



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 462 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSKVARTALET AS
Forretningsadresse: Sjøgata 10A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		85 057	1 740 454
Sum inntekter		85 057	1 740 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1		456 941
Annen driftskostnad	2	1 732 990	2 222 773
Sum kostnader		1 732 990	2 679 713
Driftsresultat		-1 647 933	-939 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		214	74 092
Annen renteinntekt		863 123	107 893
Annen finansinntekt		13 969	13 536
Sum finansinntekter		877 306	195 521
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 060	17 588
Annen rentekostnad		4 706 366	267 455
Annen finanskostnad		722	418
Sum finanskostnader		4 828 148	285 462
Netto finans		-3 950 843	-89 940
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 598 776	-1 029 200
Skattekostnad på resultat	3	-1 231 730	-226 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 367 046	-802 708
Årsresultat	4	-4 367 046	-802 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 367 046	-802 708
Totalresultat		-4 367 046	-802 708
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-4 367 046	-802 708
Sum overføringer og disponeringer	4	-4 367 046	-802 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 969 711	737 981
Sum immaterielle eiendeler		1 969 711	737 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 377 492	8 377 492
Anlegg under utførelse	1, 5	77 641 234	76 530 804
Sum varige driftsmidler	1	86 018 726	84 908 296
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		87 988 437	85 646 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		276 369	4 977 612
Sum fordringer		276 369	4 977 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	27 261	246 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 261	246 191
Sum omløpsmidler		303 630	5 223 803
SUM EIENDELER		88 292 067	90 870 080

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 7	3 900 000	3 900 000
Overkurs	4	38 184 824	38 184 824
Annen innskutt egenkapital	4	10 358 081	10 358 081
Sum innskutt egenkapital	4	52 442 905	52 442 905
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-38 285 930	-33 918 884
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	-38 285 930	-33 918 884
Sum egenkapital	4	14 156 976	18 524 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	64 000 000	64 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 753 869	2 236 098
Sum annen langsiktig gjeld		68 753 869	66 236 098
Sum langsiktig gjeld		68 753 869	66 236 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	439 528	1 328 756
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 941 694	4 781 205
Sum kortsiktig gjeld		5 381 222	6 109 961
Sum gjeld		74 135 091	72 346 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 292 067	90 870 080
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541924

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 462 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSKVARTALET AS
Forretningsadresse: Sjøgata 10A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 916 462 565
NORDLYSKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		85 057	1 740 454
Sum inntekter		85 057	1 740 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1			456 941
Annen driftskostnad 2		1 732 990	2 222 773
Sum kostnader		1 732 990	2 679 713
Driftsresultat		-1 647 933	-939 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		214	74 092
Annen renteinntekt		863 123	107 893
Annen finansinntekt		13 969	13 536
Sum finansinntekter		877 306	195 521
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 060	17 588
Annen rentekostnad		4 706 366	267 455
Annen finanskostnad		722	418
Sum finanskostnader		4 828 148	285 462
Netto finans		-3 950 843	-89 940
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-5 598 776	-1 029 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 231 730	-226 492
Årsresultat 4		-4 367 046	-802 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 367 046	-802 708
Totalresultat		-4 367 046	-802 708
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap 4			
Avsatt til annen egenkapital 4			
Overført fra annen egenkapital 4		-4 367 046	-802 708
Sum overføringer og disponeringer 4		-4 367 046	-802 708





Organisasjonsnr: 916 462 565
NORDLYSKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 969 711	737 981
Sum immaterielle eiendeler		1 969 711	737 981

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 377 492	8 377 492
Anlegg under utførelse	1, 5	77 641 234	76 530 804
Sum varige driftsmidler	1	86 018 726	84 908 296

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		87 988 437	85 646 277

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		276 369	4 977 612
Sum fordringer		276 369	4 977 612

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	27 261	246 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 261	246 191

Sum omløpsmidler		303 630	5 223 803
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		88 292 067	90 870 080
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	3 900 000	3 900 000
Overkurs	4	38 184 824	38 184 824
Annen innskutt egenkapital	4	10 358 081	10 358 081
Sum innskutt egenkapital	4	52 442 905	52 442 905

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	-38 285 930	-33 918 884
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	-38 285 930	-33 918 884
Sum egenkapital	4	14 156 976	18 524 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	64 000 000	64 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 753 869	2 236 098
Sum annen langsiktig gjeld		68 753 869	66 236 098
Sum langsiktig gjeld		68 753 869	66 236 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	439 528	1 328 756
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 941 694	4 781 205
Sum kortsiktig gjeld		5 381 222	6 109 961
Sum gjeld		74 135 091	72 346 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 292 067	90 870 080
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 916 462 565
NORDLYSKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nordlyskvartalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 462 565



Resultatregnskap			
Nordlyskvartalet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		85 057	1 740 454
Sum driftsinntekter		85 057	1 740 454
Avskrivning av driftsmidler	1	0	456 941
Annen driftskostnad	2	1 732 990	2 222 773
Sum driftskostnader		1 732 990	2 679 713
Driftsresultat		-1 647 933	-939 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		214	74 092
Annen renteinntekt		863 123	107 893
Annen finansinntekt		13 969	13 536
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 060	17 588
Annen rentekostnad		4 706 366	267 455
Annen finanskostnad		722	418
Resultat av finansposter		-3 950 843	-89 940
Resultat før skattekostnad		-5 598 776	-1 029 200
Skattekostnad på resultat	3	-1 231 730	-226 492
Resultat		-4 367 046	-802 708
Årsresultat	4	-4 367 046	-802 708
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	4 367 046	802 708
Sum overføringer	4	-4 367 046	-802 708



Balanse			
Nordlyskvartalet AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 969 711	737 981
Sum immaterielle eiendeler		1 969 711	737 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 377 492	8 377 492
Anlegg under utførelse	1, 5	77 641 234	76 530 804
Sum varige driftsmidler	1	86 018 726	84 908 296
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		87 988 437	85 646 277
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		276 369	4 977 612
Sum fordringer		276 369	4 977 612
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	27 261	246 191
Sum omløpsmidler		303 630	5 223 803
Sum eiendeler		88 292 067	90 870 080


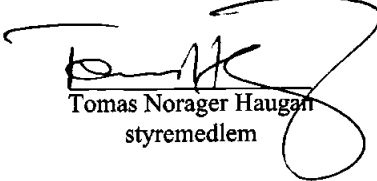

Nordlyskvartalet AS

Side 3



Balanse			
Nordlyskvartalet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	3 900 000	3 900 000
Overkurs	4	38 184 824	38 184 824
Annen innskutt egenkapital	4	10 358 081	10 358 081
Sum innskutt egenkapital	4	52 442 905	52 442 905
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-38 285 930	-33 918 884
Sum opptjent egenkapital	4	-38 285 930	-33 918 884
Sum egenkapital	4	14 156 976	18 524 021
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	64 000 000	64 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 753 869	2 236 098
Sum annen langsiktig gjeld		68 753 869	66 236 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	439 528	1 328 756
Annen kortsiktig gjeld	6	4 941 694	4 781 205
Sum kortsiktig gjeld		5 381 222	6 109 961
Sum gjeld		74 135 091	72 346 059
Sum egenkapital og gjeld		88 292 067	90 870 080

Tromsø, 30/4 - 2024,
Styret i Nordlyskvartalet AS

 Bård Sverdrup styreleder	 Tomas Norager Haugan styremedlem	 Kay Eide styremedlem
--	--	--

Nordlyskvartalet AS Side 4



Nordlyskvartalet AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven, tilhørende forskrifter og endelige norske regnskapsstandarder, med mindre annet er eksplisitt angitt, slik disse gjaldt pr 31.12.2023, og er i samsvar med NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet består av:

Driftsinntekter (-kostnader)

Inntekter og kostnader som har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer etterhvert som den anses opptjent. I praksis skjer denne når det vesentlige av risiko og kontroll er overført, og kjøper har mottatt varen. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskostnad, fratrukket akkumulert av- og nedskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris, renter som knytter seg til anlegg under oppføring balanseføres som en del av kostprisen.

Utgifter forbundet med periodisk vedlikehold og reparasjoner på produksjonsutstyr, balanseføres og avskrives over perioden til neste planlagte vedlikehold. Utgifter ved normalt vedlikehold og reparasjoner kostnadsføres løpende. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelse som øker driftsmiddelets levetid vesentlig, balanseføres. Driftsmidler som erstattes kostnadsføres.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i anskaffelseskost fratrukket estimert utranteringsverdi. Når et driftsmiddel har ulike bestanddeler med ulik økonomisk levetid, avskrives hver bestanddel for seg. Det foretas årlig revurdering avskrivningsplaner og utranteringsverdi. Tilsvarende prinsipper er lagt til grunn for immaterielle eiendeler. Avskrivninger klassifiseres som ordinære driftskostnader. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 1 Driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	8 377 492	86 568 988	94 946 480
Tilgang	0	1 788 616	1 788 616
Avgang		-678 186	-678 186
Anskaffelseskost 31.12	8 377 492	87 679 418	96 056 910
Akkumulerte avskrivning 1.1.	0	10 038 185	10 038 185
Akkumulerte avskrivning 31.12	0	10 038 185	10 038 185
Balansført verdi pr 31.12	8 377 492	77 641 233	86 018 726
Årets avskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, m.m.

Lønn

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 231 730	-226 492
Skattekostnad ordinært resultat	-1 231 730	-226 492
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 598 776	-1 029 200
Permanente forskjeller	0	-304
Endring i midlertidige forskjeller	-2 705 587	-3 834 195
Mottatt konsernbidrag	0	4 863 699
Skattepliktig inntekt	-8 304 363	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 070 014
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 070 014
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-648 871	-3 354 459	-2 705 587
Sum	-648 871	-3 354 459	-2 705 587
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 304 363	0	8 304 363
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 953 234	-3 354 459	5 598 776
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 969 711	-737 981	1 231 731

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	3 900 000	38 184 824	10 358 081	-33 918 884	18 524 021
Årets resultat				-4 367 046	-4 367 046
Egenkapital 31.12.	3 900 000	38 184 824	10 358 081	-38 285 930	14 156 976



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	64 000 000	64 000 000
Sum	64 000 000	64 000 000
Herav gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Regnskapsført verdi av eiendeler stilt som pant		
Varige driftsmidler	24 719 070	23 349 183
Prosjekt under utførelse	58 937 102	58 937 102
Sum	83 656 173	82 286 285

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	4 863 699
Sum	0	4 863 699
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 753 869	2 236 098
Leverandørgjeld innen konsern	269 904	-313 387
Sum	5 023 773	1 922 711

Note 7 Aksjonærer

Foretaket har 3 900 aksjer, pålydende 1 000, noe som gir samlet aksjekapital på kr 3 900 000. Foretaket har en aksjeklasse.

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
William Eiendom AS	3 900	100 %
Sum	3 900	100 %

Note 8 Konsern

Nordlyskvartalet AS er 100 % eiet av William Eiendom AS. Selskapsregnskapet til Nordlyskvartalet AS konsolideres med øvrige selskaper i konsernet William Eiendom AS. Konsernregnskap kan innhentes elektronisk ved henvendelse til Brreg.no



Note 9 Sikring

	Beløp	Kupongrente	Sluttdato		
Rentebytteavtaler	16 950 000	4,74 %	05.01.2026		
	23 730 000	4,74 %	05.01.2026		
				2023	2022
Urealisert gev/(tap) på sikringsinstrument				<u>1 316 371</u>	<u>1 467 317</u>



KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nordlyskvartalet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordlyskvartalet AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: E5051-3ULP1-LKJ55-WNB35-UDEB8-DZ6BX



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 10. mai 2024

KPMG AS

Ørjan Trondsen Lysvoll
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E5051-3ULP1-KJ55-WNB35-UDEB8-DZ6BX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lysvoll, Ørjan Trondsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-332299

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-10 13:03:55 UTC



Penneo DokumentInokkelt: E5051-3ULP1-LKJ55-WNB35-UDEB8-DZGBX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>