661 179</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>1 067 994 832</u>	<u>988 768 556</u>

Florø, 21.03.2019


Knud Lorentzen
Styrets leder
Oddgeir R. Igland
Styremedlem
Per A. Nødseth
Styremedlem
Bjørn Inge Igland
Styremedlem
Anders Nødseth
Styremedlem
Harald Ynnesdal
Styremedlem
Geir Johannessen
Daglig leder / Styremedlem



Kontantstrømsoppstilling

KONSERNET INC INVEST AS

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	94 524 572	65 099 320
Periodens betalte skatt	-19 553 412	-21 338 758
Ordinære avskrivninger	51 364 323	54 674 115
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-323 653	274 119
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-290 357	-767 934
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-18 206 886	-398 273
Endring i varer	167 025	-158 768
Endring i kundefordringer	-33 303	-2 702 591
Endring i leverandørgjeld	-16 751 656	8 673 475
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	1 042 166	-10 390 126
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	91 938 819	92 964 580
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	287 165	1 086 566
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-150 770 903	-86 581 365
Innbetaling ved salg av finansielle anleggsmidler	25 366 919	8 374 195
Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-5 567	-260 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-125 122 386	-77 380 604
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	57 840 000	0
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-33 006 584	-50 121 566
Netto endring i kassekreditt	34 285 910	4 669 674
Innbetaling av offentlig tilskudd	0	11 615 142
Utbetalinger av utbytte	-40 087 500	-22 375 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	19 031 826	-56 211 750
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-14 151 741	-40 627 774
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	18 760 319	59 388 093
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	4 608 578	18 760 319



Noter til regnskapet 2018

KONSERNET INC INVEST AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper, vurdering og klassifisering og andre forhold, se note 1 Regnskapsprinsipper til selskapsregnskapet.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter de selskaper hvor morselskapet og datterselskap direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser selskapenes økonomiske stilling, resultat av årets virksomhet og kontantstrømmer som en samlet økonomisk enhet. Bestemmende innflytelse anses, i utgangspunktet å foreligge når en direkte og/eller indirekte eier mer enn 50 % av den stemmeberettigede kapital. Selskap som eies midlertidig konsolideres ikke. Det er anvendt enhetlige regnskapsprinsipper for alle selskap som inngår i konsernet. Nyervervede datterselskap medtas fra det tidspunkt bestemmende innflytelse oppnås, og avhendede datterselskap medtas frem til avhendelsestidspunktet.

Ved trinnvise kjøp av eierandeler legges verdien av eiendeler og gjeld ved tidspunktet for etablering av konsernforholdet til grunn. Senere kjøp av eierandeler i eksisterende datterselskaper, vil ikke påvirke vurderingen av eiendeler og gjeld, med unntak av merverdi i form av goodwill som analyseres ved hvert kjøp.

Eliminering av interne transaksjoner

Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Eliminering av eierandel i datterselskap

Eierandeler i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Forskjellen mellom kostpris for eierandelene og bokført verdi av netto eiendeler på oppkjøpstidspunktet analyseres og henføres til de enkelte balanseposter i henhold til virkelig verdi. Eventuell ytterligere merpris som skyldes forventninger om fremtidig inntjening, aktiveres som goodwill og avskrives i resultatregnskapet i takt med de underliggende forhold og forventet økonomisk levetid.

Minoritetsinteresser

Minoriteters andel av årsresultatet og egenkapitalen skiller ut på egne linjer i årsregnskapet.

Behandling av tilknyttede selskap

Med tilknyttede selskap menes selskap der konsernet har en eierandel på 20 - 50 %, hvor investeringen er av langvarig og strategisk karakter og hvor konsernet kan utøve en vesentlig innflytelse. Tilknyttede selskap innarbeides etter egenkapitalmetoden. Konsernets andel av resultatet i et tilknyttet selskap er basert på resultat etter skatt i det tilknyttede selskapet med fradrag for eventuelle avskrivninger på merverdier som skyldes at kostpris på eierandelene var høyere enn den ervervede andel av bokført egenkapital. I resultatregnskapet er andel av resultatet i tilknyttet selskap vist under finansposter. I balansen vises eierandeler i tilknyttede selskaper under anleggsmidler.

Note 2 Salgsinntekt

	2018	2017
<i>Pr virksomhetsområde:</i>		
Salg av varer og tjenester	193 652 287	183 507 480
Leigeinntekter	110 395 631	105 735 464
Havbruk	30 045 132	28 762 895
Andre inntekter	1 776 967	2 213 060
Sum	335 870 017	320 218 900

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2018	2017
Lønn	69 663 976	70 478 424
Folketrygdavgift	10 195 184	10 098 649
Pensjonskostnader	3 654 226	3 541 853
Aktiverte lønnskostnader	-1 891 356	-1 934 830
Andre ytelser	4 674 929	4 832 730
Sum	86 296 958	87 016 825

Datterselskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pr 31.12 har selskapenes ansatte en ordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Gjennomsnittlig antall ansatte	96	103
Ytelse til revisor:		
Deloitte AS		2018
Revisjon		567 000
Revisjonsrelaterte tjenester		270 282



Noter til regnskapet 2018

KONSERNET INC INVEST AS

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Materielle eiendeler

	Anlegg under utførelse	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Skip, oppdrettsanlegg o.l.	Driftsløsøre inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	99 587 544	1 168 600 828	264 608 348	1 847 234	34 208 344	1 568 852 298
Tilgang kjøpte driftsmidler	-79 168 693	189 118 545	40 007 665	0	813 386	150 770 903
Avgang, overført anlegg under utførelse	453 399	7 920 696	4 693 630	0	183 445	13 251 170
Anskaffelseskost 31.12.	19 965 452	1 349 798 677	299 922 383	1 847 234	34 838 285	1 706 372 031
Oppskrevet før 01.01.	0	33 000 000	0	0	0	33 000 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	491 500 462	180 901 043	1 847 234	29 370 977	703 619 717
Årets avskrivninger	0	34 936 619	14 459 687	0	1 968 016	51 364 321
Akk. avskrivninger 31.12.	0	522 226 699	190 707 299	1 847 234	31 174 071	745 955 302
Bokført verdi pr. 31.12.	19 965 452	827 571 978	109 215 084	0	3 664 214	960 416 728
Herav nedskrevet verdi av oppskrivning		4 540 261				
Herav finansiell leasing			65 772 528			
Økonomisk levetid		0 - 33 år	10 - 20 år	10 - 15 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Immaterielle eiendeler

	Goodwill Saga Fjordbase	Konsesjoner rettigheter, patenter o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	23 019 467	0	23 019 467
Anskaffelseskost 31.12.	23 019 467	0	23 019 467
Akkumulerte avskrivninger 01.01	23 019 467	0	23 019 467
Avskrivninger og nedskrivninger 31.12.	23 019 467	0	23 019 467
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0	0
Økonomisk levetid	12 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap som inngår i konsernet

Firma	Ansk. tidspunkt	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
Fjord Base AS	27.11.85 - 28.03.89	Florø	100,00 %	100,00 %
INC Engineering AS	27.11.90	Florø	100,00 %	100,00 %
INC Support AS	2002	Florø	100,00 %	100,00 %
Norsk Contracting Partner AS	01.06.95 / 05.12.96	Florø	100,00 %	100,00 %
Saga Fjordbase AS	31.12.2001	Florø	100,00 %	100,00 %
Norwegian Marine AS*	01.01.2001	Florø	0,00 %	0,00 %
INC Vedlikehold AS	2003	Florø	100,00 %	100,00 %
Havlandet Havbruk AS	16.05.00	Florø	99,25 %	99,25 %
Havlandet Marin Yngel AS	09.09.00	Florø	99,25 %	99,25 %
Havlandet Forskningslaboratorium AS	2005	Florø	74,44 %	74,44 %
Bremanger Kystturisme AS		Bremanger	47,60 %	72,50 %
Botnaneset Industriselskap AS	09.06.99	Florø	46,25 %	92,50 %
SF Gass AS	2007	Gulen	50,00 %	50,00 %
Meitill	2003/2009	Island	39,87 %	39,87 %

*Selskapet er solgt ut av konsernet i 2018.

**Noter til regnskapet 2018****KONSERNET INC INVEST AS****Note 5 forts;**

	SF Gass AS	Bremanger Kystturisme AS	Meitill	Botnaneset Industri- selskap AS	Sum TS
Anskaffelseskost	1 025 000	253 750	8 807 680	17 635 000	27 721 430
Andel av egenkapital på kjøpstidspunktet	275 000	253 750	8 807 680	21 868 346	31 204 776
Goodwill / Bødwill, ved kjøp	750 000	0	0	-4 233 346	-3 483 346
Inngående balanse 01.01.	0	0	11 260 859	29 093 153	40 354 012
Tilgang i løpet av året			0	0	0
Andel årets resultat	0	0	0	-418 001	-418 001
Andre endringer i løpet av året	0	0	-2 453 179	0	-2 453 179
Utgående balanse 31.12.	0	0	8 807 680	28 675 152	37 482 832

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Ansk.kost	Balansført verdi	Perioden resultatførte verdiendring
Andre aksjer	894 000	187 000	-

Note 7 Varer

	2018	2017
Råvarer, annet materiell	1 392 171	1 559 196
Ferdigvarer	0	-
Sum	1 392 171	1 559 196

Note 8 Fordringer med løpetid lenger enn ett år

	2018	2017
Lån til tilknyttede selskap	723 000	1 100 000
Andre fordringer	1 300 000	1 300 000

Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Minoriteter	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 1. januar	30 240 000	2 263 932	246 603 446	279 107 378
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat		-421 772	77 059 828	76 638 056
Avsatt utbytte			-40 000 000	-40 000 000
Tilleggsutbytte			-20 000 000	-20 000 000
Direkte EK- justering tilknyttet selskap				0
Omregningsdifferanser			-195 136	-195 136
Andre endringer		36 077	-125 868	-89 791
Egenkapital 31. desember	30 240 000	1 878 237	263 342 270	295 460 507

Egenkapitalandel	2018	2017
Egenkapitalandel	27,7 %	28,2 %



Noter til regnskapet 2018

KONSERNET INC INVEST AS

Note 10 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

	2018	2017
Beregnete pensjonsforpliktelser	13 227 844	13 851 498
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	11 977 936	12 490 257
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	1 096 942	901 516
Periodisert arbeidsgiveravgift	176 236	193 130
Netto pensjonsforpliktelser	329 202	652 855
Beregnet pensjonsforpliktelse knyttet til AFP	0	0
Netto pensjonsforpliktelser	329 202	652 855
<i>Økonomiske forutsetninger:</i>		
Diskonteringsrente	2,6 %	2,3 %
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	2,75%/2,5%/2,5%	2,5%/2,3%/2,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	4,0 %	4,0 %

Det er lagt til grunn en tilbøyelighet til uttak av ordningen på 30 - 50% ved beregning av pensjonsforpliktelsen. Det er 9 rettighetshavende ordningen. Som aktuarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger inne forsikring.

Note 11 Annen langsiktig gjeld

	2018	2017					
<i>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt, tnok.:</i>							
Annen langsiktig gjeld	48 630	33 207					
Gjeld til aksjonærer	36 511	36 511					
Gjeld til kredittinstitusjoner	260 047	239 947					
Avdragsprofil langsiktig gjeld:							
tnok	2019	2020	2021	2022	2023	Etter	Totalt
Avdrag per år:	46 292	72 430	80 880	32 409	30 557	260 047	522 614

Gjeld til aksjonærer og annen langsiktig gjeld er ikke hensyntatt i avdragsprofilen.

Note 12 Skattekostnad

	2018	2017
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt	19 208 735	19 553 412
Endring i utsatt skatt	-1 347 640	-3 989 657
Skattekostnad ordinært resultat	17 886 517	15 563 621
<i>Spesifikasjon av skatteeffekt av midlertidige forskjeller:</i>		
Driftsmidler	-5 253 696	-4 291 041
Varer	0	0
Fordringer	0	-4 600
Pensjonsforpliktelser	-65 048	-150 156
Gevinst tapskonto	437 426	581 278
Andre midlertidige forskjeller	-1 930 364	-2 342 362
Brutto utsatt fordel(-)/forpliktelse(+)	-7 205 735	-6 432 679
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 320 000	1 610 000
Netto utsatt fordel(-)/forpliktelse(+) i balansen	-5 885 735	-4 822 679



Noter til regnskapet 2018

KONSERNET INC INVEST AS

Note 13 Pantstillelser og garantier m.v.

	2018	2017
<i>Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:</i>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	522 614 036	513 203 594
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	45 830 922	11 545 012
Totalt	568 444 958	524 748 606
<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</i>		
Tomter, bygninger o.l.	827 571 978	675 916 796
Maskiner o.l.	92 990 025	82 256 410
Anlegg under utførelse	10 777 770	89 417 472
Driftsløsøre, inventar o.l.	2 939 297	4 694 161
Kundefordringer	43 474 752	41 785 034
Totalt	977 753 822	894 069 872
Kausjonsansvar	9 062 713	0
Lånebetingelser		
Egenkapitalandel (inkl. aksjonærlån)	20 %	20 %

Note 14 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av likvider pr. 31.12 er 4,6 mnok bundne skattetrekkmidler.

Note 15 Offentlig tilskudd

Det er mottatt offentlig tilskudd til investeringer i 2009 og 2010. Investeringstilskuddene er periodisert og vil resultatføres i takt med avskrivningene av investeringene. Tilskudd fra Enova i 2017 på 11,6 mnok er gått til reduksjon av kostpris på anleggsmiddelet.

	2018	2017
Tilskudd til utbygging av LNG-anlegg	2 774 380	3 164 182
Investeringstilskudd fra Innovasjon Norge til utvidelse av oljebasen	6 000 000	7 000 000
Sum periodiserte tilskudd pr. 31.12	8 774 380	10 164 182
2018		
Investeringstilskudd	1 389 801	1 389 801
Offentlige tilskudd til FoU	0	0
Sum inntektsførte tilskudd	1 389 801	1 389 801



Årsregnskap

2018

INC Invest AS



Resultatregnskap

INC INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		4 071 900	3 695 190
Annen driftsinntekt		0	786 023
Sum driftsinntekter		4 071 900	4 481 213
Lønnskostnad	2, 12	9 988 186	9 483 363
Annen driftskostnad	2	4 978 448	4 933 596
Sum driftskostnader		14 966 634	14 416 959
Driftsresultat		-10 894 734	-9 935 746
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	8	71 061 588	61 438 377
Negativ inntekt på investering i datterselskap	8	-3 645 958	-3 572 532
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	418 756
Annen renteinntekt		64 739	37 544
Annen finansinntekt	8	19 056 115	0
Annen rentekostnad		1 939 808	1 947 356
Annen finanskostnad		54 228	38 370
Netto finansresultat		84 542 446	56 336 419
Ordinært resultat før skattekostnad		73 647 713	46 400 673
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 136 274	-2 752 371
ÅRSRESULTAT		76 783 987	49 153 044
DISPONERINGER			
Overført fra annen egenkapital		-50 631 643	-30 712 801
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		67 415 630	57 865 845
Foreslått utbytte		40 000 000	20 000 000
Tilleggsutbytte		20 000 000	2 000 000
Sum disponeringer		76 783 987	49 153 044

INC INVEST AS

Resultatregnskap



Balanse

INC INVEST AS

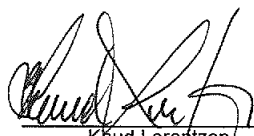
EIENDELER	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		1	1
Utsatt skattefordel	5	64 357	0
Sum immaterielle eiendeler		64 358	1
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	25 810 191	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4, 6	112 227	0
Anlegg under utførelse	4, 6	0	223 719
Sum varige driftsmidler		25 922 418	223 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	382 565 421	363 684 389
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 807 680	11 260 859
Andre langsiktige fordringer	12	1 529 370	13 665 210
Sum finansielle anleggsmidler		392 902 471	388 610 458
Sum anleggsmidler		418 889 247	388 834 178
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	2 485	500 000
Andre kortsiktige fordringer	7, 13	72 872 417	36 094 616
Sum fordringer		72 874 902	36 594 616
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	767 410	752 297
Sum omløpsmidler		73 642 312	37 346 913
SUM EIENDELER		492 531 559	426 181 091




Balanse

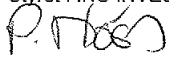
INC INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 240 000	30 240 000
Sum innskutt egenkapital		30 240 000	30 240 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8, 9	247 804 582	228 023 750
Annen egenkapital		17 420 443	20 627 110
Sum opptjent egenkapital		265 225 025	248 650 860
Sum egenkapital	10	295 465 025	278 890 860
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	61 143
Sum avsetninger for forpliktelser		0	61 143
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 510 608	36 510 608
Sum annen langsiktig gjeld		36 510 608	36 510 608
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 13	45 830 922	11 545 012
Leverandørgjeld	7	825 539	442 626
Skyldige offentlige avgifter		1 172 242	1 138 040
Foreslått utbytte	10	40 000 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 13	72 727 223	77 592 802
Sum kortsiktig gjeld		160 555 926	110 718 480
Sum gjeld		197 066 534	147 290 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		492 531 559	426 181 091


Knud Lorentzen
Styrets leder

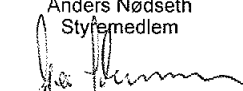

Harald Nørmann Ynnesdal
Styremedlem


Flørø, 21.03.2019
Styret i INC INVEST AS




Per A. Nødseth
Styremedlem


Anders Nødseth
Styremedlem


Geir K. Johannessen
Styremedlem/daglig leder



Oddgeir R. Igladd
Styremedlem


Bjørn Inge Igladd
Styremedlem



Kontantstrømoppstilling

INC Invest AS

	2018	2017
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
Ordinært resultat før skattekostnad	73 647 713	46 400 673
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-164 160	-63 054
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-86 417 517	-57 827 785
Endring i kundefordringer	497 515	-394 701
Endring i leverandørgjeld	382 913	-714 343
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-10 249 576	1 684 616
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	-22 303 111	-10 914 594
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	786 024
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-132 302
Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	25 366 919	4 324 097
Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-5 567	0
Netto endring andre finansielle anleggsmidler	12 300 000	4 653 738
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	37 661 352	9 631 557
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	-1 575 000
Netto endring konsernkontoordning	-36 926 104	-38 788 915
Netto endring i kassekreditt	34 285 910	11 545 012
Utbetalinger av utbytte	-40 000 000	-22 000 000
Innbetalinger av utbytte	15 000 000	13 624 500
Innbetaling av konsernbidrag	17 456 426	16 482 000
Utbetaling av konsernbidrag	-5 159 360	-5 294 060
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-15 343 128	-26 006 463
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	15 113	-27 289 500
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	752 297	28 041 797
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	767 410	752 297



Noter til årsregnskapet 2018

INC Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper innarbeides etter egenkapitalen. Selskapets andel av resultatet i underliggende datter og tilknyttede selskaper er basert på resultat etter skatt med fradrag for eventuelle avskrivninger på merverdier som skyldes at kostpris på eierandelene var høyere enn den ervervede andel av bokført egenkapital. I resultatregnskapet er andel av resultatet vist under finansposter. I balansen vises eiendelene under anleggsmidler.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Selskapet har en lukket ytelsesbaserte pensjonsordning. Ordningen tilfredsstiller vilkårene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Noter til årsregnskapet 2018 INC Invest AS

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd bruttoføres og resultatføres i takt med avskrivningen av investeringen. Mottatt driftstilskudd føres mot den kostnads- eller inntektspost tilskuddet relaterer seg til.

Konsernkonto

INC Invest AS etablert en konsernkontoordning gjennom konsernets hovedbankforbindelse Sparebanken Sogn & Fjordane, der alle selskaper i konsernet i tillegg til INC Invest AS er medforpliktet etter avtalen.

Det enkelte datterselskaps innskudd eller trekk på morselskapets samlede trekklimit er presentert som hhv kortsiktig konsernfordring eller kortsiktig konserngjeld i selskapsregnskapene.

Tilsvarende er selskapets andel av konsernets langsiktige lån fra hovedbankforbindelsen presentert som øvrig langsiktig gjeld.

I morselskapet INC Invest AS er presentasjonen også brutto, dvs innskudd eller trekk i det enkelte datterselskap er presentert som hhv kortsiktig konserngjeld eller kortsiktig konsernfordring.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad:	2018	2017
Lønn	7 769 053	7 530 493
Folketrygdavgift	1 270 480	1 238 064
Pensjonskostnader	450 050	465 929
Andre ytelser	498 603	248 877
Sum	9 988 186	9 483 363

Ansatte:	2018	2017
Menn	4,0	4,0
Kvinner	-	-
Sum	4,0	4,0

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Andre ansatte	Styret
Lønn	1 514 139		1 350 000
Annen godtgjørelse	157 936		0
Lån og sikkerhetsstillelser. Lånebetingelser er ihht. Markedsvilkår.	0	300 000	0
Sum	1 672 075	0	1 350 000

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ytelse til revisor:

Deloitte AS	2018	2017
Lovpålagt revisjon	122 000	118 000
Revisjonsrelaterte tjenester:		
- Annen regnskapsbistand		
- Andre revisjonsrelaterte tjenester	215 906	9 720



Noter til årsregnskapet 2018

INC Invest AS

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen :	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 200	7 200	30 240 000
Sum			

		Eier	Stemme
Semi AS	2 100	50,0 %	50,0 %
WIS Holding AS	2 100	50,0 %	50,0 %
Totalt antall aksjer	4 200	100,0 %	100,0 %

Aksjer eiet gjennom indirekte eierskap av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Eier andel	Stemme andel
Per A. Nødseth	Styremedlem	50,0 %	50,0 %
Oddgeir R. Igland	Styremedlem	50,0 %	50,0 %

Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg u/ utførelse	Tomter/ Bygninger o.l	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.	223 719	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler		25 810 191	112 227
Avgang /utrangering	223 719	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	25 810 191	112 227
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0	0
Akk. avskrivninger på avgang/utrangering	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	25 810 191	112 227
Økonomisk levetid		1 - 25 år	3 - 10 år
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær

Note 5 Skattekostnad og utsatt skattefordel/-forpliktelse

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt av konsernbidrag	-3 010 774	-2 951 295
Endring i utsatt skatt	-125 500	198 924
Skattekostnad	-3 136 274	-2 752 371
Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:	2018	2017
Driftsmidler	-172 656	-29 439
Gevinst- og tapskonto	57 838	75 584
Pensjonspremie/- forpliktelse	50 461	14 998
Netto utsatt skattefordel(-)/forpliktelse(+) i balansen	-64 357	61 143



Noter til årsregnskapet 2018 INC Invest AS

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2018	2017
Aksjonærlån	36 510 608	36 510 608
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2018	2017
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	45 830 922	11 545 012
Sum	45 830 922	11 545 012

Bokført verdi av eiendeler i INC Invest AS stilt som sikkerhet for gjeld:	2018	2017
Anleggsmidler	25 922 418	0
Kundefordringer	2 485	500 000
Sum	25 924 903	500 000

Det enkelte datterselskap som er medforpliktet etter avtalen har stilt eiendeler som sikkerhet for konsernets samlede trekkrettighet. Det er tatt pant i kundefordringer (factoring) i samtlige selskaper. I Fjordbase AS og Saga Fjordbase AS er det i tillegg til kundefordringer tatt pant løsøre og fast eiendom. Nærmere opplysninger om sikkerhetsstillelse er oppgitt i det enkelte selskapsregnskap.

INC Invest AS har stilt selvskyldnerkausjon ovenfor lån som Havlandet Marin Yngel AS har ovenfor SalMar Settefisk AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	2 485	0	72 319 436	47 982 590
Sum	2 485	0	72 319 436	47 982 590

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	394 987	190 495	71 898 407	76 880 768
Sum	394 987	190 495	71 898 407	76 880 768

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Anskaff. tidspkt	Forr. kontor	Eier andel	Stemme andel
Fjord Base AS	27.11.85 - 28.03.89	FLORØ	100,00 %	100,00 %
Norsk Contracting Partner AS	01.06.95 - 05.12.96	FLORØ	100,00 %	100,00 %
INC Vedlikehold AS	09.2003	FLORØ	100,00 %	100,00 %
INC Engineering AS	27.11.1990	FLORØ	100,00 %	100,00 %
INC Support AS	2015	FLORØ	100,00 %	100,00 %
Havlandet Havbruk AS	05.2000	FLORØ	99,25 %	99,25 %
Saga Fjordbase AS *	2001	FLORØ	100,00 %	100,00 %
Norwegian Marine AS**	01.06.2007	FLORØ	0,00 %	0,00 %

* 50% av aksjene ble overført fra Fjord Base AS i 2018. **Selskapet ble solgt ut av konsernet i 2018.



Noter til årsregnskapet 2018
INC Invest AS

Datterselskap etter egenkapitalmetoden	regnskapsført	Norsk Contracting Partner AS	INC Vedlikehold AS	INC Engineering AS
	Fjord Base AS			
Selskapets aksjekapital	20 900 732	1 000 000	1 900 000	1 700 000
Antall aksjer	29 934	1 000	19 000	4 250
Opprinnelig anskaffelseskost*	17 199 411	800 000	3 056 375	1 850 000
Anskaffelseskost pr. 31.12 **	39 175 996	1 654 091	3 963 076	4 381 875
Inngående balanse 01.01	321 966 874	1 662 007	2 892 490	3 390 751
Andel årets resultat	50 247 560	(564 906)	(286 225)	(53 689)
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	(21 000 000)	588 650	239 016	64 785
Andre endringer i løpet av året	(25 863 969)	-	-	-
Utgående balanse 31.12	325 350 465	1 685 751	2 845 281	3 401 847

* Opprinnelig kostpris ved kjøp inn til konsernet ** Kostpris ved innføring av EK metode 1.1.2014 samt økning etter dette.

Datterselskap regnskapsført etter egenkapitalmetoden	INC Support AS	Havlandet Havbruk AS	Saga Fjordbase AS	Norwegian Marine AS
Selskapets aksjekapital	1 200 000	6 650 000	20 000 000	-
Antall aksjer	100 000	6 600	1 000	-
Opprinnelig anskaffelseskost*	1 000 000	6 626 000	74 212 601	-
Anskaffelseskost pr. 31.12 **	1 373 201	-	84 212 600	-
Inngående balanse 01.01	857 930	2 667 383	29 835 277	-
Andel årets resultat	1 622	(2 741 138)	20 812 406	-
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-	1 943 226	(33 929 905)	-
Andre endringer i løpet av året	-	-	29 835 277	-
Utgående balanse 31.12	859 552	1 869 471	46 553 055	-

* Opprinnelig kostpris ved kjøp inn til konsernet ** Kostpris ved innføring av EK metode 1.1.2014 samt økning etter dette.

Bokført verdi aksjer i datterselskap 31.12 - positive verdier	382 565 422
Bokført verdi aksjer i datterselskap 31.12 - negative verdier	0
Anskaffelseskost	134 760 839
Fond for vurderingsforskjeller	247 804 583

Tilknyttet selskap	Anskaff. tidspkt	Forr. Kontor	Stemme-andel	Eierandel	Bokført verdi
Meitill ehf	30.12.2016*	ISLAND	39,87 %	39,87 %	8 807 680

* INC Invest AS solgte seg ned i selskapet i 2016 og fra 30.12.2016 er selskapet behandlet som tilknyttet selskap.

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaff. kost	Balansført verdi
<i>Anleggsmidler:</i>		
Andre aksjer	7 000	0
Fjord Invest Sørvest AS	700 000	0
Sum	707 000	0
Anskaffelseskost ved innføring av EK metoden 1.1.2014		0
Fond for vurderingsforskjeller		0



Noter til årsregnskapet 2018
INC Invest AS

Note 10 Endring i egenkapital

	Aksje kapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1.1.	30 240 000	228 023 750	20 627 110	278 890 860
<i>Årets endringer:</i>				
Årets resultat		67 415 630	9 368 357	76 783 987
Netto avgitt/mottatt konsernbidrag		-10 094 229	10 094 229	0
Utbytte fra datterselskap		-42 000 000	42 000 000	0
Avsatt utbytte			-40 000 000	-40 000 000
Tilleggsutbytte forrige år			-20 000 000	-20 000 000
Agio, EK-metoden og andre justeringer		4 459 431	-4 669 253	-209 822
Egenkapital 31.12	30 240 000	247 804 582	17 420 443	295 465 025

Note 11 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 767.410.

Note 12 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

	2018 Midler >forpliktelser	2017 Midler >forpliktelser
Beregnete pensjonsforpliktelser	8 011 414	7 573 577
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	-7 777 936	-7 196 226
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-495 768	-495 768
Periodisert arbeidsgiveravgift	32 920	53 207
Netto pensjonsmidler / pensjonsforpliktelse	-229 370	-65 210

Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	2,3 %	2,3 %
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	2,5% / 2,3% / 2,25%	2,5% / 2,3% / 2,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	4,0 %	4,0 %
Forventet turnover	1,0 %	1,0 %

Selskapet en lukket ytelsesbaserte pensjonsordningen med 4 ansatte. Ordningen tilfredsstillende vilkårene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 13 Konsernfinansiering

Lånebetingelser:

Låneavtalen med banken forutsetter at konsernet har en egenkapitalandel på minimum 20%. Aksjonærlån regnes i denne sammenheng som egenkapital.



Noter til årsregnskapet 2018

INC Invest AS

Konsernkonto:

Oversikt over innskudd(+)/trekk(-) av total limit på kassekreditt pr 31.12, pr selskap	2018	2017
INC Invest AS	-67 172 087	-80 111 273
Fjord Base AS	3 014 346	50 917 438
Saga Fjordbase AS	21 829 395	14 410 566
INC Engineering AS	3 311 475	3 417 356
INC Support AS	508 720	134 638
Norsk Contracting Partner AS	542 981	269 028
Norwegian Marine AS	0	-3 155 147
INC Vedlikehold AS	4 192 277	2 572 382
Havlandet Havbruk AS*	-4 152 793	0
Havlandet Marin Yngel AS*	-7 527 117	0
Havlandet Forskningslaboratorium AS*	-1 774 229	0
Havlandet RAS Pilot AS*	1 396 111	0
SUM	-45 830 922	-11 545 012

* Selskapene ble en del konsernkontoavtalen fom 2018.

Trekkramme:

Konsernet har en samlet trekkrettighet på inntil NOK 50 millioner.



Styrets Årsberetning 2018 – INC Invest AS

INC INVEST AS

Organisasjonsnummer 936 032 370

ÅRSBERETNING FOR DRIFTSÅRET 2018

Virksomhetens art

INC Invest AS er morselskap for hel – eller deleide datterselskaper i INC-konsernet. Operative funksjoner er lagt til datterselskapene. Selskapet utøver koordinerende konsernfunksjoner innenfor strategiutvikling, økonomistyring, finansiering, forsikring, markedsutvikling, merkevarerbygging og samfunnskontakt. Selskapet driver sin virksomhet fra kontorlokaler på Fjord Base, Botnaneset i Florø.

Aksjekapitalen i INC Invest AS er kr. 30.240.000,- fordelt på 4.200 aksjer pålydende kr. 7.200,-

Aksjene er fordelt slik:

	Antall aksjer	Eierandel
SEMI AS	2100	50,0 %
WIS Holding AS	2100	50,0 %

Oddgeir Igland og Per A. Nødseth er medlemmer av styret i INC Invest AS, og eier hver gjennom indirekte eierskap 50 % av aksjene i INC Invest AS.

Redegjørelse for resultatforretningsområdene

INC-konsernet sin virksomhet er i stor grad knyttet til utvikling og drift av forsyningsbasen Fjord Base i Florø. Datterselskapet Fjord Base AS står for utbygging og drift av utendørs og innendørs areal for utleie, mens datterselskapet Saga Fjordbase AS har ansvaret for all logistikk inn og ut over kai, samt internlogistikk på industriområdet.

I tillegg har Konsernet aktivitet innenfor Tekniske fag og Havbruk.

Selskapene i INC-gruppen som ikke er en del av INC-konsernet driver i hovedsak med Tekniske tjenester, og samarbeider nært med konsernselskapene.

Utviklingen innenfor Olje- og Gass bransjen har i 2018 snudd til en mer positiv trend, og har gitt økt omsetning innenfor dette området i Konsernet i 2018. Utleiegrad for innendørs og utendørs areal har økt gjennom året, og leveranser til leteboringsprosjekter har økt i takt med mer aktivitet utenfor kysten av Sogn og Fjordane. Den underliggende aktiviteten for ordinære forsyninger av stykkgoods og rør har vært normal.

Innenfor området Havbruk har selskapet Havlandet Forskningslaboratorium AS hatt vesentlig lavere omsetning enn normalt, mens Havlandet Marin Yngel AS har økt omsetning knyttet til leieproduksjon av berggyllt. I tillegg har selskapet utgiftsført kostnader til oppgradering av stamfisk av torsk til 5. generasjon.

Øvrige selskaper innenfor Konsernet har hatt normal aktivitet i 2018.



Styrets Årsberetning 2018 – INC Invest AS

HMS for INC Konsernet

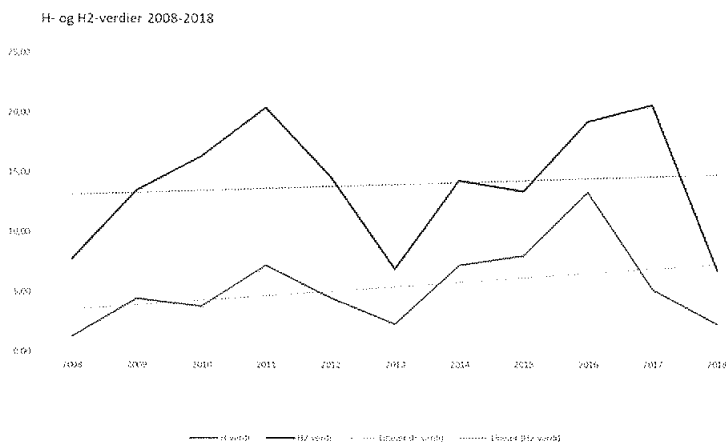
Innenfor HMS-K området opereres det med felles oppfølging og statistikker for selskapene i INC Konsernet.

Oppsummert HMS-statistikk for 2018:

	2018	2017
Sykefravær	4,3 %	4,6 %
Fraværsskader	1	0
Medisinsk behandlingsskader	0	4
Førstehjelpsskader	1	0
Miljøskader	0	0
HMS tilløp	193	154
K-hendelser	356	366
Forbedringsforslag	85	
SUM HMS/K-hendelser	636	606
Timer (i 1000)	201	205
H-verdi	5,0	0
H2-verdi	5,0	19,5
Alvorlige hendelser	1	5
Kritiske hendelser	2	0

Personskader og H-verdier

Det er registrert 1 fraværsskade og 1 førstehjelpsskade i 2018, begge i Saga Fjordbase AS. Fraværsskaden ble klassifisert som Kritisk hendelse (Rød). Det ble i tillegg registrert en Kritisk hendelse (Rød) i Saga Fjordbase AS som ikke resulterte i fraværsskade. I Havlandet Forskningslaboratorium AS ble det registrert 1 Alvorlig hendelse (Gul). Utviklingen av H-verdiene H1 (fraværsskade) og H2 (fraværsskade + medisinskbehandlingsskade) har vært stigende de siste årene, men i 2017-2018 har trenden snudd.





Styrets Årsberetning 2018 – INC Invest AS

Sykefravær:

Sykefraværet sank i 2018 til 4,3 %, som er noe over målsetningen på < 4 %. Av dette var langtidsfraværet 3,1 % og korttidsfraværet 1,2 %.

Timer utført:

Antall timer (arbeidet tid) som ble utført i 2018 på 201.000 timer viser en nedgang sammenlignet med 2017, en del av forklaringen er salget av Norwegian Marine AS i mars 2018. Disse timene er tatt ut av statistikken for 2018.

Ytre Miljø:

Arbeidet med det ytre miljø er i INC gruppen, som ellers i samfunnet, i fokus. Det arbeides kontinuerlig med å hindre akutte og uforutsette utslipp. I 2018 ble det ikke registrert noe som betegnes som ukontrollert utslipp til ytre miljø. Miljøaspekter som avfallssortering og –minimering og reduksjon i bruk av energi (både fossilt brensel og strøm) er for INC viktige elementer i arbeidet mot et bedre lokalt og samlet ytre miljø. Det er installert landstrømanlegg på 2 av kaiene på Fjord Base, noe som vil redusere utslipp fra båter som ligger til kai. Det er planer for ytterligere utbygging av landstrømanlegg på kaiene til Fjord Base. SF har siden 2011 vært sertifisert iht. ISO 14001:2004 og det felles styringssystemet for INC virksomhetene er bygget opp for å imøtekomme de føringer som der finnes. Den nye mobilkranen som ble levert i 2018 er forberedt for elektrisk drift, og vil når infrastrukturen er tilgjengelig kunne redusere utslipp fra denne aktiviteten betydelig.

Morselskapet INC Invest:

Morselskapet er et holdingselskap for aksjene i konsernets selskaper, men innehar også Konsernfunksjoner og ansvar for strategiutvikling, planlegging og samordning mellom forretningsområdene.

Antall ansatte i INC Invest AS ved utgangen av året var 4, og det var ikke registrert sykefravær i 2018. Arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende.

Likestilling og diskriminering

INC Invest AS har 4 ansatte, alle er menn. Styret i selskapet består av 7 menn og ingen kvinner.

Av konsernets 103 ansatte er 30 kvinner. Ved rekruttering på mellomleder og ledernivå har det vært fokus på å øke andelen kvinner. Styret er ikke kjent med at det har vært forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering og arbeider derfor for å fremme diskrimineringslovens formål i virksomheten. Dette omfatter aktiviteter som blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter, beskyttelse mot trakassering og utforming og tilrettelegging av de fysiske forholdene blant virksomhetens ulike funksjoner, slik at disse kan benyttes av flest mulig.

Støttefunksjonene i Konsernet er samlet i et eget selskap, INC Support AS. INC Support AS skal levere fellestjenester innenfor Regnskap / Lønn, IT, Marked, Kvalitet, HR og Innkjøp til de operative selskapene.

Morselskapets driftsresultat i 2018 ble kr. –10,9 mill. Hovedårsaken til dette er at en stor del av morselskapets kostnader er klassifisert som eierkostnader, og dekkes gjennom utbytte fra datterselskaper. Netto finansresultat i 2018 ble kr. 84,5 mill. mot kr. 56,3 mill. i 2017. En vesentlig del av økningen skyldes gevinst fra salg av selskapet Nesjane Eiendom AS. Resultatet etter skatt i 2018 ble kr. 76,8 mill. mot kr. 49,2 mill. i 2017.



Styrets Årsberetning 2018 – INC Invest AS

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter regnskapsavleggelse som har betydning for konsernets stilling.

Konsernforhold – ØKONOMI:

Konsernet INC hadde en omsetning i 2018 på Kr. 335,9 mill., mot kr. 320,2 mill. i 2017. Selskapet Meitill ehf. sin omsetning er ikke lenger en del av Konsernregnskapet siden eierandelen er under 50 %. Resultatet etter skatt for konsernet ble kr. 76,6 mill. mot kr. 49,5 mill. i 2017.

Total balanse for Konsernet var pr. 31.12.18 kr. 1.068 mill. Eiendelene består av Anleggsmidler på kr. 1.006 mill. (kr. 912,9 mill.) og omløpsmidler på kr. 62 mill. (kr. 75,9 mill.) Økningen i anleggsmidler skyldes i hovedsak investeringer i Fjord Base AS, som har gjennomført utbygging av areal og anlegg i det nye området vest på basen.

Bokført egenkapital er kr. 295,5 mill. (27,7 %) mot kr. 279,1 mill. (28,2 %) i 2017. Medregnet aksjonærlån på kr. 36,5 mill. er egenkapitalandelen 31 %.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2018 var på kr. 92,0 mill. (kr. 93,0 mill.)

Rentebærende eksternt gjeld pr. 31.12.18 var kr. 522,6 mill. (kr. 513,2 mill.) som tilsvarte 3,6 ganger årets EBITDA.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Av Konsernets balanse har ca. 1 % en valutarisiko. Det er ikke gjort noen avtaler om sikring av valutaposisjonen.

Konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået, da 100 % av Konsernets eksterne gjeld har flytende rente (i hovedsak NIBOR-basert).

Forretningsområdet Eiendom har kontraktsfestet hoveddelen av sin forretningsdrift, med kontrakter av ulik varighet. Avtalene med driftsoperatørene på basen er i hovedsak langsiktige, og det ble i 2018 satt i drift en ny langsiktig avtale med selskapet Petroleum Geo Services Statoil om å drifte selskapets Global Warehouse på Fjord Base. Deler av aktiviteten i forretningsområdet Logistikk Olje & Gass er prosjektbasert.

Forretningsområdet Tekniske tjenester arbeider innen kontraktstyper som i hovedsak har varigheter på mindre enn ett år og dette er normalt for denne type virksomhet. Dette betyr at den markedsmessige risikoen for dette forretningsområdet er noe høyere enn for de forannevnte forretningsområdene.

Innenfor forretningsområdet Havbruk er det begrenset markedsrisiko da Havlandet Marin Yngel AS har inngått en driftsavtale med SalMar Settefisk AS om produksjon av berggylt.



Styrets Årsberetning 2018 – INC Invest AS

Kredittrisiko

Risiko for at forretningsforbindelser ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser ansees som lav, og det har historisk sett har vært lite tap på fordringer. Dette underbygges med at forretningsområdene Eiendom, Oljerelatert og Vedlikehold har store og velrenommerte selskap som sine hovedkunder. Forretningsområdet Tekniske tjenester har en mer sammensatt kundestruktur, men innen dette forretningsområdet kommer også hoveddelen av omsetning fra store og solide kunder. Forretningsområdet Havbruk har ubetydelig kredittrisiko etter at en ikke er engasjert i torskoppdrett lenger.

Brutto kredittrisiko knytt til kundefordringer pr. 31.12.18 utgjør totalt kr. 46,3 mill. for konsernet. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrument som reduserer kredittrisikoen i konsernet.

Likviditetsrisiko

Likviditeten i konsernet er avstemt i forhold til planlagte investeringer / økning i kapitalbinding i de ulike konsernselskapene og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes og langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst. Avtalene med leverandører er ikke planlagt reforhandlet m.h.t. betalingsbetingelser.

Fremtidig utvikling

Det er normalt betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold. Styret vurderer det slik at virksomhetsområdet Eiendom har en stabil og god inntjening, og at de langsiktige kontraktene med operatørselskapene på Fjord Base gir et godt fundament for aktiviteten innenfor dette området. I tillegg er det gjort store investeringer i nytt areal som forventes å gi muligheter for økt aktivitet. For området Logistikk Olje & Gass vil 2019 bli et år preget av tilrettelegging for ny aktivitet og nye kunder. Det blir arbeidet aktivt for å legge til rette for annen aktivitet og nye kunder på og utenfor basen. Virksomhetsområder som har leveranser inn mot Olje & Gass bransjen forventes å merke en økende aktivitet utover året.

Forretningsområdet Havbruk har hatt betydelige utfordringer siden oppstart i 2000. Selskapet Havlandet Marin Yngel AS har i 2018 gjennomført en vellykket oppgradering av stamfiskbestanden av torsk, men har nå hovedfokus på leieproduksjon av berggyllt for SalMar Settefisk AS. Havlandet Forskningslaboratorium AS har det siste året hatt en redusert aktivitet, spesielt knyttet til tjenester fra produsenter av medisinfør til laks. Det arbeides aktivt med å finne nye produkter og markeder som selskapet kan vokse innenfor.

Konsernet har de siste årene solgt en del av de selskaper og eiendeler som ikke er definert som kjerneaktiviteten, dvs. utvikling og drift av forsyningsbasen Fjord Base. I 2018 er det solgt en eiendom med tilhørende produksjonsanlegg i Eikefjord, samt aksjene i Norwegian Marine AS.



Styrets Årsberetning 2018 – INC Invest AS

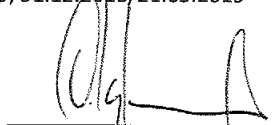
Resultatdisponering


Styret har følgende forslag til disponering av årets resultat i morselskapet INC Invest AS:


Årsresultat	Kr.	<u>76.783.987</u>
Overført fra annen egenkapital	Kr.	-50.631.643
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	Kr.	67.415.630
Foreslått utbytte	Kr.	40.000.000
Tilleggsutbytte	Kr.	<u>20.000.000</u>
Sum disponert	Kr.	<u>76.783.987</u>

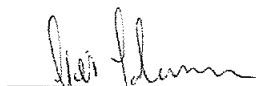
Florø, 31.12.2018/21.03.2019

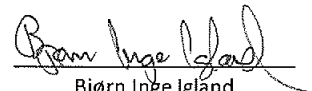

Knud Lorentzen
(Styreleder)


Oddgeir Igland
(Styremedlem)


Per Arvid Nødseth
(Styremedlem)


Harald Ynnesdal
(Styremedlem)


Geir Johannessen
(Styremedlem/Adm. Dir)


Bjørn Inge Igland
(styremedlem)


Anders Nødseth
(styremedlem)



Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i INC Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert INC Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 76.783.987 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 76.638.056. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til INC Invest AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet INC Invest AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning –
INC Invest AS

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Deloitte

side 3
Uavhengig revisors beretning –
INC Invest AS

- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Florø, 21. mars 2019
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor