



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 923 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKREMSVINGEN 4 AS
Forretningsadresse: Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Lønsethagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 468 574	4 717 637
Annen driftsinntekt	1	928 719	759 688
Sum inntekter		6 397 293	5 477 325
Kostnader			
Varekostnad	1	713 472	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 737 292	1 529 429
Annen driftskostnad		1 535 862	4 142 327
Sum kostnader		3 986 626	5 671 755
Driftsresultat		2 410 667	-194 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 087	58 321
Sum finansinntekter		17 087	58 321
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 849 400	1 512 372
Annen rentekostnad	4		
Sum finanskostnader		1 849 400	1 512 372
Netto finans		-1 832 313	-1 454 051
Resultat før skattekostnad		578 354	-1 648 482
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		578 354	-1 648 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		578 354	-1 648 482
Totalresultat		578 354	-1 648 482
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	6	578 354	
Overført fra annen egenkapital	6		-1 648 482
Sum overføringer og disponeringer		578 354	-1 648 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 4	34 880 652	36 541 944
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	100	100
Sum varige driftsmidler		34 880 752	36 542 044
Sum anleggsmidler		34 880 752	36 542 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	174 650	42 225
Andre kortsiktige fordringer			21 011
Sum fordringer		174 650	63 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 356	453 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 356	453 279
Sum omløpsmidler		496 006	516 515
SUM EIENDELER		35 376 759	37 058 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	123 500	123 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6	649 610	649 610
Annen innskutt egenkapital	6	1 358 604	1 358 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 131 714	2 131 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 063 902	1 485 548
Sum opptjent egenkapital		2 063 902	1 485 548
Sum egenkapital		4 195 616	3 617 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 843 750	13 528 750
Øvrig langsiktig gjeld	4	17 850 000	19 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 693 750	32 578 750
Sum langsiktig gjeld		30 693 750	32 578 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 656	481 076
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		178 882	41 158
Annen kortsiktig gjeld		135 855	340 313
Sum kortsiktig gjeld		487 393	862 547
Sum gjeld		31 181 143	33 441 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 376 759	37 058 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432878

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 923 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKREMSVINGEN 4 AS
Forretningsadresse: Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Lønsethagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 890 923 852
EIKREMSVINGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 468 574	4 717 637
Annen driftsinntekt	1	928 719	759 688
Sum inntekter		6 397 293	5 477 325
Kostnader			
Varekostnad	1	713 472	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 737 292	1 529 429
Annen driftskostnad		1 535 862	4 142 327
Sum kostnader		3 986 626	5 671 755
Driftsresultat		2 410 667	-194 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 087	58 321
Sum finansinntekter		17 087	58 321
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 849 400	1 512 372
Annen rentekostnad	4		
Sum finanskostnader		1 849 400	1 512 372
Netto finans		-1 832 313	-1 454 051
Resultat før skattekostnad		578 354	-1 648 482
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		578 354	-1 648 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		578 354	-1 648 482
Totalresultat		578 354	-1 648 482
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	578 354	
Overført fra annen egenkapital	6		-1 648 482
Sum overføringer og disponeringer		578 354	-1 648 482



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	12 843 750	13 528 750
Øvrig langsiktig gjeld	4	17 850 000	19 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 693 750	32 578 750
Sum langsiktig gjeld		30 693 750	32 578 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 656	481 076
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		178 882	41 158
Annen kortsiktig gjeld		135 855	340 313
Sum kortsiktig gjeld		487 393	862 547
Sum gjeld		31 181 143	33 441 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 376 759	37 058 559



Organisasjonsnr: 890 923 852
EIKREMSVINGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Eikremsvingen 4 AS

Org.nr.:890 923 852



Eikremsvingen 4 AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	1	5 468 574	4 717 637
Annen driftsinntekt	1	928 719	759 688
Sum driftsinntekter		6 397 293	5 477 325
Varekostnad	1	713 472	0
Avskrivning på driftsmidler	3	1 737 292	1 529 429
Annen driftskostnad		1 535 862	4 142 327
Sum driftskostnader		3 986 626	5 671 755
Driftsresultat		2 410 667	-194 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 087	58 321
Annen rentekostnad	4	1 849 400	1 512 372
Resultat av finansposter		-1 832 313	-1 454 051
Resultat før skattekostnad		578 354	-1 648 482
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		578 354	-1 648 482
Anvendelse			
Avsatt til annen egenkapital	6	578 354	0
Overført fra annen egenkapital	6	0	1 648 482
Sum anvendelse		578 354	-1 648 482



Eikremsvingen 4 AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 4	34 880 652	36 541 944
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	100	100
Sum varige driftsmidler		34 880 752	36 542 044
Sum anleggsmidler		34 880 752	36 542 044
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	174 650	42 225
Andre kortsiktige fordringer		0	21 011
Sum fordringer		174 650	63 236
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 356	453 279
Sum omløpsmidler		496 006	516 515
Sum eiendeler		35 376 759	37 058 559



Eikremsvingen 4 AS

Årsregnskap 2024

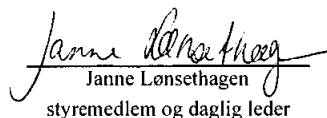
Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	123 500	123 500
Overkurs	6	649 610	649 610
Annen innskutt egenkapital	6	1 358 604	1 358 604
Sum innskutt egenkapital		2 131 714	2 131 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 063 902	1 485 548
Sum egenkapital		4 195 616	3 617 262
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 843 750	13 528 750
Øvrig langsiktig gjeld	4	17 850 000	19 050 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 656	481 076
Skyldige offentlige avgifter		178 882	41 158
Annen kortsiktig gjeld		135 855	340 313
Sum kortsiktig gjeld		487 393	862 547
Sum gjeld		31 181 143	33 441 297
Sum egenkapital og gjeld		35 376 759	37 058 559

Molde, 03.04.2025

Styret i Eikremsvingen 4 AS


Jan Magne Lønsethagen
styreleder


Janne Lønsethagen
styremedlem og daglig leder



Eikremsvingen 4 AS Årsregnskap 2024

Noter

--

Note 1 Prinsippnote

Sammenligningstall, regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende per årsslutt. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Feil i tidligere årsregnskapet 2023

I årsregnskapet for 2023 var overkurs og annen innskutt egenkapital feilaktig presentert som overkurs i årsregnskapet. Sammenligningstallene for 2023 er derfor omarbeidet slik at 2023 tall viser korrekt presentasjon.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Selskapets salgsinntekter er husleieinntekter som faktureres og inntektsføres månedlig i henhold til husleieavtale med leietaker. Andre driftsinntekter er viderefakturerte felleskostnader til leietakerne og gevinst ved salg av driftsmidler. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Selskapet har fra og med 2024 endret prinsipp for presentasjon av felleskostnader som viderefaktureres leietakerne. Disse er presentert som varekostnad i 2024, mens de tidligere har vært presentert som andre driftskostnader. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Levetiden til varige driftsmidler ble endret i 2019. Dette er regnskapsmessig behandlet i henhold til regnskapslovens regler. Knekkpunktmetoden er benyttet. Dette medfører at estimatendringen resultatføres gjennom reduserte avskrivninger for gjenværende brukstid for driftsmidlet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende, med fradrag for forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Eikremsvingen 4 AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 2 Lønnskostnader/ Antall ansatte / Godtgjørelse / Pensjoner mv

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2024.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 380 628	59 632 224	237 022	61 249 874
Tilgang kjøp	0	76 000	0	76 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 380 628	59 708 224	237 022	61 325 874
Akkumulerte avskrivinger 31.12	0	26 286 832	158 291	26 445 123
Balansført verdi 31.12	1 380 628	33 421 393	78 731	34 880 750
Leveår	0 år	20-50 år	0-5 år	
Årets avskrivinger	0	1 737 292	0	1 737 292

Inventar består tilrettelegging for el-bil lading og avskrives ikke.

Note 4 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 843 750	13 528 750
Øvrig langsiktig gjeld	17 850 000	19 050 000
Sum annen langsiktig gjeld	30 693 750	32 578 750
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	23 982 500	19 550 000
Pantsikret gjeld og pantstillelser	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 843 750	13 528 750
Lånet løper som ballonglån i 2,9 år, men med avdragsprofil serielån over 20 år.		
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler - pant inntil 15 000 000	34 880 752	36 542 044
Kundefordringer	174 650	42 225

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til morselskapet. Rentekostnaden på lån i konsern utgjør kr 980 264 for 2024.



Eikremsvingen 4 AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	578 354	-1 648 482
Permanente forskjeller	0	-674
Endring i midlertidige forskjeller	252 178	-5 466
Anvendelse av fremførbart underskudd	-830 532	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 654 622
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 791 422	-3 557 403	234 019
Gevinst – og tapskonto	0	18 159	18 159
Sum	-3 791 422	-3 539 244	252 178
Akkumulert fremførbart underskudd	-824 090	-1 654 622	-830 532
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 615 512	5 193 865	578 354
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Eikremsvingen 4 AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 6 Egenkapital

Aksjekapitalen er på kr 123 500, fordelt på 247 aksjer. Alle aksjene er pålydende kr 500 og en aksje gir en stemme på generalforsamlingen.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	123 500	649 610	1 358 604	1 485 548	3 617 262
Årets endring i egenkapital:					
Årets resultat				578 354	578 354
Egenkapital pr 31.12.2024	123 500	649 610	1 358 604	2 063 902	4 195 616

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eikremsvingen 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	247	500,0	123 500
Sum	247		123 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lønsethagen Eiendom AS	247	100,0	100,0



KPMG AS
Grandtjæra 24C
N-6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Eikremsvingen 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eikremsvingen 4 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Everum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trendheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: ZM679-YLESM-6NB3G-ICQV-HOC4B-VUBA8



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 3. april 2025

KPMG AS

Petter B. Varhaugvik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZM679-YLESM-6NB3G-ICQV-HOC4B-VUBA8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Varhaugvik, Petter Blikås

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-817985

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-03 11:50:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZM679-YLESM-6NB3G-ICQV-HOC4B-VUBA8

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.