



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHE HOLDING AS
Forretningsadresse: Ole R. Gjems veg 48
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Harry Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		8 775	9 750
Annen driftskostnad		21 104	38 186
Sum kostnader		29 879	47 936
Driftsresultat		-29 879	-47 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 785	13 719
Sum finansinntekter		1 785	13 719
Netto finans		1 785	13 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 094	-34 217
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 180	-7 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 914	-26 663
Årsresultat		-21 914	-26 663
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		2 100 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-3 121 914	-1 026 663
Sum overføringer og disponeringer		-21 914	-26 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 734	7 554
Sum immaterielle eiendeler		13 734	7 554
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	4	5 405 000	5 405 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 405 000	5 405 000
Sum anleggsmidler		5 418 734	5 412 554
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 667 316	14 811 869
Sum omløpsmidler		11 667 316	14 811 869
SUM EIENDELER		17 086 050	20 224 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Overkurs	3	1 914 739	1 914 739
Sum innskutt egenkapital		2 414 739	2 414 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 670 499	16 792 412
Sum opptjent egenkapital		13 670 499	16 792 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		16 085 238	19 207 151
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 369
Skyldige offentlige avgifter		78	86
Annen kortsiktig gjeld		1 000 734	1 010 817
Sum kortsiktig gjeld		1 000 812	1 017 272
Sum gjeld		1 000 812	1 017 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 086 050	20 224 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 117945

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHE HOLDING AS
Forretningsadresse: Ole R. Gjems veg 50
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Harry Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2022



Organisasjonsnr: 989 182 420
KHE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		8 775	9 750
Annen driftskostnad		21 104	38 186
Sum kostnader		29 879	47 936
Driftsresultat		-29 879	-47 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 785	13 719
Sum finansinntekter		1 785	13 719
Netto finans		1 785	13 719
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 180	-7 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 914	-26 663
Årsresultat		-21 914	-26 663
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		2 100 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-3 121 914	-1 026 663
Sum overføringer og disponeringer		-21 914	-26 663



Organisasjonsnr: 989 182 420
KHE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	13 734	7 554
Sum immaterielle eiendeler		13 734	7 554

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	4	5 405 000	5 405 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 405 000	5 405 000

Sum anleggsmidler		5 418 734	5 412 554
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 667 316	14 811 869
---	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		11 667 316	14 811 869
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		17 086 050	20 224 423
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Overkurs	3	1 914 739	1 914 739
Sum innskutt egenkapital		2 414 739	2 414 739

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	13 670 499	16 792 412
Sum opptjent egenkapital		13 670 499	16 792 412

Sum egenkapital		16 085 238	19 207 151
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			6 369
Skyldige offentlige avgifter		78	86



Annen kortsiktig gjeld	1 000 734	1 010 817
Sum kortsiktig gjeld	1 000 812	1 017 272
Sum gjeld	1 000 812	1 017 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 086 050	20 224 423



Organisasjonsnr: 989 182 420
KHE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kay Harry Eriksen	350.00	70.00%	Ordinære aksjer
Rita Eriksen	75.00	15.00%	Ordinære aksjer
Ragnhild Eriksen	75.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Autoforum Eiendom as	94.30%	94.30%	8871525.00	55729.00
Autoforum Eiendom as	5.70%	5.70%		

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Khe Holding AS	Ole R. Gjems Veg 50 2212 KONGSVINGER 0402 Kongsvinger



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KHE Holding AS.

Narvesen Revisjon AS

Storgata 4, 2212 Kongsvinger

Org.nr.: 912 663 930 MVA

www.narvesenrevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KHE Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: CIAYB-HYZN1-6XXHH-JA2LB-H3SVB-Z7EHW



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvesen Revisjon AS

Henrik Narvesen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CIA1YB-HYZN1-6XXHH-JA2LB-H3SVB-Z7EHW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Narvesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Narvesen Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-1856113

IP: 46.xxx.xxx

2022-02-15 11:28:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CIA YB-HYZN1-6XXHH-JA2LB-H3SVB-Z7EHW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Khe Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-6 180	-7 554
Årets totale skattekostnad	<u>-6 180</u>	<u>-7 554</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-28 094	-34 217
Permanente forskjeller	0	-118
Årets skattegrunnlag	<u>-28 094</u>	<u>-34 335</u>



Khe Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-62 429	-34 335
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-62 429	-34 335

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -13 734 -7 554

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2021	2020
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0	-118
Sum permanente forskjeller	0	-118

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	-6 181
Beregnet skattekostnad	-6 181

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	1 914 739	16 792 413	19 207 152
Årsresultat	0	0	-21 914	-21 914
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-2 100 000	-2 100 000
Egenkapital 31.12.2021	500 000	1 914 739	13 670 499	16 085 238

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Khe Holding AS	Ole R. Gjems Veg 50 2212 KONGSVINGER 0402 Kongsvinger

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Autoforum Eiendom as	18.11.1998	Kongsvinger	94 %	94 %	55 729	8 871 525	4 715 000
Autoforum Eiendom as	10.11.2015	Kongsvinger	6 %	6 %	0	0	690 000
Sum					55 729	8 871 525	5 405 000



Khe Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kay Harry Eriksen, Styreleder	350	70 %	70 %
Rita Eriksen, styremedlem	75	15 %	15 %
Ragnhild Eriksen, Varamedlem	75	15 %	15 %
Sum	500	100 %	100 %
