



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 505	2 502
Sum kostnader		2 505	2 502
Driftsresultat		-2 505	-2 502
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 505	-2 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 505	-2 502
Årsresultat		-2 505	-2 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 505	-2 502
Totalresultat		-2 505	-2 502
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 505	-2 502
Sum overføringer og disponeringar		-2 505	-2 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 693	18 197
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		15 693	18 197
Sum omløpsmiddel		15 693	18 197
SUM EIGEDELAR		15 693	18 197
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		14 308	11 803
Sum opptent eigenkapital		-14 308	-11 803
Sum eigenkapital	4, 5	15 693	18 197
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 693	18 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562485

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 505	2 502
Sum kostnader		2 505	2 502
Driftsresultat		-2 505	-2 502
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 505	-2 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 505	-2 502
Årsresultat		-2 505	-2 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 505	-2 502
Totalresultat		-2 505	-2 502
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 505	-2 502
Sum overføringer og disponeringar		-2 505	-2 502



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 693	18 197
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		15 693	18 197
Sum omløpsmiddel		15 693	18 197
SUM EIGEDELAR		15 693	18 197
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		14 308	11 803
Sum opptent eigenkapital		-14 308	-11 803
Sum eigenkapital	4, 5	15 693	18 197
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 693	18 197



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

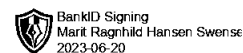
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jm Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 396 542



Resultatregnskap			
Jm Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		2 505	2 502
Sum driftskostnader		<u>2 505</u>	<u>2 502</u>
Driftsresultat		<u>-2 505</u>	<u>-2 502</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-2 505	-2 502
Resultat		<u>-2 505</u>	<u>-2 502</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u><u>-2 505</u></u>	<u><u>-2 502</u></u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 505	2 502
Sum overføringer		<u>-2 505</u>	<u>-2 502</u>
Jm Eigedom AS		Side 2	



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 693	18 197
Sum omløpsmidler		<u>15 693</u>	<u>18 197</u>
Sum eiendeler		<u>15 693</u>	<u>18 197</u>

Jm Eigedom AS

Side 3



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-14 308	-11 803
Sum opptjent egenkapital		-14 308	-11 803
Sum egenkapital	4, 5	15 693	18 197
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		15 693	18 197

Stadlandet ____ / ____ 2023
Styret i Jm Eigedom AS

Marit Ragnhild Hansen Swensen
styreleder

Jm Eigedom AS **Side 4**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Jm Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 505	-2 502
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 505	-2 502
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 308	-11 803	2 505
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 308	11 803	-2 505
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jm Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marit Ragnhild Hansen Swensen	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Marit Ragnhild Hansen Swensen	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-11 803	18 197
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-11 803	18 197
Årets resultat				-2 505	-2 505
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-14 308	15 693

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -2 505 etter skatt.

Egenkapital er positiv. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.