



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 283 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL HANDELSPARK ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Fiboveien 20
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 000	
Sum inntekter		350 000	
Kostnader			
Prosjektkostnad		333 333	
Annen driftskostnad		139 793	25 375
Sum kostnader		473 126	25 375
Driftsresultat		-123 126	-25 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 868
Sum finansinntekter			3 868
Netto finans			3 868
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 126	-21 507
Skattekostnad på resultat		-24 353	-4 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 773	-16 775
Årsresultat		-98 773	-16 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 773	-16 775
Totalresultat		-98 773	-16 775
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3		
Ordinært utbytte	3	-98 773	-8 358
Konsernbidrag	3, 4		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		-8 417
Sum overføringer og disponeringer		-98 773	-16 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 246	4 732
Sum immaterielle eiendeler		12 246	4 732
Sum anleggsmidler		12 246	4 732
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 833 334	3 166 667
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	796 539	655 000
Sum fordringer		796 539	655 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		109 337	86 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 337	86 152
Sum omløpsmidler		3 739 210	3 907 819
SUM EIENDELER		3 751 456	3 912 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	17 569	
Sum innskutt egenkapital		47 569	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		-8 358
Annen egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital			-8 358
Sum egenkapital		47 569	21 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 300	1 359
Skyldige offentlige avgifter		4 765	-272
Annen kortsiktig gjeld	4	3 689 822	3 889 822
Sum kortsiktig gjeld		3 703 887	3 890 909
Sum gjeld		3 703 887	3 890 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 751 456	3 912 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 329960

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 283 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL HANDELSPARK ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Fiboveien 20
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 283 124
LYNGDAL HANDELSPARK ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 000	
Sum inntekter		350 000	
Kostnader			
Prosjektkostnad		333 333	
Annen driftskostnad		139 793	25 375
Sum kostnader		473 126	25 375
Driftsresultat		-123 126	-25 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 868
Sum finansinntekter			3 868
Netto finans			3 868
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-24 353	-4 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 773	-16 775
Årsresultat		-98 773	-16 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 773	-16 775
Totalresultat		-98 773	-16 775
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3		
Ordinært utbytte	3	-98 773	-8 358
Konsernbidrag	3, 4		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		-8 417
Sum overføringer og disponeringer		-98 773	-16 775



Organisasjonsnr: 998 283 124
LYNGDAL HANDELSPARK ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		12 246	4 732
Sum immaterielle eiendeler		12 246	4 732

Sum anleggsmidler		12 246	4 732
--------------------------	--	---------------	--------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		2 833 334	3 166 667
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	4	796 539	655 000
Sum fordringer		796 539	655 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

Bankinnskudd		109 337	86 152
--------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 337	86 152
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		3 739 210	3 907 819
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 751 456	3 912 551
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	17 569	
Sum innskutt egenkapital		47 569	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3		-8 358
-------------	---	--	--------

Annen egenkapital	3		
-------------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital			-8 358
---------------------------------	--	--	---------------

Sum egenkapital		47 569	21 642
------------------------	--	---------------	---------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 300	1 359
-----------------	--	-------	-------



Skyldige offentlige avgifter		4 765	-272
Annen kortsiktig gjeld	4	3 689 822	3 889 822
Sum kortsiktig gjeld		3 703 887	3 890 909
Sum gjeld		3 703 887	3 890 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 751 456	3 912 551



Organisasjonsnr: 998 283 124
LYNGDAL HANDELSPARK ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lyngdal Handelspark Entreprenør AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1999 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Prosjekt i arbeid

Selskapet har prosjekter i arbeid som bokføres som omløpsmiddel. Selskapet inntektsfører sine prosjekter i takt med salget og utvidelsen av prosjektet. Påløpte kostnader utover kostnader tilknyttet solgte eiendeler blir aktivert i balansen som et omløpsmiddel. Omløpsmidler blir bokført til kostpris, og vurdert for nedskrivning hvis det antas at gjenværende salgsverdi er lavere enn kostpris. Balanseførte kostnader tilknyttet solgte eiendeler kostnadsføres i takt med inntekt.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-8 358	21 642
Årets resultat	0	-98 773	0	-98 773
Mottatt KB	0	116 342	8 358	124 700
Egenkapital 31.12.	30 000	17 569	0	47 569

Note 4 Mellomværende til konsernselskaper

Gjeld til konsernselskaper	2023	2022
Romeid Holding AS	3 689 822	3 889 822
Sum	3 689 822	3 889 822
Fordring på konsernselskaper	2023	2022
Romeid 25 AS	141 539	0
Romeid 2 AS	655 000	655 000
Sum	655 000	655 000



Lyngdal Handelspark Entreprenør AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	350 000	0
	Sum driftsinntekter	350 000	0
	Prosjektkostnad	333 333	0
	Annen driftskostnad	139 793	25 375
	Sum driftskostnader	473 126	25 375
	Driftsresultat	-123 126	-25 375
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	3 868
	Netto finansresultat	0	3 868
	Ordinært resultat før skattekostnad	-123 126	-21 507
	Skattekostnad på resultat	24 353	4 732
	Resultat	-98 773	-16 775
	ÅRSRESULTAT	-98 773	-16 775
	OVERFØRINGER		
3	Overført til udekket tap	-98 773	-8 358
3	Overført fra annen egenkapital	0	-8 417
	Sum overføringer	-98 773	-16 775



Lyngdal Handelspark Entreprenør AS

Balanse

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	12 246	4 732
	Sum immaterielle eiendeler	12 246	4 732
	Sum anleggsmidler	12 246	4 732
	Omløpsmidler		
	Prosjekt i arbeid	2 833 334	3 166 667
	Fordringer		
4	Andre kortsiktige fordringer	796 539	655 000
	Sum fordringer	796 539	655 000
	Bankinnskudd	109 337	86 152
	Sum omløpsmidler	3 739 210	3 907 819
	SUM EIENDELER	3 751 456	3 912 551



Lyngdal Handelspark Entreprenør AS

Balanse

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)	30 000	30 000
3	Annen innskutt egenkapital	17 569	0
	Sum innskutt egenkapital	47 569	30 000
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	0	-8 358
	Sum opptjent egenkapital	0	-8 358
	Sum egenkapital	47 569	21 642
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	9 300	1 359
	Skyldige offentlige avgifter	4 765	-272
4	Annen kortsiktig gjeld	3 689 822	3 889 822
	Sum kortsiktig gjeld	3 703 887	3 890 909
	Sum gjeld	3 703 887	3 890 909
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	3 751 456	3 912 551

Lyngdal, 12.03.2024

Styret i Lyngdal Handelspark Entreprenør AS

John Våge
styreleder

Rune Birkeland
styremedlem

Ruben Lie Reme
styremedlem/daglig leder

Leif Terje Hegreberg
styremedlem