



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 863 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHMKUHLBODEN AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	43 205	31 510
Sum kostnader		43 205	31 510
Driftsresultat		-43 205	-31 510
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 205	-31 510
Skattekostnad på resultat	2	-9 505	-6 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 700	-24 578
Årsresultat		-33 700	-24 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 700	-24 578
Totalresultat		-33 700	-24 578
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-33 700	-24 578
Sum overføringer og disponeringer		-33 700	-24 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 531 693	3 381 260
Sum varige driftsmidler		3 531 693	3 381 260
Sum anleggsmidler		3 531 693	3 381 260
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 997	56 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 997	56 702
Sum omløpsmidler		5 997	56 702
SUM EIENDELER		3 537 690	3 437 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	152 309	152 309
Sum innskutt egenkapital		252 309	252 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	58 490	92 189
Sum opptjent egenkapital		58 490	92 189
Sum egenkapital		310 799	344 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	108 952	118 457
Sum avsetninger for forpliktelser		108 952	118 457
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 105 439	2 975 006
Sum annen langsiktig gjeld		3 105 439	2 975 006
Sum langsiktig gjeld		3 214 391	3 093 463
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Sum kortsiktig gjeld		12 500	
Sum gjeld		3 226 891	3 093 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 537 690	3 437 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553397

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 863 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHMKUHLBODEN AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 917 863 466
LEHMKUHLBODEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	43 205	31 510
Sum kostnader		43 205	31 510
Driftsresultat		-43 205	-31 510
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 205	-31 510
Skattekostnad på resultat	2	-9 505	-6 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 700	-24 578
Årsresultat		-33 700	-24 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 700	-24 578
Totalresultat		-33 700	-24 578
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-33 700	-24 578
Sum overføringer og disponeringer		-33 700	-24 578



Organisasjonsnr: 917 863 466
LEHMKUHLBODEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

3 531 693

3 381 260

Sum varige driftsmidler

3 531 693

3 381 260

Sum anleggsmidler

3 531 693

3 381 260

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5 997

56 702

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 997

56 702

Sum omløpsmidler

5 997

56 702

SUM EIENDELER

3 537 690

3 437 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

100 000

100 000

Overkurs

5

152 309

152 309

Sum innskutt egenkapital

252 309

252 309

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

58 490

92 189

Sum opptjent egenkapital

58 490

92 189

Sum egenkapital

310 799

344 498

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

108 952

118 457

Sum avsetninger for

forpliktelses

108 952

118 457

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

6

3 105 439

2 975 006

Sum annen langsiktig gjeld

3 105 439

2 975 006



Sum langsiktig gjeld	3 214 391	3 093 463
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 500	
Sum kortsiktig gjeld	12 500	
Sum gjeld	3 226 891	3 093 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 537 690	3 437 961



Organisasjonsnr: 917 863 466
LEHMKUHLBODEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LEHM KUHLBODEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	43 205	31 510
Sum driftskostnader		43 205	31 510
Driftsresultat		-43 205	-31 510
Resultat før skattekostnad		-43 205	-31 510
Skattekostnad på resultat	2	-9 505	-6 932
Årsresultat		-33 700	-24 578
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-33 700	-24 578
Sum overføringer		-33 700	-24 578

Penneo Dokumentnøkkel: 21UZP-U0EQJ-G75YW-2FOBI-W01CB-3A7AP



BALANSE

LEHM KUHLBODEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 531 693	3 381 260
Sum varige driftsmidler		3 531 693	3 381 260
Sum anleggsmidler		3 531 693	3 381 260
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 997	56 702
Sum omløpsmidler		5 997	56 702
Sum eiendeler		3 537 690	3 437 961

Penneo Dokumentnøkkel: 21UZP-U0EQJ-G75YW-2FOBI-W01CB-3A7AP



BALANSE

LEHM KUHLBODEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	152 309	152 309
Sum innskutt egenkapital		252 309	252 309
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	58 490	92 189
Sum opptjent egenkapital		58 490	92 189
Sum egenkapital		310 799	344 498
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	108 952	118 457
Sum avsetning for forpliktelser		108 952	118 457
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	3 105 439	2 975 006
Sum annen langsiktig gjeld		3 105 439	2 975 006
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 500	0
Sum kortsiktig gjeld		12 500	0
Sum gjeld		3 226 891	3 093 463
Sum egenkapital og gjeld		3 537 690	3 437 961

19.04.2024
Styret i Lehmkuhlboden AS

Lasse Lundhaug
styreleder

Gaute Henriksen
styremedlem

Ola Trygve Gjørtz
styremedlem

Sjur Hanserud
daglig leder

LEHM KUHLBODEN AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: 21U2P-U0EQJ-G7SYW-2FOBI-W01CB-3A7AP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lundhaug, Lasse

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-06-18 11:53:17 UTC



Henriksen, Gaute

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1136068

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-18 11:56:55 UTC



Gjørtz, Ola Trygve

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-793981

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-19 06:52:13 UTC



Hanserud, Sjur

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-58243

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-06-19 12:25:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 21UZZP-U0EQJ-G7SYW-2FOBH-W0T-CB-3A7AP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Lehmkuhlboden AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lehmkuhlboden AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2023 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 18.200, herav utgjør annen bistand kr 0. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

NOTE 2 SKATT

	2023	2022
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-9 505	-6 932
Skattekostnad	-9 505	-6 932
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	495 237	538 441
Utsatt skatt (skattefordel)	108 952	118 457

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Anlegg u utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2023	841 535	2 084 855	2 926 390
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	150 433	150 433
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	841 535	2 235 288	3 076 823
Akkumulerte oppskrivninger 31.12.2023	454 870	0	454 870
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2023	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.2023	1 296 405	2 235 288	3 531 693

Anlegg under utførelse vedrører aktive prosjektkostnader knyttet til næringsprosjekt i Bergen kommune. Tomt og anlegg under utførelse er ikke gjenstand for ordinære avskrivninger.



Lehmkuhlboden AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 000 aksjer pålydende kr 1.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Lehmkuhl Holding AS	100 000	100,0 %

Lehmkuhlboden AS er et datterselskap til Lehmkuhl Holding AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune. Konsernregnskap blir utarbeidet av Gjelsten Bolig AS.

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	152 309	92 189	344 498
Årets resultat			-33 700	-33 700
Egenkapital 31.12.2023	100 000	152 309	58 490	310 799

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende med konsernselskap :	2023	2022
Langsiktig gjeld Lehmkuhl Holding AS	3 105 439	2 975 006
Pantsatte eiendeler :	2023	2022
Tomt	1 296 405	1 296 405
Næringsbygg	2 235 288	2 084 855
Sum	3 531 693	3 381 260

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner i Lehmkuhl Holding AS.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lehmkuhlboden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lehmkuhlboden AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pennco Dokumentnøkkel: XJULC-DJEGD-0XHZH-QTT6Z-WQMEF-F48BA



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Lehmkuhlboden AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2024
Deloitte AS

Dag Skretteberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnr: X1ULO-DJEGD-0XH2H-QTT6Z-WQMEF-F48BA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-24 20:35:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XIULO-DJEGD-0XHZH-QTT6Z-WQMEF-E48BA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>