



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 049 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Åsbråtan 145  
1352 KOLSÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Finneid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 350	13 745
Sum kostnader		14 350	13 745
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 350</b>	<b>-13 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	463
Annen finansinntekt	3	700 000	800 000
Sum finansinntekter		700 060	800 463
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>700 060</b>	<b>800 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>685 710</b>	<b>786 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 476	2 358
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 234</b>	<b>784 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>684 234</b>	<b>784 360</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>684 234</b>	<b>784 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	780 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 766	4 360
Sum overføringer og disponeringer		684 234	784 360



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	117 062	117 062
Sum finansielle anleggsmidler		117 062	117 062
Sum anleggsmidler		117 062	117 062
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	700 000	800 000
Sum fordringer		700 000	800 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	12 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	12 848
Sum omløpsmidler		732 667	812 848
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>849 729</b>	<b>929 910</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	42 973	58 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 973</b>	<b>58 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 973</b>	<b>158 739</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 620	5 280
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 620</b>	<b>5 280</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 136	891
Utbytte		700 000	780 000
Annen kortsiktig gjeld			-15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 136</b>	<b>765 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>706 756</b>	<b>771 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>849 729</b>	<b>929 910</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 049 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Åsbråtan 145  
1352 KOLSÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Finneid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 049 979  
BØMO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 350	13 745
Sum kostnader		14 350	13 745
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 350</b>	<b>-13 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	463
Annen finansinntekt	3	700 000	800 000
Sum finansinntekter		700 060	800 463
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>700 060</b>	<b>800 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 476	2 358
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 234</b>	<b>784 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>684 234</b>	<b>784 360</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>684 234</b>	<b>784 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	780 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 766	4 360
Sum overføringer og disponeringer		684 234	784 360



Organisasjonsnr: 992 049 979  
BØMO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	117 062	117 062
Sum finansielle anleggsmidler		117 062	117 062
Sum anleggsmidler		117 062	117 062
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	700 000	800 000
Sum fordringer		700 000	800 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	12 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	12 848
Sum omløpsmidler		732 667	812 848
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>849 729</b>	<b>929 910</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	42 973	58 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 973</b>	<b>58 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 973</b>	<b>158 739</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 620	5 280
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 620</b>	<b>5 280</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 136	891
Utbytte		700 000	780 000
Annen kortsiktig gjeld			-15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 136</b>	<b>765 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>706 756</b>	<b>771 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>849 729</b>	<b>929 910</b>



Organisasjonsnr: 992 049 979  
BØMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**BØMO INVEST AS  
RESULTATREGNSKAP**

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	14 350	13 745
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>14 350</u>	<u>13 745</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(14 350)</u>	<u>(13 745)</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	463
Utbytte	3	700 000	800 000
<i>Netto finansposter</i>		<u>700 060</u>	<u>800 463</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>685 710</u>	<u>786 718</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(1 476)	(2 358)
<b>Årets (underskudd)/overskudd</b>		<u>684 234</u>	<u>784 360</u>
<b>Overføringer og disponeringer:</b>			
Overført annen egenkapital		15 766	(4 360)
Avsatt til utbytte		(700 000)	(780 000)
Sum disponert		<u>(684 234)</u>	<u>(784 360)</u>

Org. nr. 992 049 979



**BØMO INVEST AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i tilknyttet selskap	3	117 062	117 062
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>117 062</u>	<u>117 062</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	700 000	815 000
<i>Bankinnskudd</i>			
Bankinnskudd		32 667	12 848
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>732 667</u>	<u>827 848</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>849 729</u>	<u>944 910</u>

Org. nr. 992 049 979



**BØMO INVEST AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	42 973	58 739
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		42 973	58 739
<b>Sum egenkapital</b>		142 973	158 739
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	4 620	5 280
<i>Sum forpliktelser</i>		4 620	5 280
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	2 136	891
Utbytte		700 000	780 000
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		702 136	780 891
<b>Sum gjeld</b>		702 136	780 891
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		849 729	944 910

  
Børge Finneid  
Styrets leder og daglig leder

Kolsås, 31. mars 2022

  
Monica Finneid  
Styremedlem



**BØMO INVEST AS**  
**Noter til regnskapet for 2021**

**Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

*Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

*Aksjer i tilknyttet selskap*

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført som annen finansinntekt.

*Fordringer*

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

*Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note nr. 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.**

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.



## BØMO INVEST AS Noter til regnskapet for 2021

### Note nr. 3 - Tilknyttet selskap

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital 31.12.2021	Selskapets resultat 31.12.2021	Bokført verdi
Link Næringsmegling AS	Fornebu	07.12.2007	40 %	192 895	1 762 352	117 062
Sum						117 062

Av selskapets fordringer utgjør kr 700 000 avsatt utbytte fra Link Næringsmegling AS pr 31.12.2021.

### Note nr. 4 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2021 på kr 100.000, bestående av kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Børge Finneid	100	1 000	100 %

### Note nr. 5 - Skattekostnad

Grunnlag betalbar skatt fremkommer som følger:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	685 710	786 718
Permanente forskjeller	(679 000)	(776 000)
Endring midlertidige forskjeller	3 000	(6 600)
Årets resultat	9 710	4 118
Endring underskudd til fremføring	0	(69)
Grunnlag betalbar skatt	9 710	4 049
22% betalbar skatt	2 136	891

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Resultatført utbytte	21 000	24 000	(3 000)
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	21 000	24 000	(3 000)
Utsatt skattefordel 22%	4 620	5 280	(660)

Org. nr. 992 049 979



**BØMO INVEST AS**  
**Noter til regnskapet for 2021**

**Note nr. 6 - Egenkapital**

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	58 739	158 739
Arets resultat		684 234	684 234
Avsatt til utbytte		(700 000)	(700 000)
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	42 973	142 973

Org. nr. 992 049 979