



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTSIDEN HANDELSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 247 293 | 177 782 |
| Sum kostnader | | 247 293 | 177 782 |
| Driftsresultat | | -247 293 | -177 782 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 60 |
| Sum finansinntekter | | 34 | 60 |
| Annen rentekostnad | | 96 671 | 118 269 |
| Sum finanskostnader | | 96 671 | 118 269 |
| Netto finans | | -96 637 | -118 208 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -343 930 | -295 991 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -343 930 | -295 991 |
| Årsresultat | | -343 930 | -295 991 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -343 930 | -295 991 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -343 930 | |
| Overføringer annen egenkapital | | | -295 991 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -343 930 | -295 991 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 641 567 | 5 497 786 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 641 567 | 5 497 786 |
| Sum anleggsmidler | | 5 641 567 | 5 497 786 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 69 006 | 203 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 69 006 | 203 |
| Sum omløpsmidler | | 69 006 | 203 |
| SUM EIENDELER | | 5 710 573 | 5 497 990 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 795 000 | 795 000 |
| Overkurs | 5 | 201 435 | 201 435 |
| Sum innskutt egenkapital | | 996 435 | 996 435 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 343 930 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -343 930 | |
| Sum egenkapital | | 652 505 | 996 435 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 039 693 | 4 344 023 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 039 693 | 4 344 023 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 039 693 | 4 344 023 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 18 375 | 157 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 375 | 157 532 |
| Sum gjeld | | 5 058 068 | 4 501 555 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 710 573 | 5 497 990 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 625496

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTSIDEN HANDELSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 913 117 174
ØSTSIDEN HANDELSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 247 293 | 177 782 |
| Sum kostnader | | 247 293 | 177 782 |
| Driftsresultat | | -247 293 | -177 782 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 60 |
| Sum finansinntekter | | 34 | 60 |
| Annen rentekostnad | | 96 671 | 118 269 |
| Sum finanskostnader | | 96 671 | 118 269 |
| Netto finans | | -96 637 | -118 208 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -343 930 | -295 991 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -343 930 | -295 991 |
| Årsresultat | | -343 930 | -295 991 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -343 930 | -295 991 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -343 930 | |
| Overføringer annen egenkapital | | | -295 991 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -343 930 | -295 991 |



Organisasjonsnr: 913 117 174
ØSTSIDEN HANDELSUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 641 567 | 5 497 786 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 641 567 | 5 497 786 |
| Sum anleggsmidler | | 5 641 567 | 5 497 786 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 69 006 | 203 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 69 006 | 203 |
| Sum omløpsmidler | | 69 006 | 203 |
| SUM EIENDELER | | 5 710 573 | 5 497 990 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 795 000 | 795 000 |
| Overkurs | 5 | 201 435 | 201 435 |
| Sum innskutt egenkapital | | 996 435 | 996 435 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 343 930 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -343 930 | |
| Sum egenkapital | | 652 505 | 996 435 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 039 693 | 4 344 023 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 039 693 | 4 344 023 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 039 693 | 4 344 023 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 18 375 | 157 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | 18 375 | 157 532 |
| Sum gjeld | 5 058 068 | 4 501 555 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 710 573 | 5 497 990 |



Organisasjonsnr: 913 117 174
ØSTSIDEN HANDELSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 530.00 | 1500.00 | 795000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Par Eiendom AS | 265.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Fredrick AS | 265.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 530.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Østsidens Handelsutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østsidens Handelsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 330GH-4KTP0-HE4UW-YE6KZ-11FDI-CPYXU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 13:57:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: 33OGH-4KTPO-HE4UW-YE6KZ-IFDI-CPYXU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Østsidens Handelsutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det ikke medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Honorarer

Noter for Østsidens Handelsutvikling AS

Organisasjonsnr. 913117174



Østsidens Handelsutvikling AS

Noter 2020

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

| | I år | I fjor |
|-----------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 18 750 | 21 625 |
| Andre tjenester | 5 500 | 0 |
| Totalt | 24 250 | 21 625 |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | -343 930 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -343 930 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 1 897 161 | 1 553 231 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -1 897 161 | -1 553 231 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 1 897 161 | 1 553 231 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 1 897 161 | 1 553 231 |
| Utsatt skattefordel | 417 375 | 341 711 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 1 897 161 | 1 553 232 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 417 375 | 341 711 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |



Østsiden Handelsutvikling AS

Noter 2020

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 5 497 786 |
| + Tilgang | 143 780 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 5 641 567 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 5 641 567 |
| Prosentstøt for ord. avskr. | 0 |

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 530 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 795 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------|-------------|--------|-----------|
| Par Eiendom AS | 897 090 902 | 265 | 50,00 % |
| Fredrick AS | 996 269 809 | 265 | 50,00 % |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 795 000 | 201 435 | 0 | 996 435 |
| -Til årets resultat | | | -343 930 | -343 930 |
| Pr 31.12. | 795 000 | 201 435 | -343 930 | 652 505 |

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 039 693 og pr 31.12. i fjor kr 4 334 023.

Noter for Østsiden Handelsutvikling AS

Organisasjonsnr. 913117174



Østsiden Handelsutvikling AS

Noter 2020

Det er selskapets aksjonærer som har finansiert selskapet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene og det er ikke avtalt når gjelden skal tilbakebetales.



Østsiden Handelsutvikling AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 247 293 | 177 783 |
| Sum driftskostnader | | 247 293 | 177 783 |
| DRIFTSRESULTAT | | (247 293) | (177 783) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 61 |
| Sum finansinntekter | | 34 | 61 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 96 671 | 118 269 |
| Sum finanskostnader | | 96 671 | 118 269 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (96 637) | (118 209) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (343 930) | (295 991) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (343 930) | (295 991) |
| ÅRSRESULTAT | | (343 930) | (295 991) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 0 | (295 991) |
| Fremføring av udekket tap | | (343 930) | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (343 930) | (295 991) |



Østsiden Handelsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 641 567 | 5 497 786 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 641 567 | 5 497 786 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 641 567 | 5 497 786 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 69 006 | 203 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 69 006 | 203 |
| SUM EIENDELER | | 5 710 573 | 5 497 990 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 795 000 | 795 000 |
| Overkurs | 5 | 201 435 | 201 435 |
| Sum innskutt egenkapital | | 996 435 | 996 435 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | (343 930) | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | (343 930) | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 652 505 | 996 435 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 039 693 | 4 344 023 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 039 693 | 4 344 023 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 5 039 693 | 4 344 023 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 18 375 | 157 532 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 18 375 | 157 532 |
| SUM GJELD | | 5 058 068 | 4 501 555 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 710 573 | 5 497 990 |

Fredrikstad 24.06.2021

.....
Frode Kværneng
Styrets leder.....
Simon Lund
Styremedlem.....
Pål Arne Hagen
Styremedlem.....
Roger Skaug
Styremedlem.....
Tore Fredriksen
Daglig leder

Årsregnskap for Østsiden Handelsutvikling AS

Organisasjonsnr. 913117174



Østsidens Handelsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

| Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|



**Årsregnskap 2020
for
Østiden Handelsutvikling AS**

Foretaksnr. 913117174