



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 722 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASTIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kleppavegen 16
7805 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Petterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 808	4 534
Sum kostnader		4 808	4 534
Driftsresultat		-4 808	-4 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	25
Sum finansinntekter		24	25
Netto finans		24	25
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 784	-4 509
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-900	-930
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 884	-3 579
Årsresultat		-3 884	-3 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 884	-3 579
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 953	
Overføringer annen egenkapital	3	-1 931	-3 579
Sum overføringer og disponeringer		-3 884	-3 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 404	3 504
Sum immaterielle eiendeler		4 404	3 504
Sum anleggsmidler		4 404	3 504
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 620	24 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 620	24 596
Sum omløpsmidler		24 620	24 596
SUM EIENDELER		29 024	28 100
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 978	-13 978
Sum innskutt egenkapital		16 022	16 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1 931
Udekket tap		1 953	
Sum opptjent egenkapital		-1 953	1 931
Sum egenkapital		14 069	17 953
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 955	10 147
Sum kortsiktig gjeld		14 955	10 147
Sum gjeld		14 955	10 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 024	28 100



**Årsregnskap 2018
for**

Hastig Eiendom AS

Foretaksnr. 911722526



Hastig Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	4 808	4 534
Sum driftskostnader		4 808	4 534
DRIFTSRESULTAT		(4 808)	(4 534)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	25
Sum finansinntekter		24	25
NETTO FINANSPOSTER		24	25
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 784)	(4 509)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(900)	(930)
ORDINÆRT RESULTAT		(3 884)	(3 579)
ARSRESULTAT		(3 884)	(3 579)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(1 931)	(3 579)
Fremføring av udekket tap		(1 953)	0
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(3 884)	(3 579)



Hastig Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 404	3 504
Sum immaterielle eiendeler		4 404	3 504
SUM ANLEGGSMIDLER		4 404	3 504
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 620	24 596
SUM OMLØPSMIDLER		24 620	24 596
SUM EIENDELER		29 024	28 100
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(13 979)	(13 979)
Sum innskutt egenkapital		16 022	16 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	1 931
Udekket tap		(1 953)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 953)	1 931
SUM EGENKAPITAL		14 069	17 953
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		14 955	10 147
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 955	10 147
SUM GJELD		14 955	10 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 024	28 100

Namsos 28.06.2019

Hans Olov Olsson
Daglig leder/styreleder

Stig Helge Olsson
styremedlem

Stian Olsson
styremedlem



Hastig Eiendom AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er gitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hastig Eiendom AS

Noter 2018

Note 1 - Ansatte etc

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsmenn. Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon er fravalgt.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 784
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-4 784

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-900
= Ordinær skattekostnad	-900
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	20 021	15 237
= Grunnlag utsatt skatt	-20 021	-15 237
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	20 021	15 237
= Grunnlag utsatt skattefordel	20 021	15 237
Utsatt skattefordel	4 404	3 505
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	4
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	4 404	3 504

Noter for Hastig Eiendom AS

Organisasjonsnr. 911722526



Hastig Eiendom AS

Noter 2018

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-12 047	17 953
Anvendt til årsresultat		-3 884	-3 884
Pr 31.12.	30 000	-15 931	14 069

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn		Antall	Eierandel
Stig Helge Olsson	styremedlem	10	33,33 %
Stian Olsson	styremedlem	10	33,33 %
Hans Olsson	daglig leder/styreleder	10	33,33 %