



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 359 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASSELØY NORD FELT A AS
Forretningsadresse: Grannesgata 43
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Eidesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4		
Driftsresultat			
Annen rentekostnad		26 040	
Sum finanskostnader		26 040	
Netto finans		-26 040	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 040	0
Skattekostnad på resultat	5	-5 728	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 312	0
Årsresultat	3	-20 312	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 312	
Totalresultat		-20 312	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 312	
Sum overføringer og disponeringer		-20 312	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 514 276	
Sum omløpsmidler		7 514 276	0
SUM EIENDELER		7 514 276	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	80 461	
Overkurs		98 465	
Sum innskutt egenkapital		178 926	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 312	
Sum opptjent egenkapital		-20 312	
Sum egenkapital	3	158 614	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	429 622	
Sum avsetninger for forpliktelser		429 622	
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		429 622	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		6 926 040	
Sum kortsiktig gjeld		6 926 040	
Sum gjeld		7 355 662	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 514 276	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404986

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 359 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASSELØY NORD FELT A AS
Forretningsadresse: Grannesgata 43
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Eidesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 930 359 289
HASSELØY NORD FELT A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4		
Driftsresultat			
Annen rentekostnad		26 040	
Sum finanskostnader		26 040	
Netto finans		-26 040	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 040	0
Skattekostnad på resultat	5	-5 728	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 312	0
Årsresultat	3	-20 312	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 312	
Totalresultat		-20 312	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 312	
Sum overføringer og disponeringer		-20 312	



Organisasjonsnr: 930 359 289
HASSELØY NORD FELT A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 514 276	
Sum omløpsmidler		7 514 276	0
SUM EIENDELER		7 514 276	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	80 461	
Overkurs		98 465	
Sum innskutt egenkapital		178 926	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 312	
Sum opptjent egenkapital		-20 312	
Sum egenkapital	3	158 614	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	429 622	
Sum avsetninger for forpliktelser		429 622	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		429 622	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		6 926 040	
Sum kortsiktig gjeld		6 926 040	
Sum gjeld		7 355 662	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 514 276	0



Organisasjonsnr: 930 359 289
HASSELØY NORD FELT A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Hasseløy Nord Felt A AS

Org.nr.: 930 359 289



HASSELØY NORD FELT A AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		26 040
Resultat av finansposter		-26 040
Resultat før skattekostnad		-26 040
Skattekostnad på resultat	5	-5 728
Årsresultat	3	-20 312
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		20 312
Sum overføringer		-20 312



HASSELØY NORD FELT A AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning		7 514 276
Sum omløpsmidler		7 514 276
Sum eiendeler		7 514 276



HASSELØY NORD FELT A AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	2	80 461
Overkurs		98 465
Sum innskutt egenkapital		178 926
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-20 312
Sum opptjent egenkapital		-20 312
Sum egenkapital	3	158 614
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	5	429 622
Sum avsetning for forpliktelser		429 622
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		6 926 040
Sum kortsiktig gjeld		6 926 040
Sum gjeld		7 355 662
Sum egenkapital og gjeld		7 514 276

Haugesund, 15.02.2023
Styret i Hasseløy Nord Felt A AS


Lars Eidesvik
styreleder



Hasseløy Nord Felt A AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hasseløy Nord Felt A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 023 050	0,02	80 461
Sum	4 023 050		80 461

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skagen Eiendom AS	3 644 064	90,6	90,6
HB Finans AS	189 493	4,7	4,7
T. Sampson AS	189 493	4,7	4,7
Totalt antall aksjer	4 023 050	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	0	0	0
Stiftelse ved fisjon	80 461	98 465	178 926
Årets resultat		-20 312	-20 312
Pr 31.12.2022	80 461	78 153	158 614



Hasseløy Nord Felt A AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Lønn mv

Selskapet har i 2022 sysselsatt mindre enn ett årsverk.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-5 728	0
Skattekostnad ordinært resultat	-5 728	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 040	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-26 040	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	2 595 016	2 595 016	0
Sum	2 595 016	2 595 016	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-642 190	-616 150	26 040
Grunnlag for utsatt skatt	1 952 826	1 978 866	26 040
Utsatt skatt (22 %)	429 622	435 351	5 729



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hasseløy Nord Felt A AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hasseløy Nord Felt A AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

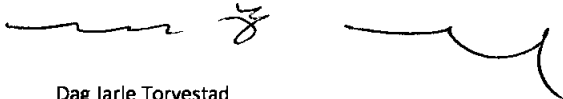
Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hasseløy Nord Felt A AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 15. februar 2023
Deloitte AS



Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor